

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. OVZ/VZZR/2024/005

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Kateřinou Skladanovou, ved. Odboru majetku a
investic MmP; tel. 466 859 148; e-mail: katerina.skladanova@mmp.cz;

– technikem odd. investic a technické správy, odbor
majetku a investic MmP; tel.: 466 859 137, 732 393 790; email:

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: PB SCOM s.r.o.

Se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice

Zastoupen: , jednatel

Zastoupený ve věcech smluvních: , zmocněncem spol.

Zastoupený ve věcech technických: , vedoucím výroby

Odpovědný stavbyvedoucí: < č. autorizace: 19975

Tel:

IČO: 25397087 DIČ: CZ25397087

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, vložka
18505

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 5.6.2024 smlouvu o dílo č. OVZ/VZZR/2024/005 (dále jen jako „SOD“ nebo „Smlouva“), jejímž předmětem je odstranění stavby objektu občanské vybavenosti „U Bobra“ v ulici Josefa Ressla č.p. 2645 v Pardubicích, který je umístěn na st.p.č. 4194 a p.p.č. 2168/12 v katastrálním území Pardubice.

Při vlastní realizaci akce „Objekt občanské vybavenosti „U Bobra“ - demolice“, došlo v průběhu prací k objevení nepředpokládaného podzemního objektu, dále bylo nutné řešit dřevní odpad (náletové dřeviny). Objednatel požaduje geodetické zaměření ponechaných přípojek a ponechání části topného kanálu vzhledem kvzrostlé zeleni vlesoparku, nutné ochraně kořenových systémů jednotlivých stromů a provedených mlatových cest.

Část změn je tedy vyvolána na základě zjištění skutečného stavu v místě plnění, přičemž rozhodnutí objednatele o provedení změněného rozsahu prací je v souladu s jeho celkovým přístupem k uvedené akci s cílem dosažení kvalitního uživatelského, stavebně technického a estetického standardu.

II.

Z důvodu nutnosti výše uvedených úprav během realizace DÍLA, se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu DÍLA, a to na rozšíření DÍLA o méněpráce a vícepráce, jejichž bližší specifikace je uvedena ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1, jako její nedílná součást (dále jen „**ZL č. 1**“), a v důsledku toho se zvyšuje i cena DÍLA o cenu těchto víceprací ve výši 69.089,68 Kč bez DPH.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění předmětné smlouvy o dílo upravuje na základě níže uvedeného změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se upravuje i cena za dílo, a to následujícím způsobem:

Podrobnější rekapitulace dodatku č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1		-185.367,31 Kč	254.456,99 Kč
Celková cena dodatku č. 1 bez DPH	69.089,68 Kč		

Rekapitulace celkové ceny:

Na základě výše uvedených změn dochází k úpravě ustanovení Smlouvy Oddíl I., čl. III. Cena za Dílo, odstavec 1, a to následovně:

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací a dle tohoto dodatku č. 1 zní cena za dílo takto:

Celková cena za DÍLO dle SOD bez DPH	1.839.523,63 Kč
Cena dle ZL č. 1 bez DPH	69.089,68 Kč
Celková cena za DÍLO vč. dodatku č.1 bez DPH	1.908.613,31 Kč
DPH 21 %	400.808,80 Kč
Celková cena za DÍLO vč. Dodatku č. 1 vč. DPH	2.309.422,11 Kč

(Slovy: *dvamilionytřístadevětisícčtyřístadvacetdva korun českých jedenáct haléřů včetně DPH*)

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. OVZ/VZZR/2024/005 ze dne 5.6.2024, nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
2. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 1 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
3. Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinností dnem jeho uveřejněním v registru smluv

spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 1 odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění dodatku č. 1 objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek č. 1 zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
6. Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými elektronickými podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 18.9.2024 č. usnesení R/4176/2024

V Pardubicích dne

V Hranicích dne

za objednatele

za zhotovitele

.....

Bc. Jan Nadrchal
primátor města

.....

~
zmocněnec spol.

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA, ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Objekt občanské vybavenosti „U Bobra“ - demolice		
Změnový list č. 1		SOD	č.OVZ/VZZR/2024/005
Popis Změny: V průběhu realizace díla bylo nutné realizovat práce, které nebyly součástí smluvního rozpočtu. Zároveň se některé práce na základě požadavku objednatele neprováděly. Změnový list řeší také menší množství odpadu.			
Předmět změny:			
1 Zemní práce			
Vícepráce		152 750,08 Kč	
Ve smluvním rozpočtu chyběly položky na odstranění, odvoz a likvidaci křovin. Zásyp podzemních prostor po vybourání.			
Méněpráce		– 37 118,40 Kč	
Z předmětu díla byla objednatelem vyjmuta likvidace parovodu.			
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání			
Vícepráce		16 809,30 Kč	
Při demolici byly objeveny podzemní prostory, které nebyly zakresleny v PD a nebyly zahrnuty do smluvního rozpočtu.			

997 Přesun sutě**Vícepráce****84 897,61 Kč**

Naložení, odvoz a uložení odpadu vybouraného z podzemních prostor obj. a dřeva chybějícího ve smluvním rozpočtu.

Méněpráce**- 145 398,91 Kč**

Naložení, odvoz a uložení izolací, kterých bylo ve skutečnosti méně než uváděla položka smluvního rozpočtu.

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce**Méněpráce****- 2 850,00 Kč**

Průzkum výskytu munice, výbušnin a jiných se neprováděl.

Technik OITS OMI MMP: Milan Ujec**Dne:** 10. 9. 2024**Podpis:** _____**Stanovisko projektanta:**

S takto navrženou změnou souhlasím.

Stanovisko zhotovitele:

S takto navrženou změnou souhlasíme.

Ocenění dohodnuté změny:	
Cena víceprací činí: 254 456,99 Kč bez DPH	307 892,96 Kč s DPH
Cena méněprací činí: 185 367,31 Kč bez DPH	224 294,45 Kč s DPH
<u>Původní celková cena díla:</u>	<u>Navrhovaná změna celkové ceny díla:</u>
Bez DPH: 1 839 523,63 Kč	Bez DPH: 69 089,68 Kč
Včetně DPH: 2 225 823,59 Kč	Včetně DPH: 83 598,51 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: _____	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Santolasi	
Přílohy:	Počet/listů:
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: Zhotovitele
Podpis: _____	Podpis: _____
Datum: 10.9.2024	Převzal dne: 10.9.2024

ROZPOČET

Stavba: Objekt občanské vybavenosti U Bobra - demolice
Objekt: ZL 01 Křoviny, dřevo, šachty

Objednatel: Statutární město Pardubice, Pernštyňské náměstí 1
Zhotovitel:
Místo: Pardubice

Zpracoval:
Datum: 10. 9. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 71 939,68

1 Zemní práce 115 631,68

1	111251103	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 500 m2 strojně	m2	584,000	13,10	7 650,40
2	1001009R	Nakládání křovin	t	20,000	200,00	4 000,00
3	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	584,000	75,60	44 150,40
4	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	2 920,000	14,80	43 216,00
5	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	20,000	2 140,00	42 800,00
6	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	95,906	114,00	10 933,28
7	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	-105,600	237,50	-25 080,00
8	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-105,600	114,00	-12 038,40

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 809,30

9	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,890	209,00	395,01
10	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	30,251	427,50	12 932,30
11	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	8,145	427,50	3 481,99

997 Přesun sutě - vícepráce 84 897,61

12	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	127,548	19,00	2 423,41
13	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace	t	127,548	14,25	1 817,56
14	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	127,548	4,75	605,85
15	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	127,548	47,50	6 058,53
16	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 403,028	1,90	2 665,75
17	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	28,490	2 140,00	60 968,60
18	997013862	skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	84,471	57,00	4 814,85
19	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	14,587	380,00	5 543,06

997. Přesun sutě - méněpráce -145 398,91

20	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	-85,208	19,00	-1 618,95
----	-----------	-----------------------------------	---	---------	-------	-----------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
21	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace	t	-85,208	14,25	-1 214,21
22	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	-85,208	4,75	-404,74
23	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-85,208	47,50	-4 047,38
24	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-937,288	1,90	-1 780,85
25	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	-85,208	1 600,00	-136 332,80
27	997001001R	Haliřové vyrovnání	kpl	-1,000	-0,02	0,02

VRN Vedlejší rozpočtové náklady -2 850,00

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce -2 850,00

26	011424000	Průzkum výskytu munice, výbušnin a jiných	soub	-1,000	2 850,00	-2 850,00
----	-----------	---	------	--------	----------	-----------

Celkem 69 089,68

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Objekt občanské vybavenosti U Bobra - domovní

Objednatel: Statutární město Pardubice -

Zhotovitel: 210 - Tureček Roman

Místo:

Zpracoval:

Svatýr

Datum:

10.8.2024

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH odměna	DPH základní	Cena s DPH
30	ZL 61 Křoviny, dřeva, šlechtky	61 009,88	0,00	14 509,90	75 519,78
Celkem		61 009,88	0,00	14 509,90	75 519,78

ZA TOS :