

Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 0144/2017

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno, Brno – město, 602 00
adresa pro doručování: MČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno
IČO: 44 99 27 85 03
DIČ: CZ44992785
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole,
na základě ustanovení čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města
Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn,
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 105753420/0300, v.s. [REDACTED]
(dále jako "pronajímatel")

a

2. ARMOSPOL CZ s.r.o.

se sídlem Mlýnská 326/13, 602 00 Brno
IČO: 269 03 431
zastoupená Miroslavem Vrtílkem a Ing. Radkem Cupákem, jednatelem
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová
značka C 44341
tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
(dále jako "nájemce")

I.
Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.06.2017 nájemní smlouvu č. 0144/2017, ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 na pronájem částí pozemků p. č. 4594/1 o výměře 1 095 m² z celkové výměry 3 325 m², p. č. 4594/4 o výměře 244 m² z celkové výměry 1 429 m², p. č. 4595 o výměře 5 m² z celkové výměry 660 m² a p. č. 4075/1 o výměře 655 m² z celkové výměry 2 068 m², vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno.

II.
Změna smlouvy

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 4 dohodly na úpravě této Smlouvy takto:

1. Článek č. VI., odst. 1 Smlouvy se ruší a vkládá se nový článek č. VI., odst. 1, který zní:
Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025, počínaje dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, není – li dále stanoveno jinak, zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
3. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si dodatek č. 4 ke Smlouvě přečetli, ten byl sepsán na základě jejich vážné vůle, je srozumitelný, a je uzavírán nikoliv pod hrozbou násilí. Na důkaz těchto skutečností připojují své vlastnoruční podpisy.

DOLOŽKA dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Záměr statutárního města Brna pronajmout část pozemků p. č. 4594/1 o výměře 1 095 m², p. č. 4075/1 o výměře 655 m², vodní plocha, p. č. 4594/4 o výměře 244 m², p. č. 4595 o výměře 5 m², v k.ú. Královo Pole, obec Brno, byl řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Brno – Královo Pole od 06.08.2024 do 21.08.2024.

Uzavření tohoto dodatku č. 4 k nájemní smlouvě bylo na straně statutárního města Brna, MČ Brno – Královo Pole, projednáno a schváleno na 39. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole konané dne 4. září 2024, usnesením č. 24R39/09.

V Brně dne 12. 09. 2024 V Brně dne 24. 9. 2024

Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole
(za pronajímatele)

Miroslav Vrtílek
jednatel společnosti
ARMOSPOL CZ s. r. o.
(za nájemce)