

D O D A T E K č. 2

k nájemní smlouvě č. 0180120 14639 ze dne 14. 9. 2016 ve znění dodatku č. 1. ze dne 15. 2. 2017 uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Pronajímatel: **Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy**, se sídlem Brno, Antonínská 548/1
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, PSČ 612 00, Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
Jednající prostřednictvím Dagmar Vlčkové, ředitelky Kolejí a menz
IČ: 00216305 DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
Č. účtu: 110723998/0300

dále také jako „*pronajímatel*“

2. Nájemce: **Pan Ing. Jiří Sedlář, podnikatel**
Sídlo: 664 34, Rozdrojovice ev. č. 105
korespondenční adresa: Purkyňova 93, Brno 612 00
zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Kuřim
IČ: 88332381 DIČ: CZ7904264269
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.,
Č. účtu: 2800240220/2010

dále také jako „*nájemce*“

I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 14. 9. 2016 uzavřeli Nájemní smlouvu č. 0180120 14639 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 2. 2017, na základě které pronajímatel nájemci pronajímá a nájemce od něj do nájmu přijímá nebytové prostory o celkové výměře 224,99 m² v 1. a 2. N.P. budovy B05 vysokoškolské koleje VUT na ulici Purkyňova 93, Brno.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto uzavírají v souladu s ustanovením článku VI. Nájemní smlouvy tento písemný dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě, ve kterém se dohodli, že pronajímatel bude nájemci účtovat snížené nájemné ve výši Kč 11 608,- bez DPH za měsíce září a říjen roku 2024 z důvodů proběhlé rekonstrukce v měsících červenec až září 2024 v budově B05 vysokoškolské koleje VUT na ulici Purkyňova 93, Brno.
2. Nájemce souhlasí s omezením užívání předmětu nájmu a nebude po pronajímateli z tohoto důvodu požadovat žádné finanční plnění.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Platnost tohoto dodatku je omezena do 31. 10. 2024.
2. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu všemi účastníky.

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 25. 5. 2020 zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
4. Účastníci shodně, výslovně a bez jakýchkoli výhrad prohlašují, že si tento dodatek, který plně vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, přečetli, jsou plně svéprávní, tento právní úkon nečiní v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem níže připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT

.....
Ing. Jiří Sedlář