

Smlouva o dílo

č. objednávatele 2024/0734/ORMI_OID.

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- 1.1. Objednatel: Město Česká Lípa
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou - starostkou města
zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jolanou Nebřenskou - vedoucí odboru rozvoje
města a investic
bankovní spojení: 1229421/0100, Komerční banka, a.s.
- dále jen „objednatel“
- 1.2. Zhotovitel: APIDA s.r.o.
se sídlem: Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 262 23 341 DIČ: CZ26223341
zastoupený ve věcech smluvních: Pavlem Jobem- jednatelem společnosti
zastoupený ve věcech technických: Pavlem Jobem – jednatelem společnosti
bankovní spojení: 809399028/5500, Raiffeisenbak a.s.
- Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35868.
- dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy a rozsah smlouvy o dílo

- 2.1. Předmětem této smlouvy jsou:
„Výměna oken ZŠ a MŠ Jižní – pavilon U1, jižní stěna“
- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
 - 2.3.1. projektová dokumentace „ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana“ zpracovaná projektovým ateliérem Projekty PK s.r.o., Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov (Petr Kubiš, ČKAIT 0501169), zpracována v 6/2024;
 - 2.3.2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. položkový rozpočet - příloha č. 1 této smlouvy;
 - 2.3.3. nabídka zhotovitele č.j.: MUCL/121850/2024 v zadávacím řízení podaná dne 17.09.2024.

- 2.4. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.5. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle této smlouvy, uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1. Uvedené související činnosti jsou podrobně popsány níže v odstavcích 2.5.1. až 2.5.9. a oceněny v položkovém rozpočtu, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady. V rámci těchto souvisejících činností zhotovitel vyhotoví, zřídí, zajistí či provede:

2.5.1. Dokumentace skutečného provedení stavby, kdy zhotovitel je povinen

- a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“). Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednom elektronickém formátu .pdf a .dwg.;
- b) vypracovat DSP dokončeného díla podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů zřetelně vyznačit všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
 - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, označit nápisem „beze změn“;
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby opatřit jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby přiložit i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
 - vyhotovenou dokumentaci skutečného provedení stavby připravit k potvrzení stavebním úřadem a ve všech svých částech výrazně označit „dokumentace skutečného provedení“ a opatřit razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení je povinen zhotovitel bezúplatně doplnit, event. bezúplatně přepracovat, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

2.5.2. Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění)

- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržovat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- c) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- d) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- e) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;

- g) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky;
- h) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob.

2.5.3. Revize a zkoušky

- a) zajistit a provést nutné zkoušky dle ČSN, případně dle jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů s výsledky zkoušek;
- b) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – prohlášení o shodě);
- c) zajistit certifikáty jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- d) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- e) po dobu trvání záruční doby provádět bezplatný servis oken obsahující seřízení oken 1 x ročně během celé záruční doby.

2.5.4. Kompletační činnost

- a) předložit všechny potřebné dokumenty a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) po dokončení stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z předání stavby a účastnit se kontrolních dnů;
- b) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;

2.5.5. Koordinační činnost, kdy zhotovitel je povinen

- a) zajistit koordinaci stavby tak, aby nedocházelo k omezování letního provozu ZŠ, během kterého se zde mohou pohybovat zaměstnanci školy;
- b) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- c) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- d) zajistit a provést všechna nezbytná opatření pro zajištění dočasné ochrany stávajících konstrukcí proti poškození a znečištění při bouracích a montážních pracích;
- e) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- f) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky;
- g) zajistit protiprašné a protihlukové opatření pro bourací práce;
- h) zajistit dodržování úklidu a pořádku ve vymezených prostorách objektu a dotčených komunikací ZŠ a MŠ;
- i) zajistit dodržování zákazu kouření v celém areálu ZŠ včetně venkovních prostor;
- j) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;

- k) realizace předmětu zakázky bude prováděna za provozu ZŠ a MŠ. Zhotovitel zajistí protiprašná a protihluková opatření a provede potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy, a zároveň zhotovitel bude svoje práce pečlivě koordinovat s objednatelem;
- l) zhotovitel zajistí bezpečné trasy pro přístup k budově školy a bezpečný pohyb osob v areálu a budově ZŠ.

2.5.6. Pojištění stavby

zajistit si pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 12.1. této smlouvy o dílo.

2.5.7. Provozní a územní vlivy

- a) uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- b) zajistit opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb sousedících s prostory staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.
- c) Zajistit

2.5.8. Provoz dalšího subjektu

- a) zhotovitel po celou dobu realizace zajistí bezpečný pohyb personálu a dětí v areálu a prostorách ZŠ;
- b) zhotovitel provede taková potřebná opatření, která zabezpečí oddělení prostoru, kde jsou práce prováděny, od ostatních částí budovy a areálu školy;
- c) zhotovitel bude stavební práce spojené s výměnou MIV a otvorových výplní v pavilonu U1 provádět za provozu školy. Zhotovitel proto zajistí bezpečný průchod v příslušném podlaží pavilonu U1 včetně spojovacího krčku mezi pavilony;
- d) zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nutnost vyklizení učeben v 2 NP minimálně 3 pracovní dny před zahájením výměny MIV a oken v tomto podlaží;
- e) mimo pracovní dobu zajistí zhotovitel části objektu školy, na kterých bude provádět stavební práce, proti neoprávněnému vniknutí;
- f) nadměrně hlučné práce, jako jsou bourací práce, vrtání apod., neprovádět v pracovních dnech, tzn. pondělí až pátek, v době vyučování od 8:00 do 12:00 hod.;

2.5.9. Fotodokumentace provádění díla

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení;
- b) fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

2.6. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele v zadávacím řízení), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě, před podpisem smlouvy. Projektová dokumentace v tištěné podobě (dvě vyhotovení) bude předána zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí staveniště.

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3. před podpisem této smlouvy zkontroloval, že je úplná dle zadávacích podmínek, a je schopen dle ní za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.

2.8. Objednatel je oprávněn snížit rozsah předmětu plnění v průběhu plnění této smlouvy.

3. Cena díla

- 3.1. Cena za provedení díla dle článku 2 smlouvy je stanovena jako celek a činí:

Cena celkem bez DPH

1 082 737,58 Kč

Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy je stanovena základní sazba DPH, tj. 21%.

- 3.2. Sjednaná cena je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), který je zpracován na základě Soupisu bouracích prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny náklady včetně zisku zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení bouracích prací a likvidace odpadů pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.5. Sjednaná cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.6. Sjednané plnění předmětu smlouvy není určeno k ekonomické činnosti objednatele, nelze uplatňovat přenesou daňovou povinnost.
- 3.7. Není-li zhotovitel v době uzavření smlouvy plátcem DPH, je cena díla dle čl. 3 odst. 3.1 cenou konečnou. V případě, že se zhotovitel stane plátcem DPH v průběhu plnění této smlouvy o dílo, nemá zhotovitel nárok na zvýšení ceny díla o sazbu DPH a cena uvedená ve smlouvě je konečná včetně DPH.

4. Termín plnění

- 4.1. Termín zahájení plnění předmětu díla: neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 4.2. Termín předání a převzetí staveniště: 20 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
- 4.3. Termín zahájení stavebních prací: do 2 pracovních dnů od předání staveniště
- 4.4. Termín dokončení plnění předmětu díla: do 6 týdnů od předání staveniště
- 4.5. Dílčí termíny pro výrobu a dodávku oken:
- a. Max. doba dodání oken v 2 NP : 4 týdny od účinnosti smlouvy
 - b. Max. doba dodání oken v 1 NP : 6 týdnů od účinnosti smlouvy
- 4.6. Dílčí termíny realizace pro stavební práce uvnitř objektu, tj. výměny MIV a oken:
- a. Max. doba realizace v 1 NP : 2 týdny
 - b. Max. doba realizace v 2 NP : 2 týdny

5. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění předmětu díla je areál ZŠ a MŠ Jižní, Jižní 1903, v k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa, parc. č. 1338/114, s dotčením pozemku parc. č. 1338/120 v katastrálním území Česká Lípa obec Česká Lípa.

6. Platební podmínky

- 6.1. Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2. Součástí všech předkládaných faktur za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a poddodávek.
- 6.3. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol za daný měsíc a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednateli nejpozději do 3. kalendářního dne následujícího měsíce.
- 6.4. Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím e-mailu na adresu podatelna@mucl.cz nebo do datové schránky IS DS: bkfb3p, a to do 2 dnů od potvrzení zjišťovacího protokolu technickým dozorem investora.
- 6.5. Splatnost jednotlivých faktur bude 30 dní po doručení písemné faktury se všemi náležitostmi objednateli do datové schránky či na uvedený e-mail.
- 6.6. Konečná faktura bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 6.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.8. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.9. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.10. Objednatel má právo po celou dobu platnosti této smlouvy provést vzájemný zápočet pohledávek v případě vystavení opravného daňového dokladu zhotovitelem.
- 6.11. Náležitosti daňových dokladů
- 6.11.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.
- 6.11.2 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.11.3 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- a. má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,

- b. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 6.12 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.13 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále:
 - a. označení příslušného odboru objednatele
 - b. číslo smlouvy, celý název akce „Výměna oken ZŠ a MŠ Jižní - pavilon U1, jižní strana“
 - c. identifikační číslo VZ: IVZ P24V00000108
 - d. popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.14 Neobsahuje-li daňový doklad některé z požadovaných náležitostí nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k opravě.
- 6.15 V tomto případě je objednatel povinen na daňový doklad nebo v průvodním dopise, důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.
- 6.16 Termín splnění povinnosti zaplatit peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.17 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.18 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku, která mu vznikne dle této smlouvy, za objednatelem.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže

zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.

- 7.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.6. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
- za zhotovitele: osoba zodpovědná za vedení realizace stavebních prací
Pavel Job, jednatel společnosti, tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]
 - za objednatele:
Ing. Hana Ezrová, vedoucí oddělení investic a dotací
tel.: + 420 487 881 172, mob.: 733 251 955, e-mail: ezrova@mucl.cz
 - Šárka Tomášková, investiční technik
tel.: + 420 487 881 145, mob.: 731 435 040, e-mail: tomaskova@mucl.cz
 - TDI na základě plné moci objednatele
 - autorský dozor projektanta na základě plné moci objednatele
 - koordinátor BOZP na základě plné moci objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.8. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.9. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.11. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.12. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.13. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i poddodavatel rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.14. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory.
- 7.15. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění a dále zákona č.

283/2021 Sb., stavební zákon a při jejich montáži bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.

- 7.16. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.17. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- a) 3 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
 - b) 3 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.
- 7.18. Provádění kontroly a poskytnutí součinnosti ze strany objednatele nezavazuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto Smlouvou.
- 7.19. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.20. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.
- 7.21. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách měření, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.
- 7.22. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí stavby.
- 7.23. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.24. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména: uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat

ve smyslu ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, o dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich, případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti, vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod., určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

- 7.25. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.
- 7.26. Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší originál. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.
- 7.27. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.28. Po dobu trvání záruční doby bude zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele provádět bezplatný záruční servis oken obsahující seřízení oken 1 x ročně během celé záruční doby.
- 7.29. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě, kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatel), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
- 7.30. Zhotovitel před započatím prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací.
- 7.31. Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle odst. 7.30. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu *.pdf.

8. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd.
- 8.2. Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.4. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 8.5. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.
- 8.7. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení, a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.
- 8.8. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.
- 8.9. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.10. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělků. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.

- 8.11. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.12. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.13. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 8.14. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby.
- 8.15. Zhotovitel vykonává od doby přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.14 této smlouvy do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.16. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatелеm stanovených.
- 8.19. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této smlouvy.

9. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatелеm po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
- 9.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.5. Zhotovitel zároveň musí do 7 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Termín odstranění vady nesmí být delší než 30 dnů od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 30 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vadu (havárii) odstranit nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.

- 9.8. Objednatel je oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě v případě, že zhotovitel neodstraní havárii v termínu dle čl. 9.6. této smlouvy. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení výzvy k provedení bezplatného záručního servisu v rozsahu dle odst. 7.28. smlouvy od zástupce objednatele (uživatele) písemně sdělit uživateli, v jakém termínu nastoupí a provede uvedený bezplatný servis. Nestanoví – li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení výzvy zástupce objednatele (uživatele) zhotovitelem.
- 9.11. V případě, že nebude proveden bezplatný záruční servis dle čl. 2. odst. 2.5.3. smlouvy, a v důsledku toho dojde k vadě předmětu díla, je odpovědnost za tuto vadu na straně zhotovitele.
- 9.12. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a ti spolu provedou výstupní vizuální prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.13. V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavebních prací uvedeným v čl. 4. odst. 4.3. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. 4. odst. 4.4. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s dílčím termínem uvedeným v čl. 4. odst. 4.5. a 4.6. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.5. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do doby odstranění poslední vady.
- 10.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění běžných vad vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.

- 10.7. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 7. odst. 7.29. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.8. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7. odst. 7.30. a 7.31. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.9. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5 000 Kč.
- 10.10. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 12. odst. 12.1. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.11. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.12. V případě, že zhotovitel neudrží pořádek a úklid na staveništi ve vymezených prostorách a komunikacích určené v předávacím protokolu, v objektu a vně ZŠ a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.13. V případě, že zhotovitel poruší právní předpisy nebo normy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.14. V případě, že zhotovitel poruší podmínky záručního plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý takový případ.
- 10.15. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.16. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy započítat na cenu díla.
- 10.17. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.18. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

11. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných atd. částech,
 - b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.

- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelům předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

12. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č. [REDAKCE] u [REDAKCE], [REDAKCE] na pojistnou částku [REDAKCE] Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně ve výši 2 000 000 Kč po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy předložit na výzvu objednatele potvrzení o trvání platnosti pojistné smlouvy.
- 12.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje opakované porušení podmínek uvedených v čl. 7 této smlouvy.
- 13.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebo z dalších důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než 30 dnů.
- 13.5 Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

13.6 Důsledky odstoupení od smlouvy

- 13.6.1 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 13.6.2 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 13.6.3 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- 13.6.4 Odstoupením od této smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy
- 13.6.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
 - objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a převjímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti dnů po předání a převzetí díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.

13.7 Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

13.8 Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

14. Vyšší moc

- 14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud z něj bude vyplývat nemožnost činit kroky k naplnění této smlouvy.
- 14.3. Za nepříznivé klimatické podmínky jsou považovány pouze tyto klimatické podmínky:
- v období od října do dubna je průměrná teplota v pracovní době, stanovená z odečtů v 7:00, 12:00 a 15:00 hodin, pod bodem mrazu ve vztahu k dlouhodobému normálu průměrných měsíčních teplot posuzovaného měsíce stanoveného Českým hydrometeorologickým ústavem nižší o více než 5°C.
 - odchylka měsíčního úhrnu srážek od dlouhodobého srážkového normálu posuzovaného měsíce Českým hydrometeorologickým ústavem o více jak 100 %.
- 14.4. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 15.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 15.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 15.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 15.6. Smluvní strany dávají přednost smířčí dohodě před soudním sporem.
- 15.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 15.8. Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické podobě.
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.

- 15.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 23.09.2024 usnesením č. 856/B/2024.
- 15.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.14. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
- 15.15. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele

V České Lípě dne 30.09.2024

V dne 02.10.2024



elektronicky podepsáno

za objednatele

Ing. Jitka Volfová

starostka Města Česká Lípa



elektronicky podepsáno

za zhotovitele

Pavel Job

jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 240806
Stavba: ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana

KSO:
Místo: Česká Lípa

CC-CZ:
Datum: 3. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 262 23 341
DIČ: CZ26223341

Projektant:
Petr Kubiš

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 082 737,58
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 082 737,58	227 374,89
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 310 112,47

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	240806		
Stavba:	ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana		
Místo:	Česká Lípa	Datum:	3. 8. 2023
Zadavatel:		Projektant:	Petr Kubiš
Uchazeč:	APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 082 737,58	1 310 112,47
230803-1	ZŠ Jižní - výměna oken, pavilon U1 - jižní strana	1 034 737,58	1 252 032,47
230803-2	VRN	48 000,00	58 080,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt:

230803-1 - ZŠ Jižní - výměna oken, pavilon U1 - jižní strana

KSO:
Místo: Česká Lípa
Zadavatel:

Uchazeč:
APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem
Projektant:
Petr Kubiš
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 8. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 262 23 341
DIČ: CZ26223341

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 034 737,58	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 034 737,58	21,00%	217 294,89
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 252 032,47

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt:

230803-1 - ZŠ Jižní - výměna oken, pavilon U1 - jižní strana		
Místo:	Česká Lípa	Datum: 3. 8. 2023
Zadavatel:		Projektant: Petr Kubiš
Uchazeč:	APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem	Zpracovatel:
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 034 737,58
HSV - Práce a dodávky HSV	421 229,19
3 - Svislé a kompletní konstrukce	78 269,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	236 583,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	84 195,00
997 - Přesun sutě	20 126,60
998 - Přesun hmot	2 054,50
PSV - Práce a dodávky PSV	613 508,39
764 - Konstrukce klempířské	51 280,00
766 - Konstrukce truhlářské	510 162,02
784 - Malby	10 569,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	41 497,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt:

230803-1 - ZŠ Jižní - výměna oken, pavilon U1 - jižní strana

Místo: Česká Lípa
Zadavatel: APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem
Uchazeč:

Datum: 3. 8. 2023
Projektant: Petr Kubiš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem1 034 737,58

D		HSV		Práce a dodávky HSV					421 229,19	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce					78 269,40	
1	K	34027104R	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 200 mm	m2	38,940	2 010,00	78 269,40			
	PP	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 200 mm								
	VV	1.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	2.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	WC - S1								
	VV	0,6*1,2								
	VV	Součet								
		38,940								
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					236 583,69	
2	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	70,460	70,00	4 932,20	CS ÚRS 2024 02		
	PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně pilířů nebo sloupů								
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613131121								
	VV	nadpraží oken								
	VV	(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "1.NP								
	VV	5,400								
	VV	(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "2.NP								
	VV	5,400								
	VV	(2*1,8)*0,2 "WC								
	VV	0,720								
	VV	Mezisoučet								
	VV	11,520								
	VV	vyzdívky YTONG 200 mm								
	VV	1.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	2.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	WC - S1								
	VV	0,6*1,2								
	VV	0,720								
	VV	odhad ostatních drobných oprav								
	VV	20								
	VV	20,000								
	VV	Mezisoučet								
	VV	58,940								
	VV	Součet								
		70,460								
3	K	613311131	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	70,460	210,00	14 796,60	CS ÚRS 2024 02		
	PP	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů								
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613311131								
	VV	nadpraží oken								
	VV	(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "1.NP								
	VV	5,400								
	VV	(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "2.NP								
	VV	5,400								
	VV	(2*1,8)*0,2 "WC								
	VV	0,720								
	VV	Mezisoučet								
	VV	11,520								
	VV	vyzdívky YTONG 200 mm								
	VV	1.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	2.NP								
	VV	(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4								
	VV	5								
	VV	WC - S1								
	VV	0,6*1,2								
	VV	0,720								
	VV	odhad ostatních drobných oprav								
	VV	20								
	VV	20,000								
	VV	Mezisoučet								
	VV	58,940								
	VV	Součet								
		70,460								
4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	237,600	210,00	49 896,00	CS ÚRS 2024 02		
	PP	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.								
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001								
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Začištění vnějších špalet pouze maltou, bez celoplošného štukování								
	VV	W1								
	VV	(2,4*2+2,45*2)*15								
	VV	145,500								
	VV	W2								
	VV	(2,1*2+2,45*2)*6								
	VV	54,600								
	VV	W3								
	VV	(1,5*2+2,45*2)*2								
	VV	15,800								
	VV	W4								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,4*2+2,45*2)*1		9,700			
	VV		W5					
	VV		(1,8*2+1,2*2)*2		12,000			
	VV		Součet		237,600			
5	K	61999900R	Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - vnitřní prostory, okapový chodník	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - parapety oken s otvory pro topení a dalších kci v rozsahu nutném pro provedení výměny oken					
6	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	177,600	50,00	8 880,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143003					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	VV		1.NP					
	VV		24*2,45 +8*2,4 + 3*2,1+ 1,5		85,800			
	VV		2.NP					
	VV		24*2,45 +8*2,4 + 3*2,1+ 1,5		85,800			
	VV		WC					
	VV		2*1,2 +2*1,8		6,000			
	VV		Součet		177,600			
7	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	186,480	35,00	6 526,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS					
	VV		177,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		186,480			
8	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	177,600	50,00	8 880,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	VV		1.NP					
	VV		24*2,45 +8*2,4 + 3*2,1+ 1,5		85,800			
	VV		2.NP					
	VV		24*2,45 +8*2,4 + 3*2,1+ 1,5		85,800			
	VV		WC					
	VV		2*1,2 +2*1,8		6,000			
	VV		Součet		177,600			
9	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	186,480	50,00	9 324,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
	VV		177,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		186,480			
10	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	68,940	25,00	1 723,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151011					
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Mezisoučet		38,940			
	VV		ostění vnější					
	VV		1.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		2.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		WC					
	VV		2*1,2*0,25		0,600			
	VV		Mezisoučet		30,000			
	VV		Součet		68,940			
11	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	38,940	650,00	25 311,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výztužné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení profilů, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 10 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 8 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
	PSC							
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		38,940			
12	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	39,719	85,00	3 376,12	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm					
	VV		38,94*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		39,719			
13	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	120,000	210,00	25 200,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212001					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výztužné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2.- 1... Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením.					
	VV		24*2,45 "1.NP		58,800			
	VV		24*2,45 "2.NP		58,800			
	VV		2*1,2"WC		2,400			
	VV		Součet		120,000			
14	M	28375930	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm	m2	29,766	45,00	1 339,47	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm					
	VV		24*2,45*0,25 "1.NP		14,700			
	VV		24*2,45*0,2 "2.NP		11,760			
	VV		2*1,2*0,25 "WC		0,600			
	VV		Součet		27,060			
	VV		27,06*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		29,766			
15	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	68,940	350,00	24 129,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622521012					
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Mezisoučet		38,940			
	VV		ostění vnější					
	VV		1.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		2.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		WC					
	VV		2*1,2*0,25		0,600			
	VV		Mezisoučet		30,000			
	VV		Součet		68,940			
16	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	57,600	350,00	20 160,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629135102					
	VV		oplechování parapetů					
	VV		2,4*16 "K1		38,400			
	VV		2,1*6 "K2		12,600			
	VV		1,5*2 "K3		3,000			
	VV		1,8*2 "K4		3,600			
	VV		Součet		57,600			
17	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	273,240	50,00	13 662,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
		VV	2,4*2,45*15"W1		88,200			
		VV	2,1*2,45*6 "W2		30,870			
		VV	1,5*2,45*2 "W3		7,350			
		VV	2,4*2,45*1"W4		5,880			
		VV	1,8*1,2*2 "W5		4,320			
		VV	Součet		136,620			
		VV	136,62*2 'Přepočtené koeficientem množství		273,240			
18	K	62999901R	Příplatek za barevnost silikátové omítky	m2	68,940	50,00	3 447,00	
	PP		Příplatek za barevnost silikátové omítky					
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4		19,110			
	VV		5					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Mezisoučet		38,940			
	VV		ostění vnější					
	VV		1.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		2.NP					
	VV		24*2,45*0,25		14,700			
	VV		WC					
	VV		2*1,2*0,25		0,600			
	VV		Mezisoučet		30,000			
	VV		Součet		68,940			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 195,00	
19	K	941211112.1	Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek	m2	294,000	150,00	44 100,00	
	PP		Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek					
	VV		vnější					
	VV		35*8 + 3,5*4		294,000			
20	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	146,000	40,00	5 840,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112					
	VV		34,0*2,0*2 "1.NP, 2.NP		136,000			
	VV		5*2 "WC		10,000			
	VV		Součet		146,000			
21	K	952000000	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1,000	500,00	500,00	
	PP		Přípravné a dokončovací práce					
22	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	146,000	100,00	14 600,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901114					
	VV		prostor v místě výměny oken, manipulace					
	VV		34,0*2,0*2 "1.NP, 2.NP		136,000			
	VV		5*2 "WC		10,000			
	VV		Součet		146,000			
23	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	164,550	100,00	16 455,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062375					
	VV		1.NP, 2.NP, WC					
	VV		2,4*2,45*16 "W1		94,080			
	VV		2,1*2,45*6 "W2		30,870			
	VV		1,5*2,45*8 "W3		29,400			
	VV		2,4*2,45*1 "W4		5,880			
	VV		1,8*1,2*2 "W5		4,320			
	VV		Součet		164,550			
24	K	968072361	Vybourání meziokenní vložky	kus	27,000	100,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy meziokenní vložky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072361					
	VV		1.NP					
	VV		13		13,000			
	VV		2.NP					
	VV		13		13,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		27,000			
D	997		Přesun sutě				20 126,60	
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	7,741	350,00	2 709,35	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213					
26	K	997013501.1	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby	t	7,741	350,00	2 709,35	
	PP		Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby					
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,741	1 900,00	14 707,90	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D 998			Přesun hmot	2 054,50				
28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	5,870	350,00	2 054,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011002					
D PSV			Práce a dodávky PSV	613 508,39				
D 764			Konstrukce klempířské	51 280,00				
29	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	73,800	210,00	15 498,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851					
VV			stávající oplechování parapetů					
VV			34,8 "1.NP		34,800			
VV			34,8 "2.NP		34,800			
VV			4,2 "WC		4,200			
VV			Součet		73,800			
30	K	764216644.1	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm, barva šedá RAL 7040	m	57,600	620,00	35 712,00	
PP			Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm, barva šedá RAL 7040					
VV			oplechování parapetu					
VV			2,4*16 "K1		38,400			
VV			2,1*6 "K2		12,600			
VV			1,5*2 "K3		3,000			
VV			1,8*2 "K4		3,600			
VV			Součet		57,600			
31	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,500	140,00	70,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764202					
D 766			Konstrukce truhlářské	510 162,02				
32	K	766100001	W1 - Dodávka a montáž okno plastové, čtyřdílné se stř. sloupkem a poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2400 x 2450 mm	kus	15,000	17 600,00	264 000,00	
PP			W1 - Dodávka a montáž okno plastové, čtyřdílné se stř. sloupkem a poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2400 x 2450 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
33	K	766100002	W2 - Dodávka a montáž okno plastové, čtyřdílné se stř. sloupkem a poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2100 x 2450 mm	kus	6,000	15 600,00	93 600,00	
PP			W2 - Dodávka a montáž okno plastové, čtyřdílné se stř. sloupkem a poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2100 x 2450 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
34	K	766100003	W3 - Dodávka a montáž okno plastové, dvoukřídle s poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 1500 x 2450 mm	kus	2,000	11 200,00	22 400,00	
PP			W3 - Dodávka a montáž okno plastové, dvoukřídle s poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 1500 x 2450 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
35	K	766100004	W4 - Dodávka a montáž okno plastové, čtyřdílné se stř. sloupkem a poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2400 x 2450 mm	kus	1,000	26 200,00	26 200,00	
PP			W4 - Dodávka a montáž okno plastové, dvoukřídle s poutcem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 2400 x 2450 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
36	K	766100005	W5 - Dodávka a montáž okno plastové, dvoukřídle se středovým sloupkem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 1800 x 1200 mm	kus	2,000	6 010,00	12 020,00	
PP			W5 - Dodávka a montáž okno plastové, dvoukřídle se středovým sloupkem, zasklení izolačním trojsklem, barva šedá exteriér, barva bílá interiéř, rozm. 1800 x 1200 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
37	K	76644182R	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm	m	73,390	110,00	8 072,90	
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm					
VV			1.NP					
VV			2,8+7,2+7,8+9,175+2,8+9,245		39,020			
VV			2.NP					
VV			2,8+10,35+9,175+2,8+9,245		34,370			
VV			Součet		73,390			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	766629214.1	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnitřní (parotěsná) interiérová páska	m	334,600	68,00	22 752,80	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnitřní interiérová páska					
	VV		okna					
	VV		"W1" (2,4*2+2,45*2)*15		145,500			
	VV		"W2" (2,1*2+2,45*2)*6		54,600			
	VV		"W3" (1,5*2+2,45*2)*2		15,800			
	VV		"W4" (2,4*2+2,45*2)*11		106,700			
	VV		"W5" (1,8*2+1,2*2)*2		12,000			
	VV		Součet		334,600			
39	K	766629214.2	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnější (paropropustná) páska	m	334,600	68,00	22 752,80	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnější páska					
	VV		okna					
	VV		"W1" (2,4*2+2,45*2)*15		145,500			
	VV		"W2" (2,1*2+2,45*2)*6		54,600			
	VV		"W3" (1,5*2+2,45*2)*2		15,800			
	VV		"W4" (2,4*2+2,45*2)*11		106,700			
	VV		"W5" (1,8*2+1,2*2)*2		12,000			
	VV		Součet		334,600			
40	K	76669411R	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 3,6 m	m	78,390	230,00	18 029,70	
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 3600 mm <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. V cenách 766 69 - 4111 až 4125 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 3. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí listy balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou - 1610.					
	PSC		1.NP					
	VV		2,8+7,2+7,8+9,175+2,8+9,245		39,020			
	VV		2.NP					
	VV		2,8+10,35+9,175+2,8+9,245		34,370			
	VV		WC					
	VV		3+2		5,000			
	VV		Součet		78,390			
41	M	61144438	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 150mm - 250 mm	m	86,229	235,00	20 263,82	
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 150mm - 250 mm					
	VV		78,39*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		86,229			
42	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,500	140,00	70,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766202					
	D	784	Malby				10 569,00	
43	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,460	50,00	3 523,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101					
	VV		nadpraží oken					
	VV		(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "1.NP		5,400			
	VV		(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "2.NP		5,400			
	VV		(2*1,8)*0,2 "WC		0,720			
	VV		Mezisoučet		11,520			
	VV		vyzdívky YTONG 200 mm					
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4 5		19,110			
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4 5		19,110			
	VV		WC - S1					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		odhad ostatních drobných oprav					
	VV		20		20,000			
	VV		Mezisoučet		58,940			
	VV		Součet		70,460			
44	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	70,460	100,00	7 046,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221101					
	VV		nadpraží oken					
	VV		(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "1.NP		5,400			
	VV		(8*2,4+3*2,1+1*1,5)*0,2 "2.NP		5,400			
	VV		(2*1,8)*0,2 "WC		0,720			
	VV		Mezisoučet		11,520			
	VV		vyzdívky YTONG 200 mm					
	VV		1.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4 5		19,110			
	VV		2.NP					
	VV		(0,3+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,9+0,9+0,6+0,6+0,3)*2,4 5		19,110			
	VV		WC - S1					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		odhad ostatních drobných oprav					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		20		20,000			
	VV		Mezisoučet		58,940			
	VV		Součet		70,460			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				41 497,37	
45	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých kovových	m2	126,420	50,00	6 321,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž zastíhujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých kovových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786626121					
	VV		2,4*2,45*15 "W1		88,200			
	VV		2,1*2,45*6 "W2		30,870			
	VV		1,5*2,45*2 "W3		7,350			
	VV		Součet		126,420			
46	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	132,741	265,00	35 176,37	CS ÚRS 2024 02
	PP		žaluzie horizontální interiérové					
	VV		126,42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		132,741			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt:
230803-2 - VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem

Projektant:
Petr Kubiš

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 8. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 262 23 341
DIČ: CZ26223341

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			48 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	48 000,00	21,00%	10 080,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			58 080,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt: 230803-2 - VRN
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem

Datum: 3. 8. 2023
Projektant: Petr Kubiš
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	48 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	48 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	26 000,00
VRN5 - Finanční náklady	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana
Objekt: 230803-2 - VRN
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem

Datum: 3. 8. 2023
Projektant: Petr Kubiš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 48 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 48 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 1 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.1.)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Dokumentace skutečného provedení stavby https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013254000								

D VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.2.)	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC P Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: vybudování, provoz, odstranění								

D VRN4 Inženýrská činnost 26 000,00

3	K	043203000	Fotodokumentace provádění díla (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.9.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Fotodokumentace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043203000								

4	K	044002000	Revize a zkoušky (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.3.)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Revize https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/044002000								

5	K	045203000	Kompletační činnost (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.4.)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Kompletační činnost https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045203000								

6	K	045303000	Koordinační činnost (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.5.)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Koordinační činnost https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045303000								

D VRN5 Finanční náklady 1 000,00

7	K	051002000	Pojištění stavby (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.6.)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Pojistné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/051002000								

D VRN7 Provozní vlivy 15 000,00

8	K	070001000	Provozní a územní vlivy (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.7.)	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/070001000								

9	K	071002000	Provoz dalšího subjektu (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.8.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC Provoz investora, třetích osob https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/071002000								