

**Město Litomyšl**

IČ: 276 944  
 Se sídlem: Bří Šťastných 1000, 570 02 Litomyšl  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litomyšl, číslo účtu: 19-926-591/0100  
 Zastoupený: Radomilem Kašparem, starostou města  
 (dále jen „objednatel“) na straně jedné

**OHGS s.r.o.**

IČ: 45536899  
 DIČ: CZ45536899  
 Zapsaný v OR: vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1657  
 se sídlem: 17.listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí  
 místo podnikání: 17.listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí  
 bankovní spojení: KB, a.s., Ústí nad Orlicí  
 číslo účtu: 41708-611/0100  
 zastoupený: RNDr. Renatou Frimlovou, jednatelkou  
 (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o dílo:**

### **„Průběžný management udržitelnosti projektu Revitalizace zámeckého návrší v Litomyšli“**

**Článek I.****Předmět smlouvy a způsob plnění**

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajistit pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:  
 „Průběžný management udržitelnosti projektu Revitalizace zámeckého návrší v Litomyšli“
- 1.2. Popis a rozsah požadovaného plnění:
  - účast na kontrolách projektu kontrolními orgány zahrnující spolupráci na přípravě argumentace a fyzickou účast při kontrolách
  - konsultace správnosti faktur a plateb v době udržitelnosti
  - konsultace změn projektu a způsobu jejich administrace v udržitelnosti
  - konsultace dalších finančních a projektových záležitostí provozu projektu mj. v návaznosti na Manuál provozu projektu po dobu jeho udržitelnosti, zpracovaný zhotovitelem dne 27.11.2015
- 1.3. Zhotovitel zajistí toto plnění na vyžádání objednatele a jeho zaměstnanců dle jejich potřeby telefonicky, e-mailem nebo osobně, dle dohody s objednatelem a s ohledem na povahu úkolu.
- 1.4. Místem plnění je sídlo zhotovitele a lokality jednání se zástupci objednatele a kontrolními orgány.

## **Článek II.**

### **Cena díla**

- 2.1. Účastníci mezi sebou cenu za zhotovení díla na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v limitní maximální částce 300 000,- Kč bez DPH. Tato cena za dílo je konečná a nepřekročitelná. Zhotovitel přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Hodinová sazba zhotovitele činí 900,- Kč/hodinu bez DPH. Skutečná cena za dílo bude stanovena počtem skutečně odpracovaných hodin na díle vynásobených hodinovou sazbou zhotovitele.
- 2.3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné náklady na provedení díla.
- 2.4. Sazba DPH se může změnit v závislosti na změně příslušných právních předpisů.

## **Článek III.**

### **Platební podmínky**

- 3.1. Platby za uskutečněné zpracování a dodání předmětu díla budou realizovány na základě bezhotovostních faktur (daňových dokladů) ve splátkách za kalendářní pololetí na základě výkazu činnosti zhotovitele, potvrzeného zástupcem objednatele ve věcech technických, kterým je František Zachař, vedoucí Odboru rozvoje a investic Města Litomyšl a místostarostou města panem Michalem Kortyšem.
- 3.2. Doba splatnosti faktur bude činit 15 dní ode dne vystavení účetního dokladu objednateli.
- 3.3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 3.4. Objednatel je oprávněn nezaplatit za plnění, které nebude odpovídat požadavkům objednatele daným touto smlouvou.
- 3.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

## **Článek IV.**

### **Doba plnění**

- 4.1. Termín celkového ukončení prací (konečné předání a převzetí předmětu díla objednatel) je stanoven na termín ukončení držitelnosti projektu a schválení posledního monitorovacího hlášení o udržitelnosti projektu, tedy cca do 31.12.2020.

## **Článek V.**

### **Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost**

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
- 5.2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů Objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 6.3. Zhotovitel je oprávněn v době plnění smlouvy požadovat po objednateli součinnost nezbytnou pro plnění smlouvy, například informace o kontrolách na projektu a požadavcích kontrolních orgánů, zajištění místa provedení kontrol, sdělení nezbytných skutečností a vydání dokumentů z archivu projektu pro účely plnění smlouvy apod..
- 6.4. Při provádění díla na základě průběžných pokynů Objednatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech dalších skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

#### **Článek VII.**

##### **Práva a povinnosti objednatele**

- 7.1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 7.2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 7.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění díla v přiměřených lhůtách její povaze.

#### **Článek VIII.**

##### **Smluvní pokuty**

- 8.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
- 8.2. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

#### **Článek IX.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
- 9.3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
- 9.4. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Litomyšli, dne 6.6.2016

V Ústí nad Orlicí, dne 6.6.2016

