

SMLOUVA O DÍLO Č. MUHO-SML/342/2024

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Město Holice

Se sídlem: Holice, Holubova 1, PSČ 53401
Zastoupená: Mgr. Ondřejem Výborným - starostou města
IČO: 00273571
DIČ: CZ00273571
Kontaktní osoba: Lenka Kovaříková, MBA, e-mail: kovarikova@mestoholice.cz,
tel. 703 145 149
Mgr. Roman Češka, e-mail: ceska@mestoholice.cz, tel. 605 265 600

(dále jen „objednatel“)

a

Vodohospodářská výstavba a investice s.r.o.

Se sídlem: Holice, Bratří Čapků 92
Zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 47539
Zastoupená: Ing. Vladislavem Kališem, jednatelem
IČO: 10778659
DIČ: CZ 10778659
Kontaktní osoba: Ing. Vladislav Kališ, [REDACTED]
Vladislav Kališ, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **Zhotovení projektové dokumentace odbahnění a opravy manipulační nádrže Staroholická – „Plivátka“** (dále jen „dílo“). Dílo je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
3. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a příslušnými normami vztahujícími se k předmětnému dílu. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce.

II. Cena díla

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly na sjednané ceně za řádné provedené dílo:

Celková cena za dílo je ve výši: **150 000 Kč bez DPH**
(slovy: stopadesát tisíc korun bez DPH)

2. Sjednaná cena ve smlouvě je uvedena bez daně z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty bude k této ceně účtována dle daňových předpisů platných v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).

3. Sjednaná cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s řádným provedením díla vč. veškerých nákladů zhotovitele spojených s plněním povinností dle této smlouvy (např. náklady na dopravu aj.) a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se shora uvedeného díla.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je město Holice v Čechách, místní část Staré Holice. Jedná se o vodní nádrž Staroholická - „Plivátko“.
2. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo uvedené v čl. I. této smlouvy v místě plnění nejpozději do

Zahájení díla	do 14 dnů od podpisu Smlouvy
Ukončení díla	do 30.11.2024

IV. Předání a převzetí díla

1. Povinnost zhotovitele dle čl. I. této smlouvy je považována za splněnou dokončením a předáním díla objednateli či jeho pověřenému zástupci. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje jakoukoliv vadu či nedodělek bránící užívání díla.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán a oboustranně podepsán přijímací protokol s uvedením data provedení převjímky. Toto datum je dnem provedení díla a je rozhodné pro splnění povinnosti zhotovitele dle článku III. odst. 2. této smlouvy.

V. Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli na základě oboustranně podepsaného soupisu prací, který zhotovitel předloží objednateli. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den potvrzení soupisu prací.
2. Zhotovitel je povinen, po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 5 dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně provedenou část díla. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Společně s fakturou je zhotovitel povinen předložit též soupis prací potvrzený objednatel.
4. Faktura bude mít elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: ceska@mestoholice.cz. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková fakturovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 4. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno ve sjednaném rozsahu a kvalitě, že bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, které se vztahují k předmětu díla, jakož i vlastnosti obvyklé. Jestliže dílo nemá výše uvedené vlastnosti, má vady.
2. Zjistí-li objednatel kdykoliv při kontrole díla, že dílo není prováděno řádně, písemně (e-mailem nebo do stavebního deníku) upozorní na vadné provádění díla zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se

vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto neprodleně, nebo ve sjednané době, nejpozději však do 15 dnů od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění podle této smlouvy.

3. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době, která činí 24 měsíců ode dne předání. Tyto vady je zhotovitel povinen v místě plnění bezplatně odstranit. Započetí odstranění vad bude nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného upozornění na vady. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě uvedené v odst. 2 a/nebo odst. 3. tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn vadu na náklady zhotovitele odstranit sám nebo ji dát na náklady zhotovitele odstranit třetí osobou a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.
5. Případný postih objednatele ze strany orgánů veřejné moci za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, případně v souvislosti s porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednané době dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení až do výše celkové sjednané ceny díla bez DPH. Tím není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v termínu dle čl. VI. odst. 2. a/nebo 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady nebo do doby uplatnění postupu dle čl. VI. odst. 4. této smlouvy.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
4. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti částce fakturované zhotovitelem s tím, že kontaktní osoba objednatele bude o případné výši smluvní pokuty informovat elektronicky kontaktní osobu zhotovitele. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje k takovému postupu souhlas.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, rovněž není dotčen závazek plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

VIII. Podmínky provedení díla

1. Činnosti, ke kterým je potřeba zvláštní způsobilost, je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
3. Zhotovitel zajistí v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy.

IX. Zánik závazků

1. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se vedle případů specifikovaných v § 2002 OZ rozumí také:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením stavební části díla v dohodnuté době dle čl. III. odst. 2. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů;
 - b) prodlení objednatele s uhrazením sjednané ceny delší než 30 kalendářních dnů;
 - c) nedodržení sjednaného rozsahu, jakost nebo specifikace díla.
2. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ujednání

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha: Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele

V Holicích dne
za objednatele



Mgr. Ondřej Výborný
starosta

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele

V Holicích dne 2. 10. 2024
za zhotovitele



Mgr. Petr Hájek, Vladislav Kral
jedenatel

ROZPOČET - CELKOVÁ SUMARIZACE

Akce: ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ODBAHNĚNÍ A OPRAVY MANIPULAČNÍ NÁDRŽE STAROHOLICKÁ – „PLIVÁTKO“.
Objekt: Manipulační nádrž Staroholická "Plivátka" p.p.č. 2605/1, k.ú. Holice
Datum: duben 2024

Ceny uvedené v rozpočtu zahrnují veškeré náklady potřebné k dokončení díla dle technické zprávy a grafických příloh a to včetně nákladů režijních, dopravy, nákladů na zřízení staveniště,.. Pokud nějaká položka chybí, má se za to, že je rozpuštěna v ostatních položkách

číslo	Položka	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč CELKEM
1	Projektová dokumentace	113 000,00 Kč	23 730,00 Kč	136 730,00 Kč
2	Rozbor sedimentu	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
3	Rozbor skladby přítoků ke zjištění zdroje znečištění vody v nádrži	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč
	CELKEM	150 000,00 Kč	31 500,00 Kč	181 500,00 Kč