



SMLOUVA O SPOLUVLASTNICTVÍ

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Název: **Vysoké učení technické v Brně**
Součást: **Fakulta stavební**
IČ: **00216305**
DIČ: **CZ00216305**
Zřízena: **dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR**
Sídlo: **Antonínská 548/1, Brno, 601 90**
Sídlo součásti: **Veveří 331, Brno, 60200, 602 00**
Zastupuje: **prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c., děkan**
dále jen „**VUT**“

a

Název: **Redrock Construction s.r.o.**
IČ: **44266146**
DIČ: **CZ699002940**
Zapsána: **Firma je zapsána v OR MS v Praze v oddíle C vložka 5057**
Sídlo: **Karolinská 654/2, CZ-186 00 Praha 8, Karlín**
Zastupuje: **Ing. Aleš Jakubík, Ph.D., jednatel**

dále jen „**Redrock**“

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Tato smlouva upravuje rozdělení spoluvlastnických, užívacích a dalších souvisejících práv k technickým řešením blíže identifikovaným v čl. 2.1 této smlouvy. Smluvní strany se zavazují spolupracovat a být si nápomocny při zajištění právní ochrany technických řešení a jejich následné komercializaci, dle svých možností.
- 1.2. Technická řešení vznikla při společné výzkumné činnosti smluvních stran. Vznik technických řešení byl financován v rámci projektu z oblasti výzkumu a vývoje předkládaného ve veřejné soutěži programu TREND 3 s názvem „Progresivní systém sanace vad a poruch čedičových kanalizačních sítí“, č. FW03010074. Smluvní strany jsou si vědomy, že nakládání s výsledky financovanými z veřejných prostředků může být omezeno ustanovením § 16 zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, případně smlouvou s poskytovatelem dotace, a nemají v úmyslu touto smlouvou popřít závazná pravidla pro využití výsledků, která se na ně případně vztahují.

2. Spoluvlastnictví technických řešení

- 2.1. Smluvní strany pojmenovaly první technické řešení pracovním názvem „**Pokročilý kompozit pro opravu čedičových prvků**“. Technické řešení je evidováno a blíže popsáno v modulu Vynálezy a autorská díla (OTT) IS Apollo pod číslem 2024/865 a druhé technické řešení pojmenovaly pracovním názvem „**Odolná lepicí hmota pro spojování čedičových prvků**“. Technické řešení je evidováno a blíže popsáno v modulu Vynálezy a autorská díla (OTT) IS Apollo pod číslem 2024/866.

Technická řešení vytvořili společnou tvůrčí prací zaměstnanci smluvních stran, kteří se na vytvoření technického řešení podíleli ke splnění úkolů ze svých pracovních poměrů k příslušným smluvním stranám. Každá smluvní strana je povinna zabezpečit a vypořádat všechny nároky původců technických řešení na své straně tak, aby mohl být naplněn účel této smlouvy, zejména řádně uplatnit právo na užitný vzor a poskytnout přiměřenou odměnu podle § 21 odst. 2 zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 9 zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů.

Pokročilý kompozit pro opravu čedičových prvků (2024/865)		
Původce	Zaměstnavatel	Podíl (%)
XXXXXX	VUT	20
XXXXXX.	VUT	18
XXXXXX	VUT	7
XXXXXX	VUT	3
XXXXXX.	VUT	2
Ing. Aleš Jakubík, Ph.D.	Redrock	50

Odolná lepicí hmota pro spojování čedičových prvků (2024/866)		
Původce	Zaměstnavatel	Podíl (%)
XXXXXX	VUT	20
XXXXXX.	VUT	18
XXXXXX	VUT	7
XXXXXX	VUT	3
XXXXXX	VUT	2
Ing. Aleš Jakubík, Ph.D.	Redrock	50

- 2.2. Technická řešení, spolu se všemi právy duševního vlastnictví včetně práv autorských, patří smluvním stranám v podílu, který respektuje jejich tvůrčí příspěvek k vytvoření technických řešení. Spoluvlastnické podíly vychází z tvůrčích podílů původců a jsou sjednány takto:

Pokročilý kompozit pro opravu čedičových prvků (2024/865):

VUT: 50 %

Redrock: 50 %

Odolná lepicí hmota pro spojování čedičových prvků (2024/866):

VUT: 50 %

Redrock: 50 %

- 2.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna převést svůj podíl na některém z technických řešení na třetí osobu pouze v případě, že druhá smluvní strana nepřijme ve lhůtě jednoho měsíce ode dne doručení písemnou nabídku převodu. Nabídka převodu musí obsahovat údaje nezbytné pro rozhodnutí o přijetí či nepřijetí nabídky a její podmínky nesmí být méně výhodné než podmínky nabídky převodu třetí osobě.
- 2.4. Spoluvlastnický podíl nemůže být jakkoliv právně zatížen věcnými či obligačními právy bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

3. Ochrana technických řešení

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že prostřednictvím společně zvolené patentové kanceláře HARBER IP s.r.o., konkrétně patentové zástupkyně RNDr. Kateřiny Hartvichové, zpracují a podají přihlášky dvou českých užitných vzorů u Úřadu průmyslového vlastnictví ČR. Náklady spojené se získáním a udržováním ochrany tohoto duševního vlastnictví ponese smluvní strany podle výše svých spoluvlastnických podílů.
- 3.2. Pokud se některá ze smluvních stran rozhodne dále nepokračovat v zahájeném řízení nebo neudržovat průmyslově právní ochranu některého z technických řešení (užitný vzor), informuje o tom druhou smluvní stranu s dostatečným předstihem tak, aby druhá strana měla možnost posoudit, jestli bude v ochraně pokračovat samostatně. Nepokračující strana ztrácí možnost podílet se na licencování a jeho výnosech na daném území, může však dané technické řešení nadále užívat při své činnosti.
- 3.3. Za administrativní úkony spojené s průmyslově právní ochranou technického řešení bude zodpovědná smluvní strana VUT, která poskytne druhé smluvní straně na vyžádání s tím spojenou relevantní dokumentaci. Kontaktní e-mailová adresa VUT je **opt.fast@vut.cz**.
- 3.4. V případě, že některá ze stran bude mít zájem o realizaci zahraniční právní ochrany některého z technických řešení, je povinna bezodkladně informovat druhou smluvní stranu. Smluvní strany se zavazují dohodnout podmínky právní ochrany v zahraničí písemným dodatkem k této smlouvě. Žádná ze stran není oprávněna samostatně podat jiné přihlášky k ochraně technických řešení, než je specifikováno v čl. 3.1, bez vědomí a souhlasu druhé strany.

4. Užívání technických řešení

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že každá ze stran má právo komerčně i nekomerčně používat technická řešení při své činnosti. V případě komerčního využití některého z technických řešení jsou však strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě, ve kterém bude stanoven způsob dělení příjmů z komerčního využití, a to nejpozději 1 měsíc před uvedením výrobků nebo služeb obsahujících dané technické řešení na trh.
- 4.2. Licencování technických řešení třetím osobám vyžaduje písemný souhlas obou spoluvlastníků. Příjmy z licencování budou rozděleny mezi strany v poměru dle jejich spoluvlastnických podílů.

5. Publikace a ochrana důvěrných informací

- 5.1. Smluvní strany se zavazují vynaložit patřičné úsilí k zachování důvěrnosti a tajit informace o technických řešeních, dokud nebude publikován po vzájemné dohodě nebo nebude přihlášen k ochraně. Důvěrné informace nebudou jakkoli zpřístupněny třetím osobám bez předchozího souhlasu druhé strany.
- 5.2. Povinnost mlčenlivosti a závazek důvěrnosti podle předchozího odstavce se obdobně vztahuje na ochranu informací druhé strany, se kterými se smluvní strana seznámila v průběhu spolupráce

a které mají důvěrnou povahu (zejména know-how, interní postupy a politiky a osobní údaje fyzických osob).

6. Porušování práv k technickým řešením

- 6.1. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně písemně informovat o důvodných podezřeních, že technická řešení porušují práva třetích osob nebo že třetí osoby porušují práva k technickým řešením.
- 6.2. Pokud smluvní strany zvolí společný postup směřující proti porušování práv k technickým řešením, uzavřou o tom písemnou dohodu, ve které zejména dohodnou, jakým způsobem budou hrazeny náklady s tím spojené. Pokud některá strana odmítne společný postup, může druhá strana postupovat samostatně na vlastní náklady a ponechat si veškeré výnosy tím získané (zejména, ale nejenom, přiznané plnění z titulu náhrady škody nebo bezdůvodného obohacení), odmítající strana přitom poskytne druhé straně nezbytně nutnou procesní součinnost.

7. Smluvní sankce

- 7.1. Smluvní strana, která poruší tuto smlouvu, je odpovědná druhé smluvní straně za újmu tím způsobenou, to případně vedle smluvní pokuty, byla-li sjednána.
- 7.2. Smluvní strany sjednávají nad rámec náhrady škody smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč pro následující situace:
 - a) Některá ze stran zahájí komerční využívání technických řešení dříve, než bude sjednána kompenzace postupem podle článku 4.1
 - b) Některé ze stran poskytne licenci v rozporu s článkem 4.2
 - c) Některá ze stran poruší závazek k ochraně důvěrných informací podle čl. 5

8. Omezení odpovědnosti

- 8.1. Žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za škodu způsobenou použitím technických řešení druhou stranou. Žádná ze stran nezaručuje průmyslovou využitelnost a prodejnost ani patentovatelnost vynálezu.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit a vztah z ní vzniklý skončit pouze právním jednáním v písemné formě na listině s vlastnoručními podpisy smluvních stran nebo osob oprávněných za ně jednat nebo v elektronické formě podepsané každou stranou minimálně zaručeným elektronickým podpisem dle Nařízení eIDAS; jiná forma je vyloučena. Toto ujednání nemůže být změněno následnou dohodou. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 9.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí VUT. Tato smlouva pozbývá účinnosti půl roku poté, co zanikl poslední ochranný dokument na technická řešení.

Číslo smlouvy VUT:

- 9.3. Tato dohoda není postupitelná na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě. V případě smlouvy podepsané elektronickými podpisy je smlouva vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, které obdrží obě smluvní strany.
- 9.5. Svá práva a povinnosti považují smluvní strany za dohodnutá v rovnováze. Při uzavírání této smlouvy nebyly dány okolnosti nasvědčující zneužití postavení kterékoliv ze stran jako odborníka či jejího hospodářského postavení. Výslovně se též konstatuje, že tato smlouva vznikla v návaznosti na předchozí jednání a dohodu o jejích podmínkách a že smluvní strany měly možnost při jejím sjednávání získat kvalifikovanou právní pomoc.

V Brně dne

V Praze dne

XXXXXX

XXXXXX

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c.

děkan

Vysoké učení technické v Brně

Ing. Aleš Jakubík, Ph.D.

jednatel

Redrock Construction s.r.o.