

Smlouva o dílo

č. objednatele 2024/0717/ORMI_OID

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- 1.1 **Objednatel:** Město Česká Lípa
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 002 60 428 DIČ: CZ00260428
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jolanou Nebřenskou – vedoucí odboru rozvoje města a investic, na základě směrnice č. 9/2021
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací ORMÍ
bankovní spojení: 1229421/0100, Komerční banka a.s., Česká Lípa
ID DS: bkfb3p

dále je „objednatel“

- 1.2 **Zhotovitel:** Ing. Kateřina Iwanejko
se sídlem: Kunratice u Cvikova č.p. 336, 471 55 Kunratice u Cvikova
IČ: 869 58 615 DIČ: není plátce
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Kateřina Iwanejko
zastoupený ve věcech technických: Ing. Kateřina Iwanejko
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

2. Výchozí podklady

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.09.2024
2.2 Podklady pro zpracování díla:
- Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla – příloha č. 1;
 - architektonická studie 2. etapy zpracovaná Ing.arch. Miroslavem Pavljukem 04/2022;
 - architektonická studie 3. etapy zpracovaná Ing.arch. Miroslavem Pavljukem 05/2022
 - projektová dokumentace „Městský hřbitov – oprava kamenného oplocení z 7/2021.

3. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 3.1 Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace pro akci „**2. a 3. etapa kolumbária na hřbitově v České Lípě**“ a další činnosti specifikované v čl. 3 odst. 3.3 (dále také jen „dílo“).
- 3.2 Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3 Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven a členěn následovně:
- 3.3.1. **Část 1 – Předprojektová příprava/Průzkumy**
- 3.3.1.1. geodetické zaměření polohopisu a výškopisu

3.3.2. Část 2 - projektová dokumentace

3.3.2.1. dokumentace pro společné povolení v podrobnostech pro provedení stavby (DÚSP + DPS)

3.3.3. Část 3 – inženýrská činnost pro vydání povolení stavby

3.3.3.1. zabezpečení stanovisek dotčených orgánů

3.3.3.2. zabezpečení vydání společného povolení/stavebního povolení

3.3.4. Část 4 – Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby

3.3.4.1. součinnosti zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědí na žádosti účastníků o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek,

3.3.4.2. součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědi na případné námitky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.

3.3.5. Část 5 – Autorský dozor stavby

provádění autorského dozoru při realizaci kompletní stavby zahrnuje dohled nad prováděním díla z hlediska kontroly dodržení projektové dokumentace, účast na kontrolních dnech, řešení nezbytných detailů pro provedení stavby a zpracování závěrečné zprávy autora dokumentace.

3.4 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

3.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s prostřednictvím jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

4. Doba a místo plnění

4.1 Doba plnění díla začíná dnem nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

4.2 Doba plnění díla je stanovena dle časového harmonogramu plnění předmětu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2.

4.3 Termínem předání a převzetí dokončené části díla 1 a 2 se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4.4 Termínem dokončení části 3 je den nabytí právní moci společného povolení stavby.

4.5 Lhůta pro plnění části 4 bodu 3.3.4.1 smlouvy o dílo: do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy k odpovědi na žádost účastníka o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

4.6 Lhůta pro plnění části 4 bodu 3.3.4.2 smlouvy o dílo: do 7 pracovních dnů od obdržení výzvy k odpovědi na námitky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.

4.7 Místem předání zhotoveného díla nebo jeho částí je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

5. Cena díla

5.1 Cena za provedení díla dle článku 3 smlouvy je stanovena jako celek a činí:

Cena celkem bez DPH

235 000,00 Kč

Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy je stanovena základní sazba DPH, tj. 21%.

- 5.2 Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy a je položkově uvedena v rozpisu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
- 5.3 Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
- 5.4 Není-li zhotovitel v době uzavření smlouvy plátcem DPH, je cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 cenou konečnou. V případě, že se zhotovitel stane plátcem DPH v průběhu plnění této smlouvy o dílo, nemá zhotovitel nárok na zvýšení ceny díla o sazbu DPH a cena uvedená ve smlouvě je konečná včetně DPH.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo změny závazku, pokud dojde ke snížení rozsahu plnění o části 4 a 5 dle čl. 3, odst. 3.3., body 3.3.4 a 3.3.5 této smlouvy v případě, že nebude vydáno pravomocné stavební povolení stavby nebo v případě, že objednatel nebude realizovat stavbu na základě projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2 Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených částí předmětu díla a po vzniku nároku na úhradu dílčí části ceny dle přílohy č. 2 této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím datové schránky objednatele, ID DS: bkfbe3p, popř. prostřednictvím e-mailu na adresu elektronické podatelny objednatele podatelna@mucl.cz.
- 6.4 Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.6 Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále:
 - a) označení příslušného odboru objednatele
 - b) číslo smlouvy, celý název akce: „2. a 3. etapa kolumbária na hřbitově v České Lípě – projektová příprava“;
 - c) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.7 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

- 6.9. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 7.1 Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2 Za objednatele je k jednání se zhotovitelem a kontrolou plnění dle této smlouvy oprávněnou osobou:
- Šárka Tomášková, investiční technik
tel.: 487 881 145 mob.: 731 435 040, e-mail: tomaskova@mucl.cz
- 7.3 Zhotovitel bude veškeré projektové práce na díle, tj. rozpracovanost průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pracovních schůzkách (výrobních výběrech), které bude zhotovitel organizovat min. 1 x měsíčně, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí.
- 7.5 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Za škodu se považuje i stav, kdy v důsledku nesprávné nebo neúplné projektové dokumentace vznikne objednateli povinnost uhradit pokutu uloženou orgánem dohledu z důvodu porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo ze stejného důvodu bude poskytovatelem dotace označena některá část projektu za nezpůsobilý výdaj.
- 7.6 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.7 Doručování písemností bude probíhat osobně, elektronicky prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky nebo prostřednictvím pošty nebo kurýra. Písemnost dodaná osobně, poštou nebo kurýrem je doručena dnem předání nebo odmítnutím převzetí nebo 7 dnem oznámení o uložení zásilky. Písemnost doručovaná elektronicky je považována za doručenu dnem odeslání e-mailu nebo dnem jejího doručení do datové schránky. Pokud písemnost doručovaná elektronicky nebyla odeslána v pracovní den nebo byla odeslána po 17:00 hod., považuje se za doručenu v 9:00 hod. následujícího pracovního dne.

Druhy písemností a způsob jejich doručování:

- technické záležitosti (např. koncepty dokumentace, návrhy řešení, návrhy použitého materiálu a jiné dotazy technického charakteru) budou doručovány výhradně prostřednictvím emailové korespondence na kontakty uvedené v odst. 7.2 a 7.12 této smlouvy;
- smluvní záležitosti budou doručovány výhradně prostřednictvím datové schránky;
- písemnosti týkající se součinnosti dle čl. 3 odst. 3.3.4 této smlouvy budou doručovány výhradně prostřednictvím emailové korespondence na kontakty uvedené v odst. 7.2 a 7.12 této smlouvy.

- 7.8 Zhotovitel je povinen objednateli zaslat koncept dokumentace či studie obsahující návrh řešení, ze kterého je zřejmé základní technické, dispoziční, polohové a materiálové řešení, k připomínkování do 3 týdnů od zahájení plnění příslušné části díla dle odst. 3.3.2 této smlouvy. Objednatel své připomínky zašle nejpozději 5 pracovních dnů od doručení konceptu dokumentace či studie, případně sdělí, že k návrhu řešení připomínky nemá. Uvedená lhůta se započítává do doby zpracování příslušné části díla. Pokud objednatel nezašle své vyjádření ve stanovené lhůtě, zašle zhotovitel výzvu k vyjádření. Doba nad rámec lhůty pro připomínky, po kterou objednatel nezaslal své připomínky zhotoviteli, se do doby zpracování příslušné části dokumentace nezapočítává.
- 7.9 Zhotovitel je povinen ve lhůtě nejpozději 5 pracovních dnů před termínem odevzdání projektové dokumentace či studie dle čl. 3.3.2 této smlouvy zaslat elektronicky na email objednatele zpracovanou dokumentaci ve formátu .pdf ke kontrole. Po kontrole předložené dokumentace sdělí objednatel zhotoviteli zjištěné připomínky nebo udělí pokyn k tisku dokumentace a předání příslušné části díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Doba, po kterou objednatel provádí kontrolu předložené části díla, se nezapočítává do doby zpracování příslušné části díla.
- 7.10 Předání díla dle odst. 3.3 části 1 až 3 této smlouvy v elektronické a tištěné podobě proběhne osobně v sídle objednatele na základě oboustranně potvrzeného písemného protokolu o předání a převzetí části díla (nebo díla celého). Elektronická podoba dokumentace bude předána na datovém nosiči v požadovaných formátech.
- 7.11 Objednatel je povinen zhotovitele informovat o termínu vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Zhotovitel je povinen po dobu zadávacího řízení provádět průběžnou kontrolu emailového účtu uvedeného v odst. 7.12 této smlouvy a reagovat na zaslané písemnosti ve lhůtách stanovených v odst. 4.5 a 4.6 této smlouvy. Nebude-li zhotovitel schopen zajistit vlastními silami součinnost dle odst. 3.3.4 této smlouvy, je povinen sdělit tuto skutečnost objednateli vč. uvedení osoby pověřené zastupováním v době jeho nepřítomnosti.
- 7.12 Pro plnění této smlouvy zhotovitel určí osoby odpovědné za plnění předmětu této smlouvy – osoby odpovědné za realizaci díla.
- Plnění této smlouvy o dílo garantuje autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby: Ing. Kateřina Iwanejko, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED], č. autorizace: 0501118
- 7.13 Výjimka z ustanovení čl. 7 odst. 7.12 této smlouvy, tj. změna kterékoli odpovědné osoby uvedené v čl. 7 odst. 7.12 této smlouvy, je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a dále za podmínky, že nově pověřená osoba bude minimálně stejně odborně kvalifikovaná jako osoba uvedená v čl. 7 odst. 7.12 této smlouvy.
- 7.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby žádná z osob podílejících se na plnění této smlouvy a ani žádný poddodavatel zhotovitele v době plnění této smlouvy:
- se jakkoli podílela na činnostech jakéhokoli dalšího subjektu, který vykonává kontrolní, technickou, stavební či jakoukoli jinou obdobnou činnost v souvislosti se stavbou (včetně jeho poddodavatelů a osob s ním jakkoli spolupracujících).
- 7.15 Zhotovitel se tímto zavazuje nakládat se všemi informacemi objednatele jako s důvěrnými, zavazuje se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabraňující zneužití či úniku těchto informací. Zhotovitel může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této smlouvy, zaváže-li je k povinnosti mlčenlivosti a zabránění zneužití či úniku těchto informací alespoň v totožném rozsahu.
- 7.16 Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností, je povinen zdržet se po dobu účinnosti této smlouvy veškerých aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou objednatelem odsouhlasených poddodavatelů nepřijme v souvislosti s plněním této smlouvy žádné provize nebo platby od třetích osob, zejména od výrobců, dodavatelů.

- 7.17 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem této smlouvy, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

8. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku do doby dokončení realizace stavby.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními a technickými předpisy a touto smlouvou.
- 8.3 Zhotovitel ručí za to, že stavba popsaná projektovou dokumentací bude po předpokládanou dobu životnosti sloužit předpokládanému účelu.
- 8.4 Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, tj. i v době konání zadávacího řízení na dodavatele stavby a při samotné realizaci stavby. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Za obdržení reklamace se považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku 7 odst. 7.12 této smlouvy.
- 8.6 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace dle článku 3 odstavce 3.3.2 této smlouvy před vyhlášením zadávacího řízení na provedení stavby nejdéle do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 8.7 Zhotovitel je povinen odstranit drobnou vadu projektové dokumentace dle čl. 3 odst. 3.3.2 této smlouvy v období běhu lhůty pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby nejdéle do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace. Za drobnou vadu se v tomto případě považuje chyba ve znění technické zprávy bez vlivu na výkresovou část, chyba kótování, nutnost dopracování detailu konstrukce či chyba projevující se nejvýše ve dvou výkresech nevyžadující koordinaci více profesí.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace dle čl. 3 odst. 3.3.2 této smlouvy v období běhu lhůty pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby nejdéle do 8 pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace v průběhu realizace stavby nejdéle do 15 pracovních dnů od obdržení reklamace.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, resp. každé z jeho částí dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části díla dle čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení, vyjma případů, na které se vztahuje odst. 9.2.
- 9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro zpracování odpovědi na dotaz uchazeče ve lhůtě pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby dle článku 4 odstavců 4.5 a 4.6 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dokumentace DSP v podrobnostech pro provedení stavby této smlouvy bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.3 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a za každý den prodlení.
- 9.4 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku 3. odstavce 3.3 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy

ve lhůtě stanovené v článku 8 odst. 8.6, 8.7, 8.8 a 8.9, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 9.5 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.12 až 7.17 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.6 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.3 a 7.8 až 7.10 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.7 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.8 V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.9 Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 9.10 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.11 Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 9.12 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

10. Autorská práva, licence a přechod vlastnictví

- 10.1 Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 10.3 Podklady nesmí zhotovitel použít k jinému účelu než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 10.4 Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem díla vytvořeného dle této smlouvy, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví uhrazením ceny dílčího plnění dle této smlouvy.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem díla vytvořeného dle této smlouvy oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva.
- 10.6 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k dílu vytvořenému dle této smlouvy, oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla bez jakéhokoliv omezení včetně změny, dopracování díla, a to včetně práva upravovat a měnit dílo za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav a oprav stavby nebo jejích jednotlivých částí. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá vždy převzetím příslušné části díla.
- 10.7 Licence je poskytována bez územního a časového omezení jako výhradní licence.
- 10.8 Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.9 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence zhotovitelem je již zahrnuta v ceně díla.

11. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 11.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy, které zhotovitel neodstraní ani v dodatečně lhůtě 20 dnů určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě;
 - zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. 7 této smlouvy.
- 11.3 Objednatel dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
 - zhotovitel převede na třetí osobu svůj podnik nebo jeho část bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož výsledkem je vyhlášení moratoria nebo vyhlášení úpadku;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - pokud zjistí, že na zhotovitele či zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkované, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a/nebo rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni.
- 11.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 11.5 Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 11.6 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 11.7 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 11.8 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- 11.9 Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
- 11.10 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
- zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
- objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přejímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolovanou osobou. Kontroloři poskytovatele dotace jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.2 V případě, že předmět díla bude spolufinancován poskytovatelem dotace, se zhotovitel díla zavazuje poskytnout po stanovenou dobu od ukončení realizace díla součinnost při provádění finanční kontroly a předložit ke kontrole požadované doklady a dokumentaci související s projektem
- 12.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 12.4 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí objednatel, za výkon těchto povinností, jakkoliv postihovat.
- 12.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 12.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 12.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 12.9 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení této smlouvy užívající pojmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých jeho prováděcích vyhlášek, které mohou být změněny nebo nahrazeny zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon či jakoukoli jeho prováděcí vyhláškou nebo jiným právním předpisem (dále jen „nový stavební zákon“), budou po účinnosti nového stavebního zákona vždy vykládány jako odkazující na pojmy v nové právní úpravě, které mají totožné nebo nejbližší podobné právní důsledky, a zároveň vždy tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původně zamýšlenému účelu ujednání podle této smlouvy.
- 12.10 Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické podobě.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 12.12 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

- 12.13 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.14 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.15 V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

Příloha č. 1 – Požadavky na zpracování dokumentace

Příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram plnění

Příloha č. 3 – Rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne 24.09.2024

V dne 02.10.2024

Mgr. Jolana Nebřenská, v.r.

objednatel
Mgr. Jolana Nebřenská

Ing. Kateřina Iwanejko, v.r.

zhotovitel
Ing. Kateřina Iwanejko

Příloha č. 1 - Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla

Akce: „2. a 3. etapa kolumbária na hřbitově v České Lípě – projektová příprava“

(dále jen Požadavky objednatele)

1. Předmět díla

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace 2 a 3 etapy kolumbária na městském hřbitově. Kolumbárium bude sloužit pro ukládání schránek pro urny s popelem zemřelých, na pozemku (jeho části) parc. č. 5878/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

2. Důvody zadání

V roce 2017 byla realizována 1 etapa kolumbária. V současné době je 1 etapa zcela obsazena, proto je nutné pokračovat v přípravě a realizaci dalších etap kolumbária.

3. Popis

Popis místa staveb:

Jedná se o areál městského hřbitova na pozemku p.p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa

2. etapa stavby kolumbária bude umístěna do severní části hřbitova v místě původní hřbitovní zdi (součástí nové zvýšené hřbitovní zdi) vlevo od realizované 1. etapy. Součástí stavby bude oprava stávající hřbitovní zdi mezi 1. a 2. etapou v celkové délce 20,8 m. Stavba, bude v délce cca 35,5 m (dle studie) Součástí stavby bude také přilehlá zpevněná plocha s lavičkami.

3. etapa stavby kolumbária bude taktéž umístěna do severní části hřbitova, částečně v místě původní hřbitovní zdi (součástí nové zvýšené hřbitovní zdi) a částečně posunuta do prostoru hřbitova, vpravo od realizované 1. etapy. Stavba, bude v délce cca 41 m (dle studie). Součástí stavby bude také přilehlá zpevněná plocha s lavičkami.

Navrhované řešení:

Návrh řešení byl zpracován v rámci architektonické studie z 05/2022. Při zpracování projektové dokumentace bude tato architektonická studie respektována.

2. etapa:

Kolumbární zeď v rámci 2 etapy bude v místě původní hřbitovní zdi a bude sloužit pro ukládání cca 172 schránek pro urny s popelem zemřelých, před kterou bude dlážděná zpevněná plocha před kolumbární zdí v šířce 3m navazující na stávající cestičky. Stavba by měla být rozdělena do části příčnými zídkami pro schránky na urny tak, aby její délka nepůsobila z estetického hlediska nepříznivě a bylo ji možno postupně dostavovat dle potřeby. Schránky budou založeny ve 4 řadách, z nichž první bude ve výšce cca 500 mm. Kolumbární zeď bude vysoká cca 2,1m, kterou bude chránit stříška s přesahy zejména proti dešťovým srážkám. Přesah vodorovné části konstrukce před lícem pietních desek musí umožňovat umístění zapálených svíček, květin nebo věnečku. Před kolumbární zídkou bude na části pozemku dlážděná zpevněná plocha vyspádovaná od kolumbární zídky.

V rámci realizace 2. etapy kolumbární zdi bude realizována oprava hřbitovní zdi mezi nově navrženou kolumbární zdí a kolumbární zdí realizované v rámci 1 etapy. Na opravu celé levé hřbitovní zdi je zpracována projektová dokumentace, výkaz výměr a vydané ohlášení stavebního záměru, které již v současné době není platné. Pro návrh opravy této části hřbitovní zdi bude zhotoviteli tato

dokumentace a výkaz výměr poskytnuta. Zhotovitel bude původní návrh opravy respektovat a návrh opravy zohlední ve své projektové dokumentaci stavby kolumbária - 2. etapa.

3. etapa:

Kolumbární zeď v rámci 3 etapy bude částečně v místě původní hřbitovní zdi a částečně posunuta do prostoru hřbitova. Zeď bude sloužit pro ukládání cca 196 schránek pro urny s popelem zemřelých, před kterou bude dlážděná zpevněná plocha před kolumbární zdí v šířce 2,5 - 3,5 m navazující na stávající cestičky. Stavba by měla být rozdělena do části příčnými zídkami pro schránky na urny tak, aby její délka nepůsobila z estetického hlediska nepříznivě a bylo ji možno postupně dostavovat dle potřeby. Schránky budou založeny ve 4 řadách, z nichž první bude ve výšce cca 500 mm. Kolumbární zeď bude vysoká cca 2,1m, kterou bude chránit stříška s přesahy zejména proti dešťovým srážkám. Přesah vodorovné části konstrukce před lícem pietních desek musí umožňovat umístění zapálených svíček, květin nebo věnečku. Před kolumbární zídou bude na části pozemku dlážděná zpevněná plocha vypádaná od kolumbární zídky. V místě, kde bude kolumbární zeď předsazena do prostoru hřbitova, bude stávající hřbitovní zeď zbourána.

4. Rozsah a obsah díla

V tomto článku jsou popisovány požadavky na zpracování požadovaných projektových dokumentací

Členění dokumentace:

- SO kolumbárium 2. etapa
- SO kolumbárium 3. etapa

Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven a členěn následovně:

Část 1.: Předprojektová příprava

Předprojektová příprava:

- Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu
 - Provedení geodetického zaměření polohopisu (JSTK) řešeného území v 1 x tištěném provedení a 1 x elektronickém vyhotovení ve formátu .dwg nebo .dgn.
 - Provedení geodetického zaměření výškopisu (Bpv) řešeného území v 1 x tištěném provedení a 1 x elektronickém vyhotovení ve formátu .dwg nebo .dgn.

Část 2: Projektová dokumentace pro společné povolení v podrobnostech pro provedení stavby (DÚSP+DPS):

- Projektová dokumentace
 - Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech pro provedení stavby a vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a podmínek zadavatele.
 - Dokumentace bude předána v 5 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu .pdf/A a v jiném editovatelném formátu například .dwg na digitálním nosiči.
 - V průběhu zpracování dokumentace budou probíhat pravidelné pracovní schůzky s objednatelem dle potřeb min. 1 x měsíčně.
 - Projektová dokumentace bude sloužit pro účely vydání společného povolení stavby, pro účely zadávacího řízení na dodavatele stavby a pro provedení stavby.
 - Obsah dokumentace pro účel:
 - Pro účel provádění stavby:
 - bude svojí podrobností a určitostí definovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických prvků, jakož i jasné řešení jejích jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS) a bude společně s výkazem výměr jednoznačným podkladem pro ocenění účastníky

v zadávacím řízení při zpracování nabídek na realizaci Stavby podle této PDPS.

- Pro účely vydání společného povolení stavby:
 - bude obsahovat náležitosti dokumentace pro společné povolení stavby (DUSP) dle vyhlášky č. 131/2024 o dokumentaci staveb a zákona č. 283/2021 Sb, stavební zákon.
- Pro účely zadávací dokumentace:
 - bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž PDPS bude obsahovat rovněž neoceněný soupis prací včetně výkazu výměr, který musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a oceněný kontrolní/položkový rozpočet dle URS Praha a.s. nebo RTS a.s. v podrobnosti podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.
 - nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
- **Položkový rozpočet, výkaz výměr:**
 - Položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivého ceníku stavebních prací v poslední zveřejněné cenové úrovni. Položkový rozpočet bude předložen ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok-typ cenové soustavy" (např. "2015_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/I“).
 - Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit.
 - Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby včetně jejího vybavení.
 - Rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů. Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
 - Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH.
 - Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
 - U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení.
 - Položkový rozpočet stavby musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V ostatních případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologii obsažené v cenové soustavě, je žadatel/příjemce povinen předložit vysvětlení projektanta stavby, jak byla cena stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu.
 - Položky vedlejších rozpočtových nákladů dodavatel projedná s objednatelem před finalizací rozpočtu a výkazu výměr.
 - Rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány v jednom listinném vyhotovení a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).

- **Týdenní harmonogram prováděných prací**

- Harmonogram bude zpracován na každou etapu samostatně.
- Týdenní harmonogram prováděných prací bude členěn podle druhu prováděných prací po jednotlivých stavebních objektech a jednotlivých sekcích budovy.

Část 3.: Inženýrská činnost

- Služby pro získání povolení budou obsahovat mimo jiné následující činnosti, které zhotovitel zajistí a provede:
 - připraví, zkompletuje a podá všechny potřebné nebo nezbytné žádosti o vydání společného povolení či jiných potřebných či nezbytných správních rozhodnutí, závazných stanovisek či souhlasů pro vydání společného povolení, včetně vypracování všech potřebných nebo nezbytných písemností (dokumentů a podkladů), jež budou sloužit jako přílohy k žádostem o vydání uvedených správních rozhodnutí;
 - obstará všechna potřebná nebo nezbytná stanoviska a vyjádření všech orgánů veřejné správy a územní samosprávy nebo vlastníků nemovitostí dotčených v jednotlivých správních řízeních, i veškerá další nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nutné pro vydání pravomocného společného povolení, a dalších případných povolení, pokud budou vyžadována;
 - vypracuje všechna potřebná nebo nezbytná stanoviska a vyjádření k podáním účastníků jednotlivých správních řízení a zajistí jejich založení do správního spisu;
 - provede všechny potřebné nebo nezbytné úpravy projektové dokumentace, shledá-li zhotovitel na základě podání účastníků jednotlivých správních řízení tyto úpravy za vhodné, a pokud s nimi bude písemně souhlasit objednatel;
 - provede všechna potřebná nebo nezbytná právní jednání směřujících k obstarání všech písemností (dokumentů a podkladů) potřebných nebo nezbytných k získání subjektivního veřejného práva provést stavbu, tj. pro vydání příslušného povolení, případně jiných správních rozhodnutí, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy je nahrazující;
 - provede všechna potřebná nebo nezbytná právní jednání směřující k vydání společného povolení (jak v rámci příslušných správních řízení, tak mimo ně);
 - bude zastupovat objednatele ve správním řízení ohledně vydání společného povolení;
 - bude zastupovat objednatele v případném odvolacím a přezkumném řízení;
 - převezme příslušná povolení a předá je objednateli včetně originálů s vyznačením doložky právní moci;
 - zpracuje a podá žádost o vydání společného povolení, která bude obsahovat všechny požadované a potřebné dokumenty dle vyhlášky 149/2024 (technické zprávy, výpočty, výkresy, průzkumy, stanoviska, vyjádření apod.) a to tak, aby byly splněny požadavky relevantního stavebního úřadu anebo DOSS (zejména, nikoli však výlučně: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí) a v případě, že budou vyžadována doplnění, takové dokumenty vytvoří a předá, nejedná-li se o činnosti, které nejsou předmětem smlouvy;
- Získané doklady zhotovitel předá objednateli v 1 x tištěném vyhotovení (originál) a 1 x na digitálním nosiči v digitální podobě ve formátu pdf. Pokud v průběhu inženýrské činnosti dojde k úpravě projektové dokumentace, předá zhotovitel objednateli upravenou projektovou dokumentaci na digitálním nosiči v elektronickém vyhotovení ve formátu pdf a v jiném editovatelném formátu například dwg.

Část 4.: Součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby

- Zhotovitel bude asistovat objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, a to na základě pokynů a v rozsahu, které mu objednatel udělí nebo určí (zejména: zodpovídat dotazy účastníků, vyjadřovat se k případným alternativním řešením navrhovaných účastníkem, včetně vyhodnocení jejich technické vhodnosti, podílet se na vyhodnocení nabídek účastníků, asistovat u kompletace smlouvy, tj. kompletovat všechny projekční informace).
- Zhotoviteli je výslovně zakázáno, aby s účastníky výběrového řízení na zhotovitele stavby, jejich poddodavateli, poradci nebo jinými subjekty, které mohou výběrové řízení anebo jeho účastníky ovlivňovat jakkoli a jakoukoli formou komunikoval bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Součinnost při výběru zhotovitele stavby bude obsahovat mimo jiné následující činnosti, které zhotovitel zajistí a provede:
 - v průběhu lhůty pro podání nabídek: zpracování věcného obsahu vysvětlení zadávací dokumentace, souvisejících s projektovou dokumentací, poskytovaných jak na žádost dodavatelů, tak v případě potřeby i bez předchozí žádosti dodavatelů při respektování lhůty stanovené platnou a účinnou právní úpravou pro oblast zadávání veřejných zakázek, v níž je objednatel jako zadavatel povinen vysvětlení poskytnout; tj. zejména:
 - a) poskytnout objednateli odborné odpovědi na dotazy uchazečů nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich obdržení prostřednictvím emailové zprávy;
 - b) poskytnout novou bezvadnou dokumentaci vč. výkazu výměr do 2 pracovních dnů v případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr nebo v projektové dokumentaci;
 - v případě podaných námitek: ve zpracování odpovědi na případné námítky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.
- Výzvu k součinnosti zašle objednatel zhotoviteli elektronicky datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u zhotovitele, který nemá datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení – číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídíku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.

Část 5.: Autorský dozor stavby

- Hlavními činnostmi, které budou v rámci Autorského dozoru prováděny, jsou autorský dozor dle Stavebního zákona, konzultační a schvalovací činnost pro objednatele během realizace stavby, včetně dozoru nad zpracováním realizační dokumentace zhotovitelem stavby, kontrolní a poradenská činnost zaměřená zejména na to, aby realizace stavby byla prováděna v souladu s architektonickými a projektovými principy a výstupy zhotovitele podle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen postupovat při plnění autorského dozoru ve smyslu ustanovení § 161 odst. 2 Stavebního zákona (Autorský dozor), přičemž zhotovitel bude provádět zejména následující činnosti:
 - a) kontrolovat dodržení dokumentace pro provádění stavby s přihlédnutím k podmínkám stanoveným společným povolením a poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulost stavby, včetně upozornění objednatele na zjištěné vady při realizaci stavby;
 - b) účastnit se pravidelných kontrolních dnů na stavbě, předpoklad 2 x měsíčně po dobu trvání

- autorského dozoru;
- c) řešit detaily pro provedení stavby;
 - d) posuzovat návrhy dodavatelů na odchylky a změny v prováděcích projektech, podávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednávání s objednatelem;
 - e) kontrolovat a případně zpracovat připomínky k výrobní dokumentaci předložené zhotovitelem;
 - f) posuzovat a schvalovat předložené vzorky či detaily pro provedení stavby předložené zhotovitelem;
 - g) poskytovat součinnost při projednání změn (změnových listů), spočívající v odsouhlasení změny technického řešení. V případě, že bude změna způsobena nevhodně navrženým řešením či chybou v projektové dokumentaci nebo výkazu výměr, odstraní zhotovitel vadu projektové dokumentace a zpracuje rozdílový výkaz výměr v rámci odstranění vady díla. Změny projektové dokumentace budou prováděny formou vydání číslovaných revizí jednotlivých výkresů, tabulkových částí či technických zpráv. Revize budou zasílány elektronicky ve formátu *.pdf/A..
- V rámci odpovědnosti autorského dozoru musí zhotovitel poskytovat zhotoviteli stavby anebo případně jeho poddodavatelům veškeré informace, které jsou potřebné anebo vhodné pro řádnou a bezvadnou realizaci projektu, a to formou písemných zpráv, tabulek, grafů, skic nebo výkresové dokumentace.
 - Autorský dozor se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů na stavbě, a to minimálně 1 x měsíčně po dobu trvání autorského dozoru (náklady na dopravu na místo stavby jsou zahrnuty v ceně za výkon autorského dozoru).
 - Pokud objednatel nedá zhotoviteli jiný pokyn, je zhotoviteli výslovně zakázáno přímo komunikovat se zhotovitelem stavby anebo jeho poddodavatelem anebo poskytovat zhotoviteli stavby anebo případně jeho poddodavatelům jakékoli informace, a to jakoukoli formou ohledně díla anebo projektu anebo objednateli. Pro zajištění povinností vyplývajících ze smlouvy bude zhotovitel používat výhradně formuláře dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.

Časový a finanční harmonogram

Akce: 2. a 3. etapa kolumbária na a hřbitově v České Lípě – projektová příprava

Část díla		Doba plnění	Nárok na úhradu dílčí části ceny
část 1	Předprojektová příprava/průzkumy		
	3.3.1.1 geodetické zaměření polohopisu a výškopisu	3 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy	po protokolárním předání části 1
část 2	3.3.2.6 DUSP + DPS	16 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy	po podání žádosti o SP
část 3	inženýrská činnost pro vydání povolení stavby		
	3.3.3.1. zabezpečení stanovisek	4 týdnů od předání části 2	po nabytí právní moci společného povolení stavby a protokolárním předání dokumentace objednateli bez vad a nedodělků
	3.3.3.3. zabezpečení SP	10 týdnů od předání části 2	
část 4	součinnost při zadávacím řízení na zhotovitele 2. etapy stavby		
	3.3.4.1. součinnost ve lhůtě podání nabídek	na výzvu	po skončení lhůty pro podání námitek v zadávacím řízení na zhotovitele 2. etapy stavby
	3.3.4.2. součinnost při podání námitek	na výzvu	
	součinnost při zadávacím řízení na zhotovitele 3. etapy stavby		
	3.3.4.1. součinnost ve lhůtě podání nabídek	na výzvu	po skončení lhůty pro podání námitek v zadávacím řízení na zhotovitele 3. etapy stavby
	3.3.4.2. součinnost při podání námitek	na výzvu	
	autorský dozor 2. etapy stavby		

část 5	3.3.5.1. provádění autorského dozoru při realizaci stavby	na výzvu	po ukončení výkonu autorského dozoru při realizaci 2. etapy stavby
	autorský dozor 3. etapy stavby		
	3.3.5.1. provádění autorského dozoru při realizaci stavby	na výzvu	po ukončení výkonu autorského dozoru při realizaci 3. etapy stavby

Rozpis nabídkové ceny

Akce: 2 a 3 etapa kolumbária na hřbitově v České Lípě – projektová příprava

Část díla		MJ	Mn.	Jednot. Cena (Kč)	Náklady (Kč)
Část 1	Předprojektová příprav/Průzkumy (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.1 smlouvy)	soubor	1	15 000,00	15 000,00
Část 2	Projektová dokumentace (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.2 smlouvy)	soubor	1	150 000,00	150 000,00
Část 3	Inženýrská činnost (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.3 smlouvy)	soubor	1	20 000,00	20 000,00
Část 4	součinnost při zadávacím řízení 2. etapy stavby (rozsah dle čl. 3 odst. 3.3.4 smlouvy)	soubor	1	10 000,00	10 000,00
	součinnost při zadávacím řízení 3. etapy stavby (rozsah dle čl. 3 odst. 3.3.4 smlouvy)	soubor	1	10 000,00	10 000,00
Část 5	Autorský dozor 2. etapy stavby (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.5 smlouvy)	soubor	1	15 000,00	15 000,00
	Autorský dozor 3. etapy stavby (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.5 smlouvy)	soubor	1	15 000,00	15 000,00
Celkem	Cena				235 000,00