

Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:

**„CKP DEPO 2015–
objekt SO-02 střešní plášť, okna,
fasáda 1“**

**veřejná zakázka na stavební práce
otevřené nadlimitní řízení**

I. Název veřejné zakázky:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“

Limit veřejné zakázky:	nadlimitní
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení

II. Identifikační údaje zadavatele:

statutární město Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370
se sídlem náměstí Republiky 1/1, 306 32 Plzeň
zastoupené Taťánou Kicovou, pověřenou vedením Odboru investic MMP
datová schránka: 6iybfxn

Odbor investic MMP
Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32

III. Základní informace

Zadávací řízení na zadání veřejné zakázky bylo zahájeno dne 31.05.2024 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění v Úředním věstníku Evropské unie a Věstníku veřejných zakázek.

Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele. Veřejná zakázka je podle své předpokládané hodnoty nadlimitní veřejnou zakázkou ve smyslu ustanovení § 26 ZZVZ na stavební práce, s ohledem na charakter prací však bude soutěžena a zadána v otevřeném řízení v nadlimitním režimu.

Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky. Zadavatel předpokládá, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování a podání nabídky v zadávacím řízení řídit. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka zadávacího řízení k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud by se kdekoliv objevily odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, dodavatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout a použít i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené normami a zákony.

Kontaktní osoba zadavatele
ve věci administrace veřejné zakázky:

xxx
e-mail: xxxx
tel. +xxx

Odbor investic MMP
Škroupova 5, 306 32 Plzeň

IV. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a údaje o osobách podílejících se na zpracování zadávacích podmínek:

Celá zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96 odst. 1 ZZVZ na profilu zadavatele na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=Plzen>.

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

RAVAL projekt v. o. s.

IČO: 491 94 852

se sídlem Kollárova 420/24, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

- zpracovatel projektové dokumentace pro provádění stavby, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.

V. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

45000000-7	Stavební práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45111300-1	Demontážní práce

VI. Vymezení předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předmětem realizace je objekt SO-02 projektu Centra kreativního podnikání (CKP) Depo 2015 v ulici Presslova v Plzni. Jedná se o opravu střešního pláště, výměnu střešních světlíků a oken nad úrovní střešního pláště a oprava vnějších omítek.

Na základě špatného technického stavu stávajícího střešního pláště na objektu SO 02 bude skladba střešního pláště vybourána na nosnou železobetonovou konstrukci střechy ve všech částech. Po obnažení konstrukce bude provedeno vyspravení případných nedostatků zaizolováno hydroizolací a následně provedena pokládka tepelné izolace se střešní PVC fólií . Objekt je obdélníkového tvaru složený z hlavní středové haly s obloukovým zastřešením a přilehlými částmi s pultovým zastřešením . V rámci rekonstrukce dojde ke zrušení některých střešních světlíků v části pultového zastřešení multifunkčního prostoru. Nové střešní prosklené světlíky budou z kovových profilů se zaklením izolačního trojskla. Ve štítových stranách budou otvíravá okna. V rámci oprav střešního pláště bude rovněž provedena výměna stávajících kovových oken nad úrovní střešního pláště objektu SO 02 v nejvyšší části haly s obloukovým zastřešením. Následně bude provedena oprava vnějších omítek.

Členění projektové dokumentace :

SO-02 – Střešní plášť, okna , fasáda 1

Realizace stavby dle zadávací dokumentace v rozsahu: dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou RAVAL projekt v.o.s., Kollárova 24, 301 00 Plzeň a dle podmínek zadavatele obsažených ve všech částech zadávací dokumentace.

Předmět stavebních prací nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení na stavební úřad.

Dále je předmětem zakázky:

- **Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby** (čtyři vyhotovení) v listinné i digitální podobě, odevzdané objednateli před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby. Výkresy ve formátu dwg a pdf, texty ve formátu pdf.
- **Geodetické zaměření skutečného stavu po ukončení** pro zanesení do technické mapy Statutárního města Plzně s tímto postupem:
 - 1) Zhotovitel bude povinen objednat u registrovaného geodeta (viz <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>) pořízení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v

- souladu s provozním řádem DTM PK, tj. včetně „Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“;
- 2) Zhotovitel bude povinen převzít od geodeta „Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“;
 - 3) Zhotovitel bude povinen předložit „Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“ v rámci dokumentace skutečného provedení stavby stavebnímu úřadu.
- **Zajištění veškerých závazných stanovisek**, povolení, souhlasů, osvědčení či schválení dotčených orgánů nutných k užívání staveb, včetně zajištění závěrečné prohlídky stavby.

Po dobu rekonstrukce střechy bude v provozu objekt SO-01 , kde budou probíhat různé společenské akce za účasti veřejnosti , které mohou probíhat i na nádvoří areálu (dočasné umístění stanů apod.). Přehled těchto akcí je přílohou zadávací dokumentace č. 4 (Realizační plán akcí). Zhotovitel musí při realizaci počítat s pohybem veřejnosti na nádvoří.

Termíny uvedené v realizačním plánu akcí by neměly být brány jako neměnné a striktně dané, přesný harmonogram akcí je možné aktualizovat v měsíčním předstihu. Ke každé akci je nutné i započítat i přípravu, někdy i několikadenní, tato skutečnost ovšem nemůže mít vliv na realizaci stavby.

Po dobu stavby je nutné zachovat provoz v sousedním objektu SO-01 za splnění těchto podmínek:

1. Elektřina pro SO-01

Hlavní přívod elektřiny pro DEPO je v části SO-02. Je nutné zajistit rozvodné skříně tak, aby nedocházelo k výpadku pro část SO-01, která bude v provozu. Zároveň je nutné, aby pověřená osoba Depa měla v případě výpadku přístup k rozvodné skříni a mohla situaci řešit v součinnosti se zhotovitelem v denní i noční době.

2. Napojení na vodu pro SO-01

Napojení vodovodu do části SO-01, která bude v provozu, je řešeno rozvodem vedoucím z Cukrovarské ulice skrz rekonstruovaný objekt SO-02. Pro provoz je nutné tuto přípojku zachovat funkční. V případě havárie je nutné zajistit přístup pro pověřeného pracovníka Depa do objektu SO-02 v součinnosti se zhotovitelem v denní i noční době.

3. EPS

Centrální rozvaděč požárního systému EPS pro objekty SO-01 i SO-02 je umístěn v zádveří vstupu 1 v části SO 02. Po dobu rekonstrukce jej bude nutné ochránit před vlhkem – zetečením a zároveň musí být po celou dobu přístupný pro pověřeného pracovníka depa za účelem ovládání a kontroly funkčnosti. Po dobu rekonstrukce bude v provozu část systému monitorující objekt SO 01. V objektu SO-02 bude EPS po dobu rekonstrukce kompletně vypnuta, čidla budou zakryta proti vniku prachu.

Předmět plnění, vymezený výše, zahrnuje zejména provedení, dokončení a předání předmětu díla, včetně obstarání všech pracovních sil, mechanismů, materiálů, zařízení staveniště, jakož i jiných zařízení a pomocných staveb, stejně tak všechny práce, služby, výrobky, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k provedení a dokončení díla do jeho přejímky objednatelem, resp. povolení užívání stavebním úřadem, pokud je třeba, včetně odstranění všech vad a nedodělků zhotovitelem.

Podrobné obchodní, platební, záruční a ostatní podmínky jsou stanoveny v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky vč. návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, a v jejích přílohách.

VII. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 106.650.000,- Kč bez DPH (slovy: sto šest milionů šest set padesát tisíc Korun českých).

Zadavatel sděluje účastníkům, že v případě, že nabídky účastníků překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, může zadavatel zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

VIII. Doba plnění veřejné zakázky

Podáním nabídky do zadávacího řízení se dodavatel zavazuje, že v případě, kdy bude jeho nabídka zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, realizuje dílo v termínech stanovených v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této č. 2 této zadávací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že je nutné nejprve ukončit stávající provoz budoucího místa stavby v prostoru DEPO, sděluje zadavatel všem účastníkům, že realizace stavby může být zahájena nejdříve 01.10.2024.

Zadavatel předpokládá, že k uvedenému datu dojde k předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací dle čl. IV závazného návrhu smlouvy o dílo, přičemž tento předpokládaný termín je závislý na průběhu zadávacího řízení a jeho řádného ukončení.

IX. Zadávací lhůta, jistota, varianty nabídek a prohlídka místa plnění:

Zadavatel stanovuje v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ zadávací lhůtu v délce 120 dní.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle ustanovení § 41 ZZVZ.
Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 19.06.2024 od 10:00 hodin. Sraz účastníků je na adrese Presslova 14, Plzeň.

X. Požadavky na způsob zpracování nabídky:

Účastníci jsou povinni podat své nabídky v elektronické podobě.

- Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender Arena, (dále jen „Tender Arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender Arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).
- Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje Tender Arena se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém

nástroji Tender Arena. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj Tender Arena adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji Tender Arena byla doručena nová zpráva, či nikoli.

- Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje Tender Arena, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, RAR či 7Z, přičemž tento komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou dodavatelem předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu.

Veškerá komunikace se zadavatelem bude probíhat výhradně v českém jazyce.

- Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem upravuje § 211 ZZVZ.
- Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat pouze elektronickou komunikaci, a to v některé z následujících forem:
 - elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ,
 - datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů,
 - elektronická pošta (e-mail).

Zadavatel upřednostňuje elektronickou komunikaci s dodavatelem v rámci elektronického nástroje Tender Arena, přičemž **nabídky musí být prostřednictvím tohoto nástroje podány vždy.**

Účastník je povinen předložit v nabídce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále i „Soupis“) v .pdf a ve formátu .xml.

Dodavatelé nejsou oprávněni provádět žádné úpravy soupisu oproti zadání kromě doplnění jednotkové ceny.

- V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
 - a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

(Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet).

- **Jako součást nabídky je dodavatel povinen rovněž předložit dokument, který označí jako „Čestné prohlášení k likvidaci odpadu“, ve kterém uvede, že veškeré vybourané materiály a odpady budou ukládány na skládky k těmto účelům zřízeným. V tomto čestném prohlášení dodavatel rovněž jmenovitě uvede místa skládek, které si pro ukládání jednotlivých druhů odpadu určil, a které byly podkladem pro kalkulaci příslušných položek v Soupisu. Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno dodavatelem, popř. osobou oprávněnou za dodavatele jednat.**

- Jako součást nabídky je dodavatel povinen předložit dokument s názvem Čestné prohlášení v souvislosti se Sankčním nařízením EU a zákonem o střetu zájmů, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno dodavatelem, popř. osobou oprávněnou za dodavatele jednat.
- Účastník je dále povinen předložit v nabídce časový a finanční harmonogram (měsíční), který bude plně odpovídat rozsahu prací a dodávek uvedených v časovém harmonogramu, a který bude zpracován dle podmínek uvedených v závazném návrhu smlouvy o dílo. Harmonogram musí být datován a podepsán dodavatelem, popř. osobou oprávněnou za dodavatele jednat.
- Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Jako součást nabídky je dodavatel povinen předložit závazný návrh smlouvy o dílo bez jeho příloh, doplněný o údaje a informace dle požadavků zadavatele. Přílohy smlouvy o dílo budou ke smlouvě o dílo přiloženy před jejím uzavřením s vybraným dodavatelem. Závazný návrh smlouvy o dílo musí být podepsán oprávněnou osobou.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ zadavatel vylučuje nahrazení dokladů k prokázání kvalifikace v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky čestným prohlášením.

XI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

- Účastníkem nabídnutá cena za provedení díla bude obsahovat veškeré náklady na zajištění díla včetně veškerých vlivů a rizik během provádění díla a obsahuje jak náklady na samotnou realizaci předmětných stavebních prací, dodávek a služeb, tak veškeré další náklady, které souvisejí s bezvadným a úplným provedením díla dle smlouvy o dílo, a to včetně veškerých vlivů a rizik během provádění díla.
- Účastník je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, a to oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který je přílohou této Zadávací dokumentace.
- V případě, že při sestavení ceny budou použity hodinové sazby, je účastník povinen promítnout do hodinové sazby všechny své náklady, tj. včetně režijních, cestovních apod.
- V průběhu realizace díla nebude cena upravena v důsledku změn cen materiálů, surovin, výrobků, prací a výkonů, energií a médií, v důsledku inflace apod.
- Účastník doloží do nabídky oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle jednotlivých částí. Všechny oddíly soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vyplní dodavatel včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. **Zadavatel nepřipouští nulové položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.**
- **Dodavatel není oprávněn měnit pořadí nebo popis položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo položku vynechat, přidat či neocenit.**
- Jednotlivé položky soupisu mohou být oceněny pouze s údaji zaokrouhlenými na 2 desetinná místa.
- Nabídková cena bude dodavatelem stanovena v českých Korunách (Kč).
- Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem nebo výpočtem k výši jiných částek. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky, a to i náklady, jejichž vynaložení musí dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl (tj. mimo jiné i případné režijní náklady či cestovní náklady apod.).

- Součástí nabídkové ceny u položek Soupisu obsahujících vytlačené kubatury a bourání nebo demontáže konstrukcí bude vždy odvoz takto vzniklých odpadů k likvidaci včetně poplatků za uložení na skládku, pokud tyto nejsou samostatnými položkami výkazů výměr.
- Účastník uvede k souhrnu nákladů stavby jméno a telefonické spojení na kalkulanta, který vypracoval cenovou nabídku.
- Součástí nabídkové ceny budou i práce a dodávky, které v zadávacích podmínkách uvedeny nejsou, ale dodavatel jakožto odborník o nich při vynaložení potřebné péče vědět měl nebo mohl a zadavatele o jejich potřebě před podáním nabídky v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prokazatelně neinformoval.
- **Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky na znění čl. 7.24. Smlouvy, který zní:**

Veškeré vyfrézované či vybourané asfaltové vrstvy a podkladní vrstvy (nestmelené i stmelené) z objektů hrazených SMP je zhotovitel (v souladu s Plzeňským standardem komunikací, čl. 7.2.3.2), povinen odkoupit za 1,- Kč za tunu a veškerý tento materiál (pokud není prováděna recyklace na místě) předat k recyklaci oprávněnému recyklačnímu centru (též obalovna). Cena za toto předání bude uhrazena zhotovitelem. Objednateli budou předány vážní lístky od společnosti oprávněné k recyklaci.

Účastníci jsou povinni předmětné položky ocenit v Soupisu částkou 1,- Kč.

- **Všechny údaje týkající se nabídkové ceny v dokumentu „Krycí list nabídky“, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a v závazném návrhu Smlouvy musí být totožné.** V případě nesouladu mezi nabídkovou cenou uvedenou v Krycím listu nabídky, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a v závazném návrhu Smlouvy, bude zadavatel pro účely hodnocení nabídek a uzavření Smlouvy vycházet z nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky.

XII. Požadavky na kvalifikaci

Kvalifikační předpoklady:

Kvalifikovaným dle § 73 odst. 1 až 3 ZZVZ pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení

o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ nebo technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Doklad v českém jazyce nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti,
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Změny v kvalifikaci dodavatele

V souladu s § 88 ZZVZ, pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo

prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle odstavce 1.

Doklady o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Dodavatel může do nabídky doložit doklady prokazující splnění kvalifikace. V tomto případě dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, již nebude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli doklady prokazující splnění kvalifikace dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému zastupování.

a) Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje, aby účastníci prokázali **základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.**

Dodavatelé jsou povinni prokázat základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ předložením dokladů dle ustanovení § 75 odst. 1 ZZVZ, tj.

- k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel v souladu § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů;**
- k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75 odst. 1 písm. b) a c) ZZVZ předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;**
- k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75 odst. 1 písm. d) ZZVZ předložením **písemného čestného prohlášení;**
- k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75 odst. 1 písm. e) ZZVZ předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;**
- k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75 odst. 1 písm. f) ZZVZ předložením **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

b) Profesní způsobilost:

Zadavatel požaduje, aby účastníci prokázali splnění **profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ.**

Profesně způsobilý je účastník, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje;
- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující zejména následující živnostenská oprávnění:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – doložením autorizačního osvědčení odpovědného zástupce dodavatele pro obor
 - **pozemní stavby**, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

c) Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění níže uvedených kritérií technické kvalifikace:

- **seznam významných stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Dodavatel je povinen prokázat splnění minimálních požadavků zadavatele na realizaci stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a předložit osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Přílohou seznamu poskytnutých stavebních prací budou osvědčení objednatelů těchto prací.

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 písm. b) ZZVZ, aby dodavatel použil k prokázání tohoto kritéria kvalifikace výhradně stavební práce, které plnil jako hlavní dodavatel (či jako účastník sdružení, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel), nikoliv jako poddodavatel.

Dodavatel je technicky kvalifikovaný k plnění veřejné zakázky, pokud v posledních pěti (5) letech řádně dokončil **alespoň dvě (2) stavby, jejichž předmětem byla rekonstrukce objektů vč. střechy, přičemž tyto musí být realizovány ve finančním objemu minimálně 40.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu.**

Dodavatel prokáže splnění kritérií technické kvalifikace předložením čestného prohlášení – seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat předmět realizovaných stavebních prací a jejich stručný popis, finanční objem bez DPH, doba plnění (zahájení a ukončení) a místo jejich realizace. Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno dodavatelem, popř. osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

Přílohou seznamu stavebních prací musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Osvědčení objednatelů musí zahrnovat minimálně:

- identifikaci stavební práce,
 - identifikaci objednatele (investora) – IČO, sídlo objednatele;
 - cenu stavební práce (její finanční objem) bez DPH,
 - popis stavebních prací, ze kterého bude vyplývat splnění požadované technické kvalifikace,
 - dobu realizace stavební práce (termín zahájení a ukončení stavebních prací),
 - údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, tj. došlo k jejich řádnému ukončení a prohlášení o kvalitě spolupráce,
 - pokud dodavatel plnil stavební práci jako člen sdružení, musí osvědčení obsahovat údaj o tom, jakým procentuálním a finančním podílem se dodavatel na realizaci stavební práce podílel vlastními kapacitami.
- **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to pro fyzické osoby, které budou stavební práce poskytovat v níže uvedeném rozsahu:

Zadavatel pro splnění této části kvalifikace požaduje předložení dokladů pro alespoň jednu (1) osobu, která bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího, která má:

- vysokoškolské vzdělání odpovídajícího odborného zaměření;
- praxe ve funkci stavbyvedoucího minimálně 5 let;
- existence pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele;
- autorizaci (popř. registraci) jako autorizovaný inženýr dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **pozemní stavby** nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele ve shora uvedeném oboru, a který je v souladu se zákonem č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu funkce stavbyvedoucího.

K prokázání této části kvalifikace dodavatel předloží čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat:

- jméno a příjmení konkrétní osoby,
- nejvyšší dosažené vzdělání,
- existence pracovního či obdobného poměru u účastníka,
- číslo autorizace,
- celková doba praxe v požadované funkci.

Přílohou čestného prohlášení bude kopie **autorizačního osvědčení**. Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno dodavatelem, popř. osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

XIII. Využití poddodavatele

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, včetně uvedení identifikačních údajů každého poddodavatele, pokud mu jsou známi, uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací.

Dodavatel bude oprávněn změnit nebo rozšířit poddodavatele, nebo rozšířit plnění zajišťované poddodavatelem, oproti specifikaci uvedené v nabídce v zadávacím řízení, avšak je povinen takovou

změnu předložit zadavateli na vědomí. Zadavatel bude oprávněn takovou změnu odmítnout.

V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavatel), uvede tuto skutečnost v nabídce čestným prohlášením.

Ukáže-li se v průběhu plnění veřejné zakázky prohlášení dodavatele o provedení díla vlastní kapacitou jako nepravdivé, případně dodavatel poruší jinou povinnost týkající se poddodavatelů, je zadavatel oprávněn odstoupit od uzavřené smlouvy a uplatnit náhradu škody, která mu vznikne.

XIV. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení **a končí 17.07.2024 v 10:00 hodin.**

V souladu s ustanovením § 109 ZZVZ proběhne otevírání nabídek v elektronické podobě po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

XV. Hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených hodnotících kritériích:

Nabídková cena: 100 %

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a bude uvedena v Křídle listu nabídky.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky budou seřazeny za nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou podle jejich výše, a to od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Zadavatel rozhodne o výběru nabídky dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější nabídka**.

XVI. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky dle ustanovení § 98 ZZVZ na profilu zadavatele ve lhůtách dle ZZVZ. Zadavatel při vysvětlení, změně nebo doplnění zadávací dokumentace postupuje dle ustanovení § 98 a 99 ZZVZ.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být adresována kontaktní osobě zadavatele ve věci administrace veřejné zakázky, uvedené v čl. III. této zadávací dokumentace.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

XVII. Další požadavky zadavatele

Veškeré další podmínky vč. dalších technických podmínek vymezujících předmět veřejné zakázky včetně podmínek nakládání s právy k průmyslovému nebo duševnímu vlastnictví vzniklými v souvislosti s plněním smlouvy na veřejnou zakázku jsou v podrobnostech stanoveny v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), která je součástí zadávací dokumentace jako její příloha. Dodavatelé nejsou oprávněni provádět změny v návrhu smlouvy, s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo Smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany účastníka jsou označeny **[DOPLNÍ DODAVATEL]**). Závazný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele jsou dodavatelé povinni předložit jako součást své nabídky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka, je třeba postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 83 ZZVZ.

Před uzavřením smlouvy předloží dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ vybraný dodavatel doklady o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici (tzn., pokud je již dodavatel nepředložil v nabídce nebo v průběhu zadávacího řízení).

Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky na povinnost zapsání v Informačním systému evidence skutečných majitelů (ISSM). V případě, že vybraný dodavatel nebude v ISSM zapsán, bude jeho nabídka z výběrového řízení vyloučena v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ.

Další podmínky pro uzavření smlouvy jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

XVIII. Vyhrazená práva zadavatele a podmínky uzavření smlouvy

Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, a to buď na základě žádosti dodavatele o vysvětlení zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu. Pokud zadavatel upraví či změní zadávací podmínky, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

XIX. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání

Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného zadávání. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Je-li to možné, dodavatel je povinen nabídnout Zadavateli plnění, které obsahuje inovativní prvky.

Aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání jsou zohledněny zejména v této zadávací dokumentaci a v textu obchodních podmínek.

Dodavatel je povinen čestně prohlásit, že se bude řídit pravidly, které umožní sociálně a environmentálně odpovědné zadání veřejné zakázky. Dodavatel může pro tyto účely využít čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 - Čestné prohlášení o splnění podmínek odpovědného veřejného zadávání.

XX. Přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1:** Krycí list nabídky
- Příloha č. 2:** Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3:** Projektová dokumentace
- Příloha č. 4:** Realizační plán akcí
- Příloha č. 5:** Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr
- Příloha č. 6:** Čestné prohlášení v souvislosti se Sankčním nařízením EU a zákonem o střetu zájmů

Příloha č. 7: Čestné prohlášení o splnění podmínek odpovědného veřejného zadávání

V Plzni dne 03.06.2024

Tat'ána Kicová

pověřená vedením odboru investic MMP

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky: **CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1**

Zadavatel: **statutární město Plzeň**
IČO: 000 75 370
se sídlem nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 306 32
Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32

Dodavatel:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Adresa sídla/místa podnikání:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
DIČ:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Osoba zastupující dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Bankovní spojení:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Kontaktní osoba dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Telefonní/faxové spojení:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
e-mailové spojení:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

Informace, zda dodavatel spadá
pod definici malého a středního
podniku ve smyslu doporučení
Komise 2003/361/ES:

[DOPLNÍ DODAVATEL ANO/NE]

Nabídková cena:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
<u>Celková cena</u>	[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

.....
[DOPLNÍ DODAVATEL – obchodní firma + osoba
jméno a podpis dodavatele nebo osoby, která
zastupuje dodavatele]

Příloha č. 2 zadávací dokumentace:

Smlouva o dílo

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „OZ“)*

pro realizaci stavby
„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“
17TUOIN04

**I.
Smluvní strany**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené paní Taťanou Kicovou, pověřenou vedením odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále samostatně také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

xxx

tel. +xxx, e-mail: xxx

a

(DOPLNÍ DODAVATEL)

se sídlem (DOPLNÍ DODAVATEL)

zastoupená (DOPLNÍ DODAVATEL)

IČO: (DOPLNÍ DODAVATEL)

DIČ: (DOPLNÍ DODAVATEL)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném (DOPLNÍ DODAVATEL) soudem v (DOPLNÍ DODAVATEL),
oddíl (DOPLNÍ DODAVATEL), vložka (DOPLNÍ DODAVATEL)

bankovní spojení: (DOPLNÍ DODAVATEL)

číslo účtu: (DOPLNÍ DODAVATEL)

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

(DOPLNÍ DODAVATEL)

tel. +420 (DOPLNÍ DODAVATEL), e-mail: (DOPLNÍ DODAVATEL)

(společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou o dílo k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy a jeho předání objednateli v dohodnutém termínu.
- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

III. Předmět díla

- 3.1. Dílem dle této smlouvy se rozumí realizace předmětu veřejné zakázky zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu ve výši dle nabídky zhotovitele a dle vymezení a za splnění všech podmínek stanovených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky označené:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“
(dále jen „veřejná zakázka“).

- 3.2. Dílo bude realizováno v rozsahu vymezeném:

- a) prováděcí projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, zpracovanou spol. RAVAL projekt v. o. s., IČO: 491 94 852, se sídlem Kollárova 420/24, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, vč. dokladové části;
- b) veškerými podmínkami objednatele jako zadavatele veřejné zakázky, obsaženými v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky;
- c) nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky, jejíž součástí je i oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „soupis“);
- d) pokyny objednatele při provádění stavby udělenými ve smyslu ustanovení § 2592 občanského zákoníku, budou – li uděleny;
- e) časovým a finančním harmonogramem.

- 3.3. Součástí díla je dále:

- a) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladové části (4 vyhotovení) v listinné i digitální podobě, odevzdané objednateli před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby. Výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf, texty ve formátu *.pdf.
- b) zpracování geodetického zaměření skutečného stavu po ukončení pro zanesení do technické mapy Statutárního města Plzně s tímto postupem:
 - objednat u registrovaného geodeta (viz <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>) pořízení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s provozním řádem DTM PK, tj. včetně „Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“;
 - převzetí od geodeta „Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“;
 - doložit stavebnímu úřadu „Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje“ v rámci dokumentace skutečného provedení stavby;
- c) zajištění veškerých závazných stanovisek, povolení, souhlasů, osvědčení či schválení dotčených orgánů nutných k užívání staveb, včetně zajištění kontrolní prohlídky stavby, a zajištění vydání případných správních rozhodnutí nezbytných pro užívání díla na základě plné moci vydané objednatelem, jak je dále blíže specifikováno, a všech úkonů, které s tím souvisejí.

- 3.4. Součástí díla je rovněž obstarání případných správních rozhodnutí nezbytných pro užívání díla, přičemž obstarání této záležitosti spočívá v zastupování objednatele při podání žádosti o jeho vydání a jednání o této žádosti, tj. především:

- a) příprava a zpracování veškerých podkladů potřebných pro řádné dokončení stavby;

- b) vyžádání a převzetí písemných kladných závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dalších stavbou dotčených subjektů;
- c) zpracování a podání veškerých nezbytných písemností věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu k řádnému užívání stavby;
- d) případné jednání s věcně a místně příslušným stavebním úřadem;
- e) případné doplnění podkladů dle potřeby či pokynů a výzev příslušného stavebního úřadu k řádnému užívání stavby;
- f) přebírání dokumentů adresovaných objednateli v rámci projednání případných žádostí nezbytných k řádnému užívání stavby;
- g) oznamování věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dalších skutečností podstatných k projednání veškerých případných žádostí souvisejících s řádným provedením a následným užíváním stavby;
- h) uplatňování případných řádných a mimořádných opravných prostředků.

3.5 Pro účely této smlouvy se dokončením díla rozumí kompletní dokončení stavební části díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

IV. Místo a doba plnění

- 4.1. Místo plnění dle této smlouvy je Presslova ulice, areál DEPO Plzeň, objekt SO-02, Plzeň, p. č. 6282/14.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v níže uvedených termínech:
- | | |
|--|--|
| 4.2.1. Předání a převzetí staveniště: | na základě výzvy objednatele |
| 4.2.2. Zahájení stavebních prací: | dnem předání a převzetí staveniště zhotovitelem |
| 4.2.3. Dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla objednatelem: | nejpozději 11 měsíců od zahájení stavebních prací |
- 4.3. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo na následující prodloužení doby plnění (doby pro dokončení a předání díla):
- 4.3.1. Doba plnění stanovená v čl. 4.2. Smlouvy o dílo může být prodloužena o dobu, po kterou trvá překážka, bránící zhotoviteli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:
- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění zhotovitele na činnosti těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
 - b) na straně třetích osob vyjma poddodavatelů zhotovitele, kdy je plnění zhotovitele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
 - c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
 - d) v nepříznivých klimatických podmínkách v zimních měsících (tuhá zima – přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, mráz nebo teploty pod 5 °C, atp.), které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech. V případě výskytu takových nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně zabraňují realizaci Díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně zapsat do stavebního deníku.

- 4.4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu určeném v písemné výzvě objednatele k předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací (dále jen „Výzva“).
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že případné změny závazku ze smlouvy, které nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 ZZZV (pro účely této smlouvy dále jen „vícepráce“), jejichž finanční objem nepřekročí 30% ze sjednané ceny za provedení díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaných termínech dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně, a to formou dodatku ke smlouvě nedohodnou jinak. V takovém případě bude prodloužení doby plnění svou délkou odpovídat objemu sjednaných víceprací.
- 4.6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 7 kalendářních dnů od dne předání staveniště **časový harmonogram provádění prací** (dále jako „časový harmonogram“ nebo „harmonogram“). Součástí časového harmonogramu bude i finanční harmonogram. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti dle tohoto článku smlouvy.
- 4.7. Harmonogram bude minimálně obsahovat datum zahájení s tím, že za zahájení se stanovuje datum předání a převzetí staveniště, termín zahájení stavebních prací, termín dokončení stavebních prací, termín předání a převzetí díla (tj. termín, ke kterému bude stavba připravena k předání a zhotovitel bude mít k dispozici všechny doklady k předání objednatelem požadované), termín vyklizení staveniště, technologické přestávky, které budou současně i zohledněny provozem blízkosti bytových domů. Harmonogram bude obsahovat lhůty pro realizace potřebné pro řádné zhotovení každého úseku stavby. Harmonogram bude také obsahovat termíny případného provedení napojování sítí.

Zhotovitel je povinen stavební práce rozvrhnout tak, aby bylo zaručeno včasné dokončení díla dle termínů uvedených v čl. 4.2. Smlouvy.

- 4.8. Všechny termíny musí vycházet z odborných znalostí zhotovitele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby s ohledem na projektem stanovenou konstrukci a potřebnou technologii stavby. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby.
- 4.9. Zhotovitel zpracuje a předloží **finanční harmonogram** do 7 kalendářních dnů od dne předání staveniště. Finanční harmonogram bude zpracován v návaznosti na časový harmonogram v členění po částech. Budou vyčísleny měsíční předpoklady finančního objemu provedených prací s tím, že bude provedena sumarizace po kalendářních měsících. Ceny budou uvedeny bez DPH.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje pravidelně, minimálně jednou (1x) měsíčně kontrolovat soulad mezi skutečným postupem provádění díla a Harmonogramem. V případě jakéhokoliv prodlení nebo vzniku jiných okolností, které budou mít za následek nemožnost dodržení jednotlivých časových úseků, je zhotovitel povinen ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů aktualizovat Harmonogram tak, aby pro všechny plánované činnosti poskytoval dostatek času a odpovídal skutečnosti. Lhůta pro aktualizaci Harmonogramu běží ode dne zjištění nesouladu mezi skutečným postupem provádění díla a Harmonogramem, nebo ode dne doručení písemné výzvy zástupce objednatele k aktualizaci Harmonogramu podle toho, která z událostí nastane dříve. Aktualizace Harmonogramu se stane závaznou jejím odsouhlasením ze strany objednatele.
- V případě, že zhotovitel poruší povinnost sjednanou čl. 4.10. této smlouvy, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.
- 4.11. Odsouhlasením aktualizovaného Harmonogramu zástupcem objednatele není jakkoliv dotčena odpovědnost zhotovitele za případné prodlení, které bylo důvodem aktualizace Harmonogramu, a které zhotovitel způsobil nesplněním svých povinností dle původního Harmonogramu.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši dle cenové nabídky zhotovitele, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky ve výši:

Celková cena bez DPH: (DOPLNÍ DODAVATEL) Kč.

Cena díla je stanovena bez daně z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“), přičemž DPH bude zhotovitelem účtována v souladu s platnými právními předpisy.

5.2. Cena díla vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která může být upravena pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Cena za provedení díla je dána cenou uvedenou v nabídce zhotovitele na zadání veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy.

5.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, tzn. jak náklady na vlastní dílo, tak i náklady zejména na:

- zařízení staveniště a jeho provoz,
- na vytyčení sítí,
- na zhotovení staveništních přípojek,
- na poplatky za energie a vodu po dobu výstavby,
- na odvoz a likvidaci odpadů,
- na poplatky za skládky,
- na střežení staveniště a díla po dobu, po kterou nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, tj. do doby provedení díla, vyklizení staveniště,
- na úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí pro případ jeho znečištění realizací díla,
- na informování vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí a provozoven,
- náklady na odstranění všech zjištěných nedostatků a splnění všech podmínek stanovených stavebním úřadem dle stavebního povolení,

a další náklady, které jsou nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III. této smlouvy a jejích příloh. Dále zhotovitel potvrzuje, že součástí sjednané ceny je pojištění dle čl. XII. této smlouvy, zisk zhotovitele a současně, že cena v plné míře zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

5.4. Zhotovitel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv dalších nákladů. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy.

5.5. V případě pochybností ohledně rozsahu provedených prací platí, že cena zahrnuje veškeré nutné práce k dosažení výsledku dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve spojení s výkresovou částí projektové dokumentace, tj. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve spojení s výkresovou částí projektové dokumentace je při výkladu této smlouvy nadřazený ostatním přílohám.

5.6. Pro ocenění případných víceprací se použijí jednotkové ceny ve výši dle oceněného soupisu. Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době ocenění, s přihlédnutím k cenám v místě a čase obvyklým. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny rozkladem ceny, případně doložením faktury či cenové nabídky jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.

V případě, že zhotovitel na výzvu objednatele kalkulaci ceny či fakturu, případně cenovou nabídku za poddodávku nepředloží, je objednatel oprávněn uložit za porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.

5.7. Cenová nabídka za poddodávku musí obsahovat tyto náležitosti: uvedení názvu poddodavatele včetně IČO a sídla, jméno kalkulanta včetně kontaktu, uvedení společnosti, pro kterou je cenová nabídka zpracována. V cenové nabídce musí být dále uvedena cenová kalkulace bez DPH, cena za dodávku, montáž, dopravu, případná obchodní sleva. Musí být uvedeno datum tvorby cenové nabídky a délka platnosti cenové nabídky.

- 5.8. Objednatel si vyhrazuje právo si skutečnosti uvedené v cenové nabídce za poddodávku ověřit u příslušného poddodavatele.
- 5.9. Zhotovitel je oprávněn v rámci oceňování víceprací u položek, které nebyly součástí soupisu prací a nebudou oceňovány dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s., a pro které bude zhotovitel dokládat cenovou nabídku poddodavatele, zvýšit nabídkovou cenu poddodavatele pouze o náklady na koordinační a kompletační činnosti u stavební části ve výši 0,6 – 2,2 % (podle rozsahu této činnosti) z příslušné cenové nabídky analogicky dle Podmínek použití cenové soustavy ÚRS, katalog 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady, příloha 04 Inženýrská činnost, písm. e) kompletační a koordinační činnost, bod 0453 část Oceňování písm. a), u technologické části ve výši 3 – 5,5 % z příslušné cenové nabídky (podle rozsahu této činnosti) analogicky dle Podmínek použití cenové soustavy ÚRS, katalog 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady, příloha 04 Inženýrská činnost, písm. e) kompletační a koordinační činnost, bod 0453 část Oceňování písm. b).
- 5.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla a zhotovitel je povinen takovou změnu akceptovat. V tomto případě bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu, který je přílohou této smlouvy. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu předmětu díla bude sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Cena skutečně provedených prací, dodávek a služeb, až do výše 90% ceny díla, bude hrazena na základě faktur vystavovaných zhotovitelem v měsíčních intervalech k vyúčtování ceny skutečně provedené části díla. Zhotovitel vždy 1x měsíčně vyhotoví a objednateli předloží k odsouhlasení soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb.
- 6.2. Zhotovitel má povinnost předkládat pravidelné soupisy skutečně provedených prací v elektronickém formátu prostřednictvím aplikace „Průběh výstavby“, která je dostupná na internetové stránce www.bimplatforma.cz. Přístup do aplikace a potřebné seznámení provede objednatel na své náklady pro všechny potřebné osoby zhotovitele, a to nejpozději před první fakturací.
- 6.3. Před provedením první fakturace provede zhotovitel rozdělení oceněného soupisu prací, který byl součástí nabídky, dle způsobilých a nezpůsobilých výdajů. Konkrétní podoba rozdělení soupisu prací a konkrétní položky způsobilých a nezpůsobilých výdajů bude upřesněno v přiměřeně lhůtě před první fakturací.
- 6.4. Rozdělením soupisu prací nesmí dojít ke změně ceny díla uvedené v čl. 5.1. smlouvy. Zhotovitel není oprávněn rozdělením soupisu měnit jednotkové ceny jednotlivých položek oproti oceněnému soupisu prací, který byl součástí nabídky. Změna ceny díla či změna jednotkových cen je hrubým porušením povinnosti a zakládá právo objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 6.5. Pokud se ve Smlouvě hovoří o soupisu prací, myslí se tím jakýkoliv z dílčích soupisů; povinnosti týkající se soupisu prací se v plném rozsahu aplikují i na dílčí soupisy.
- 6.6. Soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb vyhotoví zhotovitel a jednotlivé položky soupisu řadí v návaznosti na Soupis a je povinen používat stejného označení položek. Pro ocenění se použije pevných jednotkových cen, uvedených v nabídce.
- 6.7. Platby budou poskytovány ve vazbě na věcné plnění s tím, že pokud se zhotovitel dostane do prodlení oproti plnění předpokládanému časovým harmonogramem, má objednatel právo, pokud zhotovitel toto prodlení nevyrovná do dalšího sjednaného dílčího plnění, pozastavit veškeré platby, nebo využít svého práva odstoupení od smlouvy.
- 6.8. Datem zdanitelného plnění (DÚZP) faktury vystavené zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb bude poslední kalendářní den měsíce, kromě posledního měsíce, kdy bude DÚZP poslední den dle skutečného ukončení stavby. Faktura bude

vystavena do 14 dní od DÚZP. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.

- 6.9. Konečnou fakturu ve výši 10 % ceny díla je zhotovitel oprávněn a povinen předložit objednateli k úhradě do 7 dnů po dokončení a protokolárním předání kompletního díla bez vad a nedodělků.
- 6.10. Faktury musí mít tyto náležitosti:
- vystavena na statutární město Plzeň, nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 306 32, a zaslána na doručovací adresu konečného příjemce: Odbor investic MMP, Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32;
 - název a sídlo organizace oprávněné a povinné (obch. název a adresa) dle smlouvy o dílo;
 - důvod fakturace, popis práce, přesné označení díla, daňový údaj, č. zakázky objednatele 17TUOIN04;
 - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno;
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli, přičemž stejnou splatnost je zhotovitel povinen použít i na vztahy se svými poddodavateli;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - částka k úhradě odpovídající ceně provedených prací odsouhlasených zástupcem objednatele;
 - další náležitosti podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - přílohy – odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a protokolární zápis o předání a převzetí poslední části díla u konečné faktury.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 6.13. Nesplněním sjednaného postupu ze strany zhotovitele vzniká objednateli právo fakturu vrátit bez proplacení zpět. Vrácením přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná nebo nová faktura bude opatřena novou splatností.
- 6.14. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s ustanovením § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem D – 59 GŘ k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- 6.15. Faktura se pro účely smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Úhrada bude prováděna převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 6.16. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vzniklé na základě smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 6.17. Zhotovitel je povinen po schválení soupisů provedených prací za dané fakturační období poskytnout tyto objednateli v elektronickém formátu, přičemž doporučenými formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování, a to ve struktuře shodné s položkovým rozpočtem stavby a ve formátu .pdf.

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Provádění díla zhotovitel zahájí po předání staveniště. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtách dle časového harmonogramu na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 7.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel vyjma dokumentace pro provádění stavby, kterou předá zhotoviteli objednatel.
- 7.3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na stavbách, na kterých dílo provádí, a na stavbách, jejichž zbudování je předmětem díla. Doba, po kterou zhotovitel nese nebezpečí škody, se stanovuje od předání staveniště až do provedení díla ve smyslu ust. § 2604 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do doby dokončení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků včetně vyklizení staveniště.
- 7.4. Zhotovitel je povinen plně respektovat podmínky dotčených orgánů a správců vydané k této stavbě.
- 7.5. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou.
- 7.6. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí platnými ČSN a TP. Materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu plnění závazku je zhotovitel kdykoliv povinen na požádání objednatele prokázat a doložit, že plní stanovené kvalitativní podmínky.
- 7.7. Odkazy v zadávací dokumentaci na jednotlivá obchodní jména a zvláštní označení výrobků a obchodní názvy materiálů popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že objednatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení parametrů daných v projektovém řešení. Pokud se zhotovitel odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy parametry stanovené v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě, prohlášením o vlastnostech, stavebně technické osvědčení).
- 7.8. Zhotovitel je povinen vést **elektronický stavební deník**, a to v pro objednatele čitelné podobě, v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Tento stavební deník musí být kdykoliv dostupný pro nahlížení a záznamy oprávněných osob, tj. investorského technického dozoru stavebníka (objednatele), stavebního úřadu. Smluvní strany se mohou dohodnout na konkrétní formě vedení elektronického stavebního deníku.

Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být dodatečně přepisovány či mazány. Každý zápis musí být podepsán hlavním stavbyvedoucím Zhotovitele nebo zástupcem stavbyvedoucího zaručeným elektronickým podpisem s časovým razítkem.

Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy technický dozor Objednatele, autorský dozor projektanta, pověřený zástupce objednatele, koordinátor BOZP, státní stavební dohled a další dle pokynu objednatele.

Zhotovitel bude povinen při předání díla předat objednateli kopii stavebního deníku, a to jako konverze z elektronické formy do formy listinné, jak je uvedeno v bodě 14.7. písm. g) včetně doložky o provedení konverze oprávněným subjektem (např. CZECHpoint, notář...).

V případě nepředání kopie stavebního deníku s doložkou o provedení konverze nelze považovat dílo za úplné a nebudou tak splněny podmínky dílčích termínů dle čl. IV této Smlouvy.

- 7.9. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů a dodržování pravidel ochrany životního prostředí. Zhotovitel se musí zejména řídit a dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., 362/2005 Sb., 101/2005 Sb., 361/2007 Sb., 390/2021 Sb. 375/2017 Sb.
- 7.11. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku a prachu dané hygienickými předpisy.
- 7.12. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
- 7.13. Zhotovitel je povinen v souladu s příslušnými právními předpisy v zastoupení objednatele zajistit splnění veškerých podmínek pro vydání příslušných rozhodnutí správních orgánů včetně obstarání těchto dokumentů. K tomu bude zhotoviteli vystavena objednatelem samostatná plná moc. V případě, že zhotovitel tyto své povinnosti nesplní, je odpovědný vůči objednateli ve stejném rozsahu, jako je objednatel sám vůči správním orgánům, popř. jiným osobám. Tato odpovědnost se vztahuje i na případné uložení sankcí vůči objednateli, kdy zhotovitel je povinen uhradit způsobenou škodu, která se rovná uloženým sankcím vůči objednateli.
- 7.14. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných projektem či závazným předpisem.
- 7.15. U 1/3 kontrolních zkoušek si objednatel vyhrazuje právo určit laboratoř, kde se budou zkoušky provádět. Ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, dle znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh, předá zhotovitel objednateli kopii prohlášení o shodě, stavebně technické osvědčení a prohlášení o vlastnostech u použitých stanovených výrobků, a to před jejich zabudováním.
- 7.16. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, si může každá smluvní strana nechat po předběžném upozornění druhé smluvní strany provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud bude zkouška objednaná objednatelem negativní, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 7.17. Zhotovitel je povinen písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí o případném omezení přístupu vyplývajícím z realizace stavebních prací (zejména vlastníky bytových domů, obchodů, provozoven).
- 7.18. Objednatel má právo vyžadovat po zhotoviteli kdykoliv v průběhu plnění prokázání způsobu likvidace odpadu (včetně vážních listků z každé jednotlivé skládky) k doložení nárokové úhrady nákladů za skládkování a zhotovitel je povinen jej objednateli na požádání předložit. Pokud zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění změní místo jakékoliv skládky oproti seznamu skládek, které uvedl ve své nabídce podané do veřejné zakázky a odvozová vzdálenost či poplatek za uložení samostatně či v kombinaci bude nižší, než bylo zhotovitelem uvažováno v cenové kalkulaci v nabídce, má objednatel nárok na přiměřené snížení ceny za odvoz odpadu na skládku. Pokud touto změnou nedojde ke snížení nabídkových cen, platí cenová nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky. Veškeré vybourané materiály a odpady budou ukládány na skládky k těmto účelům zřízeným. V případě nedodržení jakékoliv povinnosti dle čl. 7.18. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

- 7.19. Zhotovitel poskytne technickému dozoru objednatele na staveništi samostatnou kancelář s vybavením – pracovní stůl, uzamykatelná skříň.
- 7.20. Zhotovitel je povinen spolupracovat s osobou vykonávající autorský dozor, s osobou koordinátora BOZP vykonávající činnost v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a dále s osobou vykonávající funkci TDS.
- 7.21. V případě potřeby je zhotovitel oprávněn svolat se zúčastněnými subjekty schůzku. Doklad o doručení oznámení o schůzce je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.23. Stavba musí být označena informační tabulí stavby (3 m x 1,5 m) v grafickém provedení a velikosti dle požadavků objednatele, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště.
- 7.24. Veškeré vyfrézované či vybourané asfaltové vrstvy a podkladní vrstvy (nestmelené i stmelené) z objektů hrazených SMP je zhotovitel (v souladu s Plzeňským standardem komunikací, čl. 7.2.3.2), povinen odkoupit za 1,- Kč za tunu a veškerý tento materiál (pokud není prováděna recyklace na místě) předat k recyklaci oprávněnému recyklačnímu centru (též obalovna). Cena za toto předání bude uhrazena zhotovitelem. Objednateli budou předány vážní lístky od společnosti oprávněné k recyklaci.
- 7.25 Zhotovitel je povinen ihned po předání a převzetí staveniště důkladně zdokumentovat výchozí stav okolních objektů (provést jejich pasportizace) včetně komunikací, případně zámkové dlažby, obrubníků apod., které by mohly být narušeny výstavbou, aby bylo možné prokázat či odmítnout případné nároky majitelů na uhrazení škod způsobených výstavbou. V celém rozsahu staveniště bude důkladně zdokumentován stav všech ploch zabraných pro výstavbu (video, foto). Veškerou dokumentaci je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli.
- V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč.
- 7.26. Stavba se nachází v bezprostřední blízkosti obytných budov, proto bude zhotovitel povinen eliminovat hluk a prašnost na nejmenší možnou míru.
- 7.27. Další podmínky provádění díla:
- Provádění hlučných prací bude probíhat ráno od 07:00 do 21:00 hodin, popř. během víkendů, svátků, s ohledem na dodržení nočního klidu.
 - Zhotovitel bude v průběhu provádění stavby předkládat objednateli s dostatečným předstihem, nejméně 30 dnů před zahájením příslušné práce nebo montáže k odsouhlasení vzorky veškerých prvků a technických zařízení stavby, které mají vliv na kvalitu provedení a výsledný vzhled interiéru a exteriéru stavby, zejména veškerých materiálů vnitřních a vnějších povrchových úprav vždy ve finální úpravě (např. nášlapných vrstev podlah, povrchů stěn a stropů, podhledů, obkladů, nátěrů, dilatačních a ukončovacích lišt), viditelných koncových prvků TZB (viditelných rozvodů, roštů, výústek VZT a OTK, svítidel, zásuvek, vypínačů, čidel, vodovodních baterií) zařizovacích předmětů (např. umyvadel, záchodových mís, kuchyňských linek, dřezů), zabudovaného interiéru, výplní otvorů (např. oken, dveří, prosklení, revizních dvířek), dělicích konstrukcí (např. zábradlí) a prvků vnějšího pláště.
 - Veškerý vybouraný kamenný dlažební materiál, který nebude využit zpětně pro stavbu, je zhotovitel povinen uložit na skládku SVSMP v Doubravecké ulici.
 - Ostatní demontovaný nebo vybouraný materiál v majetku města Plzně (zábradlí, mříže, sloupky), který nebude zpětně využit pro stavbu, bude uložen na Centrální sklad SVSMP v Koterovské ulici.
 - Za dodržování podmínek a zásad BOZP odpovídá zhotovitel.
- 7.28. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.
- 7.29. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů -

Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 7.30. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázán, zejména čl. 5k odst. 1. Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Sankční nařízení EU“). Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce smlouvy.
- 7.31. **Zhotovitel se zavazuje na plnění smlouvy alokovat pracovní kapacitu osob (techniků), jimiž prokazoval technickou kvalifikaci na veřejnou zakázku dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ a k plnění dle této smlouvy využít výhradně těchto osob. Jakákoliv dodatečná změna osoby musí být předem písemně schválena objednatelem.** Zhotovitel se v takovém případě zavazuje nahradit osobu takovou osobou, která disponuje požadovanými minimálními znalostmi a odbornou způsobilostí dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 7.32. Zhotovitel je povinen provádět periodické školení pracovníků a jiných osob pro jednotlivé činnosti provádějící na této stavbě a to prokazatelně.
- 7.33. Zhotovitel prohlašuje, že bude při své činnosti postupovat vždy bezpečně, ekologicky a v souladu s bezpečnostními normami, technologickými předpisy, návody a technické listy na používané zařízení a mechanismy musí splňovat technické normy stroje, zařízení, vozidla, a to včetně zaškolení konkrétního pracovníka pro jednotlivé mechanismy, náradí a pomocné zařízení, zákony a nařízeními vlády související k dané akci. Zhotovitel je povinen udržovat bezpečné pracoviště.
- Objednatel je oprávněn zhotoviteli uložit smluvní pokutu za porušení pravidel BOZP, PO či OŽP dle čl. 17.10. smlouvy.
- 7.34. Zhotovitel je povinen recyklované materiály v maximálním množství použít zpět do nových konstrukcí v souladu s ustanovením kapitoly 5.8. Plzeňského standardu komunikací.

VIII. Staveniště

- 8.1. Předání staveniště proběhne v termínu uvedeném ve Výzvě.
- 8.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, mimo tyto věci, které zhotoviteli předá objednatel po podpisu smlouvy o dílo:
- 2 paré projektové dokumentace pro provedení stavby, která tvoří část zadávací dokumentace této veřejné zakázky.
- 8.3. Objednatel přenechá zhotoviteli staveniště v rozsahu ZOV bezplatně po dobu realizace sjednanou smlouvou o dílo a dobu sjednanou pro vyklizení staveniště. Zhotovitel si zajistí na příslušném MO povolení ke zvláštnímu užívání pozemků a uhradí příslušné poplatky za zvláštní užívání. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce podle schválené projektové dokumentace. Celá plocha zařízení staveniště bude ochráněna tak, aby po vyklizení staveniště bylo možné odevzdat plochu ve stejném, popř. lepším stavu.
- 8.4. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, učinit taková opatření, aby nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi či přilehlých komunikacích, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. V případě nebezpečí šíření prachu do okolních objektů zajistí klopení zdroje prachu.

V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, a to i vytěženého materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

- 8.6. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 8.7. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 8.8. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle smlouvy na vlastní náklady.
- 8.9. Nejpozději k datu podpisu předávacího protokolu bude staveniště vyklizeno a proveden úklid komunikací. Před převzetím díla bude proveden závěrečný úklid místa plnění včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
- 8.10. Objednatel předá situaci hranic obvodu staveniště. Potřebné pevné výškové a směrové body při předání staveniště předá zhotoviteli zpracovatel projektové dokumentace. Tyto údaje jsou pro zhotovitele závazné. Zjistí-li nesoulad mezi předanými podklady, je povinen na tuto skutečnost objednatele neprodleně upozornit. Podrobné vytýčení zajišťuje zhotovitel. Pokud zhotovitel bude požadovat jiný rozsah staveniště než stanovuje projektová dokumentace, je povinen na toto upozornit již v době podání nabídky. Objednatel však není tímto požadavkem vázán. Je pak povinností zhotovitele si zvětšení záboru zajistit a uhradit.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Po dobu výstavby odpovídá zhotovitel za věci uložené na staveništi. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště je povinen zahrnout do nabídkové ceny, včetně přípojek od obvodu staveniště k odběrovým místům.
- 8.12. Vyklizení staveniště je povinen zajistit zhotovitel ve sjednaném termínu. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby udržovat pořádek na staveništi a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu, který je vymezen podmínkami vydanými správcem pozemku, popř. jiným správcem nebo objednatelem.
- 8.13. Přístup a vjezd na staveniště je stávajícím vjezdem z ulice Presslova, po stávajících komunikacích dle ZOV.
- 8.14. Připojení na elektřinu a vodu je možné v místě stavby. Místo napojení bude určeno správcem objektu při předání staveniště. Zhotovitel stavby osadí na přípojných místech elektrické energie a vody podružné měřiče pro sledování spotřeby. Spotřebované energie zhotovitel uhradí po ukončení stavby správci objektů. Kabely, hadice apod. je nutné dodat a na stavbě zabezpečit zhotovitelem. Zhotovitel si zřídí vlastní hygienické zázemí na vlastní náklady a je povinen toto zahrnout do nabídkové ceny.
- 8.15. Z důvodu provádění prací za provozu objektu bude eliminován hluk a prašnost na nejmenší možnou míru.

- 8.16. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nemohlo dojít ke zranění osob pohybujících se v místě a přilehlém okolí stavby, a to oplocením o výšce minimálně 1,8 m a aby bylo zabráněno vzniku úrazu třetích osob na veřejných prostorech.
- 8.17. Bude-li potřeba, je zhotovitel v souvislosti se stavbou povinen požádat příslušný silniční správní úřad, (nejpozději 30 dní před zahájením prací, podle ust. § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb.) o povolení zvláštního užívání dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tj. provádění stavebních prací na pozemních komunikacích, a o povolení částečné uzavírky podle § 24 tohoto zákona.
- Před zahájením správního řízení o případné uzavírce dotčených komunikací a před podáním žádosti o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích zajistí zhotovitel stavby aktualizaci DIO v návaznosti na případné změny v organizaci dopravy v předmětné lokalitě. Objednatel upozorňuje na lhůtu pro vyřízení v délce cca 30 dnů.
- V souvislosti s prováděním stavebních prací, kdy bude nutná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, stanoví dopravní značení na základě žádosti zhotovitele dle § 77 zákona o silničním provozu opatřením obecné povahy Magistrát města Plzně po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Návrh dopravního značení bude minimálně 30 dní před zahájením prací na jeho instalaci aktualizován, popřípadě upřesněn.
- 8.18. Zhotovitel si zajistí povolení dočasných staveb ZS (buňkoviště).

IX.

Změna rozsahu díla, přerušení provádění díla

- 9.1. Objednatel si vyhrazuje právo omezit písemným pokynem doručeným zhotoviteli rozsah díla dle této smlouvy či provádění díla nebo jeho části přerušit. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel vynechal některé práce, přerušil na dobu stanovenou objednatelům provádění díla nebo jeho části, či provádění díla ukončil. Zhotovitel se zavazuje takovýto pokyn uposlechnout.
- 9.2. V případě omezení rozsahu realizace díla, přerušení provádění díla či ukončení provádění má zhotovitel nárok pouze na úhradu dosud provedených prací v cenách dle v zadávacím řízení podané části nabídky zhotovitele – vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která je součástí nabídky zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok v souvislosti s omezením rozsahu díla či s přerušením provádění díla či jeho části na náhradu škody, či jakékoliv jiné plnění nebo platbu.
- 9.3. V případě přerušení provádění díla nebo jeho části dle pokynu objednatel se termín dokončení díla prodlužuje o dobu, po kterou bylo provádění díla pokynem objednatel přerušeno.
- 9.4. V případě, že bude přerušení trvat déle jak 12 měsíců, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, ledaže o přerušení sám požádal nebo je způsobil.

X.

Zástupci smluvních stran

- 10.1. Objednatel jmenuje před zahájením prací jednoho nebo i několik zástupců, kteří jsou oprávněni jej při realizaci díla jako občasný technický dozor zastupovat, kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo.
- 10.2. Zhotovitele bude při provádění prací na stavbě zastupovat osoba (hlavní stavbyvedoucí), pro kterou v nabídce doloží autorizační osvědčení pro obor pozemní stavby v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která

bude **přítomna trvale na stavbě a svoji přítomnost bude uvádět zápisem do stavebního deníku (hlavní stavbyvedoucí).**

Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat plnění této povinnosti. V případě jejího porušení je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.

- 10.3. Zhotovitel je povinen odsouhlasit s objednatelem změnu osoby pověřené k vedení stavby (popř. osoby zástupce stavbyvedoucího, byl-li zadavatelem v zadávací dokumentaci požadován). V takovém případě je zhotovitel povinen doložit splnění kvalifikace v takovém rozsahu, v jakém byla pro osobu stavbyvedoucího doložena v nabídce tak, aby i nová osoba stavbyvedoucího splňovala požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé takové porušení.
- 10.4. Technický dozor objednatele má oprávnění k vydání příkazu přerušení prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod.

XI. Poddodavatelé

- 11.1. Nejpozději při předání staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci díla s uvedením konkrétní části díla, která bude poddodavatelem realizována. Zhotovitel odpovídá za to, že každý poddodavatel podílející se na realizaci díla je profesně způsobilý k výkonu činnosti, kterou bude jako poddodavatel realizovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen neprodleně předložit objednateli na vědomí změny poddodavatelů podílejících se na plnění oproti osobám dle čl. 11.1. této smlouvy s tím, že zhotovitel je povinen písemně objednateli předložit a zdůvodnit potřebu změny, eventuálně rozšíření okruhu těchto osob či jejich plnění. V případě změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval ve veřejné zakázce část kvalifikace, musí nový poddodavatel disponovat kvalifikací v minimálně stejném rozsahu jako poddodavatel původní (za tímto účelem je zhotovitel povinen objednateli předložit k posouzení veškeré doklady ke kvalifikaci vztahující se k takové osobě). Objednatel je oprávněn uložit za porušení informační povinnosti dle věty první tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.

Objednatel si vyhrazuje právo změnu poddodavatelů odmítnout. V takovém případě bude zhotovitel povinen odmítnutého poddodavatele nahradit.

- 11.3. Na realizaci díla se musí podílet osoba, jejímž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření smlouvy prokázal svou kvalifikaci, eventuálně osoba, která byla nahrazena postupem dle odst. 11.2 smlouvy; v případě, že práce, pro které byla kvalifikace prokázána jinou osobou, bude provádět zhotovitel sám či jiná nekvalifikovaná osoba, je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně. Oprávnění objednatele uložit smluvní pokutu za porušení informační povinnosti dle odst. 11.2 smlouvy tímto není dotčeno.
- 11.4. Objednatel je z důležitých důvodů oprávněn požadovat, aby zhotovitel ukončil svou spolupráci s kterýmkoliv z poddodavatelů poskytujících plnění, které tvoří součást díla; takové důležité důvody mohou zejména zahrnovat skutečnost, že poddodavatel porušuje právní předpisy či že jeho poddodávky jsou opakovaně či trvale spojeny se závažnými vadami majícími dopad na plnění Díla podle této Smlouvy. Za takový závažný důvod se považuje rovněž prokázání, že poddodavatel je subjektem, na který se vztahuje zákaz zadání či plnění veřejné zakázky dle čl. 5k odst. 1. nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, pokud hodnota jeho plnění představuje více než 10 % hodnoty veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen požadavkům objednatele podle předchozí věty vyhovět a své Smlouvy s příslušnými poddodavateli konstruovat tak, aby pro tento případ umožňovaly ukončení bez zbytečného odkladu.

- 11.5. V případě, že na poddodavatele dopadají mezinárodní sankce dle předchozího odstavce, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat objednatele a do 14 dní od výzvy objednatele je povinen zjednat nápravu a s takovou osobou smluvní vztah ukončit, případně takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

XII.

Odpovědnost za škody, pojištění stavby

- 12.1. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli a třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku, poškození hraničních značek, drenáží včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot díla nebo škod vzniklých v důsledku jiných vad díla, a to včetně památkově chráněných interiérů a tanku Sherman. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetí osobě s výší pojistného plnění nejméně ve výši nabídkové ceny bez DPH. Stejně podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, jaké jsou touto smlouvou vyžadovány po zhotoviteli, je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, a to ve vztahu k rozsahu té části díla, která je poddodavatelem realizována.
- 12.3. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo ztrátou) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- a) způsobené provozní činností;
 - b) způsobené vadným výrobkem;
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami;
 - d) vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 12.4. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody vzniklé:
- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - e) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli kopie dokladů o pojištění proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele a pojištění majetku. Trvání pojištění bude odpovídat době realizace díla až do úplného dokončení stavby v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- 12.6. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v čl. 12 smlouvy.
- 12.7. Jakékoli škodné události nepojištěné, ačkoli skutečnost zakládající jejich vznik měla být pojištěna, nebo pojišťovnami neuhrazené, půjdou k tíži zhotovitele.

XIII.

Kontrola prací, zakrývané konstrukce, zkoušky

- 13.1. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách (zkoušky, atestace materiálu apod.) a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, do dílen a skladů, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
- 13.2. Objednatel může požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a jednotlivých staveb a technologických postupů.
- 13.3. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 13.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.
- 13.5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby bude objednatel svolávat kontrolní dny stavby, na které je povinen přizvat zástupce zhotovitele. Pro kontrolní dny bude k dispozici kancelář správce budovy. Zhotovitel je povinen zpracovat a objednateli předat kontrolní a zkušební plán nejpozději k termínu zahájení prací na stavbě.
- Kontrolní porady budou svolávány 1x týdně, kontrolní dny 1x měsíčně, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních porad a dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel či osoba vykonávající technický dozor stavebníka již při předání a převzetí staveniště zápisem do předávacího protokolu. Písemný zápis z KP zajistí Zhotovitel, písemný zápis z KD zajistí TDS. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KP a KD účast svého stavbyvedoucího nebo jeho zástupce, případně dalších relevantních osob. KD dny a kontrolní porady budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne či porady, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.
- 13.6. Před zakrytím prací a konstrukcí je zhotovitel povinen včas (tj. min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Rozsah prací, které budou takto kontrolovány - např. uložení potrubí, základová spára, zemní plán komunikace, jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací apod., bude vymezen předem zápisem ve stavebním deníku.
- 13.7. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku min. 5 dnů předem k účasti na provádění předepsaných zkoušek zařízení. Rozsah zkoušek a podmínky úspěšnosti stanovuje zadávací dokumentace veřejné zakázky a odsouhlasený kontrolní zkušební plán (včetně projektu stavby) a příp. TKP. Kontrolní a zkušební plán předloží zhotovitel objednateli nejpozději k termínu zahájení prací na stavbě.

XIV. Předání a převzetí díla

- 14.1. Za provedení díla bude považováno dokončení díla včetně případného vydání správního rozhodnutí, které by bylo třeba k řádnému užívání díla a předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla, resp. jeho části bude dokumentováno přijímacím protokolem. Ustanovení § 2605 a § 2628 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 14.2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
- 14.3. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy doklady dle čl. 14.7. této smlouvy. Dílo má vady zejména, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou a/nebo obecně závaznými předpisy a/nebo stanovené závaznými nebo doporučujícími technickými normami, podle nichž má být dílo provedeno.

- 14.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně třicet dnů předem termín ukončení prací a předání stavby jakožto součásti díla.
- 14.5. Před předáním stavby bude provedena její prohlídka za účasti smluvních stran.
- 14.6. O převzetí stavby jakožto součásti díla vyhotoví objednatel protokolární zápis, který obsahuje popis a zhodnocení prací – zejména jejich jakosti, vytčení vad a ujednání o jejich odstranění popř. dohodnutou slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Zápis podepisují osoby k tomu oprávněné.
- 14.7. Doklady, které je zhotovitel povinen předložit při přejímacím řízení:
- a) projektová dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením změn (ve čtyřech vyhotoveních) v listinné i digitální podobě na CD, a to výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf a texty ve formátu *.pdf;
 - b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí dodávky, např. pasporty, návody k obsluze (ve čtyřech vyhotoveních), provozní řád;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení (ve čtyřech vyhotoveních);
 - d) zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby (ve čtyřech vyhotoveních);
 - e) zápis o vyzkoušení smontovaného zařízení, revize (ve čtyřech vyhotoveních);
 - f) zápis o předběžném prověření dokončenosti a kvality prací podepsaný dozorem stavby (ve čtyřech vyhotoveních);
 - g) stavební deníky v elektronické podobě na USB
 - h) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. 22/1997 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 Sb. (ve čtyřech vyhotoveních);
 - i) (neobsazeno);
 - j) případné doklady požadované stavebním úřadem;
 - k) doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve čtyřech vyhotoveních);
 - l) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla (v jednom vyhotovení);

Doklady c), d), e), h), a k) budou předloženy objednateli nejpozději 15 dnů před termínem přejímacího řízení, ostatní doklady budou předány při vlastní přejímce. Nepředání jakéhokoli z uvedených dokladů ve sjednaném čase bude posuzováno jako vada díla, pro kterou nelze dílo objednatelem převzít.

- 14.8. K okamžiku předání stavby jakožto součásti díla je zhotovitel povinen místo plnění řádně vyklidit a vrátit objednateli. O předání a převzetí bude vypracován písemný protokol, který podepíší zástupci obou stran.

XV. Bankovní záruka

- 15.1. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku (případně bankovní záruky, bude-li vystaveno bankou více záručních listin) za plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to:
- i) Zhotovitel je povinen předat nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo bankovní záruku **za řádné provedení díla** ve výši 5 % ceny díla bez DPH, a to za účelem (i) splnění povinnosti zhotovitele udržovat bankovní záruku za řádné provedení díla v platnosti dle podmínek této smlouvy, (ii) splnění povinnosti udržovat v platnosti pojištění odpovídající čl. XII. této smlouvy, (iii) splnění povinnosti provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných smlouvou, kdy za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu se smlouvou se považuje zejména prodlení se splněním termínů touto smlouvou stanovených, dále zejména vznik okolností, které opravňují objednatele odstoupit od této smlouvy bez ohledu na to, zda objednatel právo odstoupit od smlouvy využil či nikoliv. Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná a účinná nejméně do dne řádného provedení díla, a to v případě, že dílo bylo předáno a převzato bez výhrad objednatele, případně do dne odstranění poslední výhrady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, byť se jedná o vadu, která nebrání užívání díla. Dojde – li ke změně termínu dokončení díla, je

zhotovitel povinen bankovní záruku prodloužit o takovou dobu, aby bankovní záruka byla platná a účinná za nezměněných podmínek po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky uspokojí objednatel přednostně svůj nárok či jeho část, je-li to možné, započtením oproti nárokům zhotovitele vyplývajícím z této smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná a účinná **ode dne předání staveniště** v termínu dle této smlouvy a to nejméně do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v případě, že dílo bylo předáno a převzato bez výhrad objednatele, případně do dne odstranění poslední výhrady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude poskytnuta jako bezpodmínečná a neodvolatelná záruka za řádné, úplné a včasné provedení díla a splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo. Celá částka z bankovní záruky bude vyplacena bankou na první písemnou výzvu objednatele, aniž by banka byla oprávněna uplatňovat námitky. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem po předložení bankovní záruky za záruční dobu v souladu se smlouvou.

- ii) **Bankovní záruka za záruční opravy ve výši 3 % ceny díla bez DPH**, a to za účelem zajištění povinnosti (i) udržovat bankovní záruku za záruční opravy v platnosti dle podmínek této smlouvy, (ii) splnění povinnosti zhotovitele odstranit vady díla dle podmínek smlouvy a povinnosti uspokojit další nároky objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti za vady díla a z poskytnuté záruky za jakost v souladu se smlouvou. Bankovní záruka za záruční opravy musí být platnou a účinnou nejméně po dobu 60 měsíců nebo do skončení záruky za jakost, podle toho, která z těchto událostí nastane dříve. V případě, že dojde k přerušení běhu záruční lhůty ve smyslu odst. 16.15 této smlouvy, musí být bankovní záruka za záruční opravy adekvátně prodloužena tak, aby byla platná a účinná po celou dobu trvání záruky za jakost.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky uspokojí objednatel přednostně svůj nárok či jeho část, je-li to možné, započtením oproti nárokům zhotovitele vyplývajícím z této smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

Bankovní záruka bude vyplacena bankou na první písemnou výzvu objednatele, aniž by banka byla oprávněna uplatňovat námitky. V souladu s touto zárukou je banka povinna zaplatit objednateli, resp. osobě, na kterou bude záruka postoupena, na jeho prvé požádání bez ohledu na jakékoliv vyjádření zhotovitele nebo banky, jestliže objednatel, resp. uživatel nebo správce ve svém požádání prohlásí, že zhotovitel nedodržel své závazky vyplývající ze smlouvy a neodstranil oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle Smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky.

Bankovní záruka bude vystavena na objednatele, s možností převodu na osobu určenou objednatelem.

- 15.2. Zhotovitel je povinen předat originál bankovní záruky dle čl. 15.1 bodu (i) této smlouvy objednateli nejpozději ke dni předání staveniště a originál bankovní záruky dle čl. 15.1 bodu (ii) smlouvy nejpozději ke dni následujícímu po úplném dokončení stavby v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy (tj. předání převzetí hotového díla objednatelem).
- 15.3. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruky dle čl. 15.1 této smlouvy v platnosti po celou sjednanou dobu; v případě, že bude zhotovitel zajišťovat prodloužení bankovní záruky, je povinen předat objednateli originál prodloužené bankovní záruky anebo originál nové bankovní záruky minimálně 15 pracovních dní před uplynutím doby platnosti původní bankovní záruky.
- 15.4. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené v tomto článku zakládá právo objednatele od této

smlouvy odstoupit.

XVI.

Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady díla

- 16.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoliv vad a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (či jakákoli jeho součást) bude plně funkční a použitelné. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude způsobilé pro sjednaný účel, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.
- 16.2. Záruka za jakost počíná plynout, není-li dále sjednáno jinak, ode dne řádného provedení díla, ne však dříve než dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a trvá po dobu 60 měsíců.
- 16.3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
- 16.4. Za vady díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k dílu, které je zhotovitel povinen objednateli na základě této smlouvy spolu s dílem dodat. V případě, že budou dodané doklady vykazovat vady, je objednatel nebo provozovatel oprávněn tyto vrátit zhotoviteli na jeho náklady a/nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy objednatele či provozovatele, dodat tomuto úplné doklady bez vad.
- 16.5. Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je objednatel nebo provozovatel oprávněn oznámit zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání záruční lhůty.
- 16.6. Zjistí-li objednatel nebo provozovatel na dodaném díle jakékoliv vady, sepíše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „Protokol o vadách“). Protokol o vadách doručí objednatel nebo provozovatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo faxem, a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady díla dle odst. 16.7. Smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla.
- 16.7. Při zjištění, že dílo vykazuje vady, má objednatel nebo provozovatel právo dle svého rozhodnutí uplatňovat tato práva z vad díla:
- a) požadovat opravu vady;
 - b) požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění;
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo;
 - d) odstoupit od této smlouvy.
- 16.8. Závady zjištěné při předání díla je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději do pěti kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud nedojde k dohodě o jiném termínu.
- 16.9. Objednatel nebo provozovatel je oprávněn oznámit zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání díla, a uplatnit práva z takové vady kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy objednatel či provozovatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být objednatelem nebo provozovatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že objednatel nebo provozovatel oznámil zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchylují od shora uvedených podmínek, se vylučuje.
- 16.10. Objednatel nebo provozovatel je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad díla libovolně dle vlastního uvážení. Objednatel nebo provozovatel je oprávněn svoji volbu práv z vad díla libovolně měnit až do doby zahájení prací zhotovitele na jejich odstranění.

- 16.11. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli nebo provozovateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 16.12. Zhotovitel se bez ohledu na ostatní ujednání zavazuje, že v případě oznámení havarijní vady nastoupí k odstranění vady okamžitě po oznámení s tím, že vadu do čtyřiceti osmi (48) hodin od jejího oznámení odstraní nebo poskytne akceptovatelné náhradní řešení a současně provede opatření směřující k zamezení vzniku dalších škod a umožnění užívání díla objednatelům; v případě oznámení jiné vady nastoupí maximálně do dvou (2) pracovních dnů od oznámení vady s tím, že vadu do pěti (5) pracovních dnů od jejího oznámení odstraní nebo poskytne akceptovatelné náhradní řešení a současně provede opatření směřující k zamezení vzniku dalších škod a umožnění užívání díla objednatelům.
- 16.13. Vada havarijní je vada, která zcela nebo podstatným způsobem znemožňuje užívání díla. Za vadu havarijní se vždy považuje též havárie vyvolaná vadou díla, která omezuje provozovatele závažným způsobem v užívání díla a/nebo v jeho činnosti. O kategorizaci vad rozhoduje s konečnou platností objednatel či provozovatel.
- 16.14. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelům či provozovatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba stavení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází ke stavení běhu záruční lhůty ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.
- 16.15. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel nebo provozovatel oprávněn bez újmy svých ostatních práv ze záruky nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli či provozovateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatelů či provozovatelů nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy. Za účelem zajištění úhrady nákladů dle tohoto článku je objednatel nebo provozovatel oprávněn využít Bankovní záruku za záruční opravy.
- 16.16. Náklady vzniklé objednateli či provozovateli při odstranění vad a nedodělků způsobené zhotovitelem a přesahující výši bankovní záruky za záruční opravy, je zhotovitel povinen objednateli či provozovateli uhradit nejpozději do 30 dnů od jejich uplatnění. To samé platí v případě škody vzniklé za dobu provádění díla ve vztahu k bankovní záruce za provedení díla.
- 16.17. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatelů na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 16.18. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré jeho plnění dodané podle této smlouvy včetně plnění mající povahu autorského díla bude prosté všech právních vad a zavazuje se odškodnit v plné výši objednatelů v případě, že třetí osoba úspěšně a oprávněně uplatní nárok z autorských práv nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění. Cena licence za plnění mající povahu autorského díla je zahrnuta v ceně díla. Licence je objednateli poskytnuta jako výhradní a neomezená s tím, že objednatel je oprávněn licenci následně převést na třetí osobu, resp. udělit podlicenci. Objednatel je oprávněn autorské dílo jakkoliv užívat a měnit.
- 16.19. S ohledem na výše uvedené odstavce tohoto článku smlouvy je objednatel či provozovatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli. Zhotovitel je povinen sjednat s poddodavatelem povinnost poddodavatele odstranit takovou vadu k přímé žádosti objednatelů či provozovatelů vznesené vůči poddodavateli.
- 16.20. Objednatel si vyhrazuje právo převést záruku za jakost díla dle této smlouvy vlastníkově, správci – uživateli (tj. provozovateli) objektu z důvodů převodu záruky po přejímce díla na tohoto provozovatele.

- 16.21. Právo uplatnit vady v záruční době přechází splněním závazku na vlastníka, správce či provozovatele díla.
- 16.22. Po zhotovení díla souhlasí zhotovitel s převodem práv a povinností objednatele, jakož i závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo, včetně poskytnutí smlouvy o dílo na správcovskou organizaci určenou objednatelem.

XVII. Sankce

- 17.1. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním jakéhokoliv dílčího termínu dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.2. V případě, že zhotovitel neodstraní bezodkladně nedostatky v provádění díla, na které byl objednatelem upozorněn dle čl. 13.4., bezvadnými pracemi a neučiní tak ani v objednatelem poskytnuté dodatečné lhůtě, je zhotovitel povinen objednateli uhradit i smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý takový případ a každý započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit nedostatky v provádění díla v dodatečně stanovené lhůtě. Prodlení zhotovitele započne uplynutím objednatelem stanovené dodatečné lhůty.
- 17.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla či jeho nedodělků ve lhůtách sjednaných čl. 16.8. a čl. 16.12. této Smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.4. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele zúčastnit se kontrolního dne je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ nesplnění této povinnosti.
- 17.5. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním povinnosti předat doklady o pojištěních dle čl. XII této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.6. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním povinnosti předat doklady o bankovní záruce dle čl. XV. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- 17.7. V případě, že zhotovitel poruší povinnost sjednanou čl. 7.14. této smlouvy, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.
- 17.8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost sjednanou čl. 7.27. této smlouvy, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně.
- 17.9. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla BOZP, PO a OŽP a je povinen vyžadovat dodržování pravidel BOZP, PO a OŽP i po svých poddodavatelích. V případě, že zhotovitel či jeho poddodavatel poruší pravidla BOZP, PO a OŽP, je objednatel oprávněn při opakovaném výskytu porušení těchto pravidel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši a dle pravidel uvedených v „Sazebníku smluvních pokut při nedodržování pravidel v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí (OŽP)“, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo a tvoří přílohu č. 1.
- 17.10. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 17.11. Smluvní strany pro vztah založený touto smlouvou tímto výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.
- 17.12. Objednatel má právo provést zápočet smluvní pokuty k dílčí i celkové ceně díla z konečné faktury a dílčí nebo konečná faktura pak může být uhrazena pouze ve výši po provedení zápočtu.

XVIII. Odstoupení od smlouvy

- 18.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li plněny zhotovitelem řádně jeho povinnosti, zejména:
- a) pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně a po předchozí písemné výzvě ani v předepsané lhůtě nezajistil nápravu,
 - b) dojde-li k prodlení při provádění prací o více než 30 kalendářních dnů oproti Harmonogramu,
 - c) pokud zhotovitel opakovaně neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - d) nepředloží-li zhotovitel doklady o pojištění dle čl. XII této Smlouvy a bankovní záruky dle této Smlouvy,
 - e) zhotovitel pozbyde jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou,
 - f) poruší-li zhotovitel některou z povinností dle platných právních předpisů, technických norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - g) v případě pravomocného odsouzení zhotovitele podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů za některý z trestných činů dle Přílohy č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) na majetek zhotovitele je prohlášen úpadek nebo Zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení,
 - i) pokud zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím podle zákona o provádění mezinárodních sankcí nebo Sankčního nařízení EU.
- 18.2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 18.3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů porušení povinností zhotovitele nemá zhotovitel nárok na úhradu ušlého zisku, popř. jakýchkoliv dalších nákladů souvisejících s ukončením smluvního závazku dle této smlouvy, přičemž má nárok pouze na úhradu skutečně odvedených prací.
- 18.4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel do 30 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací do data odstoupení od smlouvy a předá jej objednateli, který se k němu v přiměřené lhůtě vyjádří. Zhotovitel neprodleně vyzve objednatele k převzetí stavby. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, po předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, a po odsouhlasení objednatelem zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti.
- 18.5. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody podle obecně platných právních předpisů ani právo na záruky zhotovitelem provedených prací.

XIX. Sociálně environmentální odpovědné zadávání

- 19.1. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu v této smlouvě uvedených smluvních pokut. Uvedené smluvní podmínky se považují za

srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut v poddodavatelských smlouvách určená procentuálními sazbami smluvních pokut dle této Smlouvy a v případě smluvních pokut určených pevnými částkami ve výši přímo úměrné sjednané ceně poddodavatelské smlouvy, ve všech případech však minimálně 10.000,- Kč. Dále musí Zhotovitel zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá pro realizaci díla, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že upřednostní poddodavatele, kteří jsou malými či středními podnikateli dle definice doporučení Komise 2003/361/ES.

- 19.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souvislosti s realizací díla a v samotném obsahu díla přijímat veškerá možná opatření k zajištění ochrany životního prostředí. Je-li to možné, zajistí zhotovitel při realizaci díla takový materiál, který bude ekologicky šetrný.
- 19.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 19.4. Zhotovitel se zavazuje, že při přípravě a realizaci díla umožní a podpoří zaměstnávání znevýhodněných osob za stejných pracovních podmínek, jaké poskytuje svým stávajícím zaměstnancům s ohledem na zvláštní potřeby znevýhodněných osob. Je-li to možné, zhotovitel využije při realizaci díla služeb nebo dodávek poskytovaných sociálními podniky.
- 19.5. Zhotovitel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, a je povinen postupovat v souladu s platnou legislativou a dodržovat veškeré náležitosti. Zhotovitel se současně zavazuje, že bude minimalizovat odpad vznikající v souvislosti s realizací díla (zejména jednorázový plast) a že upřednostní odběr zboží ve vratných obalech a velkých baleních.
- 19.6. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na realizaci díla podílet.

XX.

Závěrečná ustanovení

- 20.1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že závazkový vztah upravený smlouvou o dílo se bude řídit tímto zákonem.
- 20.2. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku zpracoval jako komplexní a nepřekročitelnou cenovou nabídku za provedení komplexního funkčního díla naplňujícího zcela a bezezbytku účel zakázky, vymezený projektovou dokumentací zadání stavby v úrovni pro výběr zhotovitele a soupisem a touto smlouvou.
- 20.3. Zhotovitel prohlašuje, že tato nepřekročitelná cena obsahuje všechny práce, dodávky materiálů, technologií, služeb a pomocných prací a dále veškerých nákladů spojených se zhotovením díla k naplnění jeho účelu v nejlepší možné kvalitě. Zhotovitel prohlašuje, že dílo za sjednanou cenu bezezbytku provede tak, že naplní jeho účel a realizuje všechny předpokládané výkony dle projektové dokumentace. Zhotovitel současně potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, prověřil její soulad se skutečným stavem a prohlašuje, že je schopen dílo na základě této projektové dokumentace provést a k provedení díla je dostatečně způsobilý a kvalifikovaný.
- 20.4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se uplatnit nárok na náhradu škody vzniklé mu z důvodu případné vady projektové dokumentace v souladu s právním řádem ČR přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.

- 20.5. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 20.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že je odborně schopen předmětné dílo realizovat dle podmínek smlouvy o dílo a zadávací dokumentace.
- 20.7. Po zhotovení díla souhlasí zhotovitel s převodem práv a povinností objednatele, jakož i závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo včetně poskytnutí smlouvy o dílo na správcovskou organizaci určenou objednatelem.
- 20.8. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou mu na základě této smlouvy za objednatelem třetí osobě či takovouto pohledávku dát třetí osobě do zástavy.
- 20.9. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 20.10. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 20.11. Zhotovitel prohlašuje a podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že se přesvědčil o dostatečnosti, celistvosti a úplnosti projektové dokumentace, že neshledal její nedostatky ani nevhodnost. Dále prohlašuje, že si případné nejasnosti, neúplnost jakékoliv části projektové dokumentace, nebo rozpor mezi jednotlivými částmi zadávací dokumentace vyjasnil s objednatelem.
- 20.12. Následující dokumenty tvoří součást obsahu smlouvy:
- Zadávací podmínky na veřejnou zakázku „CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 – Střešní plášť“;
 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr;
 - Sazebník smluvních pokut při nedodržování pravidel v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí (OŽP)
- 20.13. Tato smlouva může být měněna či doplňována dohodou stran, a to výhradně formou písemných dodatků ke smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 582 odst. 1 věta první občanského zákoníku se mezi stranami nepoužije, tj. že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 20.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.
- 20.15. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 20.16. Smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.17. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

...
vedoucí OI MMP

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

Sazebník smluvních pokut při nedodržování pravidel v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí (OŽP)

Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP, PO a OŽP, zejména při jejich opakovaném výskytu, bude objednatel oprávněn vymáhat smluvní pokutu.

Objednatel má právo vymáhat smluvní pokutu dle níže uvedeného sazebníku již při druhém porušení jednoho případu pravidel BOZP, PO a OŽP (např. za opakované nepoužívání příslušných osobních ochranných pracovních prostředků apod.).

Smluvní pokuta bude vymáhána v níže uvedené výši **za každé porušení za osobu za den či za každé porušení jednotlivých případů za den**, přičemž nedojde-li k nápravě, bude smluvní pokuta vypočtena dle osob / případu za každý jednotlivý i započatý den, po který bude porušení pravidel BOZP, PO či OŽP trvat.

Smluvní pokuta bude započtena v následující faktuře zhotovitele.

Tímto není jakkoliv dotčena odpovědnost zhotovitele za dodržování pravidel BOZP, PO a OŽP!!!

BOZP	Výše pokuty /den
Nepoužívání příslušných osobních ochranných pracovních prostředků	1000,- Kč za osobu
Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení a spotřebičů, prodlužovacích přívodů (poškozená izolace, použití bez ochranných krytů, chybějící případně prošlé revize)	1000,- Kč za případ
Použití nevyhovujících žebříků v rozporu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb.	1000,- Kč za případ
Nezajištění prostředků pro poskytnutí první pomoci na pracovišti.	1000,- Kč za případ
Nezajištění, nebo neprovedení prokazatelného vstupního školení z oblasti BOZP, PO a OŽP dle plánu BOZP k dané investiční akci.	2000,- Kč za osobu
Nevhodné skladování a ukládání materiálů a předmětů na staveništi	2000,- Kč za případ
Nezajištění oplocení staveniště proti vstupu nepovolaných osob a označení příslušným bezpečnostním značením a dalšími náležitostmi.	3000,- Kč za případ
Nezajištění odpovídající kvalifikace nebo odborné způsobilosti zaměstnanců či poddodavatelů (pro práce ve výškách, pro práce svářečů, obsluh zdvihacích zařízení atd.).	3000,- Kč za osobu
Nezajištění odpovídající zdravotní způsobilosti zaměstnanců či poddodavatelů.	3000,- Kč za osobu
Nezajištění výkopů proti pádu osob do výkopu, nezřízení odpovídajících přechodů přes výkopy, nezakrytí otvorů proti pádu do hloubky vhodným prostředkem.	3000,- Kč za případ
Nezajištění stability stěn výkopů proti sesutí.	3000,- Kč za případ

Zjištění požití, či práce pod vlivem alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek zaměstnanci či podzhotviteli na pracovištích.	5000,- Kč za osobu
Práce ve výškách, která je prováděna bez řádného zajištění kolektivním opatřením či osobními ochrannými pracovními prostředky.	5000,- Kč za osobu
Použití lešení, které nebylo řádně předáno osobou odborně způsobilou a které není vybaveno všemi prvky pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.	5000,- Kč za případ
Použití pojízdných lešení, pracovních podlah a dalších prostředků pro zvyšování místa práce v rozporu s průvodní dokumentací zařízení a nařízením vlády č. 362/2005 Sb.	5000,- Kč za případ
Použití nevhodných prostředků pro zvyšování místa práce (nestabilních předmětů, sudů, atd).	5000,- Kč za případ
Nezajištění řádného zabezpečení ohroženého prostoru pod místem práce ve výšce a v jeho okolí.	5000,- Kč za případ
Další závažné porušení podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.	5000,- Kč za případ
PO	Výše pokuty
Zneužití věcných prostředků požární ochrany (přenosného hasicího přístroje).	1000,- Kč za případ
Zneužití požárně bezpečnostního zařízení (elektrické požární signalizace, hydrantu).	1000,- Kč za případ
Nedodržování zákazu kouření na stavbě vyjma vyhrazených míst na staveništi	1000,- Kč za osobu
Zamezení přístupu k nouzovým východům, k rozvodným zařízením el. energie, k uzávěrům vody a plynu.	2000,- Kč za případ
Svařování, či jiná práce se zvýšeným nebezpečím v areálu a prostorách stavby bez povolení ve smyslu vyhl. č. 87/2000 Sb.	5000,- Kč za případ
Další závažné porušení podmínek pro zajištění požární ochrany.	5000,- Kč za případ
OŽP	Výše pokuty
Neohlášení úniku ropných či jiných škodlivých látek v prostorách stavby.	5000,- Kč za případ
Zhotovitel nezajišťuje odstraňování odpadu, který vznikl jeho činností.	5000,- Kč za případ
Další porušení povinností ve smyslu zákona o odpadech, chemického zákona, zákona o ochraně přírody a krajiny a zákona o vodách.	5000,- Kč za případ
Ostatní	Výše pokuty
Neoznačení pracovníků jménem a firmou zhotovitele či podzhotovitele.	1000.-Kč za případ

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení v souvislosti se Sankčním nařízením EU a zákonem o střetu zájmů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

v souvislosti s čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení EU a dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“)
pro veřejnou zakázku:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“

Prohlašující dodavatel/poddodavatel:

Název dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČ (u subjektu se sídlem v ČR):	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Jednající/zastoupen:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

(dále jen „Dodavatel“)

Dodavatel tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky čestně prohlašuje, že není subjektem, na který se vztahuje zákaz zadání či plnění veřejné zakázky dle čl. 5k odst. 1 Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tj. že není:

- a) Ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Dodavatel tímto současně prohlašuje, že

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Toto čestné prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

Podpis:

Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]
Funkce: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Příloha č. 7 zadávací dokumentace: Vzor čestného prohlášení o splnění podmínek Odpovědného veřejného zadávání

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

o splnění podmínek Odpovědného zadávání veřejných zakázek,
pro veřejnou zakázku:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“

Prohlašující dodavatel:

Název dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČ (u subjektu se sídlem v ČR):	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Zastoupen:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

(„Dodavatel“)

Dodavatel tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky čestně prohlašuje, že je srozuměn se záměrem zadavatele realizovat nadepsanou veřejnou zakázku v souladu se zásadami dle § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na:

- malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů - čl. 19.1. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- ochranu životního prostředí - čl. 19.2. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- pracovní podmínky zaměstnanců - čl. 19.3. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- pracovní příležitosti pro znevýhodněné - čl. 19.4. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- minimalizace odpadu - čl. 19.5. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky - čl. 19.6. závazného návrhu Smlouvy o dílo.

Toto čestné prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

Podpis:

Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]
Funkce: [DOPLNÍ DODAVATEL]

DEPO2015 - REALIZAČNÍ PLÁN 10/2024-12/2025

LEGENDA

pořadatel Plzeň 2015,z.ú.

červeně = předpokládaný termín

jiný hlavní pořadatel

zeleně = (předběžně) potvrzený termín

REKONSTRUKCE SO 02

Název	Den	Datum	Čas	Místo	Popis
-------	-----	-------	-----	-------	-------

AKCE 2024

ŘÍJEN

MiniHalloween	so	26.10.	9-18		
---------------	----	--------	------	--	--

DEPO Street Food Market	ss/ po	28.10.	10-18	nádvoří, autobusová hala	festival pouličního jídla
-------------------------	--------	--------	-------	--------------------------	---------------------------

LISTOPAD

narozeniny Rock Radia	pá	1.11.	17-24	autobusová hala, nádvoří	hudební festival
-----------------------	----	-------	-------	--------------------------	------------------

CEE Animation forum	út-čt	5.-7.11.	9-18	autobusová hala, nádvoří	festival animovaných filmů
---------------------	-------	----------	------	--------------------------	----------------------------

Kosheen	so	9.11.	18-24	autobusová hala, nádvoří	koncert
---------	----	-------	-------	--------------------------	---------

Posviť si na budoucnost	pá-so	11. - 12.10.	9-15	autobusová hala	festival vzdělávání
-------------------------	-------	--------------	------	-----------------	---------------------

REFLEXE	ne	17.11.	17-24	DEPO2015, Mlýnská strouha	vzpomínkové fórum s videomappingem
---------	----	--------	-------	---------------------------	------------------------------------

konference odboru bezpečnosti	út-čt	19.-21.11.	8-15		
-------------------------------	-------	------------	------	--	--

Lindy Hop Herbst Camp	pá-ne	22. - 24.11.	10-24	autobusová hala, nádvoří	galavečer/tančírna mezinárodního tanečního festivalu
-----------------------	-------	--------------	-------	--------------------------	--

firemní akce	pá	29.11.	17-2	autobusová hala, nádvoří	
--------------	----	--------	------	--------------------------	--

adiktologická konference		?	9-16		
--------------------------	--	---	------	--	--

Škoda Transportation večírek	pá	29.11.	17-2		
------------------------------	----	--------	------	--	--

Lords of the Sound	so	30.11.	18-24	autobusová hala, nádvoří	koncert
--------------------	----	--------	-------	--------------------------	---------

PROSINEC

Plzeň Design	so-ne	7. - 8.12.	10-18	autobusová hala, nádvoří	prodejní přehlídka designu a knih ve spolupráci s MINT Market a BookFest
--------------	-------	------------	-------	--------------------------	--

Yamato	st	4.12.	18-24	autobusová hala, nádvoří	koncert japonských bubeníků
--------	----	-------	-------	--------------------------	-----------------------------

Tublatanka	čt	5.12.	18-24	autobusová hala, nádvoří	koncert
------------	----	-------	-------	--------------------------	---------

maturitní ples	pá	13.12.	19-2	autobusová hala, nádvoří	ples
----------------	----	--------	------	--------------------------	------

Faurecia večírek	so	14.12.	18-24	autobusová hala, nádvoří	soukromá akce
------------------	----	--------	-------	--------------------------	---------------

Krucipüsk + Kurtizány koncert	pá	20.12.	18-24		koncert
-------------------------------	----	--------	-------	--	---------

DLOUHODOBÉ AKTIVITY					
OPEN A.i.R. Artist in Residence		průběžně	město Plzeň	realizace uměleckých rezidencí	
Lektorské programy a workshopy k výstavám		průběžně	DEPO2015	lektorské programy a workshopy k interaktivním výstavám	
Řemeslný kroužek		průběžně	řemeslný ateliér	pravidelný kroužek pro děti 9-14 let, 16 dvouhodinových lekcí v každém pololetí	
Kurz práce se dřevem pro dospělé		průběžně	řemeslný ateliér	3 turnusy 30h kurzu zaměřené na řemeslnou zručnost	
Tančírny		průběžně	kavárna	celoroční pravidelné úterní a středeční tančírny salsy a swingu	
NaKvíz		průběžně	kavárna	pondělní kvíz	
ArtMoment		průběžně	kavárna	kurz malby v prostorách kavárny	
2025					
Název		Datum	Čas	Místo	Popis
AKCE 2025					
LEDEN					
KUK			10-18	autobusová hala, foyer	multižánrový festival a herna pro nejmenší z nejmenších - určená dětem 10 měsíců - 3 roky
second hand	út-čt	14.-16.1.	9-17	autobusová hala	
ÚNOR					
mini CO.CON ?	so	1.2.	8-22	autobusová hala, foyer	festival deskových her, arkádovek, PC her, komixů, cosplay a mnoho dalšího.
Vintage kilo markert	pá-so	7.-8.2.	10-19	autobusová hala	stylový rakouský fashion slowmarket
second hand	út-čt	11.-13.2.	9-17	autobusová hala	
BŘEZEN					
Brewstock	pá-so	7.-8.3.	11-22	autobusová hala	festival minipivovarů
Posedlí Dakarem		(nějaký všední den)	18-22	autobusová hala	talkshow Martin Macík a Dakar 2023
DEPO Street Food Market	so	15.3.	10-18	nádvoří	festival pouličního jídla
Festival světla BLIK BLIK	pá-so	21. - 22.3.	19-24	DEPO a centrum Plzně	festival světla v ulicích města plné parádě
Čisté zuby nebolí	so	22.3.	9-14	autobusová hala, foyer	akce na podporu prevence dentálního zdraví
second hand	út-čt	11.-13.3.	9-17	autobusová hala	
Lego výstava	pá-ne	28.-30.3.	10-18	autobusová hala	velká LEGO výstava v autobusovce - v jednání
DUBEN					

Žebřík Music Awards	pá	4.4.	18-24	autobusová hala, foyer	31. ročník předání hudebních cen
Lego výstava	pá-ne	4.-6.4.	10-18	autobusová hala	velká LEGO výstava v autobusovce - v jednání
second hand	út-čt	14.-16.4.	9-17	autobusová hala	
Treffpunkt Česko-bavorský festival	Čt-so	24.-26.4.	11-2	autobusová hala, foyer	festival bavorské kultury
KVĚTEN					
DEPO Street Food Market	so/ss čt	3/8.5.2024	10-18	autobusová hala, nádvoří	Již tradiční festival pouličního jídla - mix stánků, nabízejících rychlé, ale kvalitní jídlo
Pokémon	so	17.5.	10-18	Autobusová hala	festival sběratelských karet
second hand	út-čt	20.-22.5.	9-17	Autobusová hala	
Lógr 2025	ne	25.5.	10-18	autobusová hala, foyer	festival kávy
DOKONČENÍ REKONSTRUKCE 1.ETAPY SO 02					
ČERVEN					
second hand	út-čt	13.-15.6.	9-17	autobusová hala	
Sektival	so	14.6.	13-23	nádvoří, autobusová hala	festival vína a sektu
WALLZ - Street Art Festival no. 6	x	16. - 20.6.	10-22	město Plzeň	street art festival
VÝSTVA BROUCI	denně	16.6-8.9	10-18	autobusová hala	velká výstava s každodenním provozem - v jednání
Hrdinové Plzně	so	28.6.	10-22	nádvoří	den s IZS - v jednání
ČERVENEC					
Příměstský řemeslný tábor	denně		8-17	nádvoří	týdenní tábor pro děti 9-14 let zaměřený na rozvoj řemeslné zručnosti
DEPOvLETU - Music Connect CZ-BY	vybrané dny	1.7. - 31.7.	18-24	nádvoří	letní hudební festival pořádaný ve spolupráci s Bavorskem
VÝSTVA BROUCI	denně	16.6-8.9	10-18	autobusová hala	velká výstava s každodenním provozem - v jednání
SRPEN					
VÝSTVA BROUCI	denně	16.6-8.9	10-18	autobusová hala	velká výstava s každodenním provozem - v jednání
Street Battle Jam	so	30.8.	10-20	nádvoří	taneční soutěž organizovaná neziskovou organizací Ponton
ZÁŘÍ					
VÝSTVA BROUCI	denně	16.6-8.9	10-18	autobusová hala	velká výstava s každodenním provozem - v jednání
second hand	út-čt	23.-26.9.	9-17		

Mezinárodní festival divadlo	vybrané dny	8.-18.9.	12-24	autobusová hala	divadelní festival
DEPO Street Food Market	ss/ne	28.9.	10-18	nádvoří	festival pouličního jídla
DOKONČENÍ REKONSTRUKCE 2.ETAPY SO 02					
ŘÍJEN					
second hand	út-čt	14.-16.10.	9-17	autobusová hala	
Posviť si na budoucnost	pá-so	10.-11.10.	9-15	autobusová hala	festival vzdělávání
second hand	út-čt	21.-23.10.	9-17	autobusová hala	
DEPO Street Food Market	ss/út	28.10.	10-18	nádvoří	festival pouličního jídla
Dymytry	út,st	28/29.10.2025	18-24	autobusová hala, nádvoří	koncert
narozeniny Rock Radia	pá	31.10.	17-24	autobusová hala, nádvoří	hudební festival
DLOUHODOBÉ AKTIVITY					
OPEN A.i.R. Artist in Residence		1.10.-31.12.		město Plzeň	realizace uměleckých rezidencí
lektorské programy a workshopy		1.10.-31.12.		DEPO2015	lektorské programy, workshopy ve vztahu k interaktivním výstavám
Řemeslný kroužek		průběžně		řemeslný ateliér	pravidelný kroužek pro děti 9-14 let, 16 dvouhodinových lekcí v každém pololetí
Kurz práce se dřevem pro dospělé		průběžně		řemeslný ateliér	3 turnusy 30h kurzu zaměřené na řemeslnou zručnost
Tančírny		1.9. - 31.12.		kavárna	celoroční pravidelné úterní a středeční tančírny salsy a swingu
NaKvíz		1.9. - 31.12.		kavárna	pondělní kvíz
ArtMoment		1.9. - 31.12.		kavárna	kurz malby v prostorách kavárny
INTERAKTIVNÍ VÝSTAVY					
Tělo		1.10.-31.12.		nízké sloupy	interaktivní dětská výstava
únikovka - Tajemství Plzeňského metra		1.10.-31.12.		DEPO a celá Plzeň	rodinná úniková hra
Industriální stezka		1.10.-31.12.		nádvoří	stopovací exteriérová hra
UMĚLECKÉ VÝSTAVY					
výstava		1.5.-30.5.		kavárna	
výstava		1.6.-30.8.		kavárna	
výstava		1.9.-30.9.		kavárna	
výstava		1.10.-30.11.		kavárna	
výstava		1.10.-30.11.		kavárna	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_02_06

Stavba: Centrum kreativního podnikání - DEPO 2015 - SO 02 Střešní plášť, okna, fasáda 1

Místo: Plzeň

Datum: 28.03.2024

Zadavatel:

IČ: 00075370

Statutární město Plzeň, zmocněn Odbor investic MMP

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ: 49194852

RAVAL projekt v. o. s.

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

REKAPITULACE OBJEKTŮ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
2024_02_06	Centrum kreativního podnikání - DEPO 2015 - SO 02 Střešní plášť, okna, fasáda 1			
SO 01	Střešní plášť			
01	Stavební část			
02	Elektroinstalace			
SO 02	Okna, fasáda 1			
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			

SOUPIS PRACÍ

Objekt:
SO 01/01 - Stavební část
KSO: 801 49 43
Místo: Plzeň
CZ-CPA:
CZ-CPV:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.02.2024
Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí 1"zrušené otvory VZT a komínové těleso Zrušené otvory VZT a komínové těleso bude na chemickou kotvu á/ 4x M12 do stávající konstrukce střechy natrhnány a otvor přes bednění přebetonován beton C20/25 do horní úrovně stávající nosné konstrukce střechy.	m3	1,000			CS ÚRS 2024 01
D 4 Vodorovné konstrukce								
2	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25 "607" 0,3*0,25*42	m3	3,150			CS ÚRS 2024 01
3	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení "607" 2*0,25*42	m2	21,000			CS ÚRS 2024 01
4	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	21,000			CS ÚRS 2024 01
5	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 (4*0,89*42)*1,25/1000 42/0,15*(0,3*2+0,25*2)*1,25/1000 kotveno chem.kotvemi Součet	t	0,572			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	444151112	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m zrušení střešních světlíků 3,1*7,9*2 3,1*16,6*5 Součet	m2	306,280			CS ÚRS 2024 01
7	M	55324763	panel sendvičový stěnový vnější, izolace minerální vlna, skryté kotvení, U 0,27W/m2K, modulová/celková š 1000/1054mm tl 160mm 306,28 * 1,03 ' Přepočtené koeficientem množství	m2	315,468			CS ÚRS 2024 01
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	784171125.R	Zakrytí , ochrana stávajících konstrukcí proti promočení, prachu atp. včetně dodávky folie tl. min 0,5mm 40*2+5*30+50+80+15+270+150+40+350+240+160+80+550+60+60+10+95+70+10+10"1NP, ochrana stávajících prvků PVC folie 500"osvětlení 150"2NP podlaha 5"2NP Součet	m2	3 185,000			
9	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků 50"vestavba 320*2"vestavba, oboustranné opláštění 240"kovové jednotky 90"polootevřené kontejnery 70"vestavba 70"výstavní exponát 10*2"rozvaděče - stříška Součet	m2	1 180,000			CS ÚRS 2024 01
10	K	632451024	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm 50" vyspravení nosné žb konstrukce střešních světlíků a kce střechy	m2	50,000			CS ÚRS 2024 01
11	K	636311131	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 60x60 cm, o výšce terče do 25 mm	m2	1,440			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4*0,6*0,6"podklad pro jednotku VZT na střeše								
12	M	59246004	dlážba plošná terasová betonová 600x600mm tl 50mm	m2	1,469			CS ÚRS 2024 01
1,44 * 1,02 ' Přepočtené koeficientem množství								
D 8 Trubní vedení								
13	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	320,000			CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
14	K	941211112	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	3 085,200			CS ÚRS 2024 01
(755+651+759+406)*1,2								
15	K	941211212	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití	m2	555 336,000			CS ÚRS 2024 01
"6 měsíců" 6*30*3085,2								
16	K	941211812	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	3 085,200			CS ÚRS 2024 01
17	K	943211112	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m montáž	m3	12 053,796			CS ÚRS 2024 01
49,77*17,94*13,5								
18	K	943211212	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	2 169 683,280			CS ÚRS 2024 01
"6 měsíců" 6*30*12053,796								
19	K	943211812	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m demontáž	m3	12 053,796			CS ÚRS 2024 01
20	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	3 085,200			CS ÚRS 2024 01
21	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	555 336,000			CS ÚRS 2024 01
22	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	3 085,200			CS ÚRS 2024 01
23	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	2 399,961			CS ÚRS 2024 01
45,145*7,04								
9,44*17,94								
11,57*17,94								
23,89*71,378								
Součet								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m 45,145*7,04 9,44*17,94 11,57*17,94 49,77*17,94 23,89*71,378 Závěrečné vyčištění vnitřních i vnějších prostor - podlahy, výplně oken a dveří, fasáda Součet	m2	3 292,834			CS ÚRS 2024 01
25	K	953731115	Odvětrání svislé plastovými troubami ve stropních prostupech s obetonováním vnitřního průměru přes 140 do 160 mm 3*1	m	3,000			CS ÚRS 2024 01
26	K	953731311	Odvětrání svislé plastovými troubami montáž větrací hlavice, vnitřního průměru do 160 mm "605" 3 Přesný rozměr nové hlavice bude upřesněn na stavbě dle stávajícího napojovacího svislého svodu Součet	kus	3,000			CS ÚRS 2024 01
27	M	28612265	hlavice ventilační plastová PP DN 160	kus	3,000			CS ÚRS 2024 01
28	K	953961114	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	930,000			CS ÚRS 2024 01
29	K	953965134	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 350 mm	kus	930,000			CS ÚRS 2024 01
30	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou 0,45*0,6*1,3"komín	m3	0,351			CS ÚRS 2024 01
31	K	965041441	Bourání mazanin škvárobetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2 11,57*9,074*2*(0,1+0,35)/2 9,44*9,074*2*(0,1+0,35)/2 Součet	m3	85,790			CS ÚRS 2024 01
32	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 (45,795*7,286-3*2,7*4,55)*0,03 (71,38*24,3-(2,7*6,98*2+8*2,7*16,2+2,7*4,33+2,7*2*7,3+8,8*2,7*2))*0,03	m3	46,353			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>-Součet</i>								
33	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2 45,795*7,286 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 20*49,77 <i>-světlík stávající</i> <i>Součet</i>	m2	2 762,392			CS ÚRS 2024 01
34	K	972054491	Vybourání otvorů ve strozech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m2, tl. přes 80 mm 0,5*0,6*2*0,2	m3	0,120			CS ÚRS 2024 01
35	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm 1*0,15*2"VZT potrubí	m	0,300			CS ÚRS 2024 01
36	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm 0,15*1"potrubí digestoř výdejný	m	0,150			CS ÚRS 2024 01
37	K	977211111	Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm (0,5+0,6)*2*2	m	4,400			CS ÚRS 2024 01
38	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou <i>sanacevně</i>	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01
39	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči 45,795*7,286 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 20*49,77 <i>-světlík stávající</i> <i>sokl světlík</i> 0,3*(3*(2,7+4,53)*2+5*(2,7+13)*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+6,98)*2+8*(2,7+16,2)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)"sokl světlíků	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
sanacevně			Součet					
40	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01
			2954,86"podhled					
41	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01
			2954,86"podhled					
42	K	985312124.R	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu líce kleneb a podhledů	m2	2 954,860			
sanacevní			2954,86"vnitřní plocha					
			Univerzální malta 2v1 pro konstrukční opravy betonu a také pro jemné vyrovnaní povrchu.					
			Pro ruční i strojní aplikaci, na stěny, podlahy a podhledy.					
			Ideální pro opravy betonu nízkých pevností. Vodonepropustná od tloušťky 15 mm.					
			Pevnost v tlaku min. 40 N/mm2. Tloušťka vrstvy 1-50 mm.					
43	K	985312134.R	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah	m2	2 954,860			
sanacevně			Univerzální malta 2v1 pro konstrukční opravy betonu a také pro jemné vyrovnaní povrchu. Pro ruční i strojní aplikaci, na stěny, podlahy a podhledy.					
			Ideální pro opravy betonu nízkých pevností. Vodonepropustná od tloušťky 15 mm. Pevnost v tlaku min. 40 N/mm2. Tloušťka vrstvy 1-50 mm.					
44	K	985321211	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na epoxidové bázi stěn, líce kleneb a podhledů	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01
sanacevní								
45	K	985321212	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na epoxidové bázi rubu kleneb a podlah	m2	2 954,860			CS ÚRS 2024 01
sanacevně								
46	K	985323211	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi, tloušťky 1 mm	m2	5 909,720			CS ÚRS 2024 01
sanacevně								
sanacevní								
Součet								
D 997			Přesun sutě					
47	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	585,032			CS ÚRS 2024 01
48	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	585,032			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	8 190,448			CS ÚRS 2024 01
585,032 * 14 ' Přepočtené koeficientem množství								
50	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	36,714			CS ÚRS 2024 01
51	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	23,670			CS ÚRS 2024 01
52	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	523,576			CS ÚRS 2024 01
583,201								
-36,714								
-22,911								
Součet								
D 998			Přesun hmot					
53	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	125,837			CS ÚRS 2024 01
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 712			Povlakové krytiny					
54	K	712300845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	10,000			CS ÚRS 2024 01
10								
55	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	2 373,871			CS ÚRS 2024 01
45,795*7,286								
71,38*24,3								
11,57*9,074*2								
9,44*9,074*2								
-(3*2,7*4,53+8*2,7*16,2+2,7*4,33+2*2,7*6,98+2*2,7*7,3+2*2,7*8,8)"světílík								
0,8*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)"sokl světílík								
0,45*7,04*2+0,54*17,975*2+0,71*2*23,89"atíky								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet								
56	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho AIP nebo NAIP "Ochrana obnažených střech před povětrnostními vlivy" 45,795*7,286 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 Součet	m2	2 449,486			CS ÚRS 2024 01
57	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé 45,795*7,286 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 -(3*2,7*4,53+8*2,7*16,2+2,7*4,33+2*2,7*6,98+2*2,7*7,3+2*2,7*8,8) 0,8*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)"sokl světlík 0,45*7,04*2+0,54*17,975*2+0,71*2*23,89"atiky Součet	m2	2 373,871			CS ÚRS 2024 01
58	K	712531101	Provedení povlakové krytiny střech oblých pásy na sucho AIP nebo NAIP "Ochrana obnažených střech před povětrnostními vlivy" 20*49,77	m2	995,400			CS ÚRS 2024 01
59	M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A 3444,88585 * 1,1655 ' Přepočtené koeficientem množství	m2	4 015,014			CS ÚRS 2024 01
60	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše 45,795*7,286 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 -(3*2,7*4,53+8*2,7*16,2+2,7*4,33+2*2,7*6,98+2*2,7*7,3+2*2,7*8,8)"světlík	m2	2 314,198			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			$0,8*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)*sokl\ svétlík$ Součet					
61	K	712363210	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) přivaření pochozí střešní fólie horkovzdušným svarem	m2	310,000			CS ÚRS 2024 01
			"610" 310*1					
62	M	28322053	<i>fólie střešní mPVC s pochůznou protiskluzovou úpravou na horním povrchu tl 1,2mm</i>	m2	361,305			CS ÚRS 2024 01
			310 * 1,1655 ' Přepočtené koeficientem množství					
63	K	712363354	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	290,000			CS ÚRS 2024 01
			"ozn. 425" 290 Ukončující krycí systémová lišta pro PVC krytinu u atik. Napojení na zdívo včetně stálopružného tmele do výšky min. 200mm.					
64	K	712363504	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	3 467,179			CS ÚRS 2024 01
			45,795*7,286"plochá střecha 71,38*24,3"plochá střecha 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 -(3*2,7*4,53+3*2,7*16,2+2,7*4,33+2*2,7*6,98+2*2,7*8,8)"svétlík $0,6*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)*sokl\ svétlík$ 0,45*7,04*2+0,54*17,975*2+0,71*2*23,89"atiky 20*49,77"oblá střecha -5*2,7*13" svétlíky 0,6*(2,7+13)*2*5" sokl 0,45*2*20"atika Součet					
65	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm</i>	m2	4 040,997			CS ÚRS 2024 01
			3467,17865 * 1,1655 ' Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	712540852	Odstranění povlakové krytiny střech oblých z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé 20*49,77 -5*2,7*13 0,8*(2,7+13)*2*5 0,45*2*20"atíky Součet	m2	963,500			CS ÚRS 2024 01
67	K	712541559	Provedení povlakové krytiny střech oblých pásy přitavením NAIP v plné ploše 20*49,77 -5*2,7*13 0,8*(2,7+13)*2*5"sokl 0,45*2*20"atika Součet	m2	963,500			CS ÚRS 2024 01
68	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm 3277,69785 * 1,1655 ' Přepočtené koeficientem množství	m2	3 820,157			CS ÚRS 2024 01
69	K	712511101	Provedení povlakové krytiny střech oblých natěradly a tmely za studena nátěrem penetračním 20*49,77 -5*2,7*13 0,8*(2,7+13)*2*5 0,45*2*20"atika Součet	m2	963,500			CS ÚRS 2024 01
70	M	11163150	lak penetrační asfaltový 3337,37065 * 0,00032 ' Přepočtené koeficientem množství	t	1,068			CS ÚRS 2024 01
71	K	712500845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech oblých doplňků ventilační hlavice	kus	1,000			CS ÚRS 2024 01
72	K	712591172	Provedení povlakové krytiny střech oblých - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné 20*49,77 -5*2,7*13 0,6*(2,7+13)*2*5	m2	914,100			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Součet</i>								
73	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	1 065,384			CS ÚRS 2024 01
914,1 * 1,1655 ' Přepočtené koeficientem množství								
74	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	36,337			CS ÚRS 2024 01
D 713 Izolace tepelné								
75	K	713131242	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením, tloušťky izolace přes 100 do 140 mm	m2	1 940,900			CS ÚRS 2024 01
20*49,77*2"oblouková střecha -2,7*13*5" světlíky 0,8*(2,7+13)*2*5"sokl								
<i>Součet</i>								
76	M	28375980	deska EPS 100 fasádní $\rho=0,037$ tl 120mm	m2	2 037,945			CS ÚRS 2024 01
1940,9 * 1,05 ' Přepočtené koeficientem množství								
77	K	713131341	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením, tloušťky izolace do 100 mm	m2	513,248			CS ÚRS 2024 01
0,8*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)"sokl světlík 0,8*(2,7+13)*2*5								
<i>Součet</i>								
78	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	4 628,396			CS ÚRS 2024 01
45,795*7,286"plochá střecha 71,38*24,3 11,57*9,074*2 9,44*9,074*2 -(3*2,7*4,53+8*2,7*16,2+2,7*4,33+2*2,7*6,98+2*2,7*7,3+2*2,7*8,8)"světlík 0,8*(3*(2,7+4,53)*2+8*(2,7+16,2)*2+(2,7+6,98)*2*2+(2,7+4,33)*2+2*(2,7+7,3)*2+2*(2,7+8,8)*2)"sokl světlík								
<i>Mezisoučet</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2314,198*2"2 vrtsvy								
79	M	28376514	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy ?=0,023 tl 80mm	m2	5 398,726			CS ÚRS 2024 01
5141,644 * 1,05 ' Přepočtené koeficientem množství								
80	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	139,540			CS ÚRS 2024 01
(49,77*2+20*2)"po celém obvodu obloukové střechy								
81	M	63140404	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá ?=0,038-0,039 tl 120mm	m2	293,034			CS ÚRS 2024 01
139,54 * 2,1 ' Přepočtené koeficientem množství								
82	K	713141341	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými asfaltem za horka zplna	m	46,160			CS ÚRS 2024 01
7,3*2+8,8*2+6,98*2								
83	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	2,423			CS ÚRS 2024 01
0,5*0,1*46,16								
2,308 * 1,05 ' Přepočtené koeficientem množství								
84	K	713463112	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) staženými pozinkovaným drátem potrubí jednovrstvá D přes 100 mm	m	320,000			CS ÚRS 2024 01
"vodovodní potrubí SO 02" 320								
85	M	28377080	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 110/25mm	m	326,400			CS ÚRS 2024 01
320 * 1,02 ' Přepočtené koeficientem množství								
86	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	36,321			CS ÚRS 2024 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
87	K	741122033	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	10,000			CS ÚRS 2024 01
10"prostup přes lešení do objektu								
88	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	11,500			CS ÚRS 2024 01
10 * 1,15 ' Přepočtené koeficientem množství								
89	K	210280311.R	Revize elektroinstalace	ks	1,000			
90	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm	m	320,000			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

D 751 Vzduchotechnika

91	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm <i>2"pro kabeláž dopojení VZT</i>	m	2,000			CS ÚRS 2024 01
92	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm <i>"vývod nad střechu od digestoře" 4</i>	m	4,000			CS ÚRS 2024 01
93	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového do suti kruhového, spirálně vinutého bez příruby, průměru do 200 mm	m	4,000			CS ÚRS 2024 01

D 762 Konstrukce tesařské

94	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru) <i>"602+603" 21,398</i> <i>Impregnace proti dřevokazným houbám a plísním, úroveň ochrany na tř. použitelnosti 3.1 ČSN EN 335-1</i> <i>Součet</i>	m3	21,398			CS ÚRS 2024 01
95	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	1 435,500			CS ÚRS 2024 01
96	M	60512130	<i>hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m</i> <i>"ozn. 602 ukončující hranol "</i> <i>(2*46+2*12,4+2*12,4+2*9,8+2*9,8+2*72,5)*0,08*0,16"80/160mm</i> <i>(2*50,5+2*50,5)*0,12*0,12"120/120mm</i> <i>108*0,1*0,1"100/1000mm</i> <i>"ozn 603 navýšení výšky světlíků 80/160, 100/100 a 100/180"</i> <i>(3*38+1*14,5+2*19,5+2*23+3*15)*0,1*0,1"100/100mm</i> <i>(1*9,6+2*15+3*33,5+2*18,5+5*31+3*9,7)*0,08*0,16"80/160mm</i> <i>(5*36)*0,1*0,18"100/180mm</i> <i>Mezisoučet</i> <i>18,607*1,15"prořez 15%</i> <i>Jehličnaté řezivo, S10 (ČSN 732824-1), C24 (ČSN EN 338), Wmax=15% abs.</i>	m3	21,398			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	762361321.R	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek vodovzdorných šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm <i>kotvení pomocí chem.kotvy - viz specifikace</i> <i>"ozn. 601 - 2x" 0,35*142*2</i> <i>"ozn. 604" 6*0,5*0,5*4</i> <i>Součet</i>	m2	105,400			
98	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	21,398			CS ÚRS 2024 01
99	K	953961114	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	1 120,000			CS ÚRS 2024 01
100	K	953965133	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 300 mm	kus	1 120,000			CS ÚRS 2024 01
101	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	15,236			CS ÚRS 2024 01
D 763 Konstrukce suché výstavby								
102	K	763111313.R	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednostranně opláštěná tl. 15 mm <i>270*1NP</i> <i>dočasná oddělovací příčka</i>	m2	270,000			
103	K	763111811	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché <i>270*1NP</i>	m2	270,000			CS ÚRS 2024 01
104	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120 <i>253"zrušení střešních světlíků</i>	m2	253,000			CS ÚRS 2024 01
105	K	763131712	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu <i>(2,7+16,2)*2*5</i> <i>(2,7+7,3)*2*2</i> <i>Součet</i>	m	229,000			CS ÚRS 2024 01
106	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr <i>253"zrušení střešních světlíků</i>	m2	253,000			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
107	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	253,000			CS ÚRS 2024 01
108	M	28329012	<i>fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2</i>	<i>m2</i>	<i>284,246</i>			<i>CS ÚRS 2024 01</i>
<i>253 * 1,1235 ' Přepočtené koeficientem množství</i>								
109	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	253,000			CS ÚRS 2024 01
<i>253"zrušení střešních světlíků</i>								
110	M	63152108	<i>pás tepelně izolační univerzální ?=0,032-0,033 tl 200mm</i>	<i>m2</i>	<i>258,060</i>			<i>CS ÚRS 2024 01</i>
<i>253 * 1,02 ' Přepočtené koeficientem množství</i>								
111	K	763112971	Vyspravení sádrokartonových příček nebo předsazených stěn plochy jednotlivě přes 0,50 do 1,00 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A	kus	55,000			CS ÚRS 2024 01
<i>55"vestavba</i>								
112	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	13,969			CS ÚRS 2024 01
D 764 Konstrukce klempířské								
113	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	260,600			CS ÚRS 2024 01
<i>45,8+11,7+11,7+50+50+9,5+9,5+72,4</i>								
114	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	140,400			CS ÚRS 2024 01
<i>2*20+18,2+15+18,2+49</i>								
115	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	224,300			CS ÚRS 2024 01
116	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	260,600			CS ÚRS 2024 01
<i>45,8+11,7+11,7+50+50+9,5+9,5+72,4</i>								
117	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	263,300			CS ÚRS 2024 01
<i>45,8+24+101+20+72,5</i>								
118	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	115,100			CS ÚRS 2024 01
<i>7,8+7,3+8,3+2,2+44+45,5</i>								
119	K	764011615.R	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 370 mm	m	260,600			
<i>Oplechování podokapní římsy - (vrchní okapový plech, krycí plech, podokapová okapnice) lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm</i>								
<i>včetně spojovacího a kotvícího materiálu, barva RAL 7016 - antracit</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

1. okapový plech RŠ 370mm

"ozn. 413" 45,8

"ozn. 414" 11,7

"ozn. 415" 11,7

"ozn. 418" 50

"ozn. 419" 50

"ozn. 420" 9,5

"ozn. 421" 9,5

"ozn. 424" 72,4

Součet

120	K	764212633	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	605,000			CS ÚRS 2024 01
-----	---	-----------	--	---	---------	--	--	----------------

605

Závětrná lišta u zrušených střešních světlíků - lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm, včetně spojovacího a kotvicího materiálu, barva RAL 7016 - antrac

- SYSTÉMOVÝ PRVEK POUŽITÉ STŘEŠNÍ FÓLIE

závětrná lišta vedena po třech obvodových stranách vyvýšené konstrukce zrušených světlíků

121	K	764212665.R	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 370 mm	m	260,600			
-----	---	-------------	--	---	---------	--	--	--

Oplechování podokapní římsy - (vrchní okapový plech, krycí plech, podokapová okapnice) lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm,

včetně spojovacího a kotvicího materiálu, barva RAL 7016 - antracit

3. okapnice RŠ 370mm

"ozn. 413" 45,8

"ozn. 414" 11,7

"ozn. 415" 11,7

"ozn. 418" 50

"ozn. 419" 50

"ozn. 420" 9,5

"ozn. 421" 9,5

"ozn. 424" 72,4

Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	764212673	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy oblé ze segmentů rš 250 mm <i>Okapnicová lišta u zrušených střešních světlíků - lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm, včetně spojovacího a kotvícího materiálu</i> <i>barva RAL 7016 - antracit - SYSTÉMOVÝ PRVEK POUŽITÉ STŘEŠNÍ FÓLIE</i> <i>okapová lišta vedena po jedné obvodové straně vyvýšené konstrukce zrušených světlíků</i> 98	m	98,000			CS ÚRS 2024 01
123	K	764214605.R	Oplechování sloupků stěny z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm "ozn. 423" 7	m	7,000			
124	K	764214606.R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 520 mm "ozn. 417" 2*20	m	40,000			
125	K	764214607.R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 570 mm "ozn. 412" 2*7,5 "ozn. 416" 18,2 "ozn. 422" 18,2 "ozn. 423" 2*24,5 Součet	m	100,400			
126	K	764216605.R	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 380 mm <i>Parapet - oplechování ukončení svislého zateplení ve štítové hraně střešního světlíku na obou stranách - lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm,</i> <i>včetně spojovacího a kotvícího materiálu, barva RAL 7016 - antracit</i> "ozn. 426" 32*3,1 "ozn. 427" 20*4,75+14*2,15 Součet	m	224,300			
127	K	764311606.R	Krycí plech z Pz s povrchovou úpravou rš 470 mm <i>Oplechování podokapní římsy - (vrchní okapový plech, krycí plech, podokapná okapnice) lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm,</i> <i>včetně spojovacího a kotvícího materiálu, barva RAL 7016 - antracit</i> 2. krycí plech RŠ 470mm "ozn. 413" 45,8	m	160,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"ozn. 414" 11,7 "ozn. 415" 11,7 "ozn. 420" 9,5 "ozn. 421" 9,5 "ozn. 424" 72,4 Součet					
128	K	764311607.R	Krycí plech z Pz s povrchovou úpravou rš 580 mm Oplechování podokapní římsy - (vrchní okapový plech, krycí plech, podokapnová okapnice) lakovaný pozinkovaný plech tl.0,6mm, včetně spojovacího a kotvícího materiálu, barva RAL 7016 - antracit 2. krycí plech RŠ 580mm "ozn. 418" 50 "ozn. 419" 50 Součet	m	100,000			
129	K	764326441	Ventilační turbína z hliníkového plechu s lemováním na střechách s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměru do 300 mm 1"vývod od digestoře	kus	1,000			CS ÚRS 2024 01
130	K	764503903	Montáž provizorního odvodnění upevněním náhradních svodů z flexibilních PVC trubek 2+6+7+7	kus	22,000			CS ÚRS 2024 01
131	M	28611293	trubka drenážní flexibilní neperforovaná PVC-U SN 4 DN 100 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	150,000			CS ÚRS 2024 01
132	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm "ozn. 401" 45,8 "ozn. 404" 2*12 "ozn. 408" 2*50,5 "ozn. 409" 2*10 "ozn. 410" 72,5 Součet	m	263,300			CS ÚRS 2024 01
133	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm 2+6+7+7	kus	22,000			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm "ozn. 403" 7,3 "ozn. 405" 8,3 "ozn. 406" 2*1,1 "ozn. 407" 10*4,4 "ozn. 411" 7*6,5 Součet	m	107,300			CS ÚRS 2024 01
135	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm "ozn. 402" 7,8	m	7,800			CS ÚRS 2024 01
136	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	7,016			CS ÚRS 2024 01
D 767 Konstrukce zámečnické								
137	K	767311330.R1	Montáž + dodávka světlíků 2700mm*4530mm - ozn 2124-2126 3"viz specifikace PD	ks	3,000			
138	K	767311330.R2	Montáž + dodávka světlíků 2700mm*13300mm - ozn 2127-2131 5"viz specifikace PD	ks	5,000			
139	K	767311330.R3	Montáž + dodávka světlíků 2700mm*4330mm - ozn 2132 1"viz specifikace PD	ks	1,000			
140	K	767311330.R4	Montáž + dodávka světlíků 2000mm*6980mm - ozn 2133-2134 2"viz specifikace PD	ks	2,000			
141	K	767311330.R5	Montáž + dodávka světlíků 2700mm*16200mm - ozn 2135-2137 3"viz specifikace PD	ks	3,000			
142	K	767311330.R6	Montáž + dodávka světlíků 2700mm*8800mm - ozn 2138-2139 2"viz specifikace PD	ks	2,000			
143	K	767311851	Demontáž světlíků s umělohmotnou výplní pásových sedlových polykarbonátové světlíky "ozn 2124, 2125, 2126" 3*2,7*4,53 "ozn. 2127-2131" 5*2,7*13,3 "ozn. 2132" 2,7*4,33	m2	682,494			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"ozn. 2133-2134" 2*2*6,98 "ozn. 3125-2137" 3*2,7*16,2 "ozn. 2138-2139" 2*2,7*8,8 světlikoprava Mezisoučet "zrušené" 2*7,3*2 5*2,7*16,2 světlikzrušený Mezisoučet světlikstávající Součet					
144	K	767832101	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva se suchovodem	m	12,550			CS ÚRS 2024 01
145	M	44983001	žebřík venkovní se suchovodem v provedení žárový Zn	m	12,550			CS ÚRS 2024 01
			specifikace viz Zámečnická konstrukce včetně výstupní plochy a zábradlí 12,55					
146	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	4,460			CS ÚRS 2024 01
			"ozn. 502" 2*2,23 propojovací žebřík včetně nástupního stupně a zbradlí viz specifikace Zámečnické konstrukce					
147	M	44983000	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	m	4,460			CS ÚRS 2024 01
148	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků s ochranným košem	m	12,550			CS ÚRS 2024 01
149	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	4,460			CS ÚRS 2024 01
150	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	98,000			CS ÚRS 2024 01
			17+4+4+41+32					
151	M	70921329	kotvicí bod pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kotvy nebo chemické kotvy dl 500mm	kus	98,000			CS ÚRS 2024 01
152	K	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvicího vedení montáž lana uchycení lana k nástavcům	kus	37,000			CS ÚRS 2024 01
			37					
153	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 8mm	m	251,560			CS ÚRS 2024 01
			27,7+2,01+47,4+47,8+7,9+19,8+19,8+20,7+9+18,25+5,6+14,3+6+5,3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg <i>2,4*101*16"1140, pultová střecha, konstrukce po zrušení světlíků Kotveno přivařením koutovým svarem k „U“ nosníku.</i>	kg	3 878,400			CS ÚRS 2024 01
155	M	13010716	<i>ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 3,87800004124987 * 1,1 ' Přepočtené koeficientem množství</i>	t	4,266			CS ÚRS 2024 01
156	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg <i>(7*4+16*10)*10,6"U100 ocel vzpěry, pultová střecha Kotvení na ch.kotvu do stávající konstrukce M12 - á/1m</i>	kg	1 992,800			CS ÚRS 2024 01
157	M	13010816	<i>ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100 1,993 * 1,1 ' Přepočtené koeficientem množství</i>	t	2,192			CS ÚRS 2024 01
158	K	767995116	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg <i>"ozn. 504" (2500+540)*1,15</i>	kg	3 496,000			CS ÚRS 2024 01
159	K	767996803	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 100 do 250 kg <i>"ozn. 504" 2500+540 STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE pod jednotku VZT a VZT jednotka DEMONTÁŽ NA JEDNOTLIVÉ DÍLY, PŘESUN JEŘÁBEM MINO OBJEKT A USKLADNĚNÍ PO DOBU STAVBY.</i>	kg	3 040,000			CS ÚRS 2024 01
160	K	767581801	Demontáž podhledů kazet <i>"mč 1.06-1.14" 11,74+5,81+4,25+43,63+29,6+8,26+1,62+1,82+1,62 uskladnění v rámci areálu</i>	m2	108,350			CS ÚRS 2024 01
161	K	767582800	Demontáž podhledů roštů <i>"mč 1.06-1.14" 11,74+5,81+4,25+43,63+29,6+8,26+1,62+1,82+1,62</i>	m2	108,350			CS ÚRS 2024 01
162	K	767584502	Montáž kovových podhledů kazetových, na nosný rošt na ocelovou konstrukci, z kazet velikosti 600 x 600 mm <i>"mč 1.06-1.14" 11,74+5,81+4,25+43,63+29,6+8,26+1,62+1,82+1,62 materiál použitý z demontovaného podhledu</i>	m2	108,350			CS ÚRS 2024 01
163	K	pol 101	D+M elektrické otevírání oken světlíků <i>MECHANICKÉ VNITŘNÍ OVLÁDÁNÍ-KLIKA + VČETNĚ ELEKTRICKÉHO OTEVÍRÁNÍ DEŠŤOVÝ A VĚTRNÝ SENZOR ZAVÍRÁNÍ OKNA</i>	kus	32,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Řetězový pohon 230V Pro každodenní větrání u svisle instalovaných dovnitř
otvírajících bočních křídel. Řetězový pohon jako přímý otvírač ve verzi 230

Technická data: Zdvih: 800 mm

Tažná síla/tlak: 300 N/max. 200 N, v závislosti na zdvihu Napětí: 230 V AC
Spotřeba proudu: Ventilace (230 V) 0,3 A

Krytí IP: IP30

Okolní teplota: -5 °C až +70 °C Napájecí kabel: 2 m

Typ instalace: povrchová montáž

Barva: RAL 7016

Včetně dodávky čidla: déšť + vítr

Instalace a funkční test Montáž a funkční zkouška odborníkem autorizovaným
výrobce.

32

164	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	7,337			CS ÚRS 2024 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--	--	----------------

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

165	K	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	6 046,913			CS ÚRS 2024 01
-----	---	-----------	---	----	-----------	--	--	----------------

(49,77+17,94)*2*13,5

(45,145+7,04)*2*6,3

(9,44+17,94)*2*7,6

(11,57+17,94)*2*7,6

(23,89+71,378)*2*6,5

1458

Součet

166	K	784111035	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	6 046,913			CS ÚRS 2024 01
167	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	310,000			CS ÚRS 2024 01
168	K	784171115	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00	m2	500,000			CS ÚRS 2024 01

"ozn 615" 500

169	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	525,000			CS ÚRS 2024 01
-----	---	----------	--	----	---------	--	--	----------------

500 * 1,05 * Přepočtené koeficientem množství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	K	784181125	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	6 046,913			CS ÚRS 2024 01
171	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojítych nebo zdvojených	m2	1 008,000			CS ÚRS 2024 01
2*504								
172	K	784211125	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	6 046,913			CS ÚRS 2024 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								
173	K	HZS4131.R	Hodinové zúčtovací sazby mobilní jeřáb, dosah jeřábu výšky 30m při vyložení 40m	hod	550,000			

"zámečnické práce" 550

Součet

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO 01/02 - Elektroinstalace

KSO: 801 49 43

Místo:

CZ-CPA: 41.00.48

CZ-CPV: 45453100-8

Poznámka:

CC-CZ: 12614

Datum: 06.02.2024

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
1	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	292,000			CS ÚRS 2024 01
2	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	335,800			CS ÚRS 2024 01
292 * 1,15 ' Přepočtené koeficientem množství								
3	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	158,000			CS ÚRS 2024 01
4	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	181,700			CS ÚRS 2024 01
158 * 1,15 ' Přepočtené koeficientem množství								
5	K	Pol3	D+M Přepínač pohonů světlíků nást.	ks	9,000			
6	K	Pol4	D+M Elinst.krabice OBO s Wago sv.	ks	22,000			
7	K	Pol5	D+M Lišta elinst. LV 40x40	m	96,000			
8	K	Pol6	D+M Trubka pevná pr. 25 s příchýtkami	m	138,000			
9	K	Pol7	D+M Jistič 10A/1/B	ks	2,000			
10	K	Pol8	D+M Jistič 13A/1/B	ks	1,000			
11	K	Pol9	D+M Pásek FeZn 30/4 mm	m	280,000			
12	K	Pol10	D+M Drát FeZn pr.8 mm	m	140,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	Pol11	D+M Drát FeZn pr.10 mm	m	164,000			
14	K	Pol12	D+M Drát AlMgSi pr.8 mm	m	592,000			
15	K	Pol13	D+M Zemnicí tyč ZT	ks	28,000			
16	K	Pol14	D+M Podpěra vedení PV 01	ks	154,000			
17	K	Pol15	D+M Podpěra vedení PV 11	ks	56,000			
18	K	Pol16	D+M Podpěra vedení PV 15	ks	43,000			
19	K	Pol17	D+M Podpěra vedení PV 21	ks	188,000			
20	K	Pol18	D+M Podpěra PV 21 pro pevnou trubku	m	196,000			
21	K	Pol19	D+M Jímací tyč JT 3	ks	21,000			
22	K	Pol20	D+M Svorka SS	ks	69,000			
23	K	Pol21	D+M Svorka SK	ks	5,000			
24	K	Pol22	D+M Svorka SO	ks	12,000			
25	K	Pol23	D+M Svorka SZ	ks	14,000			
26	K	Pol24	D+M Svorka SU	ks	30,000			
27	K	Pol25	D+M Svorka SR 03	ks	28,000			
28	K	Pol26	D+M Ochranný úhelník OÚ	ks	14,000			
29	K	Pol27	D+M Držák ochranného úhelníku Dúz	ks	28,000			
30	K	Pol28	D+M Označovací štítek svodu	ks	14,000			
31	K	Pol29	D+M Požární ucpávka	m2	0,500			
32	K	Pol30	Podružný materiál	kg	53,610			
33	K	Pol33	Ukončení vodiče	ks	12,000			
<i>"dle pedpisu výrobce" 12</i>								
34	K	Pol34	Připojení pohonů světlíků	ks	32,000			
<i>32"dle předpisu výrobce</i>								
D M Práce a dodávky M								
D 21-M Elektromontáže								
35	K	210280003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tisíc Kč	kus	1,000			CS ÚRS 2024 01
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	460161153	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 60 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m	246,000			CS ÚRS 2024 01
37	K	460431163	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 60 cm z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4	m	246,000			CS ÚRS 2024 01

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO 02 - Okna, fasáda 1

KSO: 801 49 43

Místo: Plzeň

CZ-CPA: 41.00.48

CZ-CPV: 45453100-8

Poznámka:

CC-CZ: 12614

Datum: 06.02.2024

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou <i>3,16*0,8*2*0,35"umývárny</i>	m3	1,770			CS ÚRS 2024 01
2	K	389381001.R	Dobetonování betonové podlahy <i>0,2*0,15*3,15" vrata</i>	m3	0,095			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
3	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn <i>ostění, nadpraží</i> <i>0,7*(4,6*2+2*3,24)*6"267,268,276,290,298,299</i> <i>0,7*(4,6*2+2*3,24)*10" 269-273, 293-297</i> <i>0,7*(4,52*2+2*3,27)*2"274,292</i> <i>0,7*(4,615*2+2*3,24)*2"275, 291</i> <i>0,7*(2,03*2+2*1,55)*2"2100, 2118</i> <i>0,7*(2,03*2+2*1,55)*10"2101-2105, 2113-2117</i> <i>0,7*(2,03*2+2*1,55)*2"2106, 2112</i> <i>0,7*(2,12*2+2*1,36)*2" 2107,2123</i> <i>0,7*(2,64*2+2*2,21)*2"2108, 2122</i>	m2	351,162			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

0,7*(3,09*2+2*2,24)*2"2109, 2121

0,7*(2,64*2+2*2,21)*2"2110, 2120

0,7*(2,12*2+2*1,36)*2"2111, 2119

Součet

4	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m ²	kus	4,000			CS ÚRS 2024 01
5	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m ²	177,798			CS ÚRS 2024 01

0,2*(4,6*2+2*3,24)*6"267,268,276,290,298,299

0,2*(4,6*2+2*3,24)*10" 269-273, 293-297

0,2*(4,52*2+2*3,27)*2"274,292

0,2*(4,615*2+2*3,24)*2"275, 291

0,2*(2,03*2+2*1,55)*2"2100, 2118

0,2*(2,03*2+2*1,55)*10"2101-2105, 2113-2117

0,2*(2,03*2+2*1,55)*2"2106, 2112

0,2*(2,12*2+2*1,36)*2" 2107,2123

0,2*(2,64*2+2*2,21)*2"2108, 2122

0,2*(3,09*2+2*2,24)*2"2109, 2121

0,2*(2,64*2+2*2,21)*2"2110, 2120

0,2*(2,12*2+2*1,36)*2"2111, 2119

0,2*(3,15*25,35*2)*(1+1)"215-216

0,2*(3,14*2+5,35*2)*(4)"217-220

Součet

6	K	622135002	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn	m ²	461,238			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----------------	---------	--	--	----------------

"severní pohled"

(4,3+0,3)*50,4+0,25*2*11*3,605

"jižní pohled"

(4,3+0,3)*50,4+0,25*2*11*3,605

"východní pohled"

85,4

"západní pohled"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

85,4

- "okna" 390,695

"ostění, nadpraží" 177,798

Součet

7	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	461,238			CS ÚRS 2024 01
8	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	461,238			CS ÚRS 2024 01
9	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	461,238			CS ÚRS 2024 01
10	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	461,238			CS ÚRS 2024 01
11	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	491,596			CS ÚRS 2024 01

491,596 "vnitřní strana

12	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na zčišťovací lištu	m2	491,596			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	---------	--	--	----------------

491,596 "vnější strana

13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	674,135			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	---------	--	--	----------------

(4,3+0,3)*50,4+0,25*2*11*3,605

"jižní pohled"

(4,3+0,3)*50,4+0,25*2*11*3,605

"východní pohled"

85,4

"západní pohled"

85,4

Součet

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

14	K	941211112	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	2 432,874			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	-----------	--	--	----------------

355,670*1,2 "venkovní

(49,77*2+2*17,94)*13,5 "vnitřní

(29,65*6) "kavárna

Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	941211212	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití <i>355,670*1,2*6*30"venkovní, 6 měsíců</i> <i>(49,77*2+2*17,94)*13,5*12*30"vnitřní, 12 měsíců</i> <i>(29,65*6)*30*6"kavárna</i> <i>Součet</i>	m2	766 987,920			CS ÚRS 2024 01
16	K	941211812	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	2 432,874			CS ÚRS 2024 01
17	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž <i>426,804"venkovní</i>	m2	426,804			CS ÚRS 2024 01
18	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití <i>"6 měsíců" 6*30*426,804</i>	m2	76 824,720			CS ÚRS 2024 01
19	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	426,804			CS ÚRS 2024 01
20	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m <i>Závěrečné vyčištění vnitřních i vnějších prostor - podlahy, výplně oken a dveří, fasáda</i> <i>49,77*17,94</i> <i>(4,54+4,7)*4,71</i> <i>Součet</i>	m2	936,394			CS ÚRS 2024 01
21	K	962081141	Bourání příček nebo přizdívky ze skleněných tvárnic, tl. přes 100 do 150 mm <i>3,16*0,8*2"umývárny</i>	m2	5,056			CS ÚRS 2024 01
22	K	977211112	Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 200 do 350 mm	m	3,150			CS ÚRS 2024 01
23	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % <i>461,238</i>	m2	461,238			CS ÚRS 2024 01
24	K	985312114	Štěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 5 mm <i>351,162</i>	m2	351,162			CS ÚRS 2024 01
25	K	985312192	Štěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě <i>351,162</i>	m2	351,162			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	985324211	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný s impregnačí S2 (OS-B)	m2	351,162			CS ÚRS 2024 01
351,162								
D 997 Přesun sutě								
27	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	55,323			CS ÚRS 2024 01
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	55,323			CS ÚRS 2024 01
29	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	774,522			CS ÚRS 2024 01
55,323 * 14 ' Přepočtené koeficientem množství								
30	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	27,038			CS ÚRS 2024 01
31	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	28,286			CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot								
32	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	41,245			CS ÚRS 2024 01
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 764 Konstrukce klempířské								
33	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	182,210			CS ÚRS 2024 01
34	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	182,210			CS ÚRS 2024 01
viz specifikace								
4,76*6+4,75*10+4,67*2+4,765*2+2,18*2+2,18*10+2,18*2+2,42*2+2,92*2+3,42*2+2,92*2+2,42*2" ozn 467-491, 4100-4123								
4,76*6"kovárna ozn. 415, 417-420								
Součet								
35	K	998764113	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,641			CS ÚRS 2024 01
D 767 Konstrukce zámečnické								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	767620335.R	Montáž oken, dveří kovových s izolačními trojskly <i>viz specifikace</i> 4,6*3,24*6"267,268,276,290,298,299 4,6*3,24*10" 269-273, 293-297 4,52*3,27*2"274,292 4,615*3,24*2"275, 291 2,03*1,55*2"2100, 2118 2,03*1,55*10"2101-2105, 2113-2117 2,03*1,55*2"2106, 2112 2,12*1,36*2" 2107,2123 2,64*2,21*2"2108, 2122 3,09*2,24*2"2109, 2121 2,64*2,21*2"2110, 2120 2,12*1,36*2"2111, 2119 3,15*5,35*(1+1)"215-216 3,14*5,35*(4)"217-220 <i>Součet</i>	m2	491,596			
37	M	55341007.R	okno ocelové, čiré trojsklo, U=1,1W/(m2K), povrchová úprava barva černá	m2	491,596			
38	K	767620845	Demontáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů s trojskly plochy přes 6 m2	m2	491,596			CS ÚRS 2024 01
39	K	998767113	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	13,288			CS ÚRS 2024 01
D 781 Dokončovací práce - obklady								
40	K	781674113.R	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 200 mm 3,15*5"kovárna ozn 315, 317-320 <i>Max. přesah dlažby do prostoru bude 40mm. Přesná šířka keramických tavrovek bude zaměřena po osazení výplní a před samotnou dodávkou.</i>	m	15,750			
41	M	59761256.R	Keramická tvarovka - dlažba slinutá s nosem, min. tl.20 mm - matní, barva černá	m	15,750			
42	K	998781113	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,074			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

43	K	784181125	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	289,518			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	---------	--	--	----------------

177,798"ostění, nadpraží

*(4,71*4+4,54*2+1*4)*3,5"umývárny*

Součet

44	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	289,518			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	---------	--	--	----------------

289,518

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ: 12614

Datum: 06.02.2024

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	K	012203000	Geodetické práce před a při provádění stavby <i>-VYTÝČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NA STAVENIŠTI VČETNĚ OBNOVENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ PO DOBU VÝSTAVBY PRO VŠECHNY OBJEKTY STAVBY</i> <i>-GEODETICKÉ PRÁCE PO CELOU DOBU VÝSTAVBY PRO VŠECHNY OBJEKTY STAVBY</i> 1 <i>Součet</i>	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i> <i>V TIŠTĚNÉ I DIGITÁLNÍ PODOBĚ:</i> <i>-GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY,</i> <i>- PODKLADY PRO ZÁKRES DO DIGITÁLNÍ MAPY -GEOMETRICKÝ PLÁN PRO VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ,</i> <i>-OSTATNÍ INFORMACE VIZ POŽADAVKY V ZD</i> 1 <i>Součet</i>	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby <i>PRO VŠECHNY OBJEKTY STAVBY (HSV,PSV,MONTÁŽE)</i>	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

-V POČTU A PROVEDENÍ DLE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A dle:
vyhl.MPR 499/2006 Sb.a odst.6 § 125 zákona č.183/2006 Sb(stavebního zákona)

-FOTODOKUMENTACE STAVBY
1

Součet

D VRN3 Zařízení staveniště

4	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	--	--	----------------

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné (např. VRN/NUS vč. zařízení staveniště a jeho likvidaci po stavbě, zajištění dočasných přípojek pro zařízení staveniště, aktualizace vyjádření a prověření existence stávajících podzemních i vzdušných vedení a zařízení, zajištění vytýčení všech podzemních sítí a provedení opatření pro zajištění podzemních a nadzemních sítí a ochranu po dobu výstavby s protokolárním předání křížení se sítěmi, opatření pro zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví a požární bezpečnosti.opatření vyplývající z plánu BOZP - veškeré náklady spojené s pořízením, dovozem, montáží, údržbou, demontáží a odvozem: veškerých mobilních stavebních buněk (kancelář, šatny, příruční sklad, umývárna) a k tomu odpovídajících mobilních WC, včetně eventuálního dočasného zpevnění ploch např. pro skládkování a ochranu nezabudovaného nebo vytěženého materiálu, mobilního oplocení staveniště po dobu stavby , provizorního ohrazení výkopů, dočasného napojení na inženýrské sítě a ekologickou likvidaci odpadů. Ostatní ZS - viz.ZOV (např.umístění bezpečnostních značek,tabulky se zákazem vstupu nepovolaným osobám na staveniště a pod.), rekultivací plochy po odstranění zařízení staveniště v rozsahu dle ZOV -včetně nákladů na energie pro ZS pro zhotovitele i podzhotovitele Součástí zařízení staveniště jsou i různé dočasné stavby a zařízení.

Náklady na zařízení staveniště zahrnují:

- 1. související (přípravné) práce,
- 2. vybavení staveniště,
- 3. připojení na inženýrské sítě včetně nákladů na energie,
- 4. zabezpečení staveniště,
- 5. zrušení zařízení staveniště.

V podrobnosti dle Přílohy 03 Zařízení staveniště ceníku 800-0 VRN odst.0311-0392
1

Součet

5	K	032103000	Náklady na stavební buňky-KANCELÁŘ PRO OBJEDNATELE	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	--	--	----------------

MONTÁŽ, DEMONTÁŽ, PRONÁJEM, VČETNĚ VYBAVENÍ PO CELOU DOBU VÝSTAVBY

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

1

Součet

6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------------------	----	-------	--	--	----------------

DLE GRAFICKÉHO NÁVRHU A POČTU UVEDENÉHO V ZD

1

Součet

D VRN4 Inženýrská činnost

7	K	040001000	Inženýrská činnost	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--------------------	----	-------	--	--	----------------

- Zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu

(tj.povolení k zahájení užívání stavby nebo její části schopné samostat. užívání k určenému účelu

dle zák. 183/2006 Sb o územním plánování a stavebním řádu , ve znění pozdějších předpisů (stav.zákon)

- REVIZE,KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ SAMOSTATNÝCH OBJEKTŮ

- ZKOUŠKY A OSTATNÍ MĚŘENÍ,KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ SAMOSTATNÝCH OBJEKTŮ

1

Součet

8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--	--	----------------

PRO ZHOTOVITELE A PODZHOTOVITELE (HSV,PSV,M)

1

Součet

D VRN5 Finanční náklady

9	K	051002000	Pojistné	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	----------	----	-------	--	--	----------------

POPLATKY ZA POJIŠTĚNÍ STAVBY POŽADOVANÉ V ZD

1

Součet

10	K	053002000	Poplatky	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	----------	----	-------	--	--	----------------

NAPŘ: náklady na vyřízení „povolení zvláštního užívání komunikace a pozemků“ , které si zajišťuje zhotovitel u příslušného městského obvodu.

Cenu za zvláštní užívání stanovuje ÚMO dle počtu dnů nutných pro výkopové práce (zvláštní užívání komunikace)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1					
			Součet					
11	K	056002000	Bankovní záruka za provedení díla dle SOD	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
			1					
			Součet					
12	K	056002001	Bankovní záruka za záruční opravy dle SOD	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
			1					
			Součet					
	D	VRN6	Územní vlivy					
13	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000			CS ÚRS 2024 01
	D	VRN7	Provozní vlivy					
14	K	070001000	Provozní vlivy	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
			včetně: Technická opatření vyplývající na celé stavbě ze skutečného výskytu inženýrských podzemních sítí v době realizace stavby po jejich vytýčení jejich správci a po zjištění přesného stavu inženýrských sítí v zemi vč.koordinace se zástupci těchto správců sítí při splnění všech prací, které vyplynou z jejich požadavků-ochranna sítí v rámci staveniště. -DIO					
			1					
			Součet					
	D	VRN9	Ostatní náklady					
15	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
			- PŘEDKLÁDÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ KE SCHVÁLENÍ PROJEKTANTOVI A INVESTOROVI					
			1					
			Součet					
16	K	091704000	Náklady na údržbu	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
			NÁKLADY NA ÚDRŽBU A ČIŠTĚNÍ PŘÍJEZDOVÝCH KOMUNIKACÍ PO CELOU DOBU VÝSTAVBY NÁKLADY NA OBNOVENÍ VŠECH DOTČENÝCH PLOCH STAVBOU DO PŮVODNÍHO STAVU					
			1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Součet

17	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	-------	--	--	----------------

STŘEŽENÍ A OCHRANA DÍLA OD UKONČENÍ PŘEJÍMACÍHO ŘÍZENÍ DO DOBY VYDÁNÍ PRAVOMOCNÉHO KOLAUDAČNÍHO SOUHLASU - 30 dní
1

Součet

D VRN10 DALŠÍ NÁKLADY

18	K	092002004	Náklady na zajištění PRŮBĚŽNÉHO a ZÁVĚREČNÉHO úklidu stavbou dotčených prostor	KČ	1,000			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	-------	--	--	----------------

1

Součet

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení v souvislosti se Sankčním nařízením EU a zákonem o střetu zájmů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

v souvislosti s čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení EU a dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“)
pro veřejnou zakázku:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“

Prohlašující dodavatel/poddodavatel:

Název dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČ (u subjektu se sídlem v ČR):	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Jednající/zastoupen:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

(dále jen „Dodavatel“)

Dodavatel tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky čestně prohlašuje, že není subjektem, na který se vztahuje zákaz zadání či plnění veřejné zakázky dle čl. 5k odst. 1 Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tj. že není:

- a) Ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Dodavatel tímto současně prohlašuje, že

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Toto čestné prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

Podpis:

Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Funkce: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Příloha č. 7 zadávací dokumentace: Vzor čestného prohlášení o splnění podmínek Odpovědného veřejného zadávání

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

o splnění podmínek Odpovědného zadávání veřejných zakázek,
pro veřejnou zakázku:

„CKP DEPO 2015 – objekt SO-02 střešní plášť, okna, fasáda 1“

Prohlašující dodavatel:

Název dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČ (u subjektu se sídlem v ČR):	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Zastoupen:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

(„Dodavatel“)

Dodavatel tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky čestně prohlašuje, že je srozuměn se záměrem zadavatele realizovat nadepsanou veřejnou zakázku v souladu se zásadami dle § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na:

- malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů - čl. 19.1. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- ochranu životního prostředí - čl. 19.2. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- pracovní podmínky zaměstnanců - čl. 19.3. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- pracovní příležitosti pro znevýhodněné - čl. 19.4. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- minimalizace odpadu - čl. 19.5. závazného návrhu Smlouvy o dílo,
- legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky - čl. 19.6. závazného návrhu Smlouvy o dílo.

Toto čestné prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

Podpis:

Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]
Funkce: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Protokol cenové nabídky

Stavba: Centrum kreativního podnikání - DEPO 2015 - SO 02 Střešní plášť, okna, fasáda 1
Datum vytvoření protokolu 16.7.2024

Uchazeč předkládá kompletně oceněné zadání, které nevykazuje odchylky od zadávací dokumentace.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_02_06

Stavba: Centrum kreativního podnikání - DEPO 2015 - SO 02 Střešní plášť, okna, fasáda 1

Místo: Plzeň

Datum: 28.03.2024

Zadavatel:

IČ: 00075370

Statutární město Plzeň, zmocněn Odbor investic MMP

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ: 49194852

RAVAL projekt v. o. s.

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			76 962 610,19
Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	76 962 610,19	16 162 148,14
Cena s DPH		v CZK	93 124 758,33

REKAPITULACE OBJEKTŮ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
2024_02_06	Centrum kreativního podnikání - DEPO 2015 - SO 02 Střešní plášť, okna, fasáda 1	76 962 610,19	16 162 148,14	93 124 758,33
SO 01	Střešní plášť	55 306 153,09	11 614 292,15	66 920 445,24
01	Stavební část	54 868 775,90	11 522 442,94	66 391 218,84
02	Elektroinstalace	437 377,19	91 849,21	529 226,40
SO 02	Okna, fasáda 1	15 399 386,70	3 233 871,21	18 633 257,91
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	6 257 070,40	1 313 984,78	7 571 055,18