

Smlouva o výpůjčce

dle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. **Montáže Přerov, a.s. (dále jen půjčitel),** IČ 45193657, se sídlem Přerov, 9. května 3303/119, 750 02 Přerov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 344, jednající předsedou představenstva Mgr. Jakubem Kolářem, na straně jedné

a

2. **Teplo Přerov a.s. (dále jen vypůjčitel),** IČ 25391453, se sídlem Přerov I – Město, Blahoslavova 1499/7, PSC 750 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1839, jednající ředitelem společnosti Ing. Jaroslavem Klvačem, na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce:

I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem zařízení :

Hala STH 18

Hala 101 - 2 kpl axiální ventilátor 4000 m³/hod. vč. žaluzie, elektro a MaR
- 1 kpl axiální ventilátor 2500 m³/hod. vč. žaluzie, elektro a MaR
- 9 ks plynových infrazářičů světlych MKV 25 vč.elektro a MaR

Hala 102 - 1 kpl axiální ventilátor 4000 m³/hod. vč. žaluzie, elektro a MaR
- 1 kpl axiální ventilátor 2500 m³/hod. vč. žaluzie, elektro a MaR
- 8 ks plynových infrazářičů světlych MKS 25 vč.elektro a MaR
- 1 kpl teplovzdušná jednotka GNCE 49 vč. elektro a MaR

SO 01 - STL plynovody k plynofikovaným objektům od páteřního plynovodu u U-baráku mimo STL plynovod okolo UVD (cca. 70 m)

SO 02 Budova č.1 - 8 ks plynový infrazářičů IML 12 vč. elektro a MaR
- 5 ks teplovzdušných jednotek NL 100 s axiálními ventilátory a plynovými hořáky

SO 03 Budova č.2+3 - 1 ks plynový kotel THERM DUO 50
- 2 ks plynových zásobníkových ohřivačů TUV QUANTUM Q7 300-44
- 2 ks stojaté akumulční nádoby á 1000 l

SO 04 Budova č.4 - 1 ks plynový kotel BAXI Luna 3 comfort vč.elektro a MaR

SO 05 Budova č.5 - 1 ks plynový kotel THERM 28 TLX vč.elektro a MaR

SO 06 Budova č.6+7 - 1 ks plynový kotel THERM 45 EZ/B vč.elektro a MaR

- 1 ks plynový kotel THERM 45 E/B vč.elektro a MaR

SO 07 Budova č.8 - 3 ks plynových agregátů NEVADA 35 vč.elektro a MaR

- 2 ks plynových agregátů NEVADA 45 vč.elektro a MaR

- 7 ks plynových infrazářičů IML 26 vč. elektro a MaR

- 2 ks plynových kotlů THERM DUO 50 T vč. elektro a MaR

SO 08 Budova č.9 - 2 ks plynových agregátů NEVADA 35 vč.elektro a MaR

- 2 ks plynových kotlů THERM DUO 50 T vč. elektro a MaR

- 2 ks plynových kotlů THERM TRIO 90 T vč. elektro a MaR

- SO 09 Budova č.11 - 1 ks plynový kotel THERM 28 TCX vč.elektro a MaR
- 1 ks plynový kotel THERM 28 TLX vč.elektro a MaR
- SO 10 Budova č.12 - 2 ks plynový infrazářičů tmavých IMD 4/6 CC
- 1 ks plynový infrazářič světlý IML 09 vč.elektro a MaR
- 2 ks plynových teplovzdušných agregátů AE 29 vč. elektro a MaR
- SO 11 Budova č.13 - 1 ks plynový kotel THERM 20 TLX vč.elektro a MaR
- Příslušné rozvody NTL plynovodů k jednotlivým plynovým spotřebičům.

II.

1.Půjčitel ke dni podpisu této smlouvy předá vypůjčitelu k bezplatnému a dočasnému užívání zařízení blíže specifikované v čl. I této smlouvy nacházející se v prostorách půjčitele.

2.Vypůjčitel podpisem této smlouvy stvrzuje převzetí zařízení specifikované v čl.I této smlouvy.

3.Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu vypůjčení bude udržovat předmět vypůjčení v dobrém technickém stavu na své náklady a to včetně potřebných oprav a revizí.

III.

1.Smluvní strany se výslovně dohodly a činí nesporným, že vypůjčitel bude oprávněn zařízení blíže specifikované v čl. I této smlouvy bezplatně užívat **od 1.8.2016 na dobu neurčitou.**

2.Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna kdykoli smlouvu bez uvedení důvodu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.Smluvní strany nad rámec shora uvedeného výslovně sjednávají, že v případě, že dojde k zániku smlouvy o dodávce tepelné energie číslo 114/1, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.8.2016, pak právo vypůjčitele užívat předmět výpůjčky zaniká – končí bez dalšího stejným dnem, ke kterému zanikne shora specifikovaná smlouva o dodávce tepelné energie číslo 114/1.

IV.

1.Půjčitel se podpisem této smlouvy zavazuje zařízení blíže specifikované v čl.I této smlouvy předat vypůjčitelu ve stavu způsobilém k řádnému užívání, bez jakýchkoli závad.

2.Vypůjčitel se podpisem této smlouvy zavazuje zařízení blíže specifikované v čl.I této smlouvy užívat řádně a v souladu s účelem, kterému obvykle slouží. Vypůjčitel je povinen zařízení blíže specifikované v čl.I této smlouvy chránit před poškozením ztrátou nebo zničením, případné škody jím způsobené půjčitelu nebo dalším osobám je povinen uhradit a zařízení opravit na své náklady.

3.Smluvní strany se výslovně dohodly a činí nesporným, že :

a) Běžné náklady spojené s užíváním věci i obvyklé náklady na jejich zachování ponese **vypůjčitel.**

Běžnými i obvyklými náklady se rozumí výměny a opravy jednotlivých součástí zařízení, u kterých náklady budou do ,- Kč (bez DPH) za jednotlivé položky včetně nákladů na montáž a to do celkového limitu ve výši ,- Kč (bez DPH) za kalendářní rok.

Náklady nad limit ,- Kč za kalendářní rok ponese půjčitel.

b) Náklady na opravy a výměny jednotlivých součástí zařízení převyšující částku ,- Kč (bez DPH), včetně nákladů na montáž ponесou obě smluvní strany, a to rovným dílem, tj. půjčitel 50% a vypůjčitel 50%. Smluvní strany sjednávají, že na tyto případy se nevztahuje a nebude vztahovat výše uvedený limit ,- Kč a je pro tyto případy nerozhodné, zda byl limit ,- Kč naplněn či nikoli.

V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že vypůjčitel nesmí přenechat zařízení blíže specifikované v čl.I této smlouvy k užívání jinému.

VI.

1.Smluvní strany se výslovně dohodly, že vypůjčitel vrátí zařízení blíže specifikované v čl.I této smlouvy půjčiteli nejpozději v den uplynutí stanovené – dohodnuté doby zapůjčení (ad čl. III této smlouvy) ve stavu v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

2.Smluvní strany se výslovně dohodly, že půjčitel nebude mít nárok na náhradu za běžné opotřebení zařízení blíže specifikovaného v čl.I této smlouvy.

VII.

1. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat bezpečnost práce a požární předpisy v celém areálu půjčitele na ul. 9. května v Přerově.

VIII.

1.Smluvní strany poté, co si tuto smlouvu přečetly v jejím doslovném znění, prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že jejímu obsahu zcela porozuměly, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

2.Tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a svobodné vůle smluvních stran, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3.Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnými chronologicky číslovanými dodatky, které se podpisem obou smluvních stran stávají nedílnou součástí této smlouvy.

4.Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších právních předpisů, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník a zvláštních právních předpisů souvisejících.

5.Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6.Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv.

8.Smluvní strany výslovně prohlašují, že cenu za předmět plnění považují za obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č.89/2012 Sb.

V Přerově dne:

Za půjčitele
Montáže Přerov, a.s.

V Přerově dne:

Za výpůjčitele
Teplu Přerov a.s.

Mgr. Jakub Kolář
předseda představenstva

Ing. Jaroslav Klvač
ředitel společnosti