



Smlouva o dílo č. 17 - 289

Akce: „PST Tylova 15, Plzeň“

Smluvní strany

firma: **AlfaHES distribution. s r.o.**
se sídlem: Přeučilova 2696/7, 155 00 Praha 5

spis. značka: C 209320 vedená u Městského soudu v Praze

IČO: 01618369
DIČ: CZ01618369
č. účtu:
zastupuje:
a) ve smluvních záležitostech: Miroslav Urbánek, tel.č.: 731 410 000
b) v technických záležitostech: Martin Charvát, tel.č.: 777 854 520

(dále jen zhotovitel)

a

firma: Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10
se sídlem: Kopeckého sady 328/10, 301 00 Plzeň

tel.: 377 226 325
IČO: 49778111

č. účtu:
zastupuje: Miroslav Brejcha, ředitel, tel.č.: 608 620 990

(dále jen objednatel)

níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů
uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“)

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na základě této smlouvy.

Popis práce/ zboží	cena
1/ projektová dokumentace	21 000,- Kč
2/ demontáž, odvoz a likvidace stávajícího zařízení plynové kotelny vč. části plynovodu, nepotřebných rozvodů ÚT, stávající regulace a zaslepení komínů, menší stavební úpravy	15 000,- Kč
3/ dodávka a montáž výměňkové stanice	170 000,- Kč
4/ dodávka a montáž regulace, vč. služby onlinedohled	75 000,- Kč
5/ zapojení regulace, dopojení stanice na primární i sekundární rozvody vč. izolací	94 000,- Kč
6/ výchozí revize elektro na měření a regulaci	10 000,- Kč
7/ výchozí revize - odborná prohlídka výměňkové stanice vč. tlakové zkoušky a proškolení oprávněných osob objednatele k obsluze díla	10 000,- Kč
Cena celkem za řádné provedení díla	395 000,- Kč

II. Doba plnění

1. Předmět plnění podle čl. I. bude zrealizován **do 15. 9. 2017.**
2. Objednatel se zavazuje, že bude zajištěna stavební připravenost nejpozději do 45-ti dnů před termínem dokončení díla. Stavební připraveností se rozumí: předání staveniště se záznamem ve stavebním deníku, vyjádření dotčených společností, **přivedení horkovodního potrubí.**
3. V případě stavební nepřipravenosti objednatele je zhotovitel oprávněn posunout termín zhotovení a předání díla o počet dnů trvání stavební nepřipravenosti.

III. Cena za dílo

Cena za dílo dle cenové nabídky činí:

celkem bez DPH

395 000,00 Kč

Uvedená cena je včetně dopravy na místo určení na území ČR.

IV. Platební podmínky

1. Úhrada výše uvedené ceny za dílo včetně DPH bude realizována následovně:
Celkovou cenu díla dle čl. III. uhradí objednatel na účet zhotovitele na základě faktury - daňového dokladu v době splatnosti, která činí 30 dnů od data vystavení faktury. Faktura bude vystavena po předání předmětu díla objednateli.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/91 Sb. a zákona č. 235/04 Sb.
3. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je určen dle § 9 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
4. Včasné nezaplacení konečné faktury má za následek právo prodávajícího vymáhat po kupujícím sjednaný úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z nezaplacené částky kupní ceny, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do úplného zaplacení kupní ceny.

V. Dodací podmínky

1. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s termínem zhotovení díla, je povinen zaplatit objednateli odškodnění ve výši pět setin procenta (0,05%) z ceny díla za každý, i započatý den prodlení, nejvýše však 5% z ceny zpožděné dodávky.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele spolu s vlastnickým právem okamžikem převzetí dokončeného díla.

VI. Záruka

1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že dílo je k datu předání a převzetí plně funkční a splňuje oficiálně uváděné technické parametry uvedené v této smlouvě.
2. Objednatel a zhotovitel sjednali touto smlouvou záruku na mechanickou způsobilost díla k účelu, ke kterému je dílo, resp. jeho převážná část, od výrobce určeno. Tato záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla a činí dvacet čtyři (24) měsíců.
3. Zjevné vady je objednatel povinen písemně uplatnit u zhotovitele neprodleně po předání a převzetí díla, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů, smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že převezme-li objednatel dokončené dílo bez výhrad, nepřizná soud právo ze zjevné vady, namítne-li zhotovitel, že nebylo uplatněno včas. Ostatní vady díla je objednatel povinen uplatnit písemně u zhotovitele nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne jejich zjištění.
4. Objednatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně a úplně seznámen zejména s používáním, údržbou a vlastnostmi díla. Odpovědnost zhotovitele za vady díla dle ustanovení odst. 6.2 tohoto článku smlouvy nevzniká, byla-li vada na díle způsobena zaviněním nebo spoluzaviněním objednatele a/nebo třetí osoby, zejména pak v případě nevhodného skladování, nevhodné manipulace, nesprávné instalace provedené objednatelem, nedostatečné údržby či neodborné opravy, úpravy, zásahu vyšší moci, nesprávného či neodborného použití nebo použití pro jiný než určený účel či přirozeného opotřebení díla nebo neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele nebo třetí osoby.
5. Vady díla dle ustanovení odst. 6.3 této smlouvy nejsou důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy, ledaže by i po uplynutí dvou (2) měsíců od doručení písemného oznámení objednatele zhotoviteli zůstaly tyto vady neodstraněny, nebo zhotovitel alespoň nezahájil činnost směřující k jejich odstranění.

VII. Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí příslušné ustanovení občanského zákoníku.
2. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě a podepsány zástupci smluvních stran v této smlouvě uvedenými.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle ustanovení § 6 zák. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu k uveřejnění Ministerstvu vnitra prostřednictvím registru smluv odešle objednatel a to bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění Ministerstvu vnitra ČR prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.
4. Objednatel se zavazuje, že předmět plnění bude užívat v souladu s návodem výrobce, který bude nedílnou součástí dodávky a že k údržbě a obsluze díla vytvoří „Místní provozní předpis.“
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla déle než dva (2) měsíce a nesjedná nápravu ani v rámci dodatečné lhůty v délce dalších třiceti (30) dnů poskytnuté na základě doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení.

6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla a toto prodlení trvá déle než dva (2) měsíce. Dále je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s plněním svých dalších závazků podle této smlouvy, a to déle než jeden (1) měsíc a nesjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení.
7. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

Příloha: Schéma předávací stanice
Soupis komponent předávací stanice
Místní provozní předpis

Datum: V Plzni dne 12.7.2017

Datum: V Praze dne 12.7.2017

.....
Miroslav Brejcha
ředitel
Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10
za objednatele

.....
Miroslav Urbánek
jednatel
AlfaHES distribution spol. s r.o.
za zhotovitele