

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: č. j.: KÚ-03692/2024-200-02030

č. smlouvy zhotovitele: 24 - 397

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Česká republika – Katastrální úřad pro Středočeský kraj**

Sídlem: Pod Sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 - Kobylisy

Zastoupená: ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Štěpán Hudec,

ve věcech technických: Ing. Ondřej Teplý,

Datová schránka: hi4adnw

IČO: 00213683

DIČ: CZ 00213683

Bankovní spojení:

Tel./E-mail: 284041111, ku.prostredokraj@cuzk.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **ERDING, a. s.**

vedený v obchodním rejstříku v oddíle B, vložka 2465 u Krajského soudu v Brně

Sídlem: Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno

Zastoupená: ve věcech smluvních: František Vlaha – předseda představenstva

ve věcech realizace díla: Ing. Jaroslav Švarc

Datová schránka: rkucee5

IČO: 25512455

DIČ: CZ 25512455

Bankovní spojení:

Tel./E-mail: 545 244 874, erding@erding.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) za níže uvedených podmínek:

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY – POPIS DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**KP Mělník – výměna řídicího systému výměňkové stanice a systému VZT**“ (dále jen „dílo“), v rozsahu objednatelům předaného položkového rozpočtu a zhotovitelem vypracované cenové nabídky (Příloha č. 1 této smlouvy).

2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín dokončení prací je stanoven nejpozději do **15. 11. 2024**.
2. Místem plnění je Katastrální pracoviště Mělník, Mladoboleslavská 3671, 276 01 Mělník.
3. Objednatel je povinen dílo převzít bez zbytečného odkladu poté, co bude uvědoměn o dokončení díla. Dokončení díla musí být oznámeno osobě oprávněné jednat jménem objednatele ve věcech technických - Ing. Ondřeji Teplému a to zasláním zprávy na shora uvedenou e-mailovou adresu podatelny KÚ SČK nebo telefonicky na uvedené telefonní číslo.

V. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy o dílo.
Celková cena díla činí: **277 271,50 Kč s DPH**
(slovy: dvě stě sedmdesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát jedna korun českých padesát haléřů)
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo např. náklady na zajištění zabezpečení, provoz a údržbu stavby, vyklizení zařízení staveniště apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III této smlouvy. Sjednaná cena neobsahuje náklad za případné zábery veřejných prostranství.
3. Částka dle čl. V. odst. 1. této smlouvy bude zhotovitelem vyfakturována po převzetí díla objednatelem dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy a po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti požadované právními a účetními předpisy. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s touto smlouvou nebo nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, nevzniká nárok na její úhradu.
5. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
6. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit pouze za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu díla;
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
7. Případné nutné vícepráce a změny předmětu díla oproti předanému položkovému rozpočtu je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel provede o změně nebo vícepráci zápis v montážním deníku, který bude obsahovat rozsah požadovaných víceprací a stanovenou cenu včetně způsobu jejího stanovení. Zápis musí být odsouhlasený objednatelem, v opačném případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu víceprací.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje k následující součinnosti:
 - a) zajistit přístup pracovníkům zhotovitele a subdodavatelů zhotovitele na pracoviště;
 - b) zajistit nutnou koordinaci dalších dodavatelů objednatele a pracovníků provozovatele s pracovníky zhotovitele;

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi.
2. Zhotovitel se zavazuje, provést dílo v souladu s právními a technickými předpisy platnými v době provádění a předání díla, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které vyplývají z projektové dokumentace a v souladu s pokyny objednatele.

3. Zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelem a respektovat jimi udělené pokyny.
4. Zhotovitel je povinen na vyzvání objednatele se zúčastnit kontrolních dnů stavby.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovišti objednatele. Škody způsobené nedodržením těchto ustanovení hradí zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škody, způsobené svou činností třetím osobám ve výši plnění díla a po dobu plnění dle této smlouvy udržovat pojistnou smlouvu v platnosti.
7. Zhotovitel není oprávněn přerušit provádění prací bez souhlasu objednatele. Objednatelem neodsouhlasené přerušování prací zhotovitelem je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.

VIII. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel splní spoji povinnost provést dílo jeho úplným dokončením, přičemž po dokončení díla bude sestaven protokol o předání díla, který bude obsahovat zhodnocení prací, jakost prací, soupis vad a nedodělků a lhůty pro jejich odstranění, prohlášení o převzetí díla, případně zdůvodnění, proč je převzetí odmítnuto.
2. Zhotovitel předem oznámí objednateli, že je dílo připraveno k převzetí. Na základě toho objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
3. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady.
4. Objednatel je povinen dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu ve sjednaném termínu.
5. Osobou oprávněnou dílo převzít za objednatele je kontaktní osoba uvedená v čl. I této smlouvy.

IX. ZÁRUKA ZA DÍLO, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytne záruku za dílo, na materiál a ostatní komponenty 24 měsíců nebo dle jednotlivých záručních listů. Záruka na dílo počíná běžet ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.
2. Záruka spočívá v bezplatném odstranění vad díla, pokud závady nebudou způsobeny objednatelem, třetí osobou, či nedodržením stanovených podmínek obsluhy. Záruka se nevztahuje na škody způsobené:
 - mechanickým nebo úmyslným poškozením;
 - neodvratnou událostí.
3. Reklamované vady v záruční době musí objednatel uplatnit bez zbytečného odkladu a písemně u zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla poskytne objednateli adresy včetně telefonních čísel a e-mailových kontaktů, na která bude možno hlásit reklamovanou vadu. Tento seznam bude neoddělitelnou součástí předávacího protokolu.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury dle čl. V. odst. 3. této smlouvy se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která jednáním zhotovitele vznikla při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.

XI. POVINNOST MLČENLIVOSTI

1. Smluvní strany se zavazují neprozradit třetí osobě informace technického charakteru při přípravě a provádění díla.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Výnos z demontované technologie náleží zhotoviteli.
2. V případě, že dojde ze strany objednatele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu smlouvy.
3. Při neposkytnutí součinnosti dle čl. VI. této smlouvy je zhotovitel oprávněn odepřít plnění díla do doby splnění povinnosti objednatele a má se za to, že po tuto dobu není v prodlení s plněním díla a o tuto dobu se prodlouží termín ukončení díla.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Každý stejnopis má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky takto označenými a podepsanými.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve změně pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy. Současně prohlašují, že ujednání obsažená ve smlouvě jsou projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet.

V Praze dne viz e-podpis

Za objednatele:



Mgr. Ing. Štěpán Hudec
ředitel KÚ SČK

V Brně dne viz e-podpis

Za zhotovitele:



František Vlaha
předseda představenstva

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

veřejná zakázka: KP Mělník – výměna řídicího systému výměňkové stanice a systému VZT

Objednatel: KÚ pro Středočeský kraj, Praha 8

Místo: Katastrální pracoviště Mělník, Mladoboleslavská 3671, 276 01 Mělník

Pol.	Materiál	ks	Kč/ks	Kč celkem vč. DPH
Řídicí systém dodávka				
1	Automatizační stanice , 24V=, BACnet/IP, WebserveEr	1	41 419,51 Kč	41 419,51 Kč
2	Modul vstupů IO, 16 DI/CI	2	8 508,72 Kč	17 017,44 Kč
3	Modul vstupů , 8 UI(DI/CI/AI) + 8 DI/CI	2	14 990,69 Kč	29 981,38 Kč
4	Modul výstupů IO, 6 DO (relé 2A)	3	9 653,38 Kč	28 960,14 Kč
5	Modul výstupů/vstupů IO, 8 AO + 8 DI/CI	1	17 276,38 Kč	17 276,38 Kč
6	Síťový zdroj na profilovou lištu, 85-264VAC/24VDC,	1	5 414,75 Kč	5 414,75 Kč
7	Operátorský panel 10" LCD TFT barevný displej	1	22 785,51 Kč	22 785,51 Kč
8	Aktivace vzdálené správy operátorského panelu	1	3 392,84 Kč	3 392,84 Kč
9	Pohon ventilu 8Nm, 24V, SUT	1	24 992,55 Kč	24 992,55 Kč
Výměna RS			0,00 Kč	
9	Úprava rozvaděče BA1	1	5 931,42 Kč	5 931,42 Kč
10	Úprava rozvaděče BA2	1	3 826,02 Kč	3 826,02 Kč
11	Montáž kabel.rozvodů včetně ukončení a svorek	2	3 443,66 Kč	6 887,32 Kč
Aplikační SW			0,00 Kč	
12	Aplikační SW	1	24 872,76 Kč	24 872,76 Kč
13	Grafický SW panelu	1	19 132,52 Kč	19 132,52 Kč
Ostatní			0,00 Kč	
14	Odzkoušení, odladění a zaučení obsluhy	1	7 653,25 Kč	7 653,25 Kč
15	Úprava projektové dokumentace - skutečný stav	1	11 030,36 Kč	11 030,36 Kč
16	Doprava a režie	1	6 697,35 Kč	6 697,35 Kč
CELKEM vč. DPH				277 271,50 Kč