



Změna

Nájemní smlouvy č. 2022/0131/OSM//ONAP ze dne 30.6.2022,

označená jako

DODATEK č. 1

Městská část Praha 9

IČO: 00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

zastoupena Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Tenisový klub Praga - Vysočany, z.s.

IČO: 67981399

se sídlem Sokolovská 1033/304b, Vysočany, 190 00 Praha 9

vedený ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 8816

zastoupený Petrem Jaškem, předsedou, a Janou Šťovíčkovou, jednatelkou

(dále jen „**Nájemce**“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě č. 2022/0131/OSM//ONAP ze dne 30.6.2024 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva s účinností ode dne 1. 10. 2024 mění následovně:

I.

Změna vymezení předmětu nájmu

Předmět nájmu se rozšiřuje tak, že z Pozemku (tj. pozemku parc. č. 437/2 v k.ú. Vysočany) je Předmětem nájmu jeho prostorově vymezená část o výměře 1.006 m², jejíž umístění na Pozemku je graficky specifikováno v nedílné příloze č. 1 tohoto Dodatku, který se stává nedílnou závaznou přílohou Smlouvy.

II.

Změna ujednání o nájemném

1. Čl. IV. Smlouvy „Nájemné, platební podmínky“, odst. 4.1 se nahrazuje následujícím novým zněním:

2. Roční nájemné za předmět nájmu bylo stanoveno výslovnou dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1999/Sb., o cenách, a činí **5.030,- Kč**, osvobozeno od DPH.

3. Alikvotní část částky, o niž se roční nájemné dle tohoto Dodatku navyšuje, za období od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024, tj. částku ve výši 370,- Kč, zaplatí Nájemce Pronajímateli do dne 31. 10. 2024.

III.

Závěrečná ujednání Dodatku

1. Veškerá zbývající ujednání Smlouvy nezměněná tímto Dodatkem zůstávají nedotčena, beze změny, v platnosti a účinnosti.

2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí v zákonné lhůtě Půjčitel.

3. Dodatek je uzavírán ve 4 originálních stejnopisech, z nichž Půjčitel obdrží 3 vyhotovení a Vypůjčitel 1 vyhotovení.

4. Záměr uzavřít tento dodatek byl dle ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění zveřejněn ode dne 24. 7. 2024 do dne 8. 8. 2024 na úřední desce úřadu Městské části Praha 9.

5. Uzavření Dodatku schválila Rada Městské části Praha 9 dne 9. 9. 2024, č. Us RMČ 486/24.

Příloha č. 1: - vymezení pronajímané části pozemku parc. č. 437/2 v k.ú. Vysočany

V Praze dne 14. 9. 2024

Pronajímatel

Městská část Praha 9

Mgr. Tomáš Portlík, starosta

V Praze dne 17. 9. 2024

Nájemce

Tenisový klub Praga – Vysočany, z.s.

Petr Jašek, předseda

Jana Stovicková, jednatekyně

