

DODATEK č. 28

k nájemní smlouvě č. 2009/005237/NS uzavřené dne 17. 12. 2009 mezi smluvními stranami:

1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370

zastoupené ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ,
příspěvkové organizace, na základě plné moci č. j. ZM – 123/2022 ze dne
25. 10. 2022

2) nájemce: **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**
jednající předsedou představenstva
Denisovo nábřeží 920/12
301 00 Plzeň - Východní Předměstí
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 710
IČO: 25220683, DIČ: CZ25220683

IDDS: ed5fpw5

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- aktualizuje předmět nájmu ke dni 30. 6. 2024. Nové znění předmětu nájmu je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- aktualizuje nájemné v článku IV. smlouvy na období od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024.
- zužuje předmět nájmu o pozemek p. č. 243/39 o výměře 23 m², k. ú. Doudlevice, jehož součástí je stavba sociálního zařízení.
- doplňuje odstavec 2. v článku VIII. (Podnájem) o nový text.

K bodu b) tohoto článku:

Nové znění odstavců 1. a 2. v článku IV. Nájemné:

- Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 14 539 666 Kč bez DPH /rok. Nájemné je rozděleno dle hodnoty majetku na nemovitý a movitý:

Nájemné za nemovitý majetek: 14 157 017 Kč bez DPH /rok

Nájemné za movitý majetek: 382 649 Kč bez DPH/rok

K cenám bez DPH bude připočtena daň dle platné legislativy v okamžiku plnění.

- Nájemné za období od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024 je splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách uvedených ve splátkovém kalendáři, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K bodu d) tohoto článku:

Doplnění odstavce 2. v článku VIII. (Podnájem) o následující text:

Nájemce je při umisťování reklamy povinen respektovat „Manuál reklamy ve veřejném prostoru (ÚKRMP 3/2020)“ a „Plán regulace vizuálního smogu (ÚKRMP 5/2020)“ vypracované Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně na základě usnesení RMP č. 984 ze dne 26. 10. 2020.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMP č. 766 ze dne 5. 9. 2024.
- Záměr města uzavřít dodatek byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 20. 8. 2024 do 4. 9. 2024.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu dodatku, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ho prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.
- Dodatek má dvě strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Plzni dne: