



4466/ULB/2017-ULBM

Č.j.: UZSVM/ULB/4748/2017-ULBM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR,**

státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,  
kterou zastupuje Ing. Josef Jeníček, ředitel Správy Liberec  
se sídlem Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec 1  
IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 4466/ULB/2017**

#### **Čl. I**

Česká republika je vlastníkem a předávající je na základě Kupních smluv ze dne 10. 2. 1998, 4. 3. 1998, 6. 4. 1998, 20. 1. 1999, 4. 3. 1999, 3. 3. 2000, 11. 12. 2002 a 12. 12. 2002, příslušný hospodařit s tímto majetkem:

#### **Pozemky**

- **stavební parcela č. 158** o výměře 149 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeníště,
- **stavební parcela č. 179** o výměře 409 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeníště,
- **pozemková parcela č. 153/1** o výměře 476 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 154** o výměře 1943 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 157** o výměře 495 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 167/2** o výměře 156 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 170/1** o výměře 1317 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 174/1** o výměře 1387 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela č. 673/1** o výměře 1563 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,

zapsané na listu vlastnictví č. 258 pro **katastrální území Machnín**, obec Liberec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

#### **Čl. II.**

1. Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu pozemky uvedené v Čl. I. (dále jen „převáděný majetek“). Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Účetní hodnota **pozemku stavební parcela č. 158** o výměře 149 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, činí 87.970,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku stavební parcela č. 179** o výměře 409 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, činí 241.473,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 153/1** o výměře 476 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, činí 4.740,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 154** o výměře 1943 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond, činí 19.352,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 157** o výměře 495 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond, činí 5.020,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 167/2** o výměře 156 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond, činí 1.648,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 170/1** o výměře 1317 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond, činí 13.117,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 174/1** o výměře 1387 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, činí 20.259,- Kč.  
Účetní hodnota **pozemku pozemková parcela č. 673/1** o výměře 1563 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, činí 750.240,- Kč.

### Čl. III.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 21. 3. 2017 a ze dne 22. 3. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem a příslušným hospodařit s tímto převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. IV.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. V.

1. Předávající předává přejímajícímu dokumentaci k převáděnému majetku, která je uvedena v Protokolu o předání a převzetí dokumentace k této smlouvě.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že v katastru nemovitostí je zapsáno omezení vlastnického práva – zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky k 29. 7. 2014.
5. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
6. Předávající prohlašuje, že k pozemkům parc. č. 153/1 a parc. č. 174/1 jsou evidovány na LV 258 věcná břemena.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku byl uplatněn restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, zda převáděným majetkem vedou inženýrské sítě s vytvořenými přípojkami nebo jejich ochranná pásma.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Tato smlouva bude zveřejněna převádějícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

#### **ČI. VI.**

1. V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017.

#### **ČI. VII.**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.

V Liberci dne 13.07.2017

V Ústí nad Labem dne 04.07.2017

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

.....  
**Ing. Josef Jeníček**  
ředitel Správy Liberec

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem