

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Tychonova 1, 160 00 Praha 6 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 IČO: 60162694 DIČ:CZ60162694	OBJEDNÁVKA číslo: 6440-0001-2023-020 / 012 Název zakázky: RD na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025 Místo plnění: GŠ AČR, Vítězné nám. 1500/5, Praha 6 Administrativní budova B Číslo CE: 00-06-10 / 002
Zhotovitel: Název firmy: Roman Topinka [Redacted] IČO: 61082325 [Redacted]	Splatnost faktury: 30 kalendářních dnů Doručení faktury: do 10 pracovních dnů od ukončení prací Doručovací adresa: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 Odbor provozu nemovité infrastruktury Provozní středisko : 0018 Ve věcech technických: [Redacted]

Závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Pol. čís.	Specifikace předmětu objednávky	Měrná jedn.	Množství	Cena za mj. bez DPH	CELKEM s DPH
1.	Na základě potřeb uživatelů a schválených požadavkových listů objednávané provedení prací: Oprava omítek, výmalby, podlahové krytiny - upřesněno v příloze č. 1 - Cenová nabídka				
		soubor	1	1 196 371,40 Kč 251 237,99 Kč	
	21% DPH				1 447 609,39 Kč
	Sankční podmínky v souladu s Rámcovou dohodou Záruka v souladu s Rámcovou dohodou Termín provedení: zahájení do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy, dokončení prací do 28.2.2025 Příloha č. 1 - Cenová nabídka - odsouhlasená				

Objednatel: [Redacted] Osoba jednající jménem objednatele: Ing. Zdenko Pohranc Ing. Zdenko Pohranc Digitálně podepsal Ing. Zdenko Pohranc Datum: 2024.10.02 07:38:47 +02'00' Datum: _____ razítko a podpis	Zhotovitel: [Redacted] Osoba jednající jménem zhotovitele: Roman Topinka Roman Topinka Digitálně podepsal Roman Topinka Datum: 2024.09.27 11:54:10 +02'00' Datum: _____ razítko a podpis
--	--

CENOVÁ NABÍDKA k objednávce č. 6440-0001-2023-020 / 012Příloha č. 1
Počet listů: 7

Stavba:

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Číslo PS: PS 0018

Vojenský objekt: MO-GŠ, budova B-Spec. síly, sekce zabezpečení, ŘEZA, Velení AČR, SKIS, AP

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Zhotovitel: Roman Topinka

IČ: 61082325

DIČ: [REDACTED]

Popis požadovaných prací včetně čísel místností:

2.P mč.kuchyňka, WC muži-2x, WC ženy-2x, mč.8, mč.21a, 15, 15a, 15b, 17, 5.NP-chodba, 2.NP mč.27, 6.NP mč.7

6.NP mč.13, 17, 25, -opravy omítek, výmalba

5.NP chodba, 3.NP chodba-lokální oprava-podlahové krytiny

3.NP mč.56, 57, 2.NP mč.40, 6a, 6.NP mč.4, 4a, 5, 8, 9, 10, 12, 13a, 17a, 17b, 27a, 2-opravy omítek, výmalba, podlah.krytiny

Náklady z rozpočtu

1 196 371,40

Cena bez DPH

1 196 371,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 196 371,40	21,00%	251 237,99
snižena	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****1 447 609,39**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Osoba (technik PS) zodpovědná za odsouhlasení CN:
(jméno, příjmení, podpis)2⁵ -09- 2024

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Místo:

MO-GŠ,budova B-Spec.síly,sekce zabezpečení,ŘEZA,Velení AČR,SKI Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací

1 196 371,40

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

763 - Montované konstrukce – dřevostavby, sádrokartony

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

777 - Podlahy lité

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby

SOUPIS PRACÍ

Seavba

Rámcová dohoda na provádění podlahářských, malířských a natěračských prací na rok 2024 a 2025

Místo:

MO-GŠ,budova B-Spec.síly,sekce zabezpečení,ŘEZA,Velení AČR,SKI Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 196 371,40

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	31,20		
2	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	181,90		
D	9		Ostatní konstrukce a práce				
3	K	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2	145,00		
4	K	952955001.R	Stěhování trezorů - přesun na provizorní místo a zpět do 800kg do vzdálenosti 30m	kus	4,00		
5	K	952955003.R	Stěhování nábytku - sestěhování v daném prostoru, mimo daný prostor a zpětné přestěhování a sestavení vzd. do 50m	m2	400,20		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	763		Montované konstrukce – sádkokartoný				
7	K	763112961.R	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl do 0,5 m2 deska do 1xA 15	kus	0,00		
8	K	763132961.R	Vyspravení SDK podhledu, podkrovi pl do 0,5 m2 deska do 1xA 15	kus	0,00		
9	K	763135101.R	Výměna kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	ks	0,00		
10	M	59030570.R	podhled kazetový minerální, akustický a PO kvalitativní, 600x600mm (dle původních)	ks	0,00		
D	766		Konstrukce truhlářské				
11	K	766491851.R	Demontáž prahů dveří do dl.150cm	kus	18,00		
12	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 150mm	kus	18,00		
13	M	61187416.R	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm do dl 920mm š do 150mm	kus	6,00		
14	K	766695232.R	Montáž truhlářských prahů dveří š do 150 mm dl. do 1500mm	kus	0,00		
15	M	61187261	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 150mm	kus	0,00		
16	K	766699753	Montáž překrytí podlahových spár lištou profilovanou	m	4,80		
17	M	55343125	profil přechodový Al vrtaný 30mm leštěná	m	4,80		
D	767		Konstrukce zámečnické				
18	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,00		
114	M	69752079	rohož provedení polypropylen, výška 9mm, metráž šířky 2m	m2	0,00		
19	M	69752004	rohož vstupní provedení hliník standard 17 mm	m2	0,00		
20	M	69752005	rohož vstupní provedení hliník extra 17 mm	m2	0,00		
D	771		Podlahy z dlaždic				
21	K	771573913	Výměna dlaždice(jednotlivě) keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	0,00		
	D	775	Podlahy skládané				
23	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	0,00		
24	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	0,00		
25	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	0,00		
	D	776	Podlahy povlakové				
26	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,00		
27	K	776201811	Demontáž lepených podlahovin podlah (PVC, KOBERCE a pod.) bez podložky ručně (včetně lepidla)	m2	587,00		
28	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně (PVC, KOBERCE a pod.) (včetně lepidla)	m2	0,00		
29	K	776201912	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,50 do 1 m2	kus	0,00		
30	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	518,00		
31	M	69751060.R	koberce zátěžový, vpíchnovaný vlas, 100% PP, hm 540g/m2, R ≤ 100MQ, zátěž 22, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 výška vlasu 4mm (ilustračně PRIMAVERA 521)	m2	0,00		
32	M	69751063.R	koberce zátěžový smyčkový, 100% PA, hm 550g/m2, R ≤ 100MQ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1 podklad AB umělá juta, vlas 3mm (ilustračně EXTREME 76)	m2	0,00		
33	M	69751103.R	koberce zátěžový, PA, strížený velurový vlas, vlákno 100% polyamid, 23 dB, třída zátěže 33, podklad AB, výška vlasu 4mm (ilustračně FORTESE SDE NEW)	m2	518,00		
34	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	69,00		
35	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů (včetně lepidla)	m	0,00		
36	M	284122650	podlahovina zátěžové PVC VINYL Vinylová podlaha v dilcích lepená jako Heterogení, IVC, PADURA - výběr INV Celková výška min. 2,0 mm Nášlapné vrstva min. 0,7 mm povrchové vytvrzení PUR Třída zátěže 34/43 R10, barva dle objednatele	m2	69,00		
37	K	776341111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu na stupnice šířky do 300 mm	m	0,00		
38	M	28411080	PVC, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB (270m*0,3m=81m2)-stupnice	m2	0,00		
39	K	776341121	Montáž podlahovin ze sametového vinylu na podstupnice výšky do 200 mm	m	0,00		
40	M	28411080	PVC, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB (270m*0,2m=54m2)-podstupnice	m2	0,00		
41	K	776341121.R	Montáž podlahových PVC hran na schodišťové stupně	m	0,00		
42	M	28342170	hrana schodové z PVC 45x42x2,5mm	m	0,00		
43	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	423,00		
44	K	776411112.R	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm kobercových	m	360,00		
45	M	61418111.R	Soklík kobercový obšíváný v materiálu dle podlahoviny	m	0,00		
113	M	61418111.R1	Soklík kobercový v materiálu dle podlahoviny	m	360,00		
46	M	61418112.R	Plastová soklová lišta pro vložení kobercového pásu, v=5cm vč. Samolepící vrstvy	m	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	776421211.R	Montáž soklů PVC samolepicích	m	63,00		
48	M	28411006	lišta soklová PVC samolepicí výška 50mm	m	63,00		
	D	777	Podlahy lité				
49	K	777211013.R	Stěrka podlahová zpevňující s PVC vláknem do tl. 20 mm	m2	587,00		
108	K	711191001	Provedení adhezního můstku na vodorovné ploše	m2	587,00		
109	M	WBR.NP6535	Adhezni mostek - weberpodklad haft	kg	117,40		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
50	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	0,00		
110	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	0,00		
111	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	0,00		
112	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	0,00		
51	K	783108100.R	Provedení lazurovacího jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí vč.MAT	m2	0,00		
52	K	783108210.R	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením vč.MAT	m2	0,00		
53	K	783324201	Základní antikorózní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,00		
54	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	0,00		
55	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,00		
56	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,40		
57	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,40		
58	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	0,00		
59	K	783602330	Provedení tmelení potrubí DN do 50 mm	m	0,00		
60	K	783604110.R	Provedení základního jednonásobného nátěru článkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	9,60		
61	K	783604130.R	Provedení základního jednonásobného nátěru trubkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	0,00		
62		783607110.R	Provedení krycího jednonásobného nátěru článkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	9,60		
63		783607130.R	Provedení krycího jednonásobného nátěru trubkových otopných těles - vč. materiálu na tepelně odolný nátěr	m2	0,00		
64	K	783606813	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles odstraňovačem nátěrů	m2	0,00		
65	K	783606811	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles obroušením	m2	0,00		
66	K	783606818	Odstranění nátěrů z trubkových otopných těles (i registrů) odstraňovačem nátěrů	m2	0,00		
67	K	783606863	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	0,00		
68	K	783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	0,00		
69	K	783627602	Krycí jednonásobný akrylátový tepelně odolný nátěr potrubí DN do 50 mm	m	0,00		
	D	784	Dokončovací práce - malby				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	441,00		
71	K	784121003	Oškrábání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
72	K	784121005	Oškrábání malby v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
73	K	784121007	Oškrábání malby na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
74	K	784121009	Oškrábání malby na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
75	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	441,00		
76	K	784121033	Mydlení podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
77	K	784121035	Mydlení podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
78	K	784121037	Mydlení podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
79	K	784121039	Mydlení podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
80	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech v do 3,80 m	m2	0,00		
81	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti v podlaží do 3,80 m	m2	0,00		
82	K	784141001.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v do 3,80 m	m2	52,00		
83	K	784141003.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
84	K	784141005.R	Oprava a ošetření stropu, stěny před malbou po zatečení včetně odstranění plísní v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
85	K	784141009.R	Ošetření napadených ploch proti plísní do 8,00 m (např. LASTANOX)	m2	52,00		
86	K	784161101.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m - vč. materiálu	m	225,00		
87	K	784161103.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
88	K	784161105.R	Bandážování spar a prasklin v místnostech v přes 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
89	K	784161107.R	Bandážování spar a prasklin na schodišti podlaží v do 3,80 m - vč. materiálu	m	0,00		
90	K	784161109.R	Bandážování spar a prasklin na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m - vč. materiálu	m	0,00		
91	K	784161411	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	220,00		
92	K	784161413	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
93	K	784161415	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
94	K	784161417	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	0,00		
95	K	784161419	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
96	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 203,00		
97	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
98	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	0,00		
99	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v do 3,80 m	m2	0,00		
100	K	784211109	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v přes 3,80 do 5,00 m	m2	0,00		
101		784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech v do 3,80 m na sanační omítky	m2	0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	0,00		
103	K	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu	m2	0,00		
104	K	784496500	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	2 203,00		
105	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnosti v do 3,80 m	m2	0,00		
106	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti v do 3,80 m	m2	0,00		
107	K	784660123	Příplatek k cenám linkrustace za provedení malé pl v rozsahu jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	0,00		