Smlouva o dílo č. S25-043-0084

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl.– zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník v platném znění mezi následujícími smluvními stranami :

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Obec Pavlov**
adresa: Pavlov č.p.100, 594 44 Radostín nad Oslavou
zastoupený: Antonínem Havlíčkem,
IČ: 00544418
DIČ: CZ00544418
bankovní spojení: 12724751/0100
k uzavření smlouvy o dílo a jejích dodatků je oprávněn: Antonín Havlíček
(dále jen **objednatel**)

1.2. Zhotovitel: Swietelsky stavební s.r.o
adresa: Pražská tř. 495/58 , 370 04 České Budějovice
zastoupený: Ing. Radim Čáp, PhD jednatel, Ing. Jiří Kozel, jednatel
k jednání jsou oprávněni: Petr Kříž DiS, ředitel oblasti, Ing. Ondřej Maška, vedoucí obchodního oddělení
IČ: 48035599
DIČ:CZ48035599
Peněžní ústav , číslo účtu: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., 430201005/2700

K uzavření smlouvy o dílo a jejích dodatků je oprávněn: Petr Kříž DiS, ředitel oblasti, Ing. Ondřej Maška, vedoucí obchodního oddělení
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeným: KS Č. Budějovice, oddíl C, vl 8032
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění

1.Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo, kterým je stavba s názvem :

„Oprava místních komunikací Pavlov“
(dále také jako „dílo“ nebo „stavba“)

2. Rozsah a kvalita předmětu plnění je dána:
a) Soupisem prací, dodávek a služeb
b) Zadávacími podmínkami z výzvy zadavatele veřejné zakázky z 15.5. 2024
c) Cenovou nabídkou zhotovitele
d) Touto smlouvou o dílo
e) Obecně závaznými předpisy platnými pro stavebnictví a obory související a vztahující se k dílu

3. Dodávkou stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám a technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo a vztahujícím se na stavební díla tohoto charakteru.

4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy.

5. Předmětem plnění jsou i vícepráce vyplývající z nepředvídatelných okolností nebo ze stavebního povolení, které je zhotovitel povinen provést za úplatu.Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací

písemně projednány s objednatelem včetně dohody o jejich ceně. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez písemného souhlasu, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu

III. Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: **06/2024**
2. Požadovaný termín dokončení stavby: **09/2024**

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle článku II této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

cena bez DPH	3 876 806,08 Kč
DPH 21%	814 129,28 Kč
Celková cena vč. DPH	4 690 935,36 **Kč**

2. Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla a veškeré požadavky zadávací dokumentace.

3. Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku IV.4. této smlouvy. Cena plnění je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele (položkového rozpočtu) , která je přílohou a součástí smlouvy.

4. Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH
b) pokud dojde ke změně předmětu plnění díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností.
c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce)

V. Základní podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště nejpozději v den zahájení díla. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Současně s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli ,v případě potřeby, napájecí body staveništních rozvodů elektrické energie, vody, případně jiných zdrojů . Zároveň smluvní strany písemně dohodnou úhradu a odběr těchto médií.

3. Stavba bude prováděna za provozu s omezením, které bude upraveno přechodným dopravním značením. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí u příslušných orgánů potřebná projednání a povolení a je povinen v průběhu provádění prací respektovat požadavky dotčených orgánů podle jejich vydaných stanovisek.

4. Po dokončení díla zhotovitel předá do 10 dnů vyklizené staveniště objednateli.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat nejpozději dva dny předem objednatele k prohlídce prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

6. Zhotovitel povede od prvního dne od předání staveniště až do ukončení díla stavební deník, jež musí být uložený na stavbě. Ve stavebním deníku se uvádí zejména jména pracovníků, popis provedených prací a produktivně odpracovaný čas. Dále budou ve stavebním deníku zaznamenány údaje o dodaném a zabudovaném materiálu na stavbu, dohody o případných změnách oproti PD.

7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce pracovníků, kteří se budou podílet na zhotovení díla.

8. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí přechodné dopravní značení vč. jeho údržby v průběhu realizace.

9.Zhotovitel je povinen před zahájením díla uzavřít pojistku na všechna rizika a odpovědnost, kterými ručí za případné způsobené škody vůči objednateli a třetím osobám.

10. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům podle podmínek jednotlivých vyjádření.

VI. Dodání díla

1. Dodávka bude provedena dle zadávací dokumentace dodané objednatelem v kvalitě podle závazných a doporučených ČSN, EN ISO a obecně závazných předpisů.

VII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením zkoušek,považuje se povedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.

2. Na základě zápisu o předání a převzetí předá zhotovitel objednateli dílo do užívání.K předávacímu řízení připraví zhotovitel podklady pro finanční vypořádání stavby objektu, stavební deník a dále doloží doklady o provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a další doklady nutné k úspěšnému předání a kolaudaci díla.

3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Případné vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

VIII. Záruka za dílo

1.Zhotovitel prohlašuje,že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek a vlastnosti obvyklé, a to po dobu **36 měsíců** ode dne předání díla objednateli.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po konečném předání dílčí části díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp.výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

3. V případě reklamace vad zjištěných v záruční lhůtě, nastoupí zhotovitel k jejich odstranění do 7 pracovních dnů. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 14 dnů. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

IX. Jiná ujednání

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2.Odstoupení od této smlouvy je možné pouze za podmínek uvedených v občanském zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

X. Platební a fakturační podmínky

1. Provedené práce budou uhrazeny měsíčně, na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedených prací v jednotlivých měsících.

Přílohou faktury bude vždy odsouhlasený zjišťovací a dílčí předávací protokol, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky realizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty.

2. Při změnách, vícepracích a méně pracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z cenové nabídky a nahradí se cenou, která bude určena takto:
a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele
b) pokud nebude možné použít postup podle bodu a), budou použity položky ceníků RTS, a.s., Brno (případně URS) platné v době provádění těchto prací.

c) pokud nelze použít žádný způsob podle bodů a), b), pak hodinovou sazbou ve výši 280,- Kč.bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál.

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

4. Objednatel zaplatí zhotoviteli vystavenou fakturu – daňový doklad za provedené práce do 30 dnů od jeho doručení.

5. Případné změny nad rámec předmětu smlouvy (vícepráce) musí být předem odsouhlaseny objednatelem a po dohodě se zhotovitelem řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo tak, aby mohly být vyúčtovány.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu za pozdní plnění předání díla s termínem dle čl. III. smlouvy a to ve výši ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s opožděným uhrazením faktury - daňového dokladu.

3. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty 1000,- Kč za každý den prodlení při odstranění vad a nedodělků sjednaném v zápise o odevzdání a převzetí díla.

4. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty 1000,- Kč za každý den prodlení při odstraňování záručních vad.

XII. Závěrečná ujednání

1.Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních , z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

2.Smlouvu lze měnit či doplňovat jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oběma smluvními stranami.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový soupis prací dodávek a služeb

4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nesou upraveny touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.

Příloha: Položkový rozpočet

V Pavlově dne 21. 6. 2024

V Pelhřimově dne

SWIETELSKY stavební s.r.o.
Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

Objednatel OBEC PAVLOV
Pavlov 100
594 44 Radostín n.Osl.
IČO: 00544418 tel: 566 670 255

Petr Kříž DiS, Ing. Ondřej Maška

Rekapitulace stavby

Cena hlavní objekt:	3 854 187,358
Cena ostaní práce:	22 618,720
Cena Celkem bez DPH:	**3 876 806,08**

číslo položky	Položka	Název položky	Množství	M.J.	Cena za M.J.	Cena Celkem
1	113154113	frézování živičného krytu tl. 500 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	1	kpl	47724,49	47724,49
		napojení na stávající silnici hlavní + napojení u svodnic a u ostatních napojení v úseku číslo 1				0
						0
2	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl. Do 100 mm	0	m2	20,59	0
		Očištění krajnic šířky do 30 cm, úsek 1				0
						0
3	938909612	Odstranění nánosů na krajnicích a očištění komunikace tl. Do 200 mm	0	m2	29,9	0
		očištění a přerovnání komunikace komplet, úseky 2 a 3				0
						0
4	162501102	Vodorvné přemístění do 3 km výkopku z horniny tř. 1 až 4	0	m3	70,11	0
		odvozy a ponechání v blízkosti - z čištění krajnic				0
						0
5	564861111	Podklad ze ŠD plochy přes 100 m2 tl. 200 mm	720	m2	201,01	144727,2
		*úsek 2: 160*4,5*				0
						0
6	564861111	Podklad ze ŠD plochy přes 100 m2 tl. 200 mm	1215	m2	201,03	244251,45
		*úsek 3: 270*4,5*				0
						0
7	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	2603,5	m2	5,87	15282,545
		úsek 1				0
						0
8	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltových betonem ACO (AB) tl přes 20 do 40 mm	820	m2	164,53	134914,6
		prvních 200m pouze vyrovnávka do 3 cm.				0
						0
9	577165122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl. 70 mm š přes 3m z nemodifikovaného asfaltu	3833,5	m2	420,16	1610683,36
		podklad tl.7cm, úsek 2 a 3 (mimo úseku číslo 1 o délce cca 200 m)				0
10	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	7257	m2	**14,51**	105299,07
		úsek 1 - 2 postřik*				0
		úsek 2-1 postřik*				0
		úsek 3 - 1 postřik*				0
						0
11	577144121	*Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3m z nemodifikovaného asfaltu*	4540	m2	320,12	1453344,8
		úsek 1,2,3				0
						0
12	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl. 100 mm	681	m2	141,85	96599,85
		krajnice ŠD š CCA 0,3 m				0
13	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým nebo betonovým nebo živičným	1247,7	t	1,09	1359,993
		Cena celkem				**3854187,358**

ostatní práce

1	938902112	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosu přes 0,15 do 0,3 m3/m	0	m	175,28	0
		430 m stoka pravo úsek 1-2, 100 m stoka vpravo úsek 3, modelace příkopu hl. do 0,3m				0
						0
2	132151251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 s				0
		odkopy pro propustek	0	m3	910,73	0
						0
3	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	0	m3	85,37	0
						0
4	162501102	Vodorvné přemístění do 3 km výkopku z horniny tř. 1 až 4	0	m3	70,12	0
		odvozy a ponechání v blízkosti - z čištění příkopů a propustků				0
						0
5	113205112	Vytrhání ocelových svodnic kotvených do betonu	13	m	186,08	2419,04
		8+5=13 m				0
						0
6	597361121	Svodnice ocelová š 80 mm kotvená do betonu				0
		nová svodnice, ocelový U profil, dl. 8m v úseku 1	8	m	2524,96	20199,68
						0
7	919521013	*Zřízení propustku z trub betonových DN 400, osazení včetně obetonování - alternativa ocelová DN 300*	0	m	5713,96	0
						0
8	919441211	Čelo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 300 až 500	0	kus	26067,64	0
		Cena celkem				**22618,72**