



Dodatek č. 1 **ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** **(služebnosti)**

2023/OMP/0855 (etapa A),
TMCZ č. 12319/bVB3/FTTH-000/2023

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

T-Mobile Czech Republic, a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčkova 2144/1, 148 00
IČO: 64949681
DIČ: CZ6494 9681
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika
číslo účtu: 064450-6002770110/6300
plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787
zastoupená: [signature] na základě pověření

jako budoucí oprávněný z věcného břemene na straně jedné
(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

a

Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 169/3218, 100 00 Praha 10
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10
číslo účtu: 9021-2000733369/0800
zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
k smluvnímu ujednání je oprávněn: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

jako budoucí povinný z věcného břemene na straně druhé
(dále jen „**Budoucí povinný**“)

(každý z nich též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“).

1.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou v souvislosti se stavbou s označením „**FIS_FTTH_CZ_2977_12319_00171_Praha_Malešice_A**“ (dále jen jako „**Stavba**“), v rámci, které má dojít k umístění vedení veřejné komunikační sítě do pozemků ve správě Budoucího oprávněného, dne 20. 10. 2023 uzavřely Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti); č. 2023/OMP/0855 (etapa A.); TMCZ č. 12319/bVB3/FTTH-000/2023 (dále jen „**Smlouva**“).

2. Smluvní strany Smlouvou mimo jiné ujednaly specifikaci pozemků, do nichž má být Stavba umístěna (čl. I. odst. 1) Smlouvy), přibližné umístění a rozsah Stavby (Příloha č. 1 Smlouvy) a také výši zálohy na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene (čl. IV. odst. 1) Smlouvy).
3. Po uzavření Smlouvy sdělil Budoucí oprávněný Budoucímu povinnému, že má v úmyslu umístit Stavbu také do pozemku parc. č. 806/289 zapsaného na LV č. 620 vedeném pro k. ú. Malešice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Pozemek parc. č. 806/289, k. ú. Malešice, je vlastním hlavního města Prahy, se svěřenou správou Budoucího povinného. Z tohoto důvodu smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým mění čl. I. odst. 1) a čl. IV. odst. 1) Smlouvy a dále doplňují Přílohou č. 1 Smlouvy, jak je dále uvedeno.

2.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění **čl. I. odst. 1) Smlouvy** tak, že doplňují výčet pozemků o pozemek:

– **parc. č. 806/289**, druh pozemku: *ostatní plocha, plocha o výměře 13162 m², k. ú. Malešice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 620 pro k. ú. Malešice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.*
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 doplňují Přílohu č. 1 Smlouvy o situaci, která je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č.1.
3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění **čl. IV. odst. 1) Smlouvy** a nahrazují jej tímto jeho novým zněním:

*Budoucí povinný a Budoucí oprávněný se dohodli na tom, že Budoucí oprávněný uhradí zálohu na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene v celkové výši **1.196.355,- Kč** (slovy: jeden milion jedno sto devadesát šest tisíc tři sta padesát pět korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Smluvní strany konstatují, že záloha do výše **1.094.400,- Kč** (slovy: jeden milion devadesát čtyři tisíc čtyři sta korun českých) a příslušná DPH již byla Budoucím oprávněným uhrazena. Zálohu do výše **101.955,- Kč** (slovy: sto jeden tisíc devět set padesát pět korun českých) bez DPH uhradí Budoucí oprávněný ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy od Budoucího povinného s příslušným dokladem (zálohovou fakturou), a to převodem na účet Budoucího povinného, uvedený na zálohové faktuře. K uvedené částce bude Budoucí oprávněný povinen zaplatit Budoucímu povinnému též příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů. Zálohová faktura bude obsahovat číslo Smlouvy oprávněného (č. 12319/bVB3/FTTH-000/2023) a název Stavby. Do 15 dnů ode dne obdržení zálohy je Budoucí povinný povinen vystavit a Budoucímu oprávněnému neprodleně zaslat daňový doklad o přijaté platbě.*

4. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.

3.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž Budoucí povinný obdrží 3 vyhotovení a Budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující a účinnosti uveřejněním v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí Budoucí povinný, přičemž před zveřejněním smlouvy anonymizuje osobní údaje ve smlouvě obsažené.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích tohoto Dodatku č. 1 připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – situace

V Praze dne 25 -09- 2024

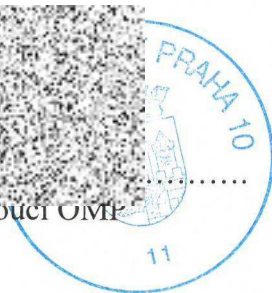
Budoucí povinný:

Městská část Praha 10

V Praze dne 27.9. 2024

Budoucí oprávněný:

T-Mobile Czech Republic a.s.

.....
 Bc. Jakub Brzon, vedoucí OMT


.....
 Hedvika Čuříková, na základě pověření

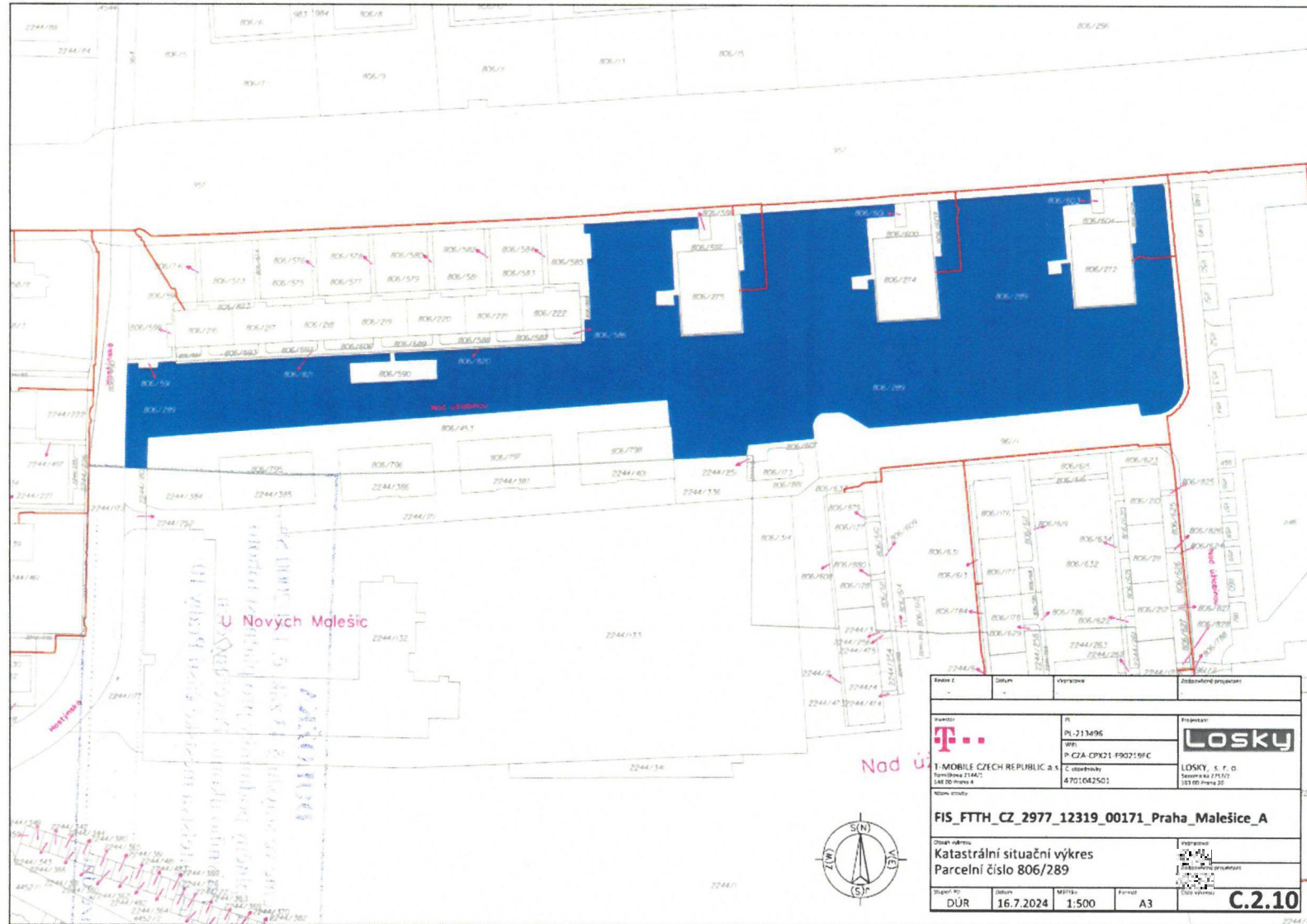
DOLOŽKA
 Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
 že byly splněny podmínky pro platnost tohoto
 právního úk
 Zastupitelstva

 V Praze dne 30.9.2024


 T-Mobile Czech Republic a.s.
 Telefonická 1144/1
 140 00 Praha 4
 IČ 049 47 031, DIČ CZ6-943681

003

Příloha č. 1 – situace



IC 649 49 001, 010 CZ01940681
148 00 Praha 4
T-Mobile Czech Republic a.s.

FIS_FTTH_CZ_2977_12319_00171_Praha_Malešice_A
PL-213496, WBS: P-CZA-CPX21-F90219FC