

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Základní škola a Mateřská škola Elektra

Sousedíkova 1044/8, Praha 9 – Vysočany, 190 00

IČ: 19721609

Zastoupená: Mgr. Jaroslavem Sirotkem

(dále jen „Objednatel“)

a

PROPRETTE s.r.o.

sídlo firmy: Prosecká 73/69, 190 00, Praha 9

IČ: 26740648

DIČ: CZ 26740648

Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 90819

Zastoupená: Olgou Tuškovou, jednatelkou společnosti

mob.: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět smlouvy a místo provedení díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro Objednatele dílo, spočívající v zajištění běžného úklidu ZŠ a MŠ Elektra o ploše 1936,52 m², na adrese Sousedíkova 1044/8, Praha 9 – Vysočany, 190 00
- 2) Rozsah prováděných prací bude specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 1) Poskytovat plnění dle této Smlouvy s odbornou péčí v dohodnuté kvalitě, rozsahu a termínu.
- 2) Sjednané plnění provádět správnými technologickými postupy zajišťujícími dodržení kvality prací stanovené v obecně závazných právních předpisech a technických normách, ekologicky šetrným způsobem a neohrožovat bezpečnost a zdraví osob přítomných v objektu.

- 3) Výkon prací, plnění dle předmětu této Smlouvy, zajišťovat výlučně prostřednictvím k tomu určených, důvěryhodných a soudně netrestaných osob.
- 4) Kontrolovat průběh a kvalitu prováděných prací a v případě eventuálních nedostatků okamžitě provést nápravu.
- 5) Dodržovat obecně platné bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy, platné a závazné v ČR, s ohledem na specifikaci daných objektů, s kterou byl Zhotovitel předem seznámen.
- 6) V případě, že zanedbáním povinností zhotovitele v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy vznikne Objednavateli škoda na věcech, nebo újma na zdraví, Zhotovitel za tuto vzniklou škodu či újmu plně odpovídá. Zhotovitel odpovídá za škody či újmu způsobené při poskytování plnění dle této smlouvy jeho zaměstnanci nebo třetími osobami pověřenými Zhotovitelem pro plnění závazku. Výše při případné škody bude Objednatelem vyčíslena a předložena Zhotoviteli v písemné podobě k projednání a následnému předložení pojišťovně Zhotovitele a to nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne jejich vzniku. Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že od počátku účinnosti této Smlouvy pojištěn na odpovědnost pro případnou škodu či újmu způsobenou Zhotovitelem Objednateli.
- 7) Zachovávat mlčenlivost o všech informacích, údajích a skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl, které se týkají Objednatele i třetích osob.

III.

Práva a povinnosti Objednatele,

- 1) Zajistit pracovníkům zhotovitele přístup k místům a předmětům plnění dle této Smlouvy.
- 2) Řádně a včas hradit dohodnutou odměnu dle čl. IV této Smlouvy.
- 3) Náklady na vodu a elektrickou energii nezbytnou pro plnění této Smlouvy jsou k tíži Objednatele.
- 4) Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně nádoby na odpad.
- 5) Objednatel je oprávněn pravidelně i namátkově kontrolovat Zhotovitele při provádění plnění dle předmětu této Smlouvy a v případě že tato nejsou prováděna řádně a včas, je Objednatel povinen na tyto skutečnosti prokazatelně Zhotovitele upozornit a požadovat jejich odstranění.

IV.

Cena díla

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli paušální odměnu ve výši **32 533,54 Kč/měsícně**. Tato cena bude navýšena o DPH dle platných daňových předpisů.
- 2) Na odměnu vystaví zhotovitel 1 x za měsíc fakturu, kterou zašle na emailovou adresu objednatel:

- 3) Úhrada faktury bude provedena bankovním převodem podle data splatnosti (30 dní od doručení faktury do sídla objednatel) na bankovní účet zhotovitele č.:  Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

V.

Platnost smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 9. 2024 do 30. 6. 2025
- 2) Tuto smlouvu lze zrušit dohodou nebo výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi, či po uložení výpovědi u České pošty při neúspěšném pokusu o doručení.
- 3) Při opakovaném závažném porušení povinností ze strany objednatele či zhotovitele, na které bylo písemně upozorněno (např. neplacení faktur, špatná kvalita prováděných prací) může být smlouva vypovězena okamžitě.

VI.

Ostatní ujednání

- 1) Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
- 2) Vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) výtiscích, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
- 4) Klíče a čipy od objektu budou předány ve dne podpisu smlouvy.

V Praze dne 30. 8. 2024

Objednatel:



Mgr. Jaroslav Šírotek

Zhotovitel:



Olga Tušková, jednatelka

Základní škola a Mateřská škola Elektra
Sousedíkova 1044/8
190 00 Praha 9

