

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Prodávající:

HASTA, s.r.o.

Sídlo: Bytčianska 814/131, Žilina – Považský Chlmec 010 03
Zastoupený: Ing. Kamilem Káčerem, jednatelem
IČ: 31646751
DIČ: SK2020447176
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. 5066121369/0800
Zástupce pro věcná jednání: Radek Hlinka
E-mail/telefon: hlinka@hasta.cz
tel: +420 739 456 782

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sro, vložka 3207,
(výpis z obchodního rejstříku prodávajícího tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).
(dále jen „prodávající“)

A

Kupující:

BOTANICKÁ ZAHRADA TEPLICE příspěvková organizace

Sídlo: Josefa Suka 1388/18, 415 01 Teplice
Zastoupený: Ing. Petrem Šílou, ředitelem
IČ: 70946540
DIČ: CZ70946540
Bank. spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 78-7287950207/0100
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Lucie Černá, provozní technik
Email: cerna@botanickateplice.cz
tel: +420 777 008 690

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky „**Dodávka systému generálního klíče**“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Předmětem plnění jsou dodávky dle specifikace uvedené v příloze č. 2 této smlouvy – cenové nabídce.
3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě *včetně dokladů, které se k němu vztahují* a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy dodat **do 31.10.2024**
2. Místem dodání předmětu koupě je:
 - BOTANICKÁ ZAHRADA TEPLICE, Josefa Suka 1388, 415 01 Teplice

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **63 338,00 Kč bez DPH**.
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), po jednotlivých objektech.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícímu doručen v listinné podobě, popř. v elektronické podobě. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
7. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury kupujícímu a navrhne správci daně její úhradu kupujícím. Pokud správce daně zveřejnil

způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které prodávající určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost prodávajícího zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se prodávající, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH, nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že kupující zaplatí kupní cenu takto: a) kupní cenu bez DPH zaplatí na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, po zaškolení a instalaci (vztahuje-li se k dodávce) převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku. II odst. 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Proávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.

4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu, nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
 - c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 pracovních dnů**.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 pracovních dnů**.

8. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové kupní ceny s DPH, maximálně však do 50% výšky celkové kupní ceny včetně DPH
 - b) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z neuhrazené částky do jejího zaplacení. Maximálně však do 50% výšky celkové kupní ceny včetně DPH.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva je platná od podpisu oběma stranami. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Nezveřejněním smlouvy v daném termínu pozbývá smlouva platnosti.
5. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že zveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu do datové schránky ID wecm96w nebo na e-mail: hlinka@hasta.cz

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

X.

Další ujednání

Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0138/23 ze dne 24.2.2023, kterým se schvaluje Směrnice Rady města Teplice č. 1/2023, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice, Magistrátu města Teplice, příspěvkových organizací zřízených městem Teplice a Městské policie Teplice při zadávání veřejných zakázek.

V Teplicích dne

V Teplicích dne.....

.....

Prodávající

.....

Kupující

Přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka

Pro: BOTANICKÁ ZAHRADA TEPLICE příspěvková organizace

Josefa Suka 1388/18, 415 01 Teplice

Ing. Lucie Černá, provozní technik

Tel.: +420 777 008 690

Objekt: Botanická zahrada Teplice

Datum: 23.08.2024

CN: 246901625

Cenová kalkulace:

Na základě Vašich požadavků Vám zasílám cenovou kalkulaci na uzamykací systém ve třídě bezpečnosti 3:

Cylindrické vložky počet:

- 9x 30/30 CISA C2000 nikl
- 28x 30/35 CISA C2000 nikl
- 1x 30/40 CISA C2000 nikl
- 5x 40/40 CISA C2000 nikl
- 2x 40/45 CISA C2000 nikl
- 2x 40/50 CISA C2000 nikl
- 2x 40/55 CISA C2000 nikl
- 1x 45/45 CISA C2000 nikl
- 2x 45/50 CISA C2000 nikl
- 16x visací zámek

Klíče počet: 134x

Zámky počet: 8x

Dveřní štítek klika-klika: 4x

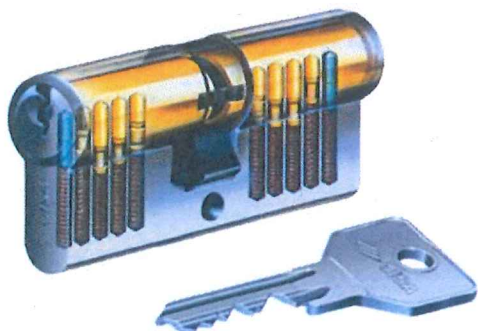
Dveřní štítek klika-koule: 6x

Dveřní koule na rozetě: 2x

Cena zahrnuje: osazení vložek do dveří

výměna zámků a dveřních klik

C2000 nikl PP klíče lze vyrobit pouze u dodavatele GMK – Hasta



Systém celkem 63.338,00 Kč bez DPH

Cena je předběžná, může se změnit po upřesnění počtu a rozměrů vložek a počtu klíčů. Klíče jsou již zakalkulovány v ceně GMK.

HASTA, s.r.o., Bytčianska 814/131, 010 03 Žilina - Považský Chlmec, tel.: +421 41 5034111, fax: +421 41 5034112, e-mail: zilina@hasta.sk

HASTA, s.r.o., Lehota 73, 951 36 Lehota, tel.: +421 37 6553841, fax: +421 37 6553842, e-mail: nitra@hasta.sk

HASTA, s.r.o., Napájadlá 5, 040 12 Košice, tel.: +421 55 7299911, fax: +421 55 7299912, e-mail: kosice@hasta.sk

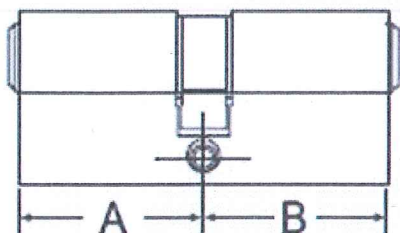
HASTA, s.r.o., Nádražná 34, 900 28 Ivanka pri Dunaji, tel.: +421 2 44649011, fax: +421 2 44649012, e-mail: bratislava@hasta.sk

HASTA, s.r.o., Vojanova 139/10, 746 01 Opava, tel.: +420 553 654 422, fax: +420 553 654 424, e-mail: opava@hasta.cz

HASTA, s.r.o., Tuřanka 115, 627 00 Brno - Slatina, tel.: +420 548 210 310, fax: +420 548 211 330, e-mail: brno@hasta.cz

HASTA, s.r.o., Masarykova 124, 415 01 Teplice, tel.: +420 739 281 774, e-mail: teplice@hasta.cz

Cylindrické vložky **C2000** a **C3000** je možné dodat v provedení personálního klíče, to znamená, že klíč k uvedeným vložkám je možné vyrobiť pouze v Naší společnosti při předložení bezpečnostní karty, žádná klíčová služba v ČR nemá k dispozici uvedený originální klíč. Uvedený profil zvyšuje bezpečnost vlastníka generálního systému, protože ani zaměstnanci a ani hosté nemají legální možnost zhotovení duplikátů klíčů.



Pro rozměr vložky je potřeba měřit

A + B celková délka vložky A – 1. strana (např. 30 mm) B – 2. strana (např. 35mm) – A/B vložka 30/35mm

V případě nejasností nebo zájmu o doplňující údaje mne kontaktujte na e-mail teplice@hasta.cz
nebo telefonicky na čísle +420 739 281 774

Termín zhotovení je do 21 dní od závazné objednávky.

S pozdravem

Zakázkové oddělení