

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 25.06.2015

SPU 337576/2015

listy:14 přílohy:

druh:



spuess5c685cb4

a

**Družstvo Březovice**

sídlo: Březovice 33, 294 24 Březovice

IČO: 257 42 892

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 4482, osoba oprávněná jednat

za Družstvo: Ing. Hana Marešová – předseda

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci  
č. 26 N 15/39**

**Čl. I**

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra m<sup>2</sup></i>	<i>druh pozemku</i>
Bezděz	<b>Bezděz</b>	KN	<b>1154</b>	2 248	ostatní plocha

se zavazuje za jejich užívání od 1. 1. 2010 do 31. 7. 2015 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou. Roční nájemné činí 1 % z ceny pozemků dle vyhlášky MZe, a to do 30. 6. 2014, dále od 1. 7. 2014 činí roční nájemné 2,2 % z ceny pozemků dle vyhlášky MZe.

výpočet:

rok 2010 - 2013 (od 1. 1. do 30. 6.) – za 1 %  
– cena 5,09 Kč/m<sup>2</sup> ; částka **399,- Kč**  
rok 2013 (1. 7.) - 2014 – za 2,2 %  
– cena 5,09 Kč/m<sup>2</sup> ; částka **379,- Kč**  
rok 2015 (1. 1. - 31. 7.) – za 2,2 %  
– cena 5,86 Kč/m<sup>2</sup> ; částka **168,- Kč**

(výpočet nájemného:

((2 248 m<sup>2</sup> x 5,09 Kč/m<sup>2</sup> , tj. cena v místě obvyklá x 1 %) : 365 (rok) x 1 277 (dny)) + ((2 248 m<sup>2</sup> x 5,09 Kč/m<sup>2</sup> , tj. cena v místě obvyklá x 2,2 %) : 365 (rok) x 549 (dny)) + ((2 248 m<sup>2</sup> x 5,86 Kč/m<sup>2</sup> , tj. cena v místě obvyklá x 2,2 %) : 365 (rok) x 212 (dny)) = **399 + 379 + 168 = 946,- Kč**

**Celková úhrada** za období od 1. 1. 2010 do 31. 7. 2015 (2 038 dní) tedy činí **946,- Kč**  
(slovy: devětsetčtyřicetšest korun českých).

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 2611539 do 31.7.2015.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 18. 6. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ  
Krajský pozemkový úřad pro Líl  
Pobočka Česká Lípa  
Dubická 2362  
170 01 Česká Lípa

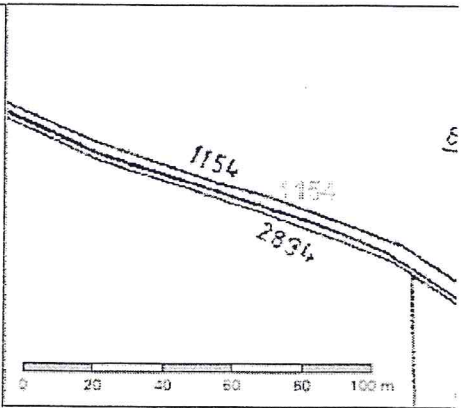
.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Vratislav Ferda  
vedoucí pobočky Česká Lípa  
pronajímatel

Za správnost: Mgr. Karin Košíková

.....  
Družstvo Březovice  
Ing. Hana Marešová  
předseda  
uživatel

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1154</u>
Obec:	<u>Bezděz [561398]</u>
Katastrální území:	<u>Bezděz [603686]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2248
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.VI-09-10
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.06.2015 05:22:16.