

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na VZ
„Záchrana smuteční síně v Brně-Židenicích, stavební práce“

*uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:*

Číslo smlouvy objednatele: 0523300270/1

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00, Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město
Číslo účtu:	2220621/0100
Zastoupený:	Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Mgr. Pavel Šlesinger, právník SO ÚT
tel.: 548 426 186, e-mail: slesinger@zidenice.brno.cz

b) *technických:* Ing. Petr Kunc, starosta MČ
tel: +420 548 426 128, email: kunc@zidenice.brno.cz

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o.
Sídlo:	Vranovská 21, 614 00 Brno
Adresa pro doručování:	<i>dtto</i>
IČ:	26926938
DIČ:	CZ26926938
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	1387973089/2700
Zastoupený:	Jan Bureš, jednatel

Oprávnění jednat za zhotovitele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Jan Bureš, jednatel
kontakt (telefon a e-mail) tel.: 602 553 882, email: jan.bures@bv-dex.cz

b) *technických:* Bc. Milan Moravec
kontakt (telefon a e-mail): tel.: 602 300 146, email: milan.moravec@bv-dex.cz

II. Preambule

1. Výše uvedené strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo s názvem **Záchrana smuteční síně v Brně-Židenicích, stavební práce**, ze dne 30.08.2023, ev. č. objednatele 0523300270 (dále jen „smlouva“), a to vzhledem k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce (a některé stavební práce nerealizovat) z důvodu změn vzniklých při realizaci na základě zjištění nových skutečností. V průběhu pravidelně probíhajících kontrolních dní, došlo mezi zhotovitelem, TDS a zástupcem objednatele k projednání změn, kdy podrobnosti jsou uvedeny ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. V průběhu plnění Veřejné zakázky byla zjištěna potřeba provedení změn smlouvy specifikovaných v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Jedná se o změny dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ, kdy za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

III. Změna předmětu plnění

1. Tímto dodatkem se rozšiřuje předmět díla, a to v rozsahu dle prací uvedených v položkovém rozpočtu (součást změnového listu). V souvislosti s tím se doplňuje čl. 3. o odst. 8 ve smlouvě o nový bod, který zní takto:

„Dílo bude provedeno v souladu se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 1. Dodatku č. 1 k této Smlouvě o dílo“.

IV. Změna ceny díla

1. Tímto dodatkem se ruší čl. 4. odst. 1 ve Smlouvě o dílo a nahrazuje tímto novým zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	39.972.525,2	Kč
DPH 21 %	8.394.230,3	Kč
Celková cena díla s DPH	48.366.755,5	Kč

V. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy.
2. Ostatní ujednání smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, kdy objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

4. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí.
7. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na jejím 45. zasedání, bod 25, konaném dne 09.09.2024.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří *Příloha č. 1 – Změnový list č. 1*

V Brně dne:

Ing. Petr Kunc
Digitálně podepsal
Ing. Petr Kunc
Datum: 2024.09.27
11:20:09 +02'00'

za objednatele

Ing. Petr Kunc
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne:

Jan Bureš
Digitálně podepsal
Jan Bureš
Datum: 2024.09.16
11:01:40 +02'00'

za zhotovitele

Jan Bureš
jednatel

Imunizace nářadí

Technická zpráva

k návrhu konstrukce stropu po odstranění
souděrné konstrukce, t.j.: VŠZ plech + žeb. bet. deska

Po odstranění uvedené konstrukce stropu vznikne
ocelová konstrukce z nosníků I v rozteči 300 mm,
na kterou se uloží nová konstrukce, a to:

VAR I: Dřevěná konstrukce z hranolu 100/160 mm
v rozteči 600 mm, na které se uloží OSB desky
tloušťky 20 mm a dále skladba stěchy, viz schéma
konstrukce.

VAR II: Ocelové trapézové plechy, výšky vlny 105 mm,
tloušťky plechu 0,88 mm připevněné v rozteči dle
vln k ocelovým nosníkům, PKO pozink., viz schéma
konstrukce.

Ing. 21/5/29
60253 P P P 4

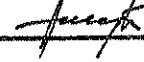
ZAKÁZKA SMUTECHÍ SÍŇ ŽIDENICE

HURYTA s.r.o.
STATIKA A PROJEKOVÁNÍ STAVĚBBRNO, STAŇKOVA 557/18a
tel.: 00420 541 420 711
e-mail: huryta@huryta.cz

STRANA

OBJEKT-ČÁST

VYPRACOVAL

Materiál pro dřevěný stropVstupní objekt: 38 x 8 mOSB desky $38 \times 8 = 304 \text{ m}^2 + \text{prořez } 10\% = \underline{340 \text{ m}^2}$

HRANOLY 100/160 : 14 ks. dl. 38,0 m = 532 bm

+ 2 ks. dl. 8,0 = 16 bm

548 bm

+ prořez 10% 55 bm

603 bmObjem : $603 \times 0,10 \cdot 0,16 = 9,65 \text{ m}^3 \approx \underline{10,0 \text{ m}^3}$ VRATY : 8 8/100 210 ksMATERIÁL PRO TRAPÉZ PLECHY

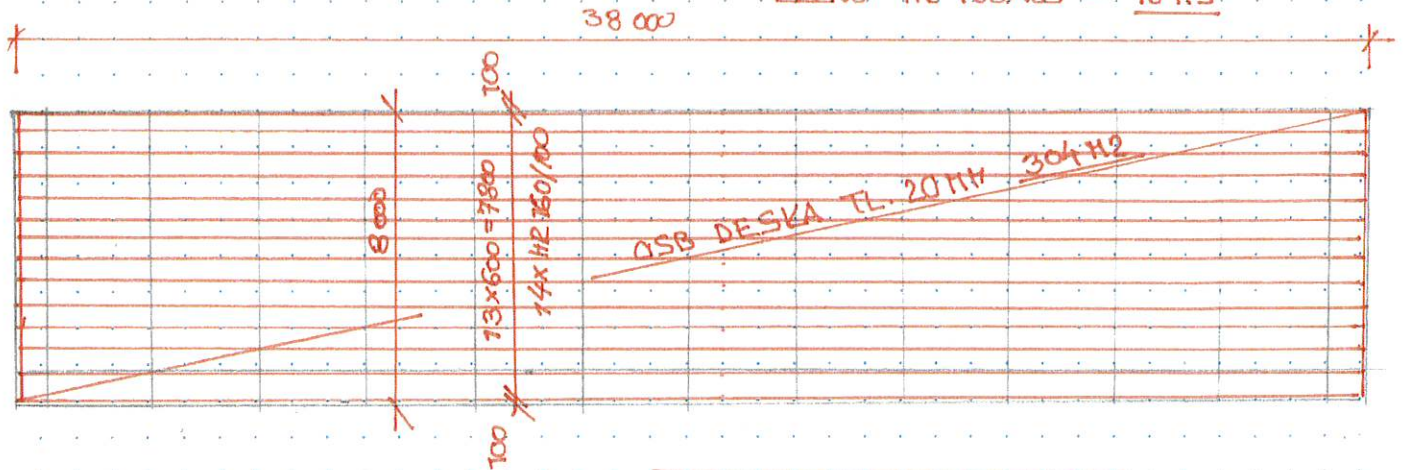
TRAPEZ PLECH. POZINK H = 105 mm. TL. 0,88

304 M2 + PROŘEZ /PŘÍSTŘELENÍ V KAŽDÉ DRUHÉ VLNĚ - ASI 210 xJE MOŽNĚ POUŽÍT PODOBNÝ

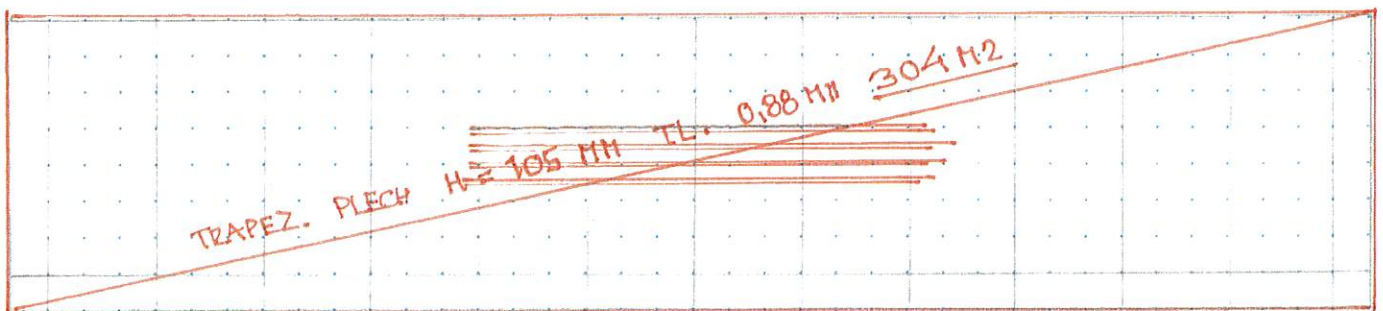
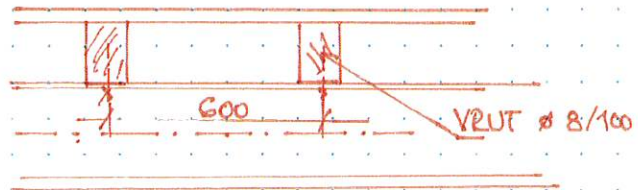
VAR I DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE

OSB DESKY TL. 20 - 340 M²

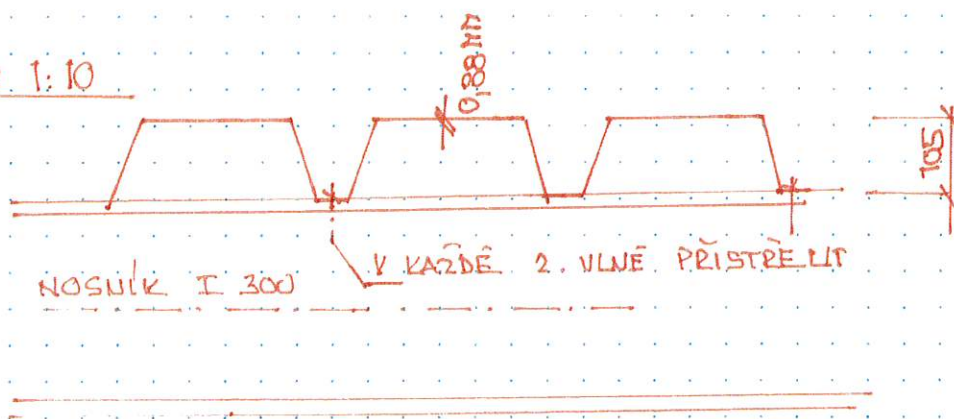
ŘEZIVO HE 160/100 - 10 M³



VAR II TRAPÉZ PLECH



ŘEZ : 1:10



Heurys 21/5/24
60253 8884

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **BV268/23a Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1**

Objednatel: UHE BRNO - ŽIDENICE
Ing. PETR KAC, STAROSTA
BANDÁJOVA 4, BRNO

IČO: 44992485
DIČ: 02 44992485

Zhotovitel:



IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			680 064,32
PSV			734 445,58
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 414 509,90

Rekapitulace daní

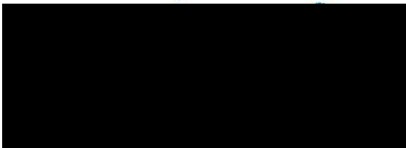
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 414 509,90 CZK
Základní DPH	21 %	297 047,08 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 711 556,98 CZK

v BRNE dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO-01	ASŘ	0,00	1 414 509,90	297 047,08	1 711 556,98	100
01	Výměna střešního pláště VCP	0,00	1 894 731,75	397 893,67	2 292 625,42	134
02	Výměna střešního pláště MNP	0,00	-480 221,85	-100 846,59	-581 068,44	-34
Celkem za stavbu		0,00	1 414 509,90	297 047,08	1 711 556,98	100

Popis stavby: BV268/23a - Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1

Popis objektu: SO-01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 01 - Výměna střešního pláště VCP

Popis rozpočtu: 02 - Výměna střešního pláště MNP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			39 627,35	2,8
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			138 229,63	9,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			54 260,12	3,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			202 223,21	14,3
997	Přesun sutě	HSV			246 423,40	17,4
713	Izolace tepelné	PSV			88 416,79	6,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			79 650,00	5,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			135 457,87	9,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			234 853,24	16,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			190 461,16	13,5
783	Nátěry	PSV			5 606,52	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-699,39	0,0
Cena celkem					1 414 509,90	100,0

Položkový rozpočet

S:	BV268/23a	Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1
O:	SO-01	ASŘ
R:	01	Výměna střešního pláště VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost MJ	Dem. hmotnost / hmotnost celk.(t)
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy									
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	298,13250	182,00	54 260,12	0,00158	0,47105	0,00000	0,00000
		lešení plošné vstup : 38,1*7,825		298,13250						
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání									
2	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	45 536,22000	1,96	89 250,99	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		příplatek za pronájem za dalších 60 dní nad rámec pronájmu lešení oproti SoD								
3	965041441R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin skvábetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	28,21350	1 736,00	48 978,64	0,00000	0,00000	1,60000	45,14160
		bourání perlitu na střeš u vstupu průměr tl. 130 mm (50-250 mm)		28,21350						
		plocha střechy nad zázemím : ((5,7*10,15)+(5,735*12,605)+(8,645*10,05))*13		28,21350						
Díl: 96	Bourání konstrukcí									
4	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	3,00000	8 245,00	24 735,00	0,00000	0,00000	2,40000	7,20000
		bourání schodů před vstupem : 3		3,00000						
5	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	41,18056	4 310,00	177 488,21	0,00666	0,27426	2,40000	98,83334
		strop nad zázemím bez atik : ((5,7*10,15)+(5,735*12,605)+(8,645*10,05))*0,82		17,79621						
		strop nad vchodem bez atik : 37,4*7,625*0,82		23,38435						
Díl: 997	Přesun sutě									
6	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	24,00000	586,96	14 087,04	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		4 shozy á 6m : 4*6		24,00000						
7	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	720,00000	53,64	38 620,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		24*30		720,00000						
8	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	151,17494	939,14	141 974,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Poznámka k položce:								

Položkový rozpočet

S:	BV268/23a	Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1
O:	SO-01	ASŘ
R:	01	Výměna střešního pláště VCP

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
	183,85										
	18	766421_1	Demontáž a zpětná montáž obložení stropů palubkami podhled nad vstupem komplet ext. + int.	m2	298,13250	658,00	196 171,19	0,00000	0,00000	0,01098	3,27349
			lešení plošné vstup : 38,1*7,825		298,13250						
	183,85000										
	670 683,01										
Díl: 767	Konstrukce zámečnické										
	19	767392113R00	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, přístřešením strop nad zázemím bez atik : ((5,7*10,15)+(5,735*12,605)+(8,645*10,05))*1,1	m2	552,42212	507,00	280 078,01	0,00006	0,03315	0,00000	0,00000
			strop nad vstupem bez atik : 37,4*7,625*1,1		238,72962						
			strop nad vstupem bez atik : 37,4*7,625*1,1		313,69250						
	20	15481272R	Plech trapézový pozinkovaný S250GD+Z275, rozměr 0,8 x 29 x 800 x 6000 mm	t	6,73455	56 425,45	380 000,01	1,00000	6,73455	0,00000	0,00000
			6,73455		6,73455						
	21	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	6,76770	1 567,00	10 604,99	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 783	Nátěry										
	22	783904811R00	Odrezevání kovových konstrukcí	m2	35,10000	22,10	775,71	0,00001	0,00035	0,00000	0,00000
	23	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,10000	137,63	4 830,81	0,00017	0,00597	0,00000	0,00000
			nátěry stávajících ocelových konstrukcí dvojnásobně								
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot										
	24	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	9,80910	889,00	8 720,29	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	25	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	9,80910	31,70	310,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady										
	26	030001002	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	soubor	0,13433	295 000,00	39 627,35	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Poznámka k položce:								
			Náklady na vybavení objektů, náklady na energie, uklid, údržba, osvětlení, oplocení, opravy na objektech ZS, čištění ploch, zabezpečení staveniště								
			prodloužení o 90 dní : 90/670		0,13433						
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot										
	27	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	9,80910	-2 200,00	-21 580,02	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Položkový rozpočet

S:	BV268/23a	Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1
O:	SO-01	ASŘ
R:	02	Výměna střešního pláště MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost MJ	Dem. hmotnost / hmotnost celk. (t)
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-480 221,85				
1	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	-4 226,00000	42,00	-177 492,00	0,00005	-0,21130	0,00000	0,00000
ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120										
plech ocelový hladký P30/100										
2	137565R1	plech ocelový hladký P30/100	t	-4,22600	70 000,00	-295 820,00	1,00000	-4,22600	0,00000	0,00000
3	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	-4,22621	1 635,00	-6 909,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Položkový rozpočet stavby

Stavba: BV268/23a Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1

Objekt: SO-01 ASŘ

Rozpočet: 03 Doplnění nosné části střešní konstrukce - statika

Objednatel: UMČ BRNO - ŽIDENICE
Ing. PETR KUČO, STABLOTA
BAJDOŠOVA 4, BRNO

IČO: 4492485
DIČ: CZ 44992485

Zhotovitel: 
BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 BRNO
IČO: 26926938, DIČ: CZ 26926938

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			115 248,69
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			115 248,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	115 248,69 CZK
Základní DPH	21 %	24 202,22 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **139 450,91 CZK**

v BRNE

dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: BV268/23a - Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1

Popis objektu: SO-01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 03 - Doplnění nosné části střešní konstrukce - statika

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			115 248,69	100,0
Cena celkem					115 248,69	100,0

Položkový rozpočet

S:	BV268/23a	Záchrana smuteční síně Židenice VCP/MNP 1
O:	SO-01	ASŘ
R:	03	Doplnění nosné části střešní konstrukce - statika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost MJ	Dem. hmotnost / hmotnost celk.(t)
Díl: 767 Konstrukce zámečnické										
1	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	1 013,43000	42,00	42 564,06	0,00005	0,05067	0,00000	0,00000
ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120										
plech ocelový hladký P30/100										
5*16,6*11,1*1,1										
1 013,43000										
2	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	1,01343	70 000,00	70 940,10	1,00000	1,01343	0,00000	0,00000
statika										
3	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	1,06410	1 639,44	1 744,53	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000