

Smlouva o převodu projektové dokumentace

Smluvní strany

město Sokolov, IČO 00259586, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem (dále jen „převodce“)

a

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČO 08303088, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 38016, zastoupenou jednatelem Ing. Vladimírem Urbanem (dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného dne podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Převodce pořídil na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi ním a společností Wattcontrol s.r.o., IČO 08231931, se sídlem Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem (dále jen „Zhotovitel PD“), z 26. 9. 2023, č. SML/444/2023/ORM, projektovou dokumentaci pro provedení díla s názvem „Fotovoltaická elektrárna ČOV Sokolov“, označenou č. 93/2023 (dále jen „Projektová dokumentace“).
- 1.2 Zhotovitel PD udělil smlouvou o dílo citovanou v odst. 1.1 převodci licenci k užití Projektové dokumentace, jakož i souhlas s postoupením licence nebo její části třetí osobě bez povinnosti převodce oznamovat toto postoupení Zhotoviteli PD.
- 1.3 Obsahem licence podle odst. 1.2 jsou veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k Projektové dokumentaci, přičemž licence byla udělena jako výhradní, ke všem známým způsobům užití, na dobu trvání majetkových autorských práv k Projektové dokumentaci, pro území celého světa, bez množstevního omezení rozsahu a jako neodvolatelná.

Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Převodce převádí na nabyvatele vlastnické právo k Projektové dokumentaci a nabyvatel toto vlastnické právo přijímá.
- 2.2 Převodce dále postupuje nabyvateli licenci k Projektové dokumentaci, a to v celém rozsahu, v jakém je sám oprávněn práva z licence k Projektové dokumentaci užívat.
- 2.3 Ke dni převzetí Projektové dokumentace podle předchozího odstavce přechází z převodce na nabyvatele všechna práva z licence podle smlouvy o dílo citované v čl. 1 odst. 1.1.
- 2.4 Převodce odevzdal Projektovou dokumentaci nabyvateli při uzavírání této smlouvy v listinné podobě v jednom vyhotovení a v elektronické podobě, což obě strany potvrzují podpisem této smlouvy.

Čl. 3

Cena

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za převod vlastnických práv k Projektové dokumentaci a za postoupení licence k ní podle této smlouvy ve výši 388 921 Kč (slovy: tři sta osmdesát osm tisíc devět set dvacet jedna korun českých) bez DPH. K této ceně se připočte DPH ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 3.2 Nabyvatel uhradí cenu spolu s příslušnou DPH na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného převodcem se splatností 30 dnů od ode dne doručení faktury nabyvateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet č. [REDACTED], variabilní symbol 6000005848.

- 3.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je nabyvatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti převodci vrátit a převodce je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury převodci se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena nabyvateli.
- 3.4 Za den úhrady ceny se považuje den připsání fakturované částky na účet převodce.

Čl. 4

Odstoupení od smlouvy

- 4.1 Převodce je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
- a) nabyvatel je v prodlení se zaplacením ceny podle čl. 3 déle než 15 dní,
 - b) proti nabyvateli bude zahájeno insolvenční řízení nebo nabyvatel vstoupí do likvidace.
- 4.2 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 4.3 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty převodce.
- 5.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 5.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.
- 5.4 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.5 Změny a doplnění této smlouvy lze činit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.
- 5.6 Tato smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.8 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Sokolova 6. 9. 2024 usnesením č. 716/23RM/2024.

Za převodce

Za nabyvatele

.....
Mgr. Petr Kubis

.....
Ing. Vladimír Urban