

V Kladně

Název stavby: „Dialyzační středisko a rozšíření kapacity skladu SZM“

Věc: Stanovisko TDS k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu ze dne

Zhotovitel: Bohemik s.r.o., IČ: 65021, Pražská 636, Dobříš, PSČ 263 01

Projektant: Energy Benefit Centre a.s., IČ: 290 29 210, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, JIKA CZ, s.r.o., IČ:259 17 234, Dlouhá 101, Hradec Králové

TDS a KOO BOZP: A-MONIT Consulting, s.r.o., IČ: 279 14 135, Nezamyslova 1744, PSČ 272 01 Kladno

Důvody uvedené zhotovitelem spol. Bohemik s.r.o. v žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby ze dne

- etapizace výstavby,
- nemožnost provádět práce dle původního předpokladu z důvodu kolizí se stavbou „Výměna konstrukcí opláštění budovy“,
- nesoulad projektové dokumentace se skutečnostmi zjištěnými na staveništi,
- změny projektové dokumentace,
- chybějící části projektové dokumentace,

jsou relevantní a jsou v souladu se skutečnostmi tak, jak jsou tyto zachyceny i v zápisech z kontrolních dnů stavby (– KD č. 27).

Veškeré změnové listy byly jak na KD stavby, tak dále s objednatelem a TDS konzultovány a u všech bylo konstatováno, že jejich schválení je nezbytné pro realizaci stavby, což bylo potvrzeno jejich podpisem.

Navržený nový termín dokončení stavby je spíše optimistický a lze jej splnit pouze v případě dalšího ideálního průběhu stavby za předpokladu, že budou maximálně optimalizovány všechny technologické postupy na stavbě a dodrženy veškeré postupné termíny všech subdodavatelů. Dodržení tohoto harmonogramu bude vyžadovat také maximální úsilí a součinnost všech účastníků - zhotovitele, objednatele, budoucích uživatelů, projektanta a TDS.