**KONTROLNÍ ČÍSLO: P22V00224722**

**Hlavní město Praha**

▪ ▪ ▪

**CETUS PLUS, a.s.**

dodatek č. 1

Stavba č. 3106 TV Suchdol

etapa 0007 Komunikace Výhledy

zhotovitel stavby

**číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/007962/2023**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581; registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. arch. Tomáš Veselý, zástupce ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřen řízením odboru investičního

hlavního města Prahy

dále jen jako „Objednatel“

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem TDS:*

**Výstavba – inženýring s.r.o.**

se sídlem: Podolské nábřeží 1124/2, 147 00 Praha 4 Podolí

IČO: 042 98 365

dále jen jako „Příkazník“

na straně jedné

a

**CETUS PLUS, a.s.**

společnost vedená u obchodního soudu v Praze pod sp. zn. B 6931

se sídlem: Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5

IČO: 26419823

DIČ: CZ26419823; registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2281352/0800

zastoupená: Karlem Muzikou, členem představenstva

dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

# předmět dodatku č.1

## Na základě skutečností, že se v průběhu prováděných stavebních prací vyskytla nutnost provedení stavebních prací, které nebyly součástí předmětu díla dle Smlouvy, tj. nebyly stanoveny v soupisu prací a zadávací dokumentaci a tyto práce byly popsány a odsouhlaseny ve Specifikaci díla a kalkulace ceny SD č. 1 a č.2 v souladu s částí III. Předmět smlouvy, bod.4, Změna díla se rozšiřuje o předmět díla, a to o dodatečné stavební práce specifikované v příloze č.1 tohoto Dodatku č.1.

## Změny v navrhovaném Dodatku č.1 smlouvy o dílo č. DIL/21/08/007962/2023 nejsou ve smyslu § 222 odst. 4 a 6 zák.č. 134/2016 Sb., ZZVZ, podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Z toho hodnota změny navyšující původní hodnotu závazku ve vztahu k § 222 odst.4 činí 996 579,44 Kč bez DPH tj. 9,37 % původní hodnoty závazku a nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku a hodnota změny navyšující původní hodnotu závazku ve vztahu k § 222 odst.6 činí 798 316,08 Kč bez DPH tj. 2,16 % původní hodnoty závazku a nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku. Z toho celková hodnota změny závazku ve vztahu k § 222 odst. 6) činí 1 497 294,58 Kč bez DPH tj. 4,05 % původní hodnoty závazku a nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jsou splněny podmínky pro schválení změny.

## Celkem se tedy jedná o navýšení ceny zakázky (vícepráce-méněpráce) v hodnotě 1 794 895,52 Kč bez DPH, z toho vícepráce činí 3 378 616,68 Kč bez DPH a nerealizované (méněpráce) 1 583 721,16 Kč bez DPH.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Změnový list | Vícepráce | Méněpráce | Rozdíl |
| ZL 1 | 1 147 805,33 Kč | 349 489,25 Kč | 798 316,08 Kč |
| ZL 2 | 2 230 811,35 Kč | 1 234 231,91 Kč | 996 579,44 Kč |
| Celkem bez DPH | 3 378 616,68 Kč | 1 583 721,16 Kč | 1 794 895,52 Kč |

## V souladu se změnou předmětu plnění se mění cena díla specifikovaná v čl. 6. Cena Díla a platební podmínky, odst. 6 cena díla, 6.1. takto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Základní cena | DPH | Cena s DPH |
| Stávající cena dle SoD | 36 962 309,66 Kč | 7 762 085,03 Kč | 44 724 394,69 Kč |
| **Navýšení ceny dle Dodatku č.1** | **1 794 895,52 Kč** | **376 928,06 Kč** | **2 171 823,58 Kč** |
| Vícepráce dle Dodatku č.1 | 3 378 616,68 Kč | 709 509,50 Kč | 4 088 126,18 Kč |
| Méněpráce dle Dodatku č.1 | - 1 583 721,16 Kč | -332 581,44 Kč | -1 916 302,60 Kč |
| **Nová cena díla dle Dodatku č.1** | **38 757 205,18 Kč** | **8 139 013,09 Kč** | **46 896 218,27 Kč** |

## Tímto Dodatkem č.1 dochází k úpravě přílohy č. 2 Smlouvy – Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů na základě nové ceny díla.

## Tímto Dodatkem č. 1 se dále upravuje Část V. Lhůty provádění díla, a to konkrétně 8.3. Lhůta pro dokončení díla. Nově se stanovuje Lhůta pro dokončení Díla: do 14 měsíců ode dne zahájení realizace Díla.

Termín se upravuje z důvodu řešení změn ZL č.1 a ZL č.2.

# závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou tímto Dodatkem č.1 výslovně dotčená, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek č.1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku č.1, číselné označení tohoto Dodatku č.1, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku č.1 a výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č.1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č.1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku č.1 a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Dodatek č.1), a to dnem připojení posledního z nich.
5. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku č.1 žadatelům.
6. Tento Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona  
   č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Dodatek č.1 je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit
7. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku č.1 k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek č.1.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah Dodatku č.1, a že Dodatek č.1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísni, či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č.1 obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Pravomoc k uzavření Dodatku č.1 bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1716, k návrhu na svěření vyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 12.08.2024.
11. Přílohy

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Oznámení změny OZ č.1 a OZ č.2

Příloha č. 2: Specifikace díla SD č.1 a SD č.2

Příloha č. 3: Soupis stavebních prací a výkaz výměr

Příloha č. 4: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne  za Objednatele:  ……………………………………………..  Ing. arch. Tomáš Veselý  zástupce ředitele Magistrátu pro sekci o rozhodování o území, pověřen řízením odboru investičního  podepsáno elektronicky | V Praze dne  za Zhotovitele:  ……………………………………………..  Karel Muzika  člen představenstva  CETUS PLUS, a.s.  podepsáno elektronicky |

Příloha č. 1:

Oznámení změny OZ č.1 a OZ č.2

Příloha č. 2:

Specifikace díla SD č.1 a SD č.2

Příloha č. 3:

Soupis stavebních prací a výkaz výměr

Příloha č. 4: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo**  **a název objektu** | **Celková**  **cena díla**  **dle objektů** | **Ze sl. 2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců – provozovatelů**  **(uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)** | | | | | | |
| **PVS** | **PRE** | **TSK** | **MČ** | **THMP** |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| SO 101 Komunikace | **22 805 185,88** |  |  |  | **22 805 185,88** |  |  |  |
| SO 301 Odvodnění | **5 609 775,30** |  |  |  | **5 609 775,30** |  |  |  |
| SO 302 Přeložka vodovodu | **3 241 496,83** |  |  |  | **3 241 496,83** |  |  |  |
| SO 401 Veřejné osvětlení | **3 030 539,00** |  |  |  | **3 030 539,00** |  |  |  |
| SO 501 Přeložka plynovodu | **1 010 208,17** |  |  |  | **1 010 208,17** |  |  |  |
| VRN / VRN | **3 060 000,00** |  |  |  | **3 060 000,00** |  |  |  |
| **Celkem zákl. cena** | **38 757 205,18** |  |  |  | **38 757 205,18** |  |  |  |
| **DPH 21 %** | **8 139 013,09** |  |  |  | **8 139 013,09** |  |  |  |
| **Cena stavby vč. DPH** | **46 896 218,27** |  |  |  | **46 896 218,27** |  |  |  |