

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

## ZHOTOVITELEM

sídlo:

opráv. osoba k jednání ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

číslo účtu Kč:

peněžní ústav:

VELVAC s.r.o.

Rybáře 415

698 01 VESELÍ NAD MORAVOU

Jiří VARSAMIS

29267404

CZ29267404

Komerční banka, a.s.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 69526

a

## OBJEDNATELEM

sídlo:

opráv. osoba k jednání ve věcech smluvních:

opráv. osoba jednat ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Obchodní akademie a Střední odborné učiliště Veselí nad Moravou,  
příspěvková organizace

Kollárova 1669

698 01 VESELÍ NAD MORAVOU

Ing. Jiří Vavříček – ředitel školy

Ing. Věra Svobodová – ekonom školy

00566438

CZ00566438

**dne 23. června 2017 s následujícím obsahem:**

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek **Zhotovitele** provést **Objednateli** rekonstrukci stávajícího systému a rozšíření Přístupového systému školy a kabeláž pro stravovací systém dle cenové nabídky tvořící nedílnou součást této smlouvy. **Zhotovitel** potvrzuje, že je řádně seznámen s rozsahem a povahou díla a jsou mu známy veškeré podmínky jeho realizace podle této smlouvy, přičemž disponuje všemi znalostmi a výrobními kapacitami pro realizaci díla nezbytnými.
2. **Objednatel** se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## II. CENA DÍLA A JEJÍ ÚHRADA

1. Cena díla byla stanovena na základě dohody **Zhotovitele** a **Objednatele** v souladu s cenovou nabídkou takto:  
**99 684,- Kč bez sazby DPH**
2. Způsob úhrady ceny díla byl dohodnut následovně:
  - a) Po dokončení a předání díla
  - b) Splatnost daňových dokladů je 21 dnů

K celkové ceně díla podle odstavce 1 bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty v souladu s aktuálně účinným zněním zákona o dani z přidané hodnoty.

3. Je-li faktura vystavena v souladu s příslušnými právními předpisy, odepření jejího přijetí nebo její nedoručení nemá za následek jakýkoli odklad platby. Za řádně doručenou fakturu se považuje faktura osobně předaná nebo odeslaná na adresu sídla (bydliště) **Objednatele**; v pochybnostech týkajících se doručení faktury platí, že k řádnému doručení faktury došlo uplynutím lhůty **3 dnů** ode dne jejího doporučeného odeslání na adresu výše uvedeného bydliště **Objednatele**.
4. Řádnou úhradou se rozumí připsání fakturované částky ve prospěch příslušného bankovního účtu **Zhotovitele** specifikovaného na faktuře; to neplatí, je-li úhrada faktury realizována v hotovosti.

5. **Objednatel** bere na vědomí povinnost **Zhotovitele** vypočítat sazbu DPH v souladu s účinným zákonem o dani z přidané hodnoty, v důsledku čehož může při fakturaci dojít k odpovídajícímu zaokrouhlení celkové ceny.
3. Ke změně sjednané ceny díla může dojít pouze na základě prokazatelné a písemně odsouhlasené změny rozsahu plnění z důvodů, které **Zhotovitel** nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit nejpozději do okamžiku vypracování cenové nabídky.

### III. MÍSTO REALIZACE, TERMÍNY PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Místo realizace: Obchodní akademie a Střední odborné učiliště, Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou
2. Zahájení montážních prací na díle: **od 17. 07. 2017**
3. Konečný termín dokončení díla: **do 31. 07. 2017**
4. Konečný termín předání a převzetí díla lze bez sankcí na straně **Zhotovitele** prodloužit pro **Objednatel**em zaviněné neposkytnutí součinnosti, a to vždy o dobu zaviněného prodlení na straně **Objednatele**.
5. Dokončením díla se rozumí úplná provozuschopnost plynové kotelny v rozsahu, který bude umožňovat zahájení topné sezóny, a to včetně předání všech příslušných dokumentů předepsaných pro bezpečný provoz a závaznými technickými normami (ČSN).
6. Dokončené dílo ve smyslu předchozího odstavce bude **Objednateli** předáno na základě písemného předávacího protokolu, který podepíší osoby oprávněné jednat jménem **Zhotovitele** a **Objednatele**. V předávacím protokolu budou uvedeny eventuální drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla. **Objednatel** převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, v souhrnu nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, a současně se v předávacím protokolu uvede závazná lhůta k odstranění vad či přijetí jiných opatření.
7. Bezdůvodným odmítnutím předání díla ze strany **Objednatele**, ačkoli je dílo jako celek způsobilé k řádnému užívání v souladu s podmínkami jeho realizace sjednanými touto smlouvou, se zakládá domněnka oprávněnosti fakturace **Zhotovitele** za řádné provedení díla a tato skutečnost se považuje rovněž za neposkytnutí součinnosti **Objednatele** se všemi důsledky z toho plynoucími.

### IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY V ZÁRUČNÍ LHŮTĚ

1. **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za to, že dílo bylo zhotoveno v souladu s technickou specifikací a touto smlouvou a že po celou dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dané příslušnými právními předpisy a technickými normami. Všechny výrobky a materiály použité při realizaci díla splňují technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb.
2. **Zhotovitel** poskytuje na všechny dodávané výrobky záruku v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí jednotlivých komponent, minimálně však vždy **24 měsíců**.  
Na montážní, kompletační a další práce poskytuje **Zhotovitel** záruku **36 měsíců**. Záruka plyne vždy od okamžiku předání díla podle ust. čl. III odst. 6 této smlouvy.
3. **Objednatel** je povinen uplatnit práva z odpovědnosti za vady díla zjištěné v záruční době **písemnou formou** přímo u **Zhotovitele**, který řádně uplatněné vady bezplatně odstraní ve lhůtě **10 dnů**, nebude-li v konkrétním případě pro povahu a rozsah vady dohodnuta lhůta delší. **Objednatel** poskytne k odstranění vad veškerou nutnou součinnost, jinak **Zhotovitel** nebude v prodlení s odstraněním vad.
4. **Zhotovitel** neodpovídá **Objednateli** za vady a nedodělky díla, které byly po řádném převzetí prokazatelně způsobeny **Objednatel**em, třetími osobami anebo neodvratitelnými událostmi (vyšší moc).

### V. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

#### ZHOTOVITEL

1. **Zhotovitel** je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré právní předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární předpisy, jakož i postupovat s řádnou odbornou péčí a dodržovat všechny technické normy (ČSN) a doporučené postupy. **Zhotovitel** se dále zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti v rámci vedení stavebního deníku, je-li tato povinnost dána příslušným právním předpisem anebo zvyklostí (provádět zápisy, poznámky, vyžadovat stanoviska **Objednatele** a podobně). Řádně potvrzené (akceptované) záznamy v montážním deníku týkající se upřesnění jednotlivých požadavků na realizaci díla, termínu a podobně se považují za písemnou změnu této smlouvy.
2. Z důvodu minimalizace zásahů do sféry **Objednatele** provede **Zhotovitel** montážní práce najednou a plynule, umožní-li to konkrétní podmínky na místě realizace díla. Jestliže tuto povinnost **Zhotovitel** nesplní z prokazatelného důvodu ležících na straně **Objednatele**, je **Zhotovitel** oprávněn požadovat podle situace též zvýšení ceny díla.
3. **Zhotovitel** se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč.

## OBJEDNATEL

4. **Objednatel** poskytne **Zhotoviteli** veškerou součinnost při realizaci díla, především umožní volný přístup k místu realizace, poskytne o něm všechny informace a zajistí možnost napojení na elektrickou síť.
5. **Objednatel** potvrdí termín připravenosti k zahájení montážních prací ve lhůtě nejméně **7 dnů** před nástupem pracovníků **Zhotovitele** na montáž. K potvrzení termínu připravenosti může dojít telefonicky (kontaktní osobu viz záhlaví této smlouvy), elektronickou poštou, případně zápisem ve stavebním deníku; v pochybnostech platí, že **Zhotovitel** je oprávněn zahájit montáž tak, aby dodržel závazný termín dokončení díla podle ust. Čl. III této smlouvy.
6. **Objednatel** uhradí řádně a včas všechny dohodnuté platby a v této souvislosti prohlašuje, že v rozsahu sjednané ceny díla má financování řádně zajištěno.

## VI. SANKCE

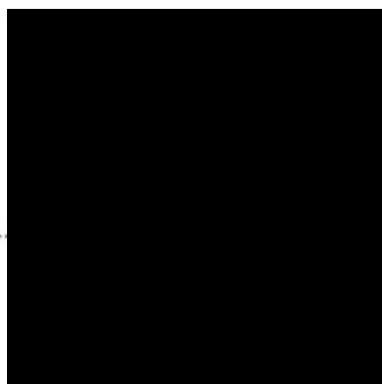
1. Dojde-li k prodlení **Zhotovitele** s termínem dokončení díla, dohodly se smluvní strany, že **Objednateli** vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení **Objednatele** s úhradou faktur vystavených a doručených v souladu s ust. čl. II této smlouvy se smluvní strany dohodly, že **Zhotoviteli** vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z konkrétní neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody **Objednatele** a **Zhotovitele**, a to výlučně **písemnou formou**. To neplatí pro případy, kdy z příslušného ustanovení této smlouvy vyplývá možnost jeho modifikace jiným způsobem než písemným.
2. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i zvyklostmi, které mezi sebou smluvní strany během účinnosti této smlouvy nebo i dříve zavedly a které jsou s touto smlouvou v souladu anebo se jejím obsahu nebo účelu nepříčí.  
Tato smlouva se řídí českým právem a případné spory budou řešit české soudy.
3. Neučiní-li konkrétní úkon osoba označená v této smlouvě za osobu k tomu oprávněnou a zároveň nebude prokázáno, že nebyla osobou k provedení úkonu oprávněnou, zakládá se na základě dohody smluvních stran domněnka, že jiná než oprávněná osoba tento úkon učinila v souladu s touto smlouvou.
4. Pro případ eventuálního odstoupení **Zhotovitele** nebo **Objednatele** od této smlouvy platí, že odstoupení musí být realizováno výlučně **písemnou formou**, a to na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu uváděnou vůči veřejnosti jako kontaktní. Důvodem k odstoupení smí být pouze důvody obsažené v právní úpravě smlouvy o dílo v obchodním zákoníku.

## VIII. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou originálních stejnopisech a nabývá účinnosti dnem svého podpisu ze strany **Zhotovitele** a **Objednatele**.
2. **Zhotovitel** i **Objednatel** prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že ji uzavřeli svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.



Obchodní akade  
Veselí nad Mora  
Kollárova 1669  
tel.: 518 33  
IČO: 0056



Sprá  
Ing. V

**Obchodní akademie a Střední odborné učiliště  
Veselí nad Moravou, příspěvková organizace  
Kollárova 1669  
698 01 Veselí nad Moravou**

## CENOVÁ NABÍDKA

STRAVOVACÍ SYSTÉM – kabeláž **11.645,-**

PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM **88.039,-**

CELKEM **99.684,- bez DPH**

**Místo:** Veselí nad Moravou

**Vypracoval:** Jiří Varsamis

**Datum:** 20. 06. 2017

**Razítko a podpis:**

## I. STRAVOVACÍ SYSTÉM VIS

		jedn. cena	celkem
<b>Kabeláž - příprava</b>			
Kabel UTP Cat.5E	49 m	9,00 Kč	441,00 Kč
Vodič CYH 2x1,5	28 m	8,00 Kč	224,00 Kč
Lišta LV 18x18	52 m	13,00 Kč	676,00 Kč
CYKY J3x1,5	16 m	14,00 Kč	224,00 Kč
			<b>1 565,00 Kč</b>
<b>Ostatní</b>			
Montáž kabelových tras	28 hod	350,00 Kč	9 800,00 Kč
			<b>9 800,00 Kč</b>
<b>Podružný materiál a práce</b>			<b>280,00 Kč</b>
	<b>SOUČET</b>		<b>11 645,00 Kč</b>

## II. PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM VELVAC

		jedn. cena	celkem
<b>Technologie</b>			
Čtečka čipů síťová SCR 100	7 ks	3 999,00 Kč	27 993,00 Kč
Stříška proti dešti ke čtečce	1 ks	926,00 Kč	926,00 Kč
SWITCH 8portů	2 ks	986,00 Kč	1 972,00 Kč
PS-BOX- pro switch	2 ks	926,00 Kč	1 852,00 Kč
PS-BOX-13V6A18Ah - zálohovaný zdroj v boxu	2 ks	1 910,00 Kč	3 820,00 Kč
Akumulátor 18Ah	2 ks	1 231,00 Kč	2 462,00 Kč
Čtečka čipů pro administraci USB	1 ks	990,00 Kč	990,00 Kč
			<b>40 015,00 Kč</b>
<b>Programování</b>			
SOFTWARE - ZDARMA bez ročních poplatků	1 ks	- Kč	- Kč
montáž čteček, instalace a konfigurace SW	1 ks	13 900,00 Kč	13 900,00 Kč
Zaškolení adminstrace čipů a systému	1 ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
			<b>18 900,00 Kč</b>
<b>Kabeláž</b>			
Kabel UTP Cat.5E	296 m	9,00 Kč	2 664,00 Kč
Vodič CYH 2x1,5	296 m	8,00 Kč	2 368,00 Kč
Lišta LV 24X22	186 m	22,00 Kč	4 092,00 Kč
CYKY J3x1,5	50 m	14,00 Kč	700,00 Kč
			<b>9 824,00 Kč</b>
<b>Ostatní</b>			
Demontáž stávajícího systému	8 hod	350,00 Kč	2 800,00 Kč
Montáž kabelových tras	44 hod	350,00 Kč	15 400,00 Kč
			<b>18 200,00 Kč</b>
<b>Podružný materiál a práce</b>			<b>1 100,00 Kč</b>
<b>SOUČET</b>			<b>88 039,00 Kč</b>