

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu parkovacího stání

(dále jen "Dodatek")

která byla uzavřena dne 12. 10. 2023 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Dačice

se sídlem Krajířova 27, 380 13 Dačice I,
IČO: 00246476, DIČ: CZ00246476
zastoupené starostou města Bc. Milošem Novákem

Kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Město Dačice

[REDACTED]

Palackého nám. 2/I, PSČ 380 01 Dačice

T [REDACTED]

e [REDACTED]

ID datové schránky: s5ebypd

(dále jen „pronajímatel“)

a

FCC Dačice, s.r.o.

se sídlem U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice
IČ: 190 12 161, DIČ: CZ 19012161

[REDACTED]

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

Kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

FCC Dačice, s.r.o.

U Stadionu 50/V, PSČ 380 01 Dačice

[REDACTED]

ID datové schránky: qdcnkvb

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavřely dne 12. 10. 2023 Smlouvu o nájmu parkovacího stání, jejímž předmětem je nájem parkovacího stání 1 až 5 o velikosti 70 m², za účelem parkování osobního automobilu nájemce nebo jeho zaměstnanců (dále také jen „smlouva“).

1. Předmětem tohoto Dodatku je **změna článku II. Předmět smlouvy, účel nájmu a jeho trvání odstavec 1.** Smlouvy o nájmu parkovacího stání, v posledním platném znění, který nově zní takto:

II.

Předmět smlouvy, účel nájmu a jeho trvání

1. Pronajímatel tímto pronajímá nájemci část Pozemku uvedeného v čl. I, a to konkrétně **parkovací stání číslo 1 až 5,8 a 10** o celkové výměře 98 m² vyznačené na plánu tvořícím Přílohu č. 1 tohoto Dodatku červeně (dále jen "Parkovací stání"). Parkovací stání je pronajato nájemci za účelem parkování osobního automobilu nájemce nebo jeho zaměstnanců.
2. Předmětem tohoto Dodatku je dále **změna článku III. Výše nájemného a způsob úhrady odstavce 1.** Smlouvy o nájmu parkovacího stání, v posledním platném znění, který nově zní takto:

III. Výše nájemného a způsob úhrady

1. Nájemné je smluvní a bylo vzájemně dohodnuto **ve výši 3 500 Kč bez daně z přidané hodnoty** za kalendářní měsíc (slovy: tři tisíce pět set korun českých). Tato částka bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty v platné sazbě a nájemce se zavazuje ji pronajímateli zaplatit.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu parkovacího stání uzavřené dne 12. 10. 2023 zůstávají beze změny.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek a nájemní smlouva podléhají zveřejnění v registru smluv. Toto zveřejnění zajistí pronajímatel.
Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, jedno pro nájemce, dva pro pronajímatele. Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
Uzavření tohoto dodatku bylo ze strany pronajímatele projednáno a schváleno na 52. schůzi rady dne 25. 9. 2024 pod usnesením č. 1122/52/RM/2024 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
Smluvní strany konstatují, že uzavření tohoto dodatku bylo realizováno podle jejich skutečné vůle, svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, že dodatek neodporuje zákonu, zákon neobchází, nepříčí se dobrým mravům a že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dačicích dne 26. 9. 2024

V Dačicích dne 5. 9. 2024

.....
za pronajímatele **město Dačice**
c. Miloš Novák, starosta města

.....
za nájemce **FCC Dačice, s.r.o.**
 jednatel společnosti

