

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 079/2024/OR
„REKONSTRUKCE OBJEKTU BÝVALÉ KB NA OBJEKT SOCIÁLNÍCH SLUŽEB“
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.

Smluvní strany

Objednatel:	Město Mohelnice
Se sídlem:	U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ:	00303038

a

Zhotovitel:	SZA-STAV s.r.o.
Se sídlem:	Sadová 1243/16, 789 85 Mohelnice
Zastoupen:	Jan Smékal, jednatel
IČ:	26854791
DIČ:	CZ 26854791

2.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely dne 22.04.2024 Smlouvu o dílo. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, k jehož uzavření vedly okolnosti, které vyvstaly po uzavření smlouvy o dílo.
2. Dodatek č. 1 je uzavřen z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající v realizaci tzv. víceprací a méněprací jež jsou nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy dle skutečně provedených prací.

3.

Změna hodnoty závazku a plnění

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. 222 odst. 4,5 a 6 ZZVZ oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je ve výši **269 764,65 Kč bez DPH**.
3. Změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6: Hodnota víceprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 6 ke Smlouvě je ve výši **801 309,71 Kč bez DPH**. Hodnota méněprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 6 ke Smlouvě je ve výši **663 676,40 Kč bez DPH**.
4. Celková cenový nárůst související se změnami dle § 222 odst. 5 a 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány představuje **407 397,95** tedy **6,2 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.
5. Změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4: Hodnota víceprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 4 ke Smlouvě je ve výši **33.319,22 Kč bez DPH**. Hodnota méněprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 4 ke Smlouvě je ve výši **551.557,85 Kč bez DPH**. Celková hodnota změny dle § 222 odst. 4 představuje **584 877,06** tedy **8,9 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.

6. Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně čl. IV. odstavce 1. smlouvy stanovující cenu díla a to tak, že původní cena díla uvedená ve Smlouvě o dílo se z důvodu změn mění takto:

Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Cena dle smlouvy bez DPH (základ daně):	6 573 500,42 Kč
Cena dodatku č. 1 bez DPH:	- 110 840,68 Kč
Celková cena vč. dodatku č. 1 bez DPH:	6 462 659,74 Kč

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

7. Dodatkem č. 1 dojde ke snížení ceny za dílo o 110 840,68 Kč bez DPH. Cena díla je upravena na základě rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

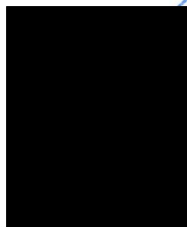
4.

Závěrečné ujednání

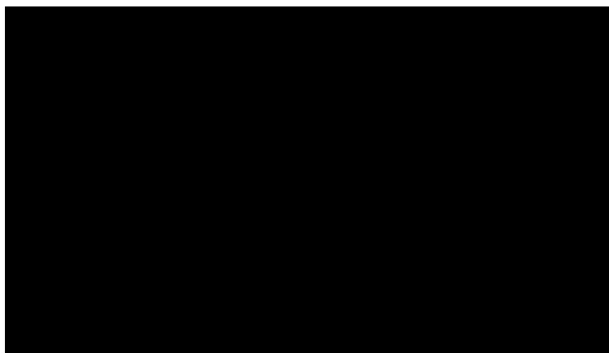
1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
5. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na zasedání rady města dne 11.9.2024 usnesením č. j. 1589/63/RM/2024/RM/2024.

Příloha č. 1: Soupis rozpočtu víceprací a méněprací

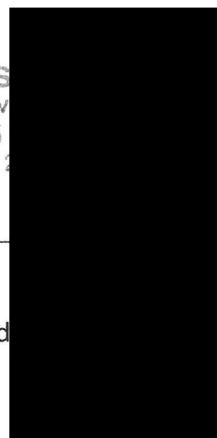
V Mohelnici dne



za objednatele
Ing. Pavel Kuba,
starosta



SZA - S
Sadov
789 85
IČO: 2



jed

