

## „ZMĚNOVÝ LIST“ č. 21

**Projekt : "Pavilon W – přístavba, stavební úpravy a udržovací práce"**

| Změnu žádá :         | Jméno, funkce, podpis :             | Datum :   | Strany příloh : |
|----------------------|-------------------------------------|-----------|-----------------|
| UNICONT Opava s.r.o. | Ing. Jiří Nevřela, vedoucí projektu | 29.8.2024 |                 |
|                      |                                     |           |                 |
|                      |                                     |           |                 |
|                      |                                     |           |                 |

**Čeho se změna týká (název a číslo výkresu) :**

**Jedná se o náklady spojené s omítkami 1PP**

**Návrh změny (na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele) :**

Tento změnový list řeší práce spojené s omítkami 1PP. Z důvodu zvýšené vlhkosti sklepních prostor související se zatečením velkého množství dešťové vody při přívalových deštích bude nutno stávající omítky oklepat a na stěny ve sklepě zhotovit omítky nové včetně výmalby.

**Popis prací, které budou souviset se změnou :**

Nad rámec původního předmětu díla bude provedeno:

- Otlučení stávajících omítek
- Penetrace zdiva
- Nové omítky
- Nové malby

**Ovlivnění ceny (+) nebo (-) – odhad zhotovitele :**

Celkový cenový dopad změn činí: 174 639,78,- Kč bez DPH.

**Ovlivnění harmonogramu (+) nebo (-) :**

Ano +15 kalendářních dnů

## „ZMĚNOVÝ LIST“ č. 21

Vyjádření autorského dozoru : *ing.arch.Martin Janda*  
*Souhlasím.*

Konečné vyjádření TDI : *Ing. Miroslav Geryk*

*Souhlasím s technickým a finančním řešením dané problematiky.*

Odsouhlasení objednatelem (Slezská nemocnice v Opavě, p.o.) :

Datum :

Jméno :

**Ing.Jan Vaněk, Ph.D., MBA**

Podpis :

## Položkový rozpočet stavby

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>03</b>                                                                                                           | <b>Stavební úpravy a udržovací práce na objektu pavilonu W, přístavba nového vstupu a nový přístupový c</b> |                                                |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>02</b>                                                                                                           | <b>vcp</b>                                                                                                  |                                                |
| Rozpočet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>21</b>                                                                                                           | <b>omítky 1PP</b>                                                                                           |                                                |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace</b><br><b>Olomoucká 470/86</b><br><b>74601 Opava-Předměstí</b> |                                                                                                             | IČO: <b>47813750</b><br>DIČ: <b>CZ47813750</b> |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Unicont Opava s.r.o.</b><br><b>Hradecká 646/4</b><br><b>74601 Opava 1</b>                                        |                                                                                                             | IČO: <b>65142756</b><br>DIČ: <b>CZ65142756</b> |
| Vypracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                |
| Rozpis ceny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                     |                                                                                                             | Celkem                                         |
| HSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                             | 156,997.38                                     |
| PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                             | 17,642.40                                      |
| MON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                             | 0.00                                           |
| Vedlejší náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                     |                                                                                                             | 0.00                                           |
| Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |                                                                                                             | 0.00                                           |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                     |                                                                                                             | <b>174,639.78</b>                              |
| Rekapitulace daní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                |
| Základ pro sníženou DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>12</b> %                                                                                                         |                                                                                                             | <b>0.00</b> CZK                                |
| Snížená DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>12</b> %                                                                                                         |                                                                                                             | <b>0.00</b> CZK                                |
| Základ pro základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>21</b> %                                                                                                         |                                                                                                             | <b>174,639.78</b> CZK                          |
| Základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>21</b> %                                                                                                         |                                                                                                             | <b>36,674.35</b> CZK                           |
| Zaokrouhlení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                     |                                                                                                             | <b>0.00</b> CZK                                |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |                                                                                                             | <b>211,314.13 CZK</b>                          |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">v _____ dne _____</p> <p style="text-align: center;"><b>Gajdušek Tomáš, Ing.</b></p> <p style="text-align: center;">_____<br/>Za zhotovitele</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">_____<br/>Za objednatele</p> </div> </div> |                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                |

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                               | Typ dílu |  |  | Celkem     | %     |
|-------------|-------------------------------------|----------|--|--|------------|-------|
| 6           | Úpravy povrchu, podlahy             | HSV      |  |  | 37,797.93  | 21.6  |
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní              | HSV      |  |  | 94,824.80  | 54.3  |
| 9           | Ostatní konstrukce a práce, bourání | HSV      |  |  | 14,042.00  | 8.0   |
| 997         | Přesun sutě                         | HSV      |  |  | 7,903.17   | 4.5   |
| 998         | Přesun hmot                         | HSV      |  |  | 2,429.48   | 1.4   |
| 784         | Malby                               | PSV      |  |  | 17,642.40  | 10.1  |
| Cena celkem |                                     |          |  |  | 174,639.78 | 100.0 |

## Položkový rozpočet

|    |    |                                                                                              |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 03 | Stavební úpravy a udržovací práce na objektu pavilonu W, přístavba nového vstupu a nový přís |
| O: | 02 | vcp                                                                                          |
| R: | 21 | omítky 1PP                                                                                   |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                    | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 6</b> |               | <b>Úpravy povrchu, podlahy</b>                   |    |          |           | <b>37,797.93</b> |
| 1             | 632411904R00  | Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2 stropů | m2 | 55.30000 | 108.00    | 5,972.40         |

RTS 24/II

|   |           |                                                                                                                                                                                |    |          |        |           |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 2 | 611325418 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním , tloušťky štučky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% | m2 | 55.33000 | 365.00 | 20,195.45 |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 44

6,09+3,99+2,73+1,64+10,24+11,76+8,53+10,35

55.33000

|   |           |                                                                                                |    |           |       |           |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 3 | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn | m2 | 165.20000 | 70.40 | 11,630.08 |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 46

001 : (3,35\*4)\*2,5

33.50000

002 : (2,3+2,3+1,4+1,4)\*2,5

18.50000

003 : (2,8+2,8+1,3+1,3)\*1

8.20000

004 : (1,5+1,5+1+1)\*1

5.00000

005 : (3,5+3,5+2,9+2,9)\*2,5

32.00000

006 : (4,5+4,5+2,6+2,6)\*2,5

35.50000

007 : (4,7+4,7+1,8+1,8)\*2,5

32.50000

|                |              |                                    |    |           |        |                  |
|----------------|--------------|------------------------------------|----|-----------|--------|------------------|
| <b>Díl: 61</b> |              | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>      |    |           |        | <b>94,824.80</b> |
| 4              | 612421637R00 | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková | m2 | 165.20000 | 574.00 | 94,824.80        |

RTS 24/II

|               |              |                                                                                                                                      |    |           |       |                  |
|---------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|------------------|
| <b>Díl: 9</b> |              | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                                                                                           |    |           |       | <b>14,042.00</b> |
| 5             | 978013191R00 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškabáním spar, sočištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 165.20000 | 85.00 | 14,042.00        |

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 104

|                 |           |                                                                                                                         |   |         |        |                 |
|-----------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------------|
| <b>Díl: 997</b> |           | <b>Přesun sutě</b>                                                                                                      |   |         |        | <b>7,903.17</b> |
| 6               | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m | t | 7.59920 | 350.00 | 2,659.72        |

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 107

|   |           |                                                                                              |   |         |        |          |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 7 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 7.59920 | 200.00 | 1,519.84 |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 108

|   |           |                                                                                                                                                |   |           |       |          |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|
| 8 | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 144.38480 | 10.00 | 1,443.85 |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

p.č. 109

## Položkový rozpočet

|    |    |                                                                                              |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 03 | Stavební úpravy a udržovací práce na objektu pavilonu W, přístavba nového vstupu a nový přís |
| O: | 02 | vcp                                                                                          |
| R: | 21 | omítky 1PP                                                                                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 9    | 997013631     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t  | 7.59920  | 300.00    | 2,279.76 |

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník  
p.č. 110

| Díl: 998 |           | Přesun hmot                                                                                                                                                                                            | 2,429.48 |         |        |          |
|----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|----------|
| 10       | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t        | 9.71792 | 250.00 | 2,429.48 |

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník  
p.č. 111

|                 |           |                                               |    |           |       |                  |
|-----------------|-----------|-----------------------------------------------|----|-----------|-------|------------------|
| <b>Díl: 784</b> |           | <b>Malby</b>                                  |    |           |       | <b>17,642.40</b> |
| 11              | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 220.53000 | 25.00 | 5,513.25         |

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník  
p.č. 273

|    |           |                                                                                                                                |    |           |       |           |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 12 | 784211101 | Malby z malířských směrů oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 220.53000 | 55.00 | 12,129.15 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

01 - Přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník  
p.č. 274