

S M L O U V A o zápůjčce
uzavřená dle § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 S., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Obec Černilov

IČ: 00268674

se sídlem: Černilov 310, 503 43 Černilov

zastoupená: Ing. Petrem Stašou – starostou obce

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

IČO: 48172898

se sídlem: ul. Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti na základě pověření

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové, č. ú. 35-7050520217/0100

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

tuto

smlouvu o zápůjčce

1. Obec Černilov (dále jen Obec) se zavazuje poskytnout a. s. Vodovody a kanalizace Hradec Králové účelově vázanou zápůjčku v předběžné výši celkem **8 280.000,-- Kč**. Uvedená částka bude na základě převodního příkazu, který Obec vydá svému peněžnímu ústavu, připsána na účet společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. (dále jen VAK HK), č. ú. 35-7050520217/0100, vedený u Komerční banky, a. s. v Hradci Králové v termínech:

Termín	částka v Kč
30.6.2025	1.280.000,- Kč
30.6.2026	3.500.000,- Kč
30.6.2027	3.500.000,- Kč

2. Způsob výpočtu předběžné výše zápůjčky je uveden ve Smlouvě o spolupráci při intenzifikaci ČOV Černilov. Náklady na připojení 1 ekvivalentního obyvatele (EO) byly stanoveny jako podíl celkových odhadovaných nákladů stavby a návrhové kapacity ČOV po intenzifikaci. Výše zápůjčky je vypočtena tak, že náklady na 1 EO byly vynásobeny počtem nově napojených ekvivalentních obyvatel. Do počtu nově napojených obyvatel nejsou započteny ekvivalentní obyvatelé (252 EO) na akcích, u kterých podepsal stavebník s VAK HK Smlouvu o umožnění napojení na kanalizaci do 1.7.2024. Náklady na intenzifikaci ČOV pro tyto ekvivalentní obyvatele budou hrazeny VAK HK. Poté, co bude uzavřena smlouva o dílo na stavbu „**ČOV Černilov – zvýšení kapacity**“, bude známa smluvní cena díla. Dle smluvní ceny díla včetně všech ostatních nákladů na výstavbu (projektové práce, inženýrská činnost, atd.) se provede přepočet finančního

příspěvku na 1 ekvivalentního obyvatele (EO). Přesná výše zápůjčky se vypočítá jako součin počtu nově napojených obyvatel z Černilova, Újezdu a Bukoviny (1 098 EO) a přepočteného finančního příspěvku na 1 EO. Přesná výše zápůjčky bude stanovena v dodatku k této smlouvě o zápůjčce.

3. Poskytnutí zápůjčky je účelově vázáno. Zapůjčené prostředky mohou VAK HK použít pouze k zabezpečení financování akce „**ČOV Černilov – zvýšení kapacity**“. Dílo bude provedeno do termínu 30 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu realizující zvýšení kapacity ČOV Černilov, nejpozději pak do 31.12.2027, za podmínek a v souladu s podmínkami stavebního povolení, při zachování zásad daných zákonem o veřejných zakázkách.
4. VAK HK se zavazuje vypořádat poskytnuté finanční prostředky nejpozději do 24 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu zhotovovanou podle předchozích odstavců této smlouvy.

Úhrada bude provedena tak, že rozhodne-li valná hromada nebo představenstvo VAK HK o zvýšení základního kapitálu a připustí možnost započtení, započte se peněžitá pohledávka představující zapůjčenou částku na základě této smlouvy proti pohledávce na splacení emisního kurzu akcií. Obec se zavazuje rozhodnutí valné hromady, popř. představenstva VAK HK akceptovat s tím, že uzavře s VAK HK smlouvu o upsání akcií a dohodu o zápočtu pohledávek. Nerozhodne-li valná hromada nebo představenstvo o zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady, případně nepřipustí-li započtení pohledávek, nebo v případě, že ani do 31.12.2027 nebude stavba „ČOV Černilov – zvýšení kapacity“ uvedena do provozu, zavazuje se VAK HK poskytnutou zápůjčku vrátit obci nejpozději do 2 let, nejpozději však do 31.12.2029.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, použijí se přiměřeně ustanovení občanského zákoníku o smlouvě o zápůjčce.
6. Smluvní strany prohlašují, že jejich projevy vůle byly učiněny svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne 12.9.2024 usnesením č. 4/2024/A8.

V Černilově dne

v Hradci Králové dne

.....
Ing. Petr Staša, starosta obce

.....
Ing. Jiří Šolc, ředitel

Příloha: pověření ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce k podpisu této smlouvy