

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník

**„ Oprava protipožárních uzávěrů – dodávka a montáž nových protipožárních dveří
Domova Lochovice – budova E – čp. 351 “**
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Kupující: **Domov Lochovice, Lochovice 222, 267 23 Lochovice**

se sídlem: Lochovice 222, 267 23 Lochovice
zastoupený: Mgr. Jaroslavem Křivánkem, ředitelem
IČ: 70879567
DIČ: CZ70879567
Kontaktní osoba: Mgr. Jaroslav Křivánek, ředitel
Telefon: +420 603 236 607
E-mail: domov@dzp-lochovice.cz

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: **KOLINEK, s.r.o.**

Sídlo: Blatec 207, 783 75 Dub nad Moravou
Jednatel: Ing. Pavel Skládal
IČ: 60321717
DIČ: CZ60321717
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 211488448/0300
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Skládal, jednatel společnosti
Telefon: 585961191, 731529547
E-mail: info@kolinek.cz

(dále jen „prodávající“)

Kupující a prodávající dále jen „smluvní strany“

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je povinnost prodávajícího dodat kupujícímu zboží – či provést požadované práce - dle specifikace uvedené v cenové nabídce (dále jen „zboží“) za podmínek uvedených dále v této smlouvě a jejích přílohách.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je dále povinnost kupujícího řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. 3.1. této smlouvy.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do 15.11.2024.
- 2.2. Místem plnění je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za zboží dle čl. 1.1. této smlouvy činí 64 600,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 13 566,00 Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 78 166,00 Kč (dále jen „kupní cena“). Kupní cena je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady prodávajícího včetně poplatků.
- 3.2. Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím.
- 3.3. Prodávající vystaví fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem převzetí zboží podle článku 4.1 této smlouvy. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů.
- 3.4. Kupující je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury kupujícímu. Kupující není v takovém případě v prodlení.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 4.1. O předání a převzetí zboží dle této smlouvy bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. V případě zjištěných nedostatků bude v tomto protokolu uvedena i tato skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad u dodaného zboží včetně způsobu a termínu jejich řešení. Zboží je řádně předáno až podpisem protokolu oběma smluvními stranami. Kupující je oprávněn protokol nepodepsat a zboží nepřevzít, má-li pro to vážný důvod.

5. PRÁVA Z VAD, SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 5.1. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na zboží záruku za jakost v délce 24 měsíců, a to počínaje dnem převzetí zboží kupujícím.
- 5.2. Vady musí kupující uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 5.3. V případě výskytu záruční vady je prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu, zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 5.4. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou zboží nebo úmyslným poškozením zboží kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně kupujícího. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
- 5.5. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má kupující právo na odstranění vady dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, na odstranění vady opravou zboží, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména nemožnost odstranění vady dodaného zboží.

- 5.6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy prodávajícímu. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
- 5.7. Při nedodržení doby dodání zboží či v případě prodlení s odstraněním vady zboží je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
- 5.8. Při nedodržení doby splatnosti faktury je kupující povinen uhradit prodávajícímu pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5.9. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 6.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou primárně řešeny jednáním smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 6.3. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně kupní ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků.
- 6.5. Tato smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá prodávající a 1 vyhotovení obdrží kupující.
- 6.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Lochovicích dne 30.9.2024

KOLINEK, s.r.o.

Blažec 207

783 75 Dub nad Morávou

IČ: 60321717 DIČ: CZ60321717

TEL.: 585 961 131, FAX: 585 961 210

KOLINEK, s.r.o.

Blažec 207

ing. Pavel Skládal, jednatel společnosti

Domov

pro osoby se zdravotním postižením

Lochovice

267 23 Lochovice č.p. 222*

IČ: 070879567

Mgr. Jaroslav Křivánek

ředitel Domova Lochovice