

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozoru projektanta uzavřené dne 13. 6. 2024

(dále jen „dodatek“)

č. j. MGP/01985/2024

ČÁST A Obecná ustanovení

I. Smluvní strany

1. Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace

se sídlem: Jičínská 528, 742 58 Příbor
zastoupena: Mgr. Pavlem Kerekešem, ředitelem školy
IČO: 00601641
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 131313410/0300
(dále jen „objednatel“)

2. AKS architekti, s. r. o.

se sídlem: Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
zastoupena: [REDACTED]
IČO: 19853696
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 263931333/0600
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 94035
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 6. 2024 smlouvu o dílo č. j. MGP/01289/2024 na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozoru projektanta, jejímž předmětem je zhotovení kompletní projektové dokumentace stavby „Oprava střechy tělocvičny“.
2. Pro řádné dokončení díla dle smlouvy specifikované v bodě 1 tohoto článku, je potřeba realizovat stavebně technický průzkum (s prvky inženýrskogeologického a hydrogeologického).

Při stavebně technickém průzkumu byly odhaleny defekty na statické konstrukci předmětného objektu (tělocvičny Masarykova gymnázia, Příbor, příspěvkové organizace). Konkrétně se jedná o trhliny v obvodovém nosném zdivu, vzdouvání podlahy v 1.NP, trhliny mezi podlahami a svislými konstrukcemi, lom stropní konstrukce nad vchodem do objektu a hloubkové rozpraskání stěny oddělující sklad a foyer ve 2.NP. V současném smluvním rozsahu projektu „Oprava střechy tělocvičny“ není zhotovitel schopen určit přesné důvody těchto defektů. Při dlouhodobém sledování trhlin v nosném zdivu lze již nyní konstatovat, že se defekty zvětšují a v krajním případě hrozí vznik havarijního stavu.

S ohledem na řádné dokončení díla specifikovaného ve smlouvě č. j. MGP/01289/2024 ze dne 13. 6. 2024 je nevyhnutelné provést stavebně technický průzkum (s prvky inženýrskogeologického a hydrogeologického), který objasní přesné příčiny stávajícího stavu a nastíní způsob řešení. Defekty se týkají celého objektu, nikoliv jen konstrukcí, které jsou dotčeny projektem „Oprava střechy tělocvičny“. Je proto zcela zásadní mít k dispozici výsledky výše popsaných průzkumů před samotnou realizací opravy střechy z důvodu ověření efektivity navržených lokálních sanací defektů přímo související s opravou zmíněné střechy.

3. Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na změnu termínu odevzdání hotového projektu, a sice na 15. 12. 2024.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle smlouvy bude zpracován v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, aby byl naplněn účel smlouvy.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. V čl. IV se ruší texty odst. 1 smlouvy, který nově zní:

„Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) zaměření, průzkumy a projektovou dokumentaci dle čl. III odst. 2 této smlouvy do 15. 12. 2024.“

2. V čl. III se nově do odst. 2 vkládá bod 2.3, který zní:

„2.3 Stavebně technický průzkum (s prvky inženýrskogeologického a hydrogeologického)“

Předmětem této části díla je zpracování stavebně technického průzkumu (s prvky inženýrskogeologického a hydrogeologického) v rozsahu:

- podlahy v 1.NP - 2 sondy na ověření sedání podlah v šatnách (sekané případně kopané sondy pro ověření skladby podlahy, dilatace u stěn, podloží podlahy a podkladních zemin pod podlahou);
- podlahy v 1.NP - 4 sondy na ověření příčin vzniku trhlin (ověření skladeb, dilatací v ploše, ověření zda trhliny prochází do podkladních vrstev);
- podlahy v 1.NP - 2 sondy na ověření dilatací po obvodě podlah;
- podlahy v 2.NP - 2 sondy na ověření příčin vzniku trhlin (ověření skladeb, dilatací v ploše);
- podlaha v 2.NP nad vstupem - ověření skladby
- stropní konstrukce nad 1.NP nad vstupem - ověření armování stropu, (umístění, profily, kvalita oceli), ověření tvaru nosné konstrukce, stanovení pevnosti betonu (6 nedestruktivních měření);
- kopané sondy do základů - 2 sondy vně objektu - 1 sonda u JZ nároží v zámkové dlažbě a 1 sonda na východní straně haly v umělém povrchu.

Součástí prací na stavebně technickému průzkumu jsou také související činnosti (tj. včetně dopravy, vypracování zprávy, zapravení sond a hrubého úklidu).“

3. V čl. VII se ruší texty odst. 1 smlouvy, který nově zní:

„Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)
Zaměření a průzkumy (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)		211.000,00
Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)		268.000,00

Stavebně technický průzkum (s prvky inženýrskogeologického a hydrogeologického) (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)	191.450,00
Cena celkem	670.450,00

Zhotovitel prohlašuje, že není plátcem DPH.“

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu s tímto zákonem objednatel.

V Příboře dne

V Příboře dne

za objednatele
Mgr. Pavel Kerekeš
ředitel školy

za zhotovitele
