

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

z Programu regenerace MPR a MPZ 2024

č. 27/ORM/2024

Smluvní strany:

Město Vysoké Mýto

se sídlem: B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

zastoupené: Ing. František Jiraský, starosta

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1327611/0100

(dále jen „**poskytovatel**“)

na straně jedné

a

Robert Bartheldy

datum narození: xxx

trvale bytem: xxx, 566 01 Vysoké Mýto

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxx

(dále jen „**příjemce**“)

na straně druhé

Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, v souladu s § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ze dne 18.01.1996 (dále jen „Program“) ve znění Opatření MK 78.563/2018 OPP ze dne 03.03.2018, č. j. 2.846/2009 s nabytím účinnosti 07.12.2018, poskytuje poskytovatel v roce 2024 příjemci účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města Vysokého Mýta (dále jen „Dotace“) na účel uvedený v čl. I. smlouvy. Příjemce tyto dotace v souladu se stanoveným účelem a podmínkami přijímá.

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytnutí účelových neinvestičních dotací na obnovu nemovité kulturní památky – **měšťanský dům, č. p. 166, ul. B. Němcové, Vysoké Mýto, na poz. p. č. 194**, rejstř. č. ÚSKP 22008/6-4124, v městské památkové zóně Vysoké Mýto, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty:

- **obnova vnějšího pláště a obnova hospodářského objektu – oprava části fasády a oprava prádelny a další související práce**

Dotace budou poskytnuty na základě souhrnného přehledu obnovy kulturní památky jako žádosti příjemce o poskytnutí dotace ze dne 25.03.2024, doručené dne 25.03.2024 a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 50336/2024 OPP ze dne 13.06.2024, jehož nedílnou součástí je Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2024 pro městskou památkovou zónu Vysoké Mýto.

2. Dotace budou použity výhradně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky.
3. Poskytnutí dotací podle této smlouvy nezakládá nárok příjemce na poskytnutí dotací v následujících letech.

Článek II.

Výše dotací a jejich uvolnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci **v roce 2024 v rámci Programu účelovou neinvestiční dotaci ze státního rozpočtu ve výši 160.000,- Kč (slovy: stošedesát tisíc korun českých).**

Závazné finanční podíly:

Prostředky příjemce (vlastníka)	130.247,- Kč	0 – 40 %
Dotace města	32.250,- Kč	Min 10 %
Dotace Ministerstva kultury	160.000,- Kč	50 – 90 %
Náklady celkem vč. DPH	322.497,- Kč	100 %

Práce, které musí být prováděny restaurátorem s licenci se z dotace Ministerstva kultury mohou hradit ze 100 %.

2. Rozdělení státní finanční podpory (dotace Ministerstva kultury) bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Vysoké Mýto č. 32/24 ze dne 13.05.2024, povinný podíl města byl schválen usnesením Zastupitelstva města Vysoké Mýto č. 34/24 ze dne 13.05.2024.
3. Toto rozdělení je v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ze dne 18.01.1996 (dále jen „Program“) ve znění Opatření MK 78.563/2018 OPP ze dne 03.03.2018, č. j. 2.846/2009 s nabytím účinnosti 07.12.2018.
4. Dotace bude příjemci na účet převedena **do 15 dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.**

Článek III.

Podmínky čerpání dotací

1. Příjemce se zavazuje použít poskytnuté dotace hospodárným způsobem a pouze k účelu uvedenému v čl. I. odst. 1 této smlouvy a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
2. Dotace se poskytují výhradně na náklady spojené s obnovou nemovité kulturní památky uskutečněnou v termínu **od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024**.
3. Postup obnovy nemovité kulturní památky bude dodržen dle rozhodnutí Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru stavebního úřadu a územního plánování, památková péče č. j. MUVM/068261/2023 ze dne 30.10.2023, které nabylo právní moci dne 14.11.2023, vydaného k obnově výše uvedené kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
4. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím dotací, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen úřadům oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
5. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Pardubice, které je oprávněné při obnově uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádí vlastní kontrolu věcné správnosti i hospodárnosti využití poskytnutých dotací. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje příslušný obecní úřad a Ministerstvo kultury a navrhuje jim opatření k nápravě, případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení dotací nebo jejich části.
6. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) citovaného zákona č. 20/1987 Sb. městský úřad Vysoké Mýto jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.
7. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že je obnova prováděna s využitím státní finanční podpory poskytnuté Ministerstvem kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.
8. Státní finanční podpora nesmí být v roce 2024 příjemcem použita na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
9. Faktury, jejichž předmětem jsou práce uvedené v čl. 1 odst. 1, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2024. Faktury musí být vystaveny na příjemce příspěvku. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací.

10. Nejpozději do **05.01.2025** předloží příjemce Městu Vysokému Mýtu **vyúčtování dotací**, jehož součástí budou tyto doklady:
- **kopie faktur včetně soupisu provedených prací**
 - **kopie výpisů z bankovního účtu prokazujících úhradu faktur**
 - **fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy**
 - **restaurátorské zprávy ve 2 vyhotoveních – v případě restaurátorských prací**
11. O použití poskytnutých dotací povede příjemce samostatnou průkaznou evidenci veškerých originálů dokladů vztahujících se k akci obnovy po dobu její realizace a následně **po dobu 5 let**, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
12. Výše poskytnutých dotací je limitní. V případě, že budou celkové náklady obnovy uvedené v čl. II odst. 1 překročeny, uhradí částku tohoto překročení příjemce. Pokud budou celkové náklady obnovy nižší, budou dotace v příslušném procentuálním poměru zkráceny. V tomto případě je příjemce povinen vrátit přeplatek na účet poskytovatele č. 1327611/0100, pod variabilním symbolem č. 16011975 nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistí.
13. Příjemce je povinen vrátit poskytnuté dotace nebo jejich části na účet poskytovatele, pokud je užil v rozporu s touto smlouvou, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některého ustanovení této smlouvy. Rozhodným dnem pro vrácení dotací výše uvedených je den, kdy příjemce zadal platný příkaz k provedení platby.
14. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat poskytovatele, Město Vysoké Mýto o jakékoliv změně údajů uvedených ve smlouvě a o všech dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to včetně případu, že se obnova neuskuteční. Město změnu vyhodnotí, pošle příjemci vyjádření a případně uzavře s příjemcem dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace.
15. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce neprodleně povinen oznámit poskytovateli skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
16. V případě rozhodnutí o přeměně příjemce, fúzi, zániku s likvidací či rozdělení na dva či více samostatných subjektů v době účinnosti této smlouvy, je příjemce povinen neprodleně kontaktovat poskytovatele za účelem sdělení informace, jak poskytnuté dotace vypořádat v návaznosti na tuto skutečnost. V případě, že dochází u příjemce k zániku s likvidací, je příjemce povinen vrátit nedočerpané prostředky poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. V případě, že v důsledku zániku příjemce s likvidací není možné realizovat obnovu, na kterou byly poskytnuty dotace, je příjemce povinen vrátit celé částky poskytnutých dotací poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. Pokud příjemce nevrátí do stanovených lhůt poskytnuté dotace, stávají se prostředky dotací zadrženými ve smyslu ust. § 22 a násl. zák. č. 250/2000 Sb., a bude tak následně postupováno dle tohoto zákona.

IV. Kontrola dotace

1. Příjemce je povinen dle § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit poskytovateli (resp. jeho k tomu příslušným orgánům) kontrolu hospodaření příjemce a dodržování účelu a podmínek, za kterých byly dotace příjemci poskytnuty a čerpány.
2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli na požádání veškerou potřebnou dokumentaci, účetnictví a účetní doklady, dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření způsobu čerpání a využití dotací a plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu realizace akce obnovy a následně po dobu 5 let, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Za pravdivost i správnost vyúčtování dotací odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce.

Článek V.

Sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy

1. Porušení povinností, stanovených touto smlouvou příjemcem spočívající v neoprávněném použití nebo zadržení finančních prostředků je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Výši odvodu a penále musí příjemce uhradit na účet poskytovatele č. 1327611/0100, pod variabilním symbolem č. 47499109.
2. Výše odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně a pravidla pro ukládání a promíjení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně jsou stanovena v ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
3. Za nesplnění podmínky uvedené v článku III. odst. 11 činí sankce 10 % z poskytnutých dotací. Sankce je splatná do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení uvedené podmínky včetně výše nařízené sankce. Příjemce ji musí uhradit na účet poskytovatele č. 1327611/0100, pod variabilním symbolem č. 47499109.
4. Za nesplnění podmínek uvedených v článku III. odst. 2 a 10 činí sankce 50 % z poskytnutých dotací, nejvýše však do výše přiznaných a skutečně poskytnutých dotací. Sankce je stanovena za každou nesplněnou podmínku a je splatná do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některé z podmínek včetně výše nařízené sankce, kterou musí příjemce uhradit na účet poskytovatele č. 1327611/0100, pod variabilním symbolem č. 47499109.
5. Za nesplnění podmínek uvedených v článku III. odst. 13 činí sankce 0,1 % z poskytnutých dotací denně za každý i započatý den prodlení s vrácením finančních prostředků. Sankce je splatná do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení uvedené podmínky včetně výše nařízené sankce, kterou musí příjemce uhradit na účet poskytovatele 1327611/0100, pod variabilním symbolem č. 47499109.
6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména a příjmení či názvu, roku narození, adresy (sídla), názvu akce, účelem čerpání dotací a výše poskytnutých dotací, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.
2. Poskytnuté dotace jsou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě neplnění povinností z této smlouvy pro příjemce vyplývajících, má poskytovatel právo odstoupit od této smlouvy.
4. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků.
5. Zhotovitel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.
6. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeného u Digitální a informační agentury. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
9. Právní jednání bylo projednáno na zasedání zastupitelstva města Vysokého Mýta dne 18.09.2024 a schváleno usnesením č. 124/24.
10. Obě smluvní strany si řádně přečetly obsah této smlouvy a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a v této smlouvě uvedenými podmínkami.

Ve Vysokém Mýtě dne: 27.9.2024
Poskytovatel:

Ve Vysokém Mýtě dne: 27.9.2024
Příjemce:

.....
Ing. František Jiraský
Starosta

.....
Robert Bartheldy
Vlastník