

KE SM-4038/24
V. 2203

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ustanovení § 1746 odst. 2 s přiměřeným použitím ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Hana Hajnová, náměstkyně hejtmána
zástupce pro věci technické: Ing. Monika Kučerová, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu
IČO: 70890749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 123-6403610257/0100
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Atelier T-plan, s.r.o.
se sídlem: Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4
zastoupený: RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem
zástupce pro věci technické: Ing. Marie Wichsová, Ph.D.
IČO: 26483734
DIČ: CZ26483734
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 208066260/0300
zápis v obchodním rejstříku: C85150, vedená u Městského soudu v Praze
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dne 26. 6. 2024 Smlouvu o dílo na vypracování Aktualizace č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále též „ZÚR KrV“) a Úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 12 ZÚR KrV v souladu s § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), ve vazbě na zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva se na základě dohody smluvních stran mění takto:

I.

Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je rozšíření obsahu Aktualizace č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, nově Změny č. 12, Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina o uvedení Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále „ZÚR KrV“) do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“).

Jedná se o následující úpravy:

1. převedení ZÚR KrV do jednotného standardu zásad územního rozvoje v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb. za použití metodických dokumentů ministerstva pro místní rozvoj. Zajistit čitelnost, přehlednost a jednoznačnost ZÚR KrV včetně souladu textové a grafické části,

2. uvedení struktury ZÚR KrV do souladu s přílohou č. 7 k novému stavebnímu zákonu,
3. vypuštění bez náhrady kapitol 10. a 11. ZÚR KrV, jelikož věcným obsahem zásad územního rozvoje již nemůže být vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití,
4. upravení koncepce sídelní struktury se zohledněním koncepce sídelní struktury státu, pokud bude obsažena v politice územního rozvoje.

S rozšířením obsahu souvisí úprava ceny díla a posun termínu odevzdání první části díla.

II.

- 1) V článku II. odst. 1 ve větě první se slovo „Aktualizaci“ nahrazuje slovem „Změnu“ a slovo „Aktualizace“ se nahrazuje slovem „Změny“.
- 2) Článek II. odst. 1 písm. a) ve znění „s § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „nový stavební zákon“), ve vazbě na zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)“ se nahrazuje textem „se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,“.
- 3) Do článku II. odst. 1 se doplňuje písm. „d) s rozhodnutím Zastupitelstva Kraje Vysočina ze dne 10. 9. 2024, usnesení č. 0351/05/2024/ZK, o rozšíření obsahu Změny č. 12 ZÚR KrV, dostupném na " <https://samosprava.kr-vysocina.cz/material/ZK-05-2024-76>,“.
- 4) V článku II. odst. 2 písm. a) se ruší text ve znění „platnými ke dni podpisu této smlouvy“ a nahrazuje se „účinnými ke dni odevzdání díla“, ve větě třetí se za slovo „aktualizací“ doplňuje „a změn“.
- 5) V článku II. odst. 2 písm. d) se upravuje text „.pdf“ na „.pdf/A“ a na konec textu se doplňuje „dle požadavků vyhlášky č. 157/2024 Sb. v platném znění“
- 6) V článku II. odst. 2 písm. e) se upravuje text „.pdf“ na „.pdf/A“, ruší se „ v min. rozlišení 300 DPI“ a na konec textu se doplňuje „dle požadavků vyhlášky č. 157/2024 Sb. v platném znění“
- 7) V článku II. odst. 2 písm. f) se ruší text ve znění „ve standardizovaném datovém modelu KrÚ“ a nahrazuje se „dle jednotného standardu zásad územního rozvoje“
- 8) V článku III. odst. 1 se na konec textu doplňuje „, pokud se obě strany nedohodnou jinak.“
- 9) V článku IV. odst. 1 písm. a) se text „Aktualizace“ nahrazuje textem „Změny“, dále se „§ 42b“ nahrazuje „§ 96“ a text „nejpozději do 4 měsíců ode dne, kdy objednatel předal zhotoviteli podklady dle čl. III. odst. 2) této smlouvy“ se nahrazuje textem „nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření dodatku č. 1 k této smlouvě“.
- 10) V článku IV. odst. 1 písm. b) se text „Aktualizace“ nahrazuje textem „Změny“, dále se text „pro vydání“ nahrazuje textem „po veřejném projednání“ a dále se text „§ 39 odst. 4 stavebního zákona“ nahrazuje textem „§ 102 stavebního zákona“.
- 11) V článku IV. odst. 1 písm. c) se text „Aktualizace“ nahrazuje textem „Změny“, dále se text „§ 42 odst. 4 stavebního“ nahrazuje za „§ 108 odst. 2 stavebního zákona“.

12) V článku V. odst. 1 se ruší tabulka se sjednanými cenami za provedení díla:

Část díla	cena bez DPH v Kč	DPH	cena včetně DPH v Kč
zpracování Návrhu Aktualizace č. 12 ZÚR KrV pro veřejné projednání	140 000	21 %	169 400
úprava Návrhu Aktualizace č. 12 ZÚR KrV pro vydání	60 000	21 %	72 600
zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 12 ZÚR KrV	40 000	21 %	48 400
cena celkem	240 000	21 %	290 400

a nahrazuje se tabulkou se sjednanými cenami za provedení díla:

Část díla	cena bez DPH v Kč	DPH	cena včetně DPH v Kč
zpracování Návrhu Změny č. 12 ZÚR KrV pro veřejné projednání	730 000	21 %	883 300
úprava Návrhu Změny č. 12 ZÚR KrV pro vydání	310 000	21 %	375 100
zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Změny č. 12 ZÚR KrV	180 000	21 %	217 800
cena celkem	1 220 000	21 %	1 476 200

III.

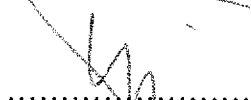
- Ostatní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy tímto dodatkem neupravené zůstávají v platnosti.
- Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Prose dne 25.9. 2024

V Jihlavě dne 27.9. 2024

Za zhotovitele:

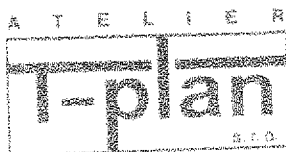
Za objednatele:



RNDr. Libor Krajíček
 jednatel



Mgr. Hana Hajnová
 náměstkyně hejtmana Kraje Vysočina



Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4
 IČ: 26483734 DIČ: CZ26483734

