



RYTA s.r.o.

Bezručova 1159, Nové Město 337 01 Rokycany

IČO: 26354870

ZP č.3 - SOD - Fakturace: Výměna střešní krytiny na objektu BD č.p.5, 6 - Rokycany

název : Fakturace		cena bez DPH	ZP č.1 cena bez DPH	ZP č.2 cena bez DPH	ZP č.3 cena bez DPH	Zbývá k fakturaci dle SoD
č.p.	Název položky					
1	Cena dle SoD	4 429 023,88 Kč	1 246 823,75 Kč	1 741 013,92 Kč	0,00 Kč	1 441 186,21 Kč
2	Cena dle ZL1	112 624,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	112 624,00 Kč
	celkem	4 541 647,88 Kč	1 246 823,75 Kč	1 741 013,92 Kč	0,00 Kč	1 553 810,21 Kč

vypracoval:

J.Bartoš

TDS souhlas,



STAVEB
Bezručova

FIRMA
Rokycany



⑥

ZMĚNOVÝ LIST

Výměna střešní krytiny na objektu BD č.p.5,6 p.č.st.2809,2810 k.ú.Rokycany		číslo ZL : 1																
název ZL: Pod ohradou 5,6 Rokycany																		
1.8.2024																		
předmět změny: Změna řeší skutečnost na stavbě, kde se provedla výměna střešní krytiny. Tyto práce nebylo možné předpokládat před odkrytím stávajícího souvrství a původní střešní krytiny. Původní zateplení na mnoha místech scházelo, nebo bylo provedeno velmi nekvalitně a docházelo k prochladnutí konstrukcí v bytových jednotkách.																		
zdůvodnění změny: Změny v provádění jsou především vyvolány řešením oprav a obnovy konstrukcí, které byly dosud uzavřené a rozsah prací byl zřejmý až po demontáži skladby střech a prohlídce stávajících konstrukcí. Rozsahem prací nebyl prodloužen termín dokončení stavby.																		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Tyto práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení správných izolačních prvků stavby.																		
<table border="0"> <tr> <td>vliv na cenu díla :</td> <td>Ano</td> <td>vícepráce:</td> <td>112 624</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>méněpráce</td> <td>0</td> </tr> </table>			vliv na cenu díla :	Ano	vícepráce:	112 624			méněpráce	0								
vliv na cenu díla :	Ano	vícepráce:	112 624															
		méněpráce	0															
<table border="0"> <tr> <td colspan="2">smlouva:</td> <td colspan="2">skutečnost</td> </tr> <tr> <td>4 429 023,88 Kč</td> <td>Kč</td> <td>bez DPH</td> <td>4 541 647,88 Kč</td> </tr> <tr> <td>531 482,87 Kč</td> <td>Kč</td> <td>DPH 12%</td> <td>544 997,75 Kč</td> </tr> <tr> <td>4 960 506,75 Kč</td> <td>Kč</td> <td>celkem</td> <td>5 086 645,63 Kč</td> </tr> </table>			smlouva:		skutečnost		4 429 023,88 Kč	Kč	bez DPH	4 541 647,88 Kč	531 482,87 Kč	Kč	DPH 12%	544 997,75 Kč	4 960 506,75 Kč	Kč	celkem	5 086 645,63 Kč
smlouva:		skutečnost																
4 429 023,88 Kč	Kč	bez DPH	4 541 647,88 Kč															
531 482,87 Kč	Kč	DPH 12%	544 997,75 Kč															
4 960 506,75 Kč	Kč	celkem	5 086 645,63 Kč															
<table border="0"> <tr> <td>vliv na termín dokončení :</td> <td>ne</td> <td>rozdíl ceny:</td> <td>112 624,-</td> <td>kč</td> </tr> </table>			vliv na termín dokončení :	ne	rozdíl ceny:	112 624,-	kč											
vliv na termín dokončení :	ne	rozdíl ceny:	112 624,-	kč														
jiné vlivy (např. vliv na změnu projektové dokumentace)																		
přílohy : soupis s položkovým rozpočtem																		
podpis zhotovitele :	Firma: Ryta s.r.o. Jméno/Funkce: J.Bartoš vedoucí firmy	 S.r.o. STAVEBNÍ PRÁCE CHODNÍ FIRMA Bezručova 1337 01 Rokycany Datum: 1.8.2024 3354870 26354870																
vyjádření TDS : Souhlasí!		 Datum:																
vyjádření zástupce objednatele Souhlasí!		 MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY odbor rozvoje města Datum: 1.9.2024																

Položkový rozpočet

Rozpočet: 2024/08 Doplnění izolace v těžko přístupných místech		Dodatek č.: 1
Objekt: 5,6	Název objektu: Bytový dům	JKSO: 803.3
Stavba: 2024/08	Název stavby: Pod ohradou 5,6 Rokycany	SKP:
Projektant:	MJ: m	Počet měrných jednotek: 122,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	923,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	110 415,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	1 104,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	1 104,00
ZRN celkem		110 415,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		112 624,00	Ostatní náklady celkem:	2 208,00
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: J.Bartoš Datum: 1/8/2024 Podpis:  STAVEBNÍ A OBROVÁ FIRMA Bezručova 1158 Rokycany IČO: 253 154 70 DIČ: CZ25315470		Jméno: Ryta s.r.o. Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		12,0 % činí:	112 624,00 Kč	
DPH		12,0 % činí:	13 515,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			126 139,00 Kč	

2024/08	Pod ohradou 5,6 Rokycany	Dodatek č.: 1	List č.2
5,6	Bytový dům	Datum tisku: 1/8/2024	

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
713 Izolace tepelné	0,00	110 415,00	0,00	0,00	0,00	1,4
Kč	0,00	110 415,00	0,00	0,00	0,00	1,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	110 415,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	110 415,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	1,00	110 415,00	1 104,00
Mimostaveništní doprava	1,00	110 415,00	1 104,00
Zařízení staveniště	0,00	110 415,00	0,00
Provoz investora	0,00	110 415,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	110 415,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	110 415,00	0,00
			2 208,00

Objekt:	2024/08	Pod ohradou 5,6 Rokycany	Dodatek č.: 1	List č.3
Objekt:	5,6	Bytový dům	Datum tisku: 1/8/2024	

no. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
713		Izolace tepelné						
1	713 10-0813.R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm					(-0,00220)	(-0,08580)
		m2	39,0000	50,90	1 985,10	0,00000	0,00000	
2	713 10-0823.R00	Odstr. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 5 cm					(-0,01050)	(-0,47460)
		m2	45,2000	55,80	2 522,16	0,00000	0,00000	
3	713 11-1130.RT2	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve						
		2 vrstvy - materiál ve specifikaci						
		m2	285,6000	137,00	39 127,20	0,00053	0,15137	
4	631-40512.A	Multirock deska izolač.víceúčel. min.vlna tl.120mm						
		m2	286,0000	233,50	66 781,00	0,00420	1,20120	
713		Izolace tepelné					110 415,46	(-0,56040)
								1,35257