

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Kladno

a

BAOBA CZ s. r. o.

DODATEK č. 1

smlouvy o dílo č.2024/0494/OIRI , uzavřené dne 25.6.2024,
na provedení prací na stavbě „ZŠ Montessori, Kladno- rekonstrukce tělocvičny“ (dále jen „Smlouva o
dílo“)

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. Smluvní strany

Objednatel:

adresa:

zastoupený:

zastoupený ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Objednatel“)

Statutární město Kladno

nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Mgr. Milan Volf, primátor města

Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

00234516

CZ00234516

Zhotovitel:

IČ: 25772015

se sídlem:

zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

BAOBA CZ s. r. o.

DIČ: CZ25772015

Vinařice 588, 273 07 Vinařice

Rostislav Kohout, jednatel

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 6. 2024 smlouvu o dílo č.2024/0494/OIRI, jejímž předmětem je provedení díla s označením **ZŠ Montessori, Kladno- rekonstrukce tělocvičny** (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Na základě skutečné situace na staveništi, postupně zjišťované v průběhu realizace stavby, sjednávají smluvní strany změnu ceny díla ve smyslu čl. VI, odst. 1 Smlouvy, a to v rozsahu podrobně specifikovaném v oboustranně odsouhlaseném změnovém listu č. 1. Tento změnový list č. 1 je oddělenou přílohou Smlouvy. Změnový list č. 1 se týká víceprací a méněprací a je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 1.3. Změna ceny díla se sjednává v důsledku prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

II. Cena díla

- 2.1. Smluvní strany v důsledku změny ceny předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. I tohoto dodatku sjednávají změnu celkové ceny díla Smlouvy o dílo a nahrazují tím čl. VI., odst. 1 Smlouvy takto:

Vícepráce plynoucí ze změnových listů č.:

1 + 99.332,00 Kč bez DPH

Méněpráce plynoucí ze změnových listů č.:

1 - 93.310,00 Kč bez DPH

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č.:

1 + 120.191,72 Kč včetně DPH

Méněpráce plynoucí ze změnového listu č.:

1 - 112.905,10 Kč včetně DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

4.661.840,00 Kč bez DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

5.640.826,40 Kč včetně DPH

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinná.
- 3.4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č.1

- 3.6. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku seznámily se všemi jeho ustanoveními, měly možnost ovlivnit jeho znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení dodatku bez výhrad přijímají.
- 3.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.

- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

V Kladně

Dne: 30. 09. 2024

Za objednatele:

Statutární město Kladno
Ing. Přemysl Muzik
náměstek primátora

V Kladně

Dne: 30. 09. 2024

Za zhotovitele:

BAOBA CZ s. r. o.
Rostislav Kohout
jednatel společnosti



KRYCÍ LIST ROZPOČTU - ZMĚNOVÝ LIST

Objekt :	Název objektu : ZŠ MONTESSORI Kladno	JKSO :
Stavba :	Název stavby : REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	1
Objednatel :	Statutární město Kladno	Náklady na MJ : 6 022
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : BAOBA CZ s.r.o.	IC: 25772015

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem		Zařízení staveniště	
Z	Montáž celkem		Provozní vlivy	
R	HSV celkem		Mimostaveništní doprava	
N	PSV celkem	6 022	Přípravné práce	
	ZRN celkem	6 022		
	HZS			
	RN II.a III.hlavy	6 022	Ostatní VRN	
	ZRN+VRN+HZS	6 022	VRN celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :		Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH		% činí :		
Základ pro DPH		15 % činí :		
DPH		15 % činí :		
Základ pro DPH		21 % činí :	6 022,00 Kč	
Základ pro DPH		21 % činí :	6 022,00 Kč	
DPH		21 % činí :	1 264,62 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM, včetně DPH			7 286,62 Kč	

Poznámka :


 VINARICE 588 273 07 VINARICE
 IČO 257 72 015

Magistrát města Kladna

Za zhotovitele:
Rostislav Kohout, jednatel

Za objednatele:

ZMĚNOVÝ LIST - SOUPIS MĚNĚPRACÍ A VYŽÁDANÝCH VÍCEPRACÍ**ZŠ MONTESSORI KLDNO
REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY**

Pol. č.	Popis	Specifikace	Výměra	Jednotka	Jednotková cena	Cena (Kč)
	OPRAVY KABINETŮ - 2x					
6-VP	Demontáž a likvidace PVC	kabinety	37,00	m2	140,00	5 180,00
33-VP	Opravy omítek stěn a stropů 20%	vyrovnání povrchů, vyspravení trhlin	22,00	m2	255,00	5 610,00
38-VP	Penetrace stěn a stropu		171,00	m2	34,00	5 814,00
39-VP	Malba stropu		37,00	m2	74,00	2 738,00
40-VP	Malba stěn		134,00	m2	65,00	8 710,00
91-VP	Pokládka vinylové podlahy, vč. stěrkování a přebroušení	součástí soklová lemovka (vč.prořezu)	40,00	m2	549,00	21 960,00
	DŘEVĚNÉ OBLOŽENÍ TV - ZMENŠENÝ ROZSAH					
53-MP	Dřevěný obklad OSB P+D na kovové příchytky	vč.obkladu nik UT a pilířů	-40,00	m2	542,00	-21 680,00
54-MP	Nátěr obkladu-2xPUR		-40,00	m2	248,00	-9 920,00
56-MP	Nová lišta obkladu, včetně nátěru	66/32, tl. 12mm	-20,00	m	93,00	-1 860,00
	ÚPRAVA DODÁVEK VYBAVENÍ					
83-MP	Dodávka prvků vybavení basketbal-samostatná CN	1x tabule skóre (ODPOČET - NEPROVEDENÁ DODÁVKA 1KS)	-1,00	kpl	47 850,00	-47 850,00
84-MP	Žíněnka na ochranu proti nárazu 200x100x4 cm	ochrana pod hl.basketbalovými koši proti úrazu - suchý zip	-4,00	ks	3 000,00	-12 000,00
92-VP	Obložení - ochrana zdi pod koši - žíněnky v-2m	ochrana pod hl.basketbalovými koši proti úrazu - suchý zip	10,00	bm	3 900,00	39 000,00
93-VP	Dod. a montáž bezpečnostní sítě vč.zátěže 200g/m	vstup do nářadovny 3,2x2,4m, PP 4-oko 45x45, UVstab,lanko,popruh	2,00	kpl	5 160,00	10 320,00
	SOUČET VÍCEPRACÍ					99 332,00
	SOUČET MĚNĚPRACÍ					-93 310,00
	Rozdíl - Cena celkem (bez DPH)					6022,00