

## **SMLOUVA O DÍLO č. CES-635/2024**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smlouva o dílo tohoto znění:

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **1. Zhotovitel:**

**ZETES KT, spol. s r.o.**, se sídlem K Letišti 532/II, 339 26 Klatovy  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7866  
zastoupený Ing. Ladislavem Slotou, jednatelem  
IČO: 252 02 162  
DIČ: CZ25202162  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

##### **2. Objednatel:**

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**,  
se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20  
zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem  
IČO: 70883378  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je **oprava betonových podlah garáží na pozemku p.č. 393/3, určených k parkování osobních referenčních vozidel na CHS Klatovy**. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet stavby 11-4157 ze dne 4. 9. 2024.
2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

### **III.**

#### **Doba a místo plnění díla**

1. Místem plnění díla: **CHS Klatovy, Aretinova 129, Klatovy**.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **13. 12. 2024**.

3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran

#### **IV.**

##### **Cena díla**

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	487 843,51 Kč
DPH ve výši 21 %	102 447,14 Kč
Celkem s DPH	590 291,00 Kč

(slovy: pětsetdevadesát tisíc dvě set devadesát jedná korun českých)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### **V.**

##### **Platební podmínky**

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu.

#### **VI.**

##### **Záruka a vady díla**

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

## VII.

### Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1% z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

## IX.

### Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:



2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:



## X.

### Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění

- díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
5. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
  6. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
  7. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.
  8. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
  9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
  10. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet stavby 11-4157 ze dne 4. 9. 2024
  11. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne 30 -09- 2024



za objednatele  
brig. gen. Ing. František Pavlas  
ředitel HZS Plzeňského kraje

V Klatovech dne 17 -09- 2024



za zhotovitele  
Ing. Ladislav Slota  
jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **11 -4157 PS Klatovy - Oprava podlah garáží**  
**11000172 PS Klatovy - Oprava podlah garáží**

Objednatel: Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje IČ: 70883378  
 Kaplířova 2726/9 DIČ: CZ70883378  
 30100 Plzeň-Jižní Předměstí

Zhotovitel: ZETES KT, spol. s r.o. IČ: 25202162  
 K Letišti 532 / II DIČ: CZ25202162  
 33926 Klatovy

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	477 843,51
PSV	0,00
MON	0,00
VN	10 000,00
ON	0,00
<b>Celkem</b>	<b>487 843,51</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	487 843,51 CZK
Základní DPH	21 %	102 447,14 CZK
Zaokrouhlení		0,35 CZK

**Cena celkem s DPH 590 291,00 CZK**

v Klatovech

dne

**04.09.2024**



Za zhotovitele

30 -09- 2024



Za objednatele

Hasičský záchranný sbor  
 Plzeňského kraje  
 krajské ředitelství  
 Kaplířova ul. 9, P.O.BOX 18  
 329 08 Plzeň 20

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			232 928,72	47,75
96	Bourání konstrukcí	HSV			214 888,53	44,05
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 026,26	6,15
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	2,05
Cena celkem					487 843,51	100,00