

Číslo smlouvy objednatele: 017/2024
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Kontaktní adresa: MV – GR HZS ČR
Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR
Libušina 601/105
779 00 Olomouc
IČO: 00007064
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 8908881/0710
Zastoupená: **Ing. Jiřím Černým**
ředitelem SOZ HZS ČR

Kontaktní osoba za
SOZ HZS ČR:

E-mail:

Telefon:

ID datové schránky:



84taiur

(dále jen „objednatel“)

a

ZENDULKA s.r.o.

Sídlo: č.p. 100, 779 00 Bukovany
IČO: 26836581
DIČ: CZ26836581
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1811211359/0800
Zastoupená: **Tomášem Zendulkou**
jednatelem společnosti

Kontaktní osoba za
ZENDULKA s.r.o.:

E-mail:

Telefon:



Spisová značka:
ID datové schránky:

C 28005 vedená u Krajského soudu v Ostravě
atgczmg

(dále jen „zhotovitel“).

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Předmětem smlouvy je „**Oprava stavební – dveří, podlahy, dlažby a parkoviště v areálu SOZ HZS ČR v Olomouci**“. Všechny práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO a dalšími souvisejícími předpisy:
 - a. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven cenovou nabídkou a rozpočtem, který je přílohou této smlouvy.
 - b. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
 - c. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 9. 9. 2024.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:
 - **termín zahájení dnem nabytí účinnosti této smlouvy**
 - **termín předání a převzetí staveniště nejpozději do 1 týdne od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - **termín dokončení nejpozději do 29. 11. 2024**
4. Způsob plnění díla:
 - 4.1. Výkonem funkce dozoru objednatele je pověřená osoba objednatele pracovník SOZ HZS ČR – [REDACTED]
 - 4.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. II. smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
 - 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 občanského zákoníku v platném znění.
 - 4.4. Objednatel umožní odběr elektrické energie a odběr vody. Ostatní nutné služby k provedení díla si zajistí zhotovitel.
 - 4.5. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. odst. 1. smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

- 4.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 4.7. Po uplynutí lhůty podle čl. III. odst. 3. smlouvy může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.8. Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v předané situaci v rámci předání staveniště.
- 4.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.
- 4.10. **Technické specifikace:**
- a) Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
- b) Zhotovitel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona.

5. Předání a převzetí díla:

- 5.1. Místem provedení a předání díla je adresa objednatele: areál SOZ HZS ČR v Olomouci, na adrese Libušina 601/105, 779 00 Olomouc, Chválkovice.
- 5.2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**protokol**“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 5.3. Zhotovitel předloží k přejímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a použitých materiálech,
 - všechny potřebné atesty,
 - stavební deník,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem.
- 5.4. Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu), kopie vážních lístků o odvozu odpadů.
- 5.5. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
- 5.6. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, při dodržení termínu dle čl. III odst. 3.
- 5.7. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
- 5.8. Zhotovitel oznámí objednateli minimálně 5 pracovních dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 5.9. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel

oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.

Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv v předem dohodnutém termínu.

6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v cenové nabídce při dodržení zpracované technické specifikace a standardů.
8. Vícepráce a méněpráce:
 - 8.1. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
 - 8.2. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení objednatelům výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.
 - 8.3. Pro nacenění víceprací budou použity jednotkové ceny obsažené buď ve smluvním položkovém rozpočtu cenové nabídky opravy, nebo jednotkové ceny v souladu s použitou cenovou soustavou. Vždy bude použita nižší jednotková cena. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním položkovém rozpočtu opravy a není možné použít položku v rozpočtu z již použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	411 305,06 Kč
DPH (21%)	86 374,06 Kč
Cena celkem vč. DPH	497 679,12 Kč

(slovy: čtyřistadevadesátsedmtisícšestsetsedmdesátdevět korun českých a dvanáct haléřů)

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury za uplynulý měsíc vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatel. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH,

- zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící dozor investora. Závěrečná faktura ve výši minimálně deseti (10) % z celkové ceny předmětu díla bude vystavena a uhrazena až po převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě do sídla objednatele.
5. Faktura vystavena ke konci roku musí být objednateli doručena nejpozději do 12. prosince daného roku.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
7. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:
- MV - GŘ HZS ČR, SOZ HZS ČR, Libušina 601/105, 779 00 Olomouc
- na fakturách bude jako objednatel uvedeno:
- ČR - Ministerstvo vnitra**
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7
- zastoupené – kontaktní adresa:**
- MV – GŘ HZS ČR**
SOZ HZS ČR
Libušina 601/105
779 000 Olomouc
- K originálu faktury bude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací a k závěrečné faktuře zápis o předání a převzetí díla.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

Článek VIII.
Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. 5.9 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvacetijedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvacetijedna (21) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. smlouvy;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII. smlouvy;
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VIII. smlouvy;
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.

- g) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 2 této smlouvy o dílo neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění veřejných zakázek zadávaných na základě této smlouvy o dílo.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu šedesáti (60) měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě dvaceti (20) dní od doručení reklamace objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětset korun českých), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do dvacetijedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, viz čl. III, odst. 4.1.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Vyhrazené změny závazku:
 - a) Cenu díla uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy je možno změnit v důsledku jednoznačných změn právních předpisů (změna sazby DPH).
 - b) Doba pro předání díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci.

V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo v době dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro předání díla.

Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro předání díla musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.

Změna doby předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek v souladu s čl. XII. odst. 10. této smlouvy.

Změny závazku mohou být způsobeny nejen v důsledku nouzového stavu na území ČR, ale i v důsledku mimořádných opatření v jiných zemích, které mohou mít vliv na dodávky poddodavatelů.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem
5. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

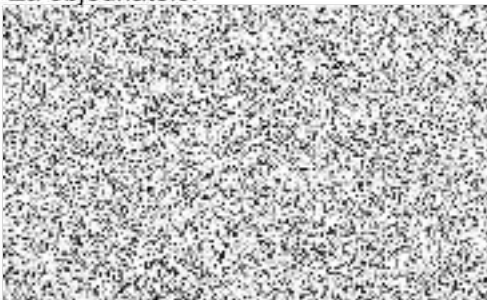
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí zhotovitele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)

2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčuje ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Smlouva bude uzavřena v listinné podobě.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka – položkové rozpočty
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

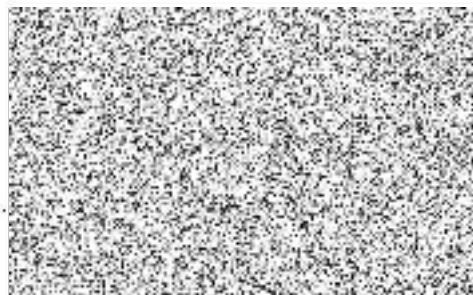
V Olomouci dne: 30. 09. 2024

Za objednatele:



V Bukovanech dne: 30-09-2024

Za zhotovitele:





Stavba:	362024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR
Objekt:	1	Vrátnice
Rozpo...	1	Oprava stavební

IČO: 26836581
DIČ: CZ 26836581

IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064

Vypracoval: 

Základ pro sníženou ...	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní D...	21 %	58 980,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 385,80 CZK

Zaokrouhlení:	0,00 CZK
---------------	----------

Cena celkem: **71 365,80 CZK**

V



dne 09.09.2024

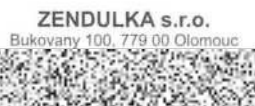
Za objednatele



Stavba:	362024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 2
Rozpo...	1	Oprava stavební	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
96	Bourání konstrukci	HSV	1 200,00	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	2 000,00	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	55 780,00	0,00000
			58 980,00	0,00000



Stavba:	362024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 3
Objekt:	1	Vrátnice	
Rozpo...	1	Oprava stavební	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
1 96001	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
Celkem za:6 Bourání konstrukcí					1 200,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
2 771 PRE	Doprava a režie	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za:9 Staveništní přesun hmot					2 000,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					
3 7710001PO	Poklop Aludeck AD61 vnitřní rozměr 600x1000; vnější rozměr 715x1115	ks	2,00	7 880,00	15 760,00
4 7710001POOS	Osazení poklopu a vyplnění betonovou mazaninou	ks	2,00	2 380,00	4 760,00
5 771001	Lepidlo rychleschnoucí	ks	8,00	550,00	4 400,00
6 771002	Dlažba Taurus granit TAA34075	m2	8,00	388,00	3 104,00
7 771003	Nivelační hmota	ks	12,00	288,00	3 456,00
8 912 R00	Hzs - Zedník	h	27,00	480,00	12 960,00
9 913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	27,00	420,00	11 340,00
Celkem za:71 Podlahy z dlaždic a obklady					55 780,00



Položkový rozpočet

Stavba: **352024** **Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR**
Objekt: **1** **Oprava parkoviště**
Rozpo... **1** **Oprava stavební**

Zhotovit... **ZENDULKA s.r.o.** IČO: **26836581**
 Bukovany 100 DIČ: **CZ 26836581**
 77900 Olomouc

Objednatel: **Ministerstvo vnitra** IČO: **00007064**
 Nad štolou 936/3 DIČ: **CZ00007064**
 17000 Praha-Holešovice

Vypracoval: 

Základ pro sníženou ...	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní D...	21 %	198 881,47 CZK
Základní DPH	21 %	41 765,11 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: **240 646,58 CZK**

V **Bukovany**

Za zhotovitele

dne **09.09.2024**

Za objednatele



ZENDULKA s.r.o.

Bukovany 100, 779 00 Olomouc



Stavba:	352024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 2
Rozpo...	1	Oprava stavební	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	6 646,38	0,00000
5	Komunikace	HSV	155 700,00	73,78080
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	14 300,00	4,86926
96	Bourání konstrukci	HSV	17 735,09	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 500,00	0,00000
			198 881,47	78,65006



Stavba:	352024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 3
Objekt:	1	Oprava parkoviště	
Rozpo...	1	Oprava stavební	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce					
1	113106231R00 Rozebrání povrchu v kamenivu Výkaz vým... 5*10	m2	50,00 50,00	71,30	3 565,00
2	131201110R00 Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ Výkaz vým... 5*3*0,45	m3	6,75 6,75	456,50	3 081,38
Celkem za: Zemní práce					6 646,38
Díl: 5 Komunikace					
3	5001 Přídlážba z dlaždic 10/20 Výkaz vým... středové pásy: 3*5 obvodové pásy: 12+12+5+5	mb	49,00 15,00 34,00	300,00	14 700,00
4	577000001RA0 Asfaltový povrch Výkaz vým... 12*5	m2	60,00 60,00	2 350,00	141 000,00
Celkem za: Komunikace					155 700,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci					
5	917862111RT5 Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25 Výkaz vým... 12+5+5	m	22,00 22,00	650,00	14 300,00
Celkem za:1 Doplnující práce na komunikaci					14 300,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
6	979081111RT2 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t Výkaz vým... 5*3*0,45*1,8 0,3*0,3*8	t	12,87 12,15 0,72	300,00	3 861,00
7	979081121RT2 Připlatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t Výkaz vým... 12,87*5		64,35 64,35	19,10	1 229,09
8	113202 Vybourání obrub obrubníků silničních Výkaz vým... 10,3+10,3+5+5	m	30,60 30,60	245,00	7 497,00
9	979090103R00 Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 1701t Výkaz vým... Odkaz na mn. položky pořadí 6: 12,87000		12,87 12,87	400,00	5 148,00
Celkem za:6 Bourání konstrukcí					17 735,09
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
10	998011001R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
Celkem za:9 Staveništní přesun hmot					4 500,00



ZENDULKA s.r.o.
Bukovany 100, 779 00 Olomouc



Položkový rozpočet

Stavba: **342024** **Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR**
Objekt: **1** **Umývárna ženy místnost č.48**
Rozpo... **1** **Oprava havárie vody**

Zhotovit... **ZENDULKA s.r.o.**
 Bukovany 100
 77900 Olomouc

IČO: **26836581**
DIČ: **CZ 26836581**

Objednatel: **Ministerstvo vnitra**
 Nad štolou 936/3
 17000 Praha-Holešovice

IČO: **00007064**
DIČ: **CZ00007064**

Vypracoval:



Základ pro sníženou ...	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní D...	21 %	16 430,00 CZK
Základní DPH	21 %	3 450,30 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: 19 880,30 czk

V **Bukovany** dne **09.09.2024**

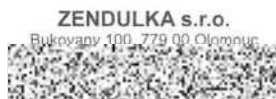
Za zhotovitele

Za objednatele

Stavba:	342024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 2
Rozpo...	1	Oprava havárie vody	

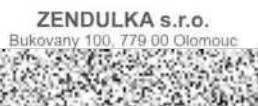
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	300,00	0,00000
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	14 630,00	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 500,00	0,00000
			16 430,00	0,00000



Stavba:	342024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 3
Objekt:	1	Umývárna ženy místnost č.48	
Rozpo...	1	Oprava havárie vody	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					
1 771001	Betonový potěr	ks	3,00	100,00	300,00
Celkem za:3 Podlahy a podlahové konstrukce					300,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání					
2 9002	Poplatek za uložení suti	kpl	1,00	770,00	770,00
3 912 R00	Výkopové práce v betonu	h	14,00	480,00	6 720,00
4 913 R00	Výkopové práce v podloží	h	17,00	420,00	7 140,00
Celkem za: Ostatní konstrukce, bourání					14 630,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
5 771 PRE	Doprava a režie	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za:9 Staveništní přesun hmot					1 500,00



Položkový rozpočet

Stavba: 332024 **Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR**
Objekt: 1 **Vrátnice**
Rozpo... 1 **Oprava dlažby ve vstupu**

Zhotovit... **ZENDULKA s.r.o.** **IČO: 26836581**
Bukovany 100 **DIČ: CZ 26836581**
77900 Olomouc

Objednatel: **Ministerstvo vnitra** **IČO: 00007064**
Nad štolou 936/3 **DIČ: CZ00007064**
17000 Praha-Holešovice

Vypracoval: 

Základ pro sníženou ...	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní D...	21 %	26 500,08 CZK
Základní DPH	21 %	5 565,02 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: **32 065,10 czk**

V **Bukovany** dne **09.09.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele



Stavba:	332024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 2
Rozpo...	1	Oprava dlažby ve vstupu	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 000,00	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	22 620,08	0,00000
776	Podlahy povlakové	PSV	2 880,00	0,00000
			26 500,08	0,00000

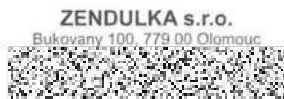


Stavba:	332024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 3
Objekt:	1	Vrátnice	
Rozpo...	1	Oprava dlažby ve vstupu	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
1 771 PRE	Doprava a režie	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za:9 Staveništní přesun hmot					1 000,00

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					
2 771001	Lepidlo rychleschnoucí	ks	3,00	550,00	1 650,00
3 771002	Dlažba Taurus granit TAA34075	m2	10,16	388,00	3 942,08
4 771003	Nivelační hmota	ks	6,00	288,00	1 728,00
5 912 R00	Hzs - Zedník	h	17,00	480,00	8 160,00
6 913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	17,00	420,00	7 140,00
Celkem za:71 Podlahy z dlaždic a obklady					22 620,08

Díl: 776 Podlahy povlakové					
7 776001	Čistící zóna	ks	1,00	2 880,00	2 880,00
Celkem za:76 Podlahy povlakové					2 880,00



Položkový rozpočet

Stavba: **302024** **Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR**
Objekt: **1** **Místnost č.5**
Rozpo... **1** **Oprava dveří**

Zhotovit... **ZENDULKA s.r.o.** IČO: **26836581**
 Bukovany 100 DIČ: **CZ 26836581**
 77900 Olomouc

Objednatel: **Ministerstvo vnitra** IČO: **00007064**
 Nad štolou 936/3 DIČ: **CZ00007064**
 17000 Praha-Holešovice

Vypracoval: 

Základ pro sníženou ...	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní D...	21 %	110 513,50 CZK
Základní DPH	21 %	23 207,84 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: **133 721,34 CZK**

V **Bukovany** dne **09.09.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele



Stavba:	302024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 2
Rozpo...	1	Oprava dveří	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	5 000,00	0,00000
64	Výplně otvorů	HSV	99 730,00	0,05642
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 883,50	0,00300
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 000,00	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	900,00	0,00000
			110 513,50	0,05942



Stavba:	302024	Servisní a opravárenské zařízení HZS ČR	List č. 3
Objekt:	1	Místnost č.5	
Rozpo...	1	Oprava dveří	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					
1 61001	Zapravení omítek a dlažby	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za:1 Úpravy povrchů vnitřní					5 000,00
Díl: 64 Výplně otvorů					
2 642942221RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2	kus	1,00	5 500,00	5 500,00
3 64001	Zárubeň 145	ks	1,00	19 870,00	19 870,00
4 64002	Dveře plné dvoukřídlové, ELEGANT 10, CPL bílá hladká, RTG Pb 2.x1.0, 1450 (80/65)	ks	1,00	67 880,00	67 880,00
5 64003	Montáž dveří a doprava	ks	1,00	6 480,00	6 480,00
Celkem za:4 Výplně otvorů					99 730,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
6 968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,00	394,50	1 183,50
	Výkaz výměr... 1,5*2		3,00		
7 960001	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00	700,00	700,00
Celkem za:6 Bourání konstrukcí					1 883,50
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
8 99001	Staveništní přesun hmot	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem za:9 Staveništní přesun hmot					3 000,00
Díl: ON Ostatní náklady					
9 001	Zakrývání podlah	m2	10,00	90,00	900,00
Celkem za:1N Ostatní náklady					900,00

Čestná prohlášení

I.

Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (odpovědné veřejné zadávání), čestně prohlašuji za společnost **ZENDULKA s.r.o.**, že při plnění veřejné zakázky zadávané pod názvem „**Oprava stavební – dveří, podlahy, dlažby a parkoviště v areálu SOZ HZS ČR v Olomouci**“:

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.

