



OBJEDNÁVKA

Fakturu zašlete v elektronické podobě na adresu posta@olkraj.cz , nebo do datové schránky qiabfmf .	Objednávka číslo : 2024/01221/OI/OBJ
Faktura musí obsahovat číslo naší objednávky.	Datum vyhotovení : 20.09.2024
Splatnost faktury nastavte na 21 dnů od doručení.	Dodací lhůta : 28.02.2025

Dodavatel :	Odběratel :
 Langrova 2794/12 78701 Šumperk IČO: 10644334 	Olomoucký kraj Jeremenkova 40a 77900 Olomouc IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460

Předmět objednávky	Množství	Cena včetně DPH
--------------------	----------	-----------------

Objednáváme u Vás dle cenové nabídky ze 17.9.2024 vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení technického rozdělení objektu Zámku pro možnost prodeje jednotlivých částí. Vypracovaná projektová dokumentace bude následně projednána s dotčenými orgány a podána na stavební úřad.

Areál Zámku zahrnuje tři budovy:

- hlavní památkově chráněná budova zámku na pozemku parc. č. 74 v k. ú. Šumperk
- tělocvična s kancelářími a zázemím detašovaného pracoviště KÚOK na pozemku parc. č. 89 v k. ú. Šumperk
- administrativní budova s jídelnou a kuchyní na pozemku parc. č. 93/1 v k. ú. Šumperk, rovněž památkově chráněna

Všechny tyto budovy jsou nyní navzájem propojeny, a to jak komunikačně, tak i společnou vnitřní energetickou infrastrukturou (vytápění, plynovod, elektro, vodovod). Pro možnost stavebně technického oddělení těchto budov tak, aby tvořily 3 navzájem nezávislé objekty, bude potřeba zajistit jejich samostatné napojení na tuto vnější infrastrukturu pro možnost samostatného fungování.

Všechny budovy jsou samostatně přístupné, ale navzájem propojené. Bude tak potřeba zrušit propojovací dveřní otvory, případně odstranit průchozí koridor mezi přístavbou s tělocvičnou a Zámkem. Zároveň bude nutné v návaznosti na PBŘ zajistit únikové cesty, včetně osvětlení.

Tělocvična má vlastní kotelnu, která slouží jako zdroj tepla pro objekt jídelny připojený teplovodem, a pro pravé křídlo Zámku (část objektu od napojení na jídelnu až po průjezd do dvora). Bude potřeba nová kotelna pro jídelnu s kuchyní a pro pravé křídlo Zámku. Levé křídlo Zámku (zbývající část od průjezdu) má samostatnou kotelnu pro 1 – 3. NP, která je umístěna v 1. NP, dále jsou v podkrovní 4. NP dva nové kotle, v každém křídle budovy jeden.

Společnost GasNet obnovuje v Šumperku venkovní vedení plynu. Pro Zámek jsou navržena 2 nová připojení s HUP. Samostatně pro tělocvičnu s napojenou jídelnou a kuchyní a druhé pro hlavní budovu. Bude tak nezbytné zřídít samostatné připojení jídelny s kuchyní.

Zámek je napojen na trafostanici ČEZ přípojkou do rozvodny v 1. NP hlavní budovy, odkud jsou napojeny další budovy (tělocvična a jídelna s kuchyní). Pro obě tyto budovy bude nutné zřídít samostatnou přípojkou elektro.

Levé křídlo Zámku má vlastní přívod na veřejný vodovod a samostatný ohřev TUV, stejně jako tělocvična, odkud je dotována i jídelna a pravděpodobně i pravé křídlo Zámku potrubím studené a teplé vody. Bude nutné zřídít samostatnou přípojkou pro jídelnu a zajistit zde také ohřev TUV. S ohledem na PBŘ bude pravděpodobně potřeba úprava vnitřních hydrantů.

Projektová dokumentace bude předána v 6-ti tištěných paré. Dále bude projekt předán 1x elektronicky ve formátu *.pdf, *.dwg a *.doc, společně s oceněným a neoceněným soupisem prací ve formátu *.xls v uzavřené formě pro výběrové řízení. Soubory předané v elektronické podobě nebudou v názvech obsahovat diakritiku.

Termín odevzdání PD pro SP – 31.12.2024, po odevzdání odsouhlasené projektové dokumentace pro SP je možné fakturovat částku ve výši 377 520 Kč s DPH (312 000 Kč bez DPH)

Termín zajištění dokladové části a podání na stavební úřad – 28.2.2025

Smluvní pokuta za neplnění termínů této objednávky činí 0,1% z celkové ceny zakázky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Za technickou stránku akce odpovídá [REDAKCE]

Přílohy objednávky: cenová nabídka na zpracování DSP ze dne 17.9.2024

Předpokládaná cena celkem:

398 090,00 Kč

Děkujeme za kladné vyřízení naší objednávky.

Kontaktní údaje:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Cenová nabídka za zpracování PD stavebních úprav pro dělení areálu „Zámeček“ – Bulharská ul. ve stupni DSP (pro účely stavebního povolení)

Rozsah díla:

Účelem stavebních úprav bude umožnění dělení objektů na tři samostatné funkční celky, tedy se samostatným vytápěním (tři samostatné zdroje tepla) a samostatným připojením na elektrickou soustavu. Úpravy budou zahrnovat přepažení některých vnitřních komunikací a tedy zajištění nových požárních únikových cest včetně úpravy nouzového osvětlení. Dále může dojít ke změně počtu ručních hasicích přístrojů, případně vybudování nových vnitřních hydrantů (vyplyne z PBŘ).

Stavební a konstrukční část.....	48 000,- Kč
Plynoinstalace a ústřední vytápění (včetně úprav na plynovodu).....	108 000,- Kč
Zdravotechnika (napojení kotelen vč. úprav dle PBŘ)	31 500,- Kč
Vzduchotechnika (větrání kotelen).....	10 500,- Kč
Elektroinstalace – silnoproud a slaboproud (vč. nouzového osvětlení úniků).....	64 000,- Kč
Požární bezpečnostní řešení	30 000,- Kč
Výkaz výměr a položkový rozpočet stavební části (u profesí je zahrnuto v PD)	0,- Kč
Projednávání a koordinace	20 000,- Kč
součet.....	312 000,- Kč

Nabídková cena díla:

1) Projektční činnost:

základní cena (bez DPH)	312 000,- Kč
DPH 21%.....	65 520,- Kč
cena včetně DPH	377 520,- Kč

2) Inženýrská činnost (zajištění dokladové části a podání žádosti na stavební úřad):

základní cena (bez DPH)	17 000,- Kč
DPH 21%.....	3 570,- Kč
cena včetně DPH	20 570,- Kč

Nabídková cena celkem:

základní cena (bez DPH)	329 000,- Kč
DPH 21%.....	69 090,- Kč
cena včetně DPH	398 090,- Kč

Termín plnění:

Zpracování projektové dokumentace	31.12.2024
Zajištění dokladové části a podání žádosti na stavební úřad.....	28.2.2025

V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky. Projektová dokumentace a dokladová část bude předána v tištěné podobě a elektronicky ve formátu dwg a pdf.

V Šumperku, 17.9.2024

IČ: 10644334
DIČ: CZ531127206
č.ú.: 22241-841/0100