

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Tychonova 1, 160 00 Praha 6 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 IČO: 60162694 DIČ:CZ60162694		OBJEDNÁVKA číslo: 6440-0001-2023-020 / 011 Název zakázky: RD na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025 Místo plnění: GŠ AČR, Vítězné nám. 1500/5, Praha 6 budova A Číslo CE: 00-06-10/001			
Zhotovitel: Název firmy: Roman Topinka IČO: 61082325 		Splatnost faktury: 30 kalendářních dnů Doručení faktury: do 10 pracovních dnů od ukončení prací Doručovací adresa: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 Odbor provozu nemovité infrastruktury Provozní středisko : 0018 Ve věcech technických:			
Závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník					
Pol. čís.	Specifikace předmětu objednávky	Měrná jedin.	Množ ství	Cena za mj. bez DPH	CELKEM s DPH
1.	Na základě potřeb uživatelů a schválených požadavkových listů objednávané provedení prací: Oprava maleb a podlahových krytin Řed.sp.sil, ŘEZA, Velení - upřesněno v příloze č. 1 - Cenová nabídka				
	21% DPH	soubor	1	2 735 825,20 Kč 574 523,29 Kč	
					3 310 348,49 Kč
	Sankční podmínky v souladu s Rámcovou dohodou Záruka v souladu s Rámcovou dohodou Termín provedení: zahájení do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy, dokončení prací do 28.2.2025 Příloha č. 1 - Cenová nabídka - odsouhlasená				
Objednatel: Osoba jednající jménem objednatele: Ing. Zdenko Pohranc Ing. Zdenko Pohranc Digitálně podepsal Ing. Zdenko Pohranc Datum: 2024.10.02 07:41:34 +02'00'		Zhotovitel: Osoba jednající jménem zhotovitele: Roman Topinka Roman Topinka Digitálně podepsal Roman Topinka Datum: 2024.09.27 11:50:52 +02'00'			
Datum: _____ razítko a podpis		Datum: _____ razítko a podpis			

CENOVÁ NABÍDKA k objednávce č. 6440-0001-2023-020 / 011Příloha č. 1
Počet listů: 7

Stavba:

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Číslo PS: PS 0018

Vojenský objekt: MO-GŠ, budova A-ředitelství spec.síly,ŘEZA, velení AČR, SKIS

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Zhotovitel: Roman Topinka

IČ: 61082325

DIČ:

Popis požadovaných prací včetně čísel místností:

1.NP-chodba OKO, 1.PP. velení AČR-WC, lokální oprava malby před mč.23, 2.NP mč.19, 6.NP SKIS mč.43, 53, 53a,

7.NP.mč.4, 8, 2.NP mč.25, 25a, -opravy omítek, výmalba

7.NP.SKIS mč.16-podlahové krytiny

3.NP.chodba u výtahu, vnitřní chodba-opravy omítek, výmalba, sokl email

1.PP-vestibul-čistící zóny

3.NP mč.4, 5, 7, 8, 8a, 9, 11, 12a, 12b, 12c, 13, 13a, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26a, 26b, 31, 58, 12, 24, 26, 28a, 29b, 29c

2.NP mč.14, 32, 36, 38, 39, 15, 31, 34, 44, 46, 49, 49a, 3.NP mč.39, 1.PP mč.62, 6.NP mč.42, 44, 20, 21, -opravy omítek, -výmalba, podlahové krytiny

Náklady z rozpočtu

2 735 825,20

Cena bez DPH

2 735 825,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 735 825,20	21,00%	574 523,29
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 310 348,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Osoba (technik PS) zodpovědná za odsouhlasení CN:
(jméno, příjmení, podpis)

25-09-2024

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Místo:

MO-GŠ, budova A-ředitelství spec.síly, ŘEZA, velení AČR, SKIS

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 735 825,20

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

763 - Montované konstrukce – dřevostavby, sádkokartony

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

777 - Podlahy lité

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby

SOUPIS PRACÍ

Stravba

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Místo

MO-GS, budova A-ředitelství spec.síly, REZA, velení AČR, SKIS

Datum:

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 735 825,20

D HSV		Práce a dodávky HSV					
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	124,10		
2	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	412,90		
D 9		Ostatní konstrukce a práce					
3	K	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2	125,00		
4	K	952955001.R	Stěhování trezorů - přesun na provizorní místo a zpět do 800kg do vzdálenosti 30m	kus	12,00		
5	K	952955003.R	Stěhování nábytku - sestěhování v daném prostoru, mimo daný prostor a zpětné přestěhování a sestavení vzd. do 50m	m2	868,00		
D PSV		Práce a dodávky PSV					
D 763		Montované konstrukce – sádrokartony					
7	K	763112961.R	Vyspravení SDK příčky, přesazené stěny pl do 0,5 m2 deska do 1xA 15	kus	0,00		
8	K	763132961.R	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl do 0,5 m2 deska do 1xA 15	kus	0,00		
9	K	763135101.R	Výměna kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	ks	0,00		
10	M	59030570.R	podhled kazetový minerální, akustický a PO kvalitativní, 600x600mm (dle původních)	ks	0,00		
D 766		Konstrukce truhlářské					
11	K	766491851.R	Demontáž prahů dveří do dl.150cm	kus	51,00		
12	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 150mm	kus	51,00		
13	M	61187416.R	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm do dl 920mm š do 150mm	kus	18,00		
14	K	766695232.R	Montáž truhlářských prahů dveří š do 150 mm dl. do 1500mm	kus	0,00		
15	M	61187261	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 150mm	kus	0,00		
16	K	766699753	Montáž překrytí podlahových spár lištou profilovanou	m	33,00		
17	M	55343125	profil přechodový Al vrtaný 30mm leštěná	m	33,00		
D 767		Konstrukce zámečnické					
18	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,00		
114	M	69752079	rohož provedení polypropylen, výška 9mm, metráž šířky 2m	m2	53,00		
19	M	69752004	rohož vstupní provedení hliník standard 17 mm	m2	0,00		
20	M	69752005	rohož vstupní provedení hliník extra 17 mm	m2	0,00		
D 771		Podlahy z dlaždic					
21	K	771573913	Výměna dlaždice(jednotlivé) keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	0,00		
22	M	59761016	dlažba keramická slínutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	0,00		
D 775		Podlahy skládané					
23	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	0,00		
24	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	0,00		
	D	776	Podlahy poviakové				
26	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu poviakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	53,00		
27	K	776201811	Demontáž lepených podlahovin podlah (PVC, KOBERCE a pod.) bez podložky ručně (včetně lepidla)	m2	1 259,00		
28	K	776201812	Demontáž lepených poviakových podlah s podložkou ručně (PVC, KOBERCE a pod.) (včetně lepidla)	m2	0,00		
29	K	776201912	Oprava podlah výměnou podlahového poviaku pl přes 0,50 do 1 m2	kus	0,00		
30	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	1 248,00		
31	M	69751060.R	koberec zátěžový, vpichovaný vlas, 100% PP, hm 540g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 22, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 výška vlasu 4mm (ilustračně PRIMAVERA 521)	m2	0,00		
32	M	69751063.R	koberec zátěžový smyčkový, 100% PA, hm 550g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1 podklad AB umělá juta, vlas 3mm (ilustračně EXTREME 76)	m2	0,00		
33	M	69751103.R	koberec zátěžový, PA, střížený velurový vlas, vlákno 100% polyamid, 23 dB, třída zátěže 33, podklad AB, výška vlasu 4mm (ilustračně FORTESE SDE NEW)	m2	1 195,00		
34	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	11,00		
35	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů (včetně lepidla)	m	0,00		
36	M	284122850	podlahovina zátěžová PVC VINYL Vinylová podlaha v dílcích lepená jako Heterogeni, IVC, PADURA - výběr INV Celková výška min. 2,0 mm Nášlapná vrstva min. 0,7 mm povrchové vytvrzení PUR Třída zátěže 34/43 R10, barva dle objednatele	m2	11,00		
37	K	776341111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu na stupnice šířky do 300 mm	m	0,00		
38	M	28411080	PVC, hustota vlákn 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB (270m*0,3m=81m2)-stupnice	m2	0,00		
39	K	776341121	Montáž podlahovin ze sametového vinylu na podstupnice výšky do 200 mm	m	0,00		
40	M	28411080	PVC, hustota vlákn 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB (270m*0,2m=54m2)-podstupnice	m2	0,00		
41	K	776341121.R	Montáž podlahových PVC hran na schodišťové stupně	m	0,00		
42	M	28342170	hrana schodová z PVC 45x42x2,5mm	m	0,00		
43	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	993,00		
44	K	776411112.R	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm kobercových	m	980,00		
45	M	61418111.R	Soklík kobercový obšíváný v materiálu dle podlahoviny	m	0,00		
113	M	61418111.R1	Soklík kobercový v materiálu dle podlahoviny	m	980,00		
46	M	61418112.R	Plastová soklová lišta pro vložení kobercového pásku, v=5cm vč. Samolepící vrstvy	m	0,00		
47	K	776421211.R	Montáž soklů PVC samolepících	m	13,00		
48	M	28411006	lišta soklová PVC samolepící výška 50mm	m	13,00		
	D	777	Podlahy lité				
49	K	777211013.R	Stěrka podlahová zpevňující s PVC vláknem do tl. 20 mm	m2	1 206,00		
108	K	711191001	Provedení adhézního můstku na vodorovné ploše	m2	1 206,00		
109	M	WBR.NP6535	Adhézní můstek - weberpodklad haft	kg	241,20		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
50	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	0,00		
111	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	0,00		
112	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	0,00		
51	K	783108100.R	Provedení lazurovacího jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí vč.MAT	m2	0,00		
52	K	783108210.R	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením vč.MAT	m2	0,00		
53	K	783324201	Základní antikorózní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,00		
54	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	0,00		
55	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,00		
56	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,40		
57	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,40		
58	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	0,00		
59	K	783602330	Provedení tmelení potrubí DN do 50 mm	m	0,00		
60	K	783604110.R	Provedení základního jednonásobného nátěru článkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	116,00		
61	K	783604130.R	Provedení základního jednonásobného nátěru trubkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	0,00		
62		783607110.R	Provedení krycího jednonásobného nátěru článkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	116,00		
63		783607130.R	Provedení krycího jednonásobného nátěru trubkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	0,00		
64	K	783606813	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles odstraňovačem nátěrů	m2	0,00		
65	K	783606811	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles obroušením	m2	65,00		
66	K	783606818	Odstranění nátěrů z trubkových otopných těles (i registrů) odstraňovačem nátěrů	m2	0,00		
67	K	783606863	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	48,00		
68	K	783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	224,00		
69	K	783627602	Krycí jednonásobný akrylátový tepelně odolný nátěr potrubí DN do 50 mm	m	224,00		
D		784	Dokončovací práce - malby				
70	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 042,00		
71	K	784121003	Oškrábání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
72	K	784121005	Oškrábání malby v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
73	K	784121007	Oškrábání malby na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
74	K	784121009	Oškrábání malby na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
75	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 042,00		
76	K	784121033	Mydlení podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
77	K	784121035	Mydlení podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
78	K	784121037	Mydlení podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
79	K	784121039	Mydlení podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
80	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech v do 3,80 m	m2	0,00		
81	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti v podlaží do 3,80 m	m2	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	784141001.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v do 3,80 m	m2	28,00		
83	K	784141003.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
84	K	784141005.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
85	K	784141009.R	Ošetření napadených ploch proti plísní do 8,00 m (např. LASTANOX)	m2	28,00		
86	K	784161101.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m - vč. materiálu	m	248,00		
87	K	784161103.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
88	K	784161105.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v přes 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
89	K	784161107.R	Bandážování spar a prasklin na schodišti podlaží v do 3,80 m - vč. materiálu	m	0,00		
90	K	784161109.R	Bandážování spar a prasklin na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
91	K	784161411	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	521,00		
92	K	784161413	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
93	K	784161415	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
94	K	784161417	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
95	K	784161419	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
96	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	5 211,00		
97	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
98	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
99	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v do 3,80 m	m2	0,00		
100	K	784211109	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
101		784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech v do 3,80 m na sanační omítky	m2	0,00		
102	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	0,00		
103	K	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu	m2	0,00		
104	K	784496500	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	5 211,00		
105	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnosti v do 3,80 m	m2	159,00		
106	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti v do 3,80 m	m2	0,00		
107	K	784660123	Příplatek k cenám linkrustace za provedení malé pl v rozsahu jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	0,00		