

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 2024/004622,
*uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)*

pro realizaci stavby
„33. ZŠ – rekonstrukce bazénu – II. etapa“
24TUOIN03

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00

zastoupené Bc. Taťanou Kicovou, pověřenou vedením odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále samostatně také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba Objednatele ve věcech technických:

xxx

tel. xxx, e-mail: xxx

a

SILBA – Elstav s.r.o.

IČO: 64358844

DIČ: CZ64358844

se sídlem Plzeňská 155, 326 00 Letkov

zastoupená Ing. Janem Jirkou, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6900

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických:

xxx

tel. xxx, e-mail: xxx

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. objednatel 2024/004622
(dále jen „Dodatek č. 1“)

I. Preamble

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 17.06.2024 na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**33. ZŠ – rekonstrukce bazénu – II. etapa**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je rekonstrukce na stávajícím stavebním objektu bazénu v areálu 33. ZŠ v Plzni (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. V průběhu provádění díla byly na základě požadavku Objednatele realizovány některé dodatečné stavební práce ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, spočívající zejména ve výškovém posunu 2 ks dveří vzhledem ke spádovým poměrům nové podlahy. Uvedené změny jsou podrobně popsány ve změnovém listu č. 2 (dále „Změnový list č. 2“), který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.
- 1.3. V průběhu provádění díla bylo dále nezbytné provést další změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat i při vynaložení náležité péče ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ. Podrobný popis předmětných změn je obsažen ve změnovém listu č. 1 (dále „Změnový list č. 1“), který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
- (Dodatečné stavební práce dle změnových listů č. 1 a 2 dále jako „Vícepráce“, neprovedené práce dle změnového listu č. 1. dále jako „Méněpráce“, změnové listy č. 1 a 2 dále jen jako „Změnové listy“).
- 1.4. Důsledkem nutnosti dodržení technologických postupů, souvisejících s použitím zvýšeného množství betonu na betonáž bazénu dle změnového listu č. 1 a dále důsledkem skutečnosti, že po vybourání dna bazénu byla zjištěna přítomnost vody po zatékání přes izolace a naakumulovaná v konstrukci bazénové vany, je zpomalené vysychání nové betonové desky. Tato skutečnost má vliv na původně předpokládaný termín dokončení díla.
- 1.5. Vzhledem ke skutečnostem výše uvedeným se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

II. Předmět Dodatku č. 1

- 2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě Smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým ve Změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku č. 1 a jsou jeho nedílnou součástí. Smluvní strany prohlašují, že Změnové listy považují za jasné, srozumitelné a proveditelné.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo realizované na základě Smlouvy se v souvislosti s přijetím Změnových listů mění následovně:

Hodnota Víceprací dle § 222/6 ZZVZ:	372.121,01 Kč bez DPH
Hodnota Méněprací dle § 222/6 ZZVZ: (Změnový list č. 1)	- 125.400,00 Kč bez DPH
Hodnota Víceprací dle § 222/4 ZZVZ: (Změnový list č. 2)	16.097,64 Kč bez DPH

Celková cena za provedení díla se zvyšuje o:	262.818,65 Kč bez DPH
a činí celkem:	10.926.488,78 Kč bez DPH.

K ceně díla bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2.3. Smluvní strany se dále s ohledem na shora uvedené dohodly na doplnění čl. III odst. 3.3. Smlouvy, který nové zní:

3.3. Součástí díla je dále rovněž:

- a) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladové části (4 vyhotovení) v listinné i digitální podobě, odevzdanou objednateli při převzetí dokončené stavby. Výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf, texty ve formátu *.pdf;
- b) zabezpečení vysoušení bazénové haly pomocí stávající vzduchotechniky ve spolupráci se správcem budovy a obsluhou bazénu z důvodu minimalizace potřebného času k dokončení díla;
- c) zajištění a provedení sond na měření vlhkosti dna před zahájení dokončovacíh prací v termínech dle čl. IV, odst. 4.2.2, Smlouvy (zejména obklad dna bazénu).

Po naměření hodnoty vlhkosti dna pod 5% zajistí zhotovitel přeměření vlhkosti dna bazénové vany atestovanou laboratoří, přičemž izolaci a provedení obkladu dna bazénu keramickou dlažbou bude zhotovitel oprávněn provést až po dosažení potřebné vlhkosti < 4%. Z důvodu požadovaného max. zkrácení termínu dokončení díla se Smluvní strany dohodly na úpravě technologického postupu, kdy bude vynechána zkouška těsnosti bazénového tělesa po provedení hydroizolací a před realizací obkladů a dlažby bazénu kontrolním napuštěním bazénu vodou. Zhotovitel prohlašuje, že změna technologického postupu dle předchozí věty nemá vliv na jakékoliv závazky Zhotovitele dle této Smlouvy související se zárukou za jakost díla, popř. odpovědností za vady díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost za změnu technologického postupu dle tohoto odstavce v plném rozsahu a prohlašuje, že předmětné práce provede v bezvadné kvalitě v souladu s požadavky této Smlouvy.

2.4. Smluvní strany se dále dohodly na změně čl. IV, odst. 4.2. Smlouvy, který nově zní následovně:

4.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v níže uvedených termínech:

- 4.2.1. Předání a převzetí staveniště: **na základě výzvy objednatele**
(předpoklad červen 2024)
- 4.2.2. Zahájení stavebních prací: **dnem předání a převzetí staveniště**
zhotovitelem
- 4.2.3. Provedení sond na měření vlhkosti dna bazénové vany:
30.09.2024; 07.10.2024; 14.10.2024; 21.10.2024
- 4.2.4. Dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla objednatelem včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla:
nejpozději do 30 dnů od provedení poslední sondy autorizovanou laboratoří, která potvrdí pokles potřebné vlhkosti dna bazénové vany < 4%

2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

III.
Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní

strany se dohodly, že Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou Změnové listy č. 1 a 2.

3.5. Smluvní strany činí nesporným, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne 30.09.2024

V Letkově dne 30.09.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Taťána Kicová
pověřená vedením OI MMP

Ing. Jan Jirka
jednatel společnosti