

I.
Smluvní strany

Česká republika - Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město

IČO: 72080043 DIČ: CZ72080043

zastoupená:

bankovní spojení:

Adresa pro doručování faktur: Odvolací finanční ředitelství

Masarykova 427/31 602 00 Brno

Adresa pro doručování elektronických faktur:

(dále jen „klient“)

a

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ01750062

zastoupený:

(dále jen „hotel“)

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání akce **Společenský večer** konané dne **17.12.2024** a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení (dále jen „smlouva“). Konkrétní označení pronajímaných konferenčních prostor hotelu, stravovacích a cateringových služeb (vč. nápojů a občerstvení), programových a jiných služeb, personálních služeb a odhadovaný počet hostů v souvislosti s akcí je uveden v komandu ze dne **02.09.2024** které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.
Název akce a termín konání

1. Název akce: Společenský večer
Datum příjezdu: 17.12.2024
Datum odjezdu: 17.12.2024

2.



IV. Stravování

1. Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta do hotelu účtovat dodatečný poplatek.
2. Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 1 měsíc před konáním akce. Oproti původnímu nahlášenému počtu osob lze měsíc před konáním akce snížit počet osob, maximálně však o 15 %. Tedy v případě snížení počtu hostů nebude klientovi účtována částka jako by se akce zúčastnili všichni hosté, nýbrž částka odpovídající nahlášenému počtu účastníků akce, pokud dojde k snížení počtu osob na akci v řádných termínech stanovených smlouvou. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní snížení počtu hostů bude markováno již v plné výši v návaznosti na počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 7 dnů před začátkem akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nejvhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě. Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak. Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) naleznete v příloženém komandu ke smlouvě.

V. Pokyny pro fakturaci

1. Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

2. Celková cena

Celková cena za sjednané konferenční služby a stravování činí ke dni podpisu této smlouvy **425 304 Kč** (slovy: čtyři sta dvacet pět tisíc tři sta čtyři korun českých) včetně DPH. Finální cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaných konferenčních služeb a stravování vč servisního poplatku, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

- 2.1. Smluvní strany sjednávají následující úhrady hotelových služeb:

Hotelová služba	Hradí klient	Hradí individuálně účastníci akce
Konferenční služby	x	
Stravování (F&B)	x	
Ostatní služby		x

3. Fakturace

- 3.1. Za účelem závazné rezervace konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost faktury	Výše platby
11.11.2024	100 % z celkové ceny = 425 304 CZK
CELKEM	425 304 CZK

3.2. Výše uvedená zálohová platba je vyčíslena na základě cen za stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků. Klient se zavazuje uhradit zálohovou platbu dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňového dokladu - zálohové faktury vystavené hotelem.

3.3. Jestliže bude klient požadovat více konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení. V případě prodloužení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

3.4. Při nedodržení výše uvedených ujednání (zejména při neuhrazení některé ze sjednaných záloh) není hotel povinen sjednané hotelové služby klientovi (účastníkům akce) poskytnout a je oprávněn od této smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení ze strany klienta písemně odstoupit a po klientovi taktéž požadovat mj. náhradu tím způsobené škody. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy klientovi.

4. Smluvní pokuta

4.1. Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní pokutu v této výši:

Termín	Výše smluvní pokuty
Od 01.09.2024	40 % z celkové ceny
Od 01.10.2024	70 % z celkové ceny
Od 01.11.2024	100 % z celkové ceny

VI. Pokyny pro vyúčtování

- Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne konání akce a je splatná do 21 dnů od jejího doručení na adresu klienta uvedenou v čl. I. smlouvy. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy obdrží, nebo mu je doručeno, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodloužení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodloužení.
- Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

HOTEL PASSAGE a.s.	
	

3. V případě vzniku přeplatku se hotel zavazuje takový přeplatek vrátit. Přeplatek bude splatný do 21 kalendářních dnů, od doručení konečného daňového dokladu – faktury na bankovní účet klienta uvedený v čl. I. smlouvy. Pokud se hotel s úhradou přeplatku dostane do prodlení, zavazuje se uhradit klientovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII.

Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činnostmi nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakékoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladněná zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.
2. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient se zavazuje informovat účastníky akce o tom, aby si ve svém zájmu, zejména pak z důvodu předcházení škod na jejich majetku, v prostorách konání akce bez patřičného dohledu (např. o přestávkách apod.) neponechávali své věci (zejména pak své doklady, hotovost, cennosti, mobilní či jiná zpravidla technická zařízení apod.), za tyto škody hotel nenese odpovědnost. Požádá-li o to účastník akce, hotel od něj převezme do úschovy peněžní prostředky, klenoty nebo jiné cennosti, ledaže to jsou věci nebezpečné nebo hodnotou či rozsahem pro hotel neúměrné.
4. Není-li v této smlouvě výslovně sjednáno jinak, jakýkoliv požadavek klienta na hotel ohledně změny rozsahu hotelových služeb po podpisu této smlouvy, bude hotelem posuzován ad hoc s ohledem na celkovou obsazenost hotelu. Dokladem o akceptaci změněné rezervace ze strany hotelu je vždy písemné potvrzení hotelu v této věci, nebude-li v této věci k této smlouvě sjednán písemný dodatek.
5. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
6. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechozího písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Hotel je oprávněn formou písemného oznámení, doručeného klientovi, navýšit ceny hotelových služeb uvedených v této smlouvě, pokud dojde po podpisu této smlouvy ke zvýšení sazby DPH na poskytované hotelové služby, ke zvýšení místních poplatků, které se váží k poskytování hotelových

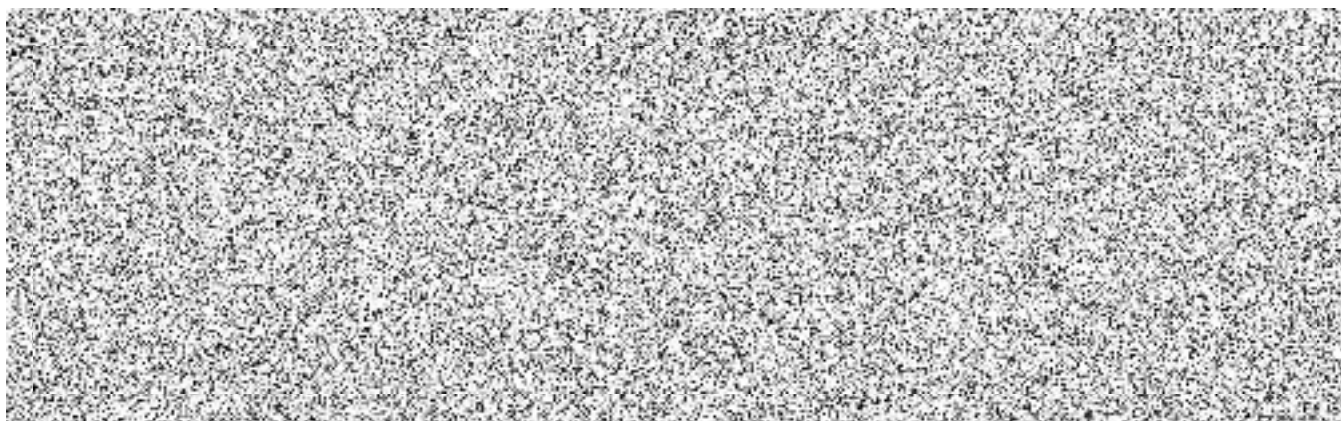
služeb uvedených ve smlouvě, anebo k zavedení nových daní či poplatků, které je hotel povinen z titulu poskytnutí hotelových služeb odvést; takové navýšení musí vždy odpovídat maximálně příslušnému zvýšenému daňovému či poplatkovému zatížení.

8. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky a případná již přijatá plnění ze smlouvy si smluvní strany vrátí bez zbytečného odkladu.
9. Klient nesmí sdělovat žádné informace o sazbách a podmínkách uvedených v této smlouvě jakékoliv třetí osobě a nesmí tyto informace zveřejnit bez předchozího písemného souhlasu hotelu.
10. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí klient. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V _____ dne 1.10.2024 _____

V Brně dne 2.10.2024 _____



PŘÍLOHA KOMANDO

Odběratel	Generální finanční ředitelství	Kontakt. Os. Telefon	
	Lazarská 15/7 11000 Praha	E-Mail	
		Mobil	
Zodpovědný			
Datum	17.12.2024		
Akce	SPOLEČENSKÝ VEČER	PM:	9017

Časový harmonogram a rezervace místností

Od - Do	Místnost	Uspořádání	Typ akce	Počet osob
17.12 2024				
16:00 - 0:00	GRAND PASSAGE BALLROOM	Banket - počty na sezení budou upřesněny Vpravo v rohu - štendry na kabáty	SPOLEČENSKÝ VEČER	230
16:00 - 0:00	Foyer před GPBallroom	-	REGISTRACE	
16:00 - 0:00	Foyer za sálem GPBallroom	-	VEČEŘE	

Uspořádání a technické vybavení místnosti

Místnost	Technika	Poznámka k technice
17.12 2024 GRAND PASSAGE BALLROOM 16:00 - 0:00	Ozvučení Bose Mikrofon Podium 6x4m Taneční parket Reprodukovaná hudba Štendry na kabáty	Hudební program - kapela - Barevné podsvícení sálu - Vyblokovat 2 místa v garáži - Návoz kapely cca 16:30 z garáží. V tu dobu už jsou hosté v sále, prosím postavit kulaté stoly tak aby vznikla ulička. - Tombola - před podiem 2x lavice + skirt + nádoba na tombolu

Stravování 17.12 2024

Od - Do	Detail	Místnost	Osob
16:00 - 0:00	Nápoje Voda v dispensoru na baru 30 Kč/ litr vč. DPH + 10% servisní poplatek - hradí klient (bude upřesněno), karafu lze zakoupit u obsluhy na baru - Pivo Plzeň čepované ... 95 Kč/0,4l - Pivo Starobrno čepované 55 Kč/ 0,3l - Karafa s vodou ... 75 Kč/1l - CocaCola, Fanta, Sprite, Cappy juice ... 80 Kč/0,2l - Premium tonic ... 105 Kč/0,2l - Birell nealkoholické pivo ... 75 Kč/0,33l - Káva, čaj z automatu ... 65 Kč/ks	GPBallroom	230

	• <i>Bílé víno z vinařství BANNERT ... 495 Kč / 0,75l,</i> • <i>Červené víno „Roceno“ Nero d'Avola, SIBILIANA, Sicílie ... 495 Kč/ 0,75l</i> • <i>Prosecco Tenuta Santa Anna ... 495 Kč/ 0,75l</i> • <i>Míchané drinky: Aperol, Mojito, Daiquiri ... 180 Kč</i> <u>Výběr tvrdého alkoholu v sále 0,04l:</u> • <i>Bombay gin</i> 125 Kč • <i>Pampero Blanco</i> 125 Kč • <i>Sailor Jerry</i> 125 Kč • <i>Havana Club 7y</i> 125 Kč • <i>Legendario Elixir</i> 135 Kč • <i>Pampero Aniversario</i> 165 Kč • <i>Bacardi 8yrs</i> 155 Kč • <i>Diplomatico Reserva Exclusiva</i> 235 Kč • <i>Don Papa</i> 235 Kč • <i>Dos Maderas 5+5 PX</i> 245 Kč • <i>Ron Zacapa 23</i> 265 Kč • <i>Ceny jsou vč. 21 % DPH</i> <i>Hosté si vše hradí sami po celý večer</i>		
19:00 - 21:00	DOPROVODNÝ PROGRAM - DEGUSTACE <i>GIN: Tanqueray No ,- / 0,2 dcl</i> <i>Ten Plymouth Gin ,- / 0,2 dcl</i> <i>Michler's orange gin ,- / 0,2 dcl</i> <i>Citadelle gin..... ,- / 0,2 dcl</i> <i>Roku gin..... ,- / 0,2 dcl</i> WHISKY: <i>Connemara ,- / 0,2 dcl</i> <i>Johny Walker double black ,- / 0,2 dcl</i> <i>Ritten house..... ,- / 0,2 dcl</i> <i>Rye Talisker..... ,- / 0,2 dcl</i> <i>Gold Cock..... ,- / 0,2 dcl</i> <i>Ceny jsou vč. 21 % DPH. Hosté si hradí sami.</i> <i>+2x obsluha na 2 hodiny</i> <i>Skladba bude finálně upřesněna</i>	GPBallroom	
16:00 - 17:00	Welcome drink Prosecco 0,1l / os <i>- U vstupu do velkého sálu</i>	U vstupu do sálu GPB	230
16:00	Občerstvení založené na stoly <i>Variace našeho pečiva 100 g/os</i> <i>*kváskový chléb, kváskový řepák</i> <i>*foccacia, máslová brioška</i> <i>*grissiny, kváskové tyčinky</i> <i>*Náš olivový olej 20 ml/os</i> <i>*Nakládané olivy velké 30 g/os</i> <i>*Sýrové pečivo 30 g/os</i>	GRAND PASSAGE BALLROOM	230

17:00	<i>Večerní bufet varianta 1. část</i> <u>PŘEDKRMY ... 70g / os</u> <i>Roastbeef, nakládaná hořčice, smažené kapary; 1,7</i> <i>Terinka z kuřecích prsou; 3,7</i> <i>Caprese s bazalkovým pestem; 7,8</i> <u>HLAVNÍ CHODY ... 250g / os</u> <i>Medailonky z vepřové panenky připravené v anglické slanině; 7</i> Mix <i>banketních kuřecích a vepřových řízečků; 1,3,7</i>	Foyer za GPB	250
-------	---	-----------------	------------

	<i>Pečená krkovice na černém pivě; 1,9</i> <i>Dýňové risotto s parmazánovým chipsem; 7,9</i> <i>PŘÍLOHY ... 200g / os</i> <i>Pečené brambory s tymiánem</i> <i>Bramborový salát odlehčený jogurtem; 3,7,9,10</i> <i>Hrášková rýže</i> <i>Variace našeho pečiva (kváskový chléb, řepák); 1,3,7</i> <i>SALÁTOVÝ BAR ... 50g / os</i> <i>Salátový bar s krutony, dvěma druhy zálivek, olivy, balkánský sýr (rajčata, okurky, paprika, trhané listové saláty); 1,3,7</i> <i>Caesar salát s ančovičkovým dresinkem a parmazánem; 1,3,4,7,10</i>		
18:00	<i>Večerní bufet varianta 2. část</i> <i>KRÁJENNÉ SEZÓNNÍ OVOCE ... 30g / os</i> <i>DEZERTY ... 2ks / os</i> <i>Kokosová roláda; 1,3,7,8</i> <i>Kremrole se slaným karamellem; 1,3,7,8</i> <i>Věneček; 1,3,7,8</i>	Foyer za GPB	250
19:30	<i>Večerní bufet varianta 3. část</i> <i>SELEKCE ČERSTVÝCH SÝRŮ ... 30g / os</i> <i>Variace Francouzských sýrů a z farmy Pálava se sušeným ovocem a ořechy; 7,8,10,11</i>	Foyer za GPB	250

Ostatní poznámky 17.12 2024

General note	<i>Degustace whisky a ginů</i> <i>- Obsluhu hradí klient 2x station na 2 hodiny (1 700 Kč bez DPH /hod/os)</i> <i>- Degustační vzorky si hosté hradí předem sami na místě. Za každý uhrazený vzorek dostanou žeton, který následně předají obsluze.</i>
Parking	<i>Během akce/auto ... 215 Kč</i> <i>Přes noc/auto ... 300 Kč</i> <i>- Ceny jsou vč. DPH, Parkování si hradí každý sám.</i>

Přehled účtování

Počet / Položka	Cena za osobu/za	Celkem
1 x Pronájem Grand Passage Ballroom	52 030,00	52 030,00
1 x Ozvučení Bose, 1x mikrofon, podium 6x4 m	3 630,00	3 630,00
1 x Taneční parket	8 470,00	8 470,00
1 x Doprovodný program - degustace (2x 2 hodiny)	10 648,00	10 648,00
230 x Welcome drink Prosecco	108,00	24 840,00
230 x Občerstvení na stůl	189,00	43 470,00
250 x Večerní raut	997,00	249 250,00
Celkem vč. DPH:		392 338,00

Vážení hosté, dovolujeme si Vás upozornit, že finální účet bude navýšen o 10% servisní poplatek, který hotel účtuje z občerstvení a technického vybavení.

Celková cena vč. DPH a 10% servisního poplatku 425 304,- Kč

Fakturační adresa
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 110 00 Praha
IČO: 72080043 DIČ: CZ72080043

Poznámky k účtování

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V _____ dne **1.10.2024** _____

V Brně dne **2.10.2024**

