



DODATEK č. 1 **k nájemní smlouvě č. SMM 40/2014 - NS**

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Stanislav Lorenc

IČO: 73530646

DIČ: xxxxxxxxxxxxxx

se sídlem: Družstevní 556, 394 94 Černovice

bankovní spojení: xxxx, x.x.

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 20. 9. 2014 uzavřely smlouvu o nájmu části střechy domu č. p. 2842, ulice Zavadilská v Táboře za účelem umístění zařízení pro elektronický přenos dat a připojení k internetu („režim distribuční bod“ - maximálně 5 antén). Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 10. 2014 do 30. 9. 2024.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na **prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 9. 2026.**

III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 1771/38/2024 ze dne 26. 8. 2024 záměr změny nájemní smlouvy ve smyslu prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 9. 2026, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejněn v době od 6. 9. 2024 do 23. 9. 2024.
2. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rada města Tábora usnesením č. 1825/40/2024 ze dne 23. 9. 2024.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejím dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 30. 9. 2024

V dne 30. 9. 2024

za pronajímatele

nájemce