



DODATEK č. 5

ke smlouvě o výpůjčce č. SMM 80/2010 - NS

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor

č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako **p ů j č i t e l**

a

Cheiron T, o.p.s.

IČO: 25154621

není plátce DPH

se sídlem: Děkanská 302, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 9978740267/0100

zastoupená Mgr. Romanem Vargou, ředitelem

jako **v y p ů j č i t e l**

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 20. 12. 2010 uzavřely smlouvu o výpůjčce prostoru o výměře 259,60 m² v I. podzemním podlaží, v I. nadzemním a v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 302, ulice Děkanská v Táboře. Smlouva o výpůjčce byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 30. 6. 2011, dodatkem č. 2 ze dne 28. 2. 2014 (rozšíření předmětu výpůjčky o místnosti v III. nadzemním podlaží o výměře 16,66 m²), dodatkem č. 3 ze dne 1. 9. 2015 a dodatkem č. 4 ze dne 31. 10. 2017 (rozšíření předmětu výpůjčky o místnosti v III. nadzemním podlaží o výměře 24,48 m²).

II.

1. Smluvní strany se s účinností od 1. 10. 2024 dohodly na **rozšíření předmětu výpůjčky o prostor** v III. nadzemní podlaží budovy č. p. 302 **o výměře 16,74 m²** + chodba a sociální zařízení **o výměře 16,96 m²** za účelem provozování sociálních služeb.
2. Od 1. 10. 2024 jsou předmětem výpůjčky následující prostory v I. podzemní podlaží, v I., II. a III. nadzemní podlaží budovy č. p. 302, ulice Děkanská v Táboře:

<i>druh a popis prostoru</i>	<i>podlahová plocha</i>
<i>I. podzemní podlaží</i>	
sklad	30,80 m ²
sklad	14,50 m ²
<i>I. nadzemní podlaží</i>	
kancelář	21,50 m ²
kancelář	44,50 m ²
kancelář	27,50 m ²
sociální zařízení, chodba	9,70 m ²
<i>II. nadzemní podlaží</i>	
kancelář	18,20 m ²
kancelář	26,10 m ²
kancelář	28,10 m ²
kancelář	28,80 m ²
sociální zařízení, chodba	9,90 m ²
<i>III. nadzemní podlaží</i>	
kancelář	9,64 m ²
kancelář	7,02 m ²
kancelář	10,71 m ²
kancelář	13,77 m ²
kancelář	16,74 m ²
chodba	14,26 m ²
sociální zařízení	2,70 m ²
<i>celkem</i>	<i>334,44 m²</i>

III.

Smluvní strany se dohodly, že se s účinností od 1. 10. 2024 článek V. smlouvy o výpůjčce nahrazuje tímto zněním:

služby spojené s výpůjčkou

1. Vypůjčitel se zavazuje hradit vlastním nákladem *dodávku elektrické energie* a zajistit měření její spotřeby včetně podání přihlášky na odběr.
2. Vypůjčitel se zavazuje zajistit si vlastním jménem a na vlastní náklad *odvoz odpadu* vzniklého vlastním provozem.
3. Vypůjčitel se dále zavazuje zajistit si vlastním jménem a hradit vlastním nákladem *dodávku studené vody a odvádění odpadních a srážkových vod*.

IV.

1. Půjčitel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 1753/37/2024 dne 12. 8. 2024 záměr výpůjčky prostoru o výměře 16,74 m² + id. 1/2 prostoru o výměře 16,96 m² (chodba, sociální zařízení) v III. nadzemním podlaží budovy č. p. 302, ulice Děkanská v Táboře, která je součástí pozemku parc. č. 3 k. ú. Tábor, na dobu neurčitou společností Cheiron T, o.p.s., se sídlem Děkanská 302, 390 01 Tábor, IČO 25154621 za účelem provozování sociálních služeb. Záměr výpůjčky byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejněn v době od 6. 9. 2024 do 23. 9. 2024.
2. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rada města Tábora usnesením č. 1827/40/2024 ze dne 23. 9. 2024.

V.

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností půjčitele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Vypůjčitel bere na vědomí úmysl a cíl půjčitele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Vypůjčitel prohlašuje, že byl informován o tom, že půjčitel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění půjčitel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

VI.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené ve smlouvě o výpůjčce a v dodatcích č. 1 - 5 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených smlouvou o výpůjčce a jejími dodatky č. 1 - 5, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 30. 9. 2024

V Táboře dne 30. 9. 2024

za půjčitele

za vypůjčitele