

**D O D A T E K č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 08453/2020/00 ze dne 25. 5. 2020**  
uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Pronajímatel: **Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy**, se sídlem Brno, Antonínská 548/1  
**Koleje a menzy**, Kolejní 2905/2, PSČ 612 00, Brno  
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku  
**Jednající prostřednictvím Dagmar Vlčkové**, ředitelky Kolejí a menz  
IČ: 00216305 DIČ: CZ00216305  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno  
Č. účtu: 110723998/0300

dále také jako „*pronajímatel*“

2. Nájemce: **Pan Ing. Jiří Sedlář, podnikatel**  
**Sídlo: 664 34, Rozdrojovice ev. č. 105**  
*korespondenční adresa: Purkyňova 93, Brno 612 00*  
zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Kuřim  
IČ: 88332381 DIČ: CZ7904264269  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.,  
Č. účtu: 2800240220/2010

dále také jako „*nájemce*“

**I.**  
**Úvodní ustanovení**

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 25. 5. 2020 uzavřeli Nájemní smlouvu č. 08453/2020/00, na základě které pronajímatel nájemci pronajímá a nájemce od něj do nájmu přijímá nebytové prostory o celkové výměře 350,22 m<sup>2</sup> v 1. N.P. budovy B05 vysokoškolské koleje VUT na ulici Purkyňova 93, Brno.

**II.**  
**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany tímto uzavírají v souladu s ustanovením článku VI. Nájemní smlouvy tento písemný dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě, ve kterém se dohodli, že pronajímatel bude nájemci účtovat snížené nájemné ve výši Kč 12 194,- bez DPH za měsíce září a říjen roku 2024 z důvodů proběhlé rekonstrukce v měsících červenec až září 2024 v budově B05 vysokoškolské koleje VUT na ulici Purkyňova 93, Brno.
2. Nájemce souhlasí s omezením užívání předmětu nájmu a nebude po pronajímateli z tohoto důvodu požadovat žádné finanční plnění.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Platnost tohoto dodatku je omezena do 31. 10. 2024.

*Strana 1 (celkem 2)*

2. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu všemi účastníky.
3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 25. 5. 2020 zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
4. Účastníci shodně, výslovně a bez jakýchkoli výhrad prohlašují, že si tento dodatek, který plně vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, přečetli, jsou plně svéprávní, tento právní úkon nečiní v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem níže připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Dagmar Vlčková**  
ředitelka KaM VUT

.....  
**Ing. Jiří Sedlář**