
SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy SML/1521/2024

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město Přerov
Sídlo: Přerov 2, Přerov I - Město, 750 02, Bratrská 709/34
zastoupené: [REDACTED] vedoucím odboru správy majetku a komunálních
služeb, na základě Vnitřního předpisu č. 8/2018 ve znění pozdějších předpisů -
Organizační řád
IČ: 00301825
DIČ: CZ 00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Přerov
Číslo účtu: 27-1884482379/0800 - transparentní účet
Telefon: [REDACTED]
- 1.2. **Zhotovitel:** [REDACTED]
Sídlo: [REDACTED]
IČ: 88638235
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

2. Smluvní údaje a ujednání

- 2.1. **Název služby:** Smlouva o dílo na kácení a údržbu stromů a ošetřování keřů v areálech
pěti domovů s pečovatelskou službou v Přerově
- 2.2. **Vymezení činnosti:**
Při řízení činnosti na stavbě zastupují stranu:
Objednatele:
ve věcech smluvních a obchodně-technických: [REDACTED]
ve věcech realizace díla: [REDACTED]
Zhotovitele:
ve věcech smluvních i technických: [REDACTED]

Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku,
kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

3. Předmět plnění díla

- 3.1. Předmětem plnění díla zhotovitele je provedení díla v rozsahu zadáných podmínek **kácení a
údržba stromů a ošetřování keřů v areálech pěti domovů s pečovatelskou službou v
Přerově – Mervartova 9, Fügnerova 1/2293, Na Hrázi 2255/32, U Strhance 2190/13,
Tyršova 404/68, Trávník 748/1, Přerov.** Konkrétně kácení vzrostlých stromů napadených
kůrovcem ve stromové skupině na konci pozemku DPS Tyršova a další ořezy stromů, keřů a
keřových skupin dle Pasportu stromů, keřů a keřových skupin, provedeného firmou Atregia
s.r.o. v roce 2024.

- lhůta splatnosti
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - bankovní spojení včetně identifikace banky
 - další náležitosti podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku
 - razítko a podpis zhotovitele
- 7.6. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 7.7. Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel může zasílat objednateli i dílčí faktury. Termíny dílčí fakturace si zhotovitel navrhne a předem písemně odsouhlasí s objednatелем.

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Strany si vzájemně sjednávají následující smluvní pokuty a úrok z prodlení:

- 8.1. V případě prodlení s termínem zahájení prací nebo dokončení díla se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

9. Náhrada škody, odpovědnost

- 9.1. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, resp. porušení jejich smluvních povinností.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

10. Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění. Dílo je dokončeno, je-li provedeno v rozsahu dle předané dokumentace a této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí objednateli, pověřenému zástupci Magistrátu města Přerova [redacted], že

dílo je připraveno k převzetí. Na základě této výzvy svolá objednatel předávací řízení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo písemně oznámeno, že dílo je připraveno k převzetí. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší obě strany.

10.3. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu důvody odmítnutí převzetí díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

10.4. Po předání díla podle této smlouvy je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, nebude-li dohodnuto jinak v předávacím protokolu, do 5-ti pracovních dnů po protokolárním předání díla a odevzdat pracoviště objednateli ve stavu prostém jakýchkoli překážek věcné či právní povahy.

11. Jakost díla

11.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.

12. Rizika a pojištění

12.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci a technických normách, které se na prováděné dílo vztahují, dále vlastnosti stanovené právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a uzavřenou smlouvou, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.

13. Ostatní ujednání

13.1. Všichni pracovníci pověřeni dozorem a obsluhou díla se pohybují na místě na vlastní riziko a nebezpečí a jsou povinni dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při předání pracoviště si smluvní strany předají identifikaci nebezpečí a stanovení rizik na pracovišti a budou seznámeni se všemi riziky.

13.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely této smlouvy jsou za okolnosti „vyšší moci“ považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí dočasně nebo trvale v plnění smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly po uzavření smlouvy a nemohly být povinnou smluvní stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření smlouvy nemohly být předvídaný.

13.3. Za okolnosti „vyšší moci“, budou považovány mimo jiné živelné pohromy, trvalý déšť nebo sněžení v pracovní době, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.

13.4. Za okolnosti „vyšší moci“, se však nepokládají zpožděné dodávky od subdodavatelů a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.

13.5. Nastane-li situace „vyšší moci“, uvědomí Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Všechny

skutečnosti je povinen zaznamenat do stavebního deníku. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad „vyšší moci“ na plnění smlouvy.

- 13.6. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním, se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou rozhodovány příslušným soudem podle místa realizace díla.
- 13.7. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a podmínkách, stanovených zadávacími podmínkami. Objednatel nese odpovědnost za škody vzniklé z důvodů nesprávných nebo neúplných údajů v místech, kde bude zhotovitel podle zadávacích podmínek provádět práce.
- 13.8. Veškerá potřebná omezení provozu vyplývající z nutnosti provedení prací budou předem s provozovatelem projednána a práce budou započaty až po odsouhlasení potřebné odstávky odpovědným pracovníkem provozovatele.
- 13.9. Objednatel je oprávněn kdykoliv průběhu prací na předmětu této smlouvy kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané v této smlouvě.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a péče o životní prostředí

- 14.1. Zhotovitel bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí, a to z pohledu emisí výfukových plynů, hlukosti, v odpovídajícím technickém stavu, bez zjevných úniků provozních kapalin.
- 14.2. Na místě realizace díla a v jeho okolí bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Bude provádět úklid komunikací a chodníků.
- 14.3. Zhotovitel bude třídit odpady a likvidovat v souladu s příslušnými legislativními předpisy a v souladu s požadavky danými v příslušných povoleních a dalších dokumentech státní správy, případně ve smlouvě o dílo.
- 14.4. Zhotovitel prokazatelně seznámí své pracovníky pohybující se na pracovišti s riziky bezpečnosti práce.
- 14.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na pracovišti vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat.
- 14.6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jeho činností či činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, dále za škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy o dílo.

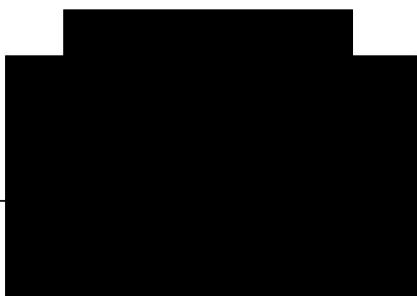
15. Závěrečná ujednání

-
- 15.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
- 15.2.** Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy se uskuteční písemnou formou dodatku, odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 15.3.** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem.
- 15.4.** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.5.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.6.** Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, 2x pro každou smluvní stranu.
- 15.7.** Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Přerova na její 56. schůzi konané dne 23.9.2024 usnesením číslo **1795/56/7.12.4/2024**.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne 1. 10. 2024

Zhotovitel



V Přerově dne 1. 10. 2024

Objednatel

