

Městská sportovní Turnov, s.r.o.,
Zastoupená jednatelem Ing. Jiřím Veselkou, MBA
IČO: 259 41 640, DIČ: CZ25941640
Bankovní spojení: Komerční banka Turnov a.s.
[redacted]
(dále jen "**Provozovatel**") na straně jedné

a

Základní škola Turnov, Skálová 600, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem školy: Mgr. Michalem Loukotou
Skálová 600, Turnov, 511 01
IČ: 00854794
(dále jen "**Uživatel**") na straně druhé

uzavírají tuto

SMLOUVU O VYUŽÍVÁNÍ ATLETICKÉHO STADIONU
(dále jen "**smlouva**")

I. Úvodní ustanovení

- 1) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem následující nemovitosti: Atletický stadion, šatny, zázemí (dále samostatně jen "**Atletický stadion**") nacházející se na adrese Skálová ulice 207, 51101.

II. Předmět smlouvy.

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných smluvních vztahů při využití Atletického stadionu, a to za podmínek dále stanovených.
- 2) Provozovatel poskytne uživateli ve školním roce **2024/2025** atletický stadion, a to dle zájmů školy.
- 3) Počátek doby užívání je od 1. 9. 2024 a konec doby užívání je 30.6.2025.

III. Úhrada za užívání a platební podmínky

- 1) Uživatel se zavazuje hradit provozovateli úhradu za užívání atletického stadionu, a to paušálně ve výši **12.000 Kč vč. DPH v měsících září, říjen, duben, květen a červen.**
- 2) V ceně využití je již zahrnuta úhrada za použití sociálního zázemí stadionu, dále pak použití náradí, náčiní a případných služeb správců stadionu.
- 3) Úhrada za užívání je splatná na základě samostatných faktur vystavených provozovatelem po skončení běžného měsíce se lhůtou splatnosti 14 dnů, a to na účet provozovatele, který je uveden v záhlaví této smlouvy.

IV. Povinnosti uživatele a provozovatele

- 1) Povinností provozovatele a uživatele při využití atletického stadionu jsou upraveny provozním řádem. Tento provozní řád bude uživateli předán současně s podpisem této smlouvy. Uživatel na jednom výtisku potvrdí provozovateli, že tento řád převzal a byl s ním řádně seznámen. Uživatel se tímto zaváže tento řád dodržovat.

V. Další ustanovení

- 1) Uživatel zajistí dopravu osob na atletický stadion (včetně pedagogického dozoru) a zpět a nese za tyto osoby odpovědnost.
- 2) Provozovatel zajistí připravenost a provozu schopnost atletického stadionu.
- 3) Uživatel nese odpovědnost za osoby, které se v rámci jeho organizované činnosti pohybují ve všech prostorách atletického stadionu.

VI. Výpovědní důvody

- 1) Uživatelský poměr podle této smlouvy zaniká:
 - a) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany
 - b) písemnou dohodou smluvních stran
 - c) uplynutím sjednané doby
- 2) Výpovědní lhůta je měsíční a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
- 3) Provozovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v jednoměsíční výpovědní lhůtě v případě, že uživatel:
 - a) nezaplatí včas sjednanou úhradu (viz bod III. této smlouvy) za užívání atl.stadionu
 - b) poruší závažně povinnosti, které na sebe převzal seznámením se s provoz, řádem
 - c) požádá o snížení úhrady za užívání
- 4) Uživatel je oprávněn dát provozovateli výpověď tehdy, jestli-že provozovatel:
 - a) poruší závažně povinnost, kterou na sebe vzal touto smlouvou a provozním řádem
 - b) požádá o zvýšení úhrady za užívání atletického stadionu.

VII. Závěrečná ustanovení.

- 1) Obě smluvní strany tímto prohlašují, že smlouvu uzavírají ze svobodné a vážné vůle, bez nátlaku a obsah smlouvy je oběma stranám zcela srozumitelný.
- 2) Tato smlouva může být měněna anebo doplněna jen a pouze písemnými dodatky, které jsou jako takové označeny, očíslovány apodepsány oběma smluvními stranami.
- 3) Tato smlouvaje sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Uživatel podpisem smlouvy souhlasí s platným provozním řádem atletického areálu — viz příloha.

V Turnově, dne 1. 9. 2024

V Turnově, dne 1. 9. 2024

Ing. Jiří Veselka, MBA jednatel

Mgr. Michal Loukota, ředitel školy