

RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO

Zajištění pravidelných kontrol a pozáručního servisu VZT pro ONN a. s. – lokality Náchodsko a Rychnov nad Kněžnou

1. Smluvní strany

1.1	Oblastní nemocnice Náchod a.s.
se sídlem:	Purkyňova 446, 547 01 Náchod
zastoupená:	RNDr. Bc. Jan Mach, předseda správní rady
IČO:	26000202
DIČ:	CZ699004900
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	78-8883900227/0100
zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333
ID datové schránky:	dn9ff92

dále jen jako „objednatel“ či „ONN“ na straně jedné

a

1.2.	AC EURO a. s.
se sídlem:	Houbalova 2553/4, 628 00 Brno - Líšeň
zastoupená:	Ivo Čtvrtníček místopředseda představenstva
IČO:	28264347
DIČ:	CZ28264347
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a. s.
číslo účtu:
zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5345
ID datové schránky:	mpvcjuy

dále jen jako „zhotovitel“ či „poskytovatel“ na straně druhé

Pro účely této dohody společně též jako „smluvní strany“ a jednotlivě rovněž jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě zadávacího řízení, tuto rámcovou dohodu o dílo s názvem „**Zajištění pravidelných kontrol a pozáručního servisu VZT pro ONN a. s. – lokality Náchodsko a Rychnov nad Kněžnou**“ (dále jen „Dohoda“) v souladu s platnou legislativou.

2. Základní údaje

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Rámcové dohody o dílo v souladu s platnou legislativou, zejména dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 2.2. Tato Dohoda je výsledkem zadávacího řízení č. 022/VS/2024/ZPŘ „**Zajištění pravidelných kontrol a pozáručního servisu VZT pro ONN a. s. – lokality Náchodsko a Rychnov nad Kněžnou**“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním režimu dle § 53 a násl. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.

- 2.3. Účelem této Dohody je potřeba objednatele zajistit kontrolu a servis vzduchotechnických jednotek Objednatele a podmínky pro jejich provozování v souladu s platnou legislativou pro lokalitu Náchodsko.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické a personální vybavení potřebné k řádnému plnění této Dohody.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem této Dohody je úprava podmínek uvedených v této smlouvě. Poskytovatel se zavazuje provést vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a náklady - údržbu, pravidelné servisní kontroly a opravy včetně dodávky příslušných náhradních dílů na zařízeních, tj. vzduchotechnice (dále také jen „VZT“, společně také jako „zařízení“), uvedených v příloze č. 5 – Seznam zařízení VZT. Příloha č. 5 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Pravidelná údržba vzduchotechnických jednotek (počet, rozsah a druh) spočívá v pravidelných prohlídkách 2 x rok, a to včetně výměny příslušných filtračních vložek, dále poskytování kontrolní a servisní práce těchto jednotek. Nákup filtračních vložek si bude Objednatel zajišťovat sám, Zhotovitel zajistí pouze výměnu filtračních vložek a likvidaci starých filtračních vložek na své náklady.
- 3.3. Veškeré požadované práce na vzduchotechnických jednotkách budou dány příslušnými právními předpisy a pokyny výrobců jednotlivých zařízení k jejich užívání.
- 3.4. Servisní kontrola VZT jednotek zahrnuje zejména:
 - a) kontrolu točitých částí ventilátorů, hluku ložisek, upevnění ventilátorů, tlumičů chvění, chodu bez vibrací a napnutí klínových řemenů,
 - b) kontrolu vyvážení a opotřebení řemenic, rovnoběžnost osy motorů a ventilátorů, momentu dotažení stavěcích šroubů, těsnosti jednotek a přepětí rychlouzávěrů, upevnění elektromotoru, elektroinstalace, prověření funkce a údržbu pohyblivých částí, kontrolu dotáhnutí stavěcích táhel a kloubů u směšovacích dílů s klapkami, prověření funkce regulačních prvků a simulace havarijních stavů,
 - c) vysátí usazených nečistot z vnitřních prostorů VZT a vyčištění jednotek od mastných usazenin,
 - d) výměnu filtrů u VZT jednotek a prověření funkce zařízení na měření tlakové diference (nákup filtračních vložek si bude Objednatel zajišťovat sám, Zhotovitel zajistí pouze výměnu filtračních vložek a likvidaci starých filtračních vložek na své náklady),
 - e) kontrolu funkčnosti měřicích a regulačních prvků vzduchotechniky, prověření funkce a seřízení servopohonů a pohyblivých regulačních prvků, simulace havarijních stavů a prověření následné reakce systému.

U VZT jednotek, kde je zajištěna příprava chladicí vody klimatizací s chladivem je nutné se řídit požadavky legislativy, zejména předpisy Evropské unie, kterými jsou zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1005/2009 ze dne 16. září 2009 o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o některých fluorovaných skleníkových plynech a v souladu s na ně navazujícím zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, a vyhláškou MŽP č. 243/2023 Sb. o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech.
- 3.5. Opravy a další servisní činnosti na vzduchotechnických jednotkách (souhrnně dále též jen „činnosti“ anebo „dílo“).

Veškeré kontrolní a servisní činnosti budou Zhotovitelem provedeny včetně přípravných prací, včetně zajištění ekologické likvidace nebezpečných odpadů (viz. též příloha č. 3 této dohody) vzniklých při realizaci díla v souladu s obecně závaznými předpisy včetně odvozu a doložení příslušných dokladů, vyzkoušení díla, uvedení do provozu a jeho řádného protokolárního předání Objednateli.

- 3.6. Dílo bude Zhotovitelem prováděno na základě této Rámcové dohody o dílo a v souladu s postupem uvedeným v této Dohodě, přičemž platí:
- kontrolu bude Zhotovitel provádět v souladu s harmonogramem periodických činností vypracovaným Objednatelem a předaným Zhotoviteli jako součást písemné výzvy k poskytnutí plnění potvrzené ze strany dodavatele;
 - servisní činnosti budou probíhat vždy jednotlivě na základě požadavků Objednatele – na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění doručené a ze strany dodavatele stvrzené;
- 3.7. Písemná výzva Objednatele k poskytnutí plnění (dále a výše též jen „výzva Objednatele“) bude obsahovat vždy:
- 3.7.1 specifikaci činnosti požadované Objednatelem dle této Dohody;
 - 3.7.2 specifikaci konkrétního místa plnění;
 - 3.7.3 požadovanou dobu plnění (termín zahájení, předání pracoviště, ukončení a předání Díla Zhotovitelem Objednateli);
 - 3.7.4 Zhotovitel je povinen přesně dodržovat dohodnuté a zákonem vyžadované termíny servisních prohlídek dle předem sjednaného harmonogramu s Objednatelem a dalších podmínek daných zadávací dokumentací a jejích příloh, jakož i rozsah a kvalitu prací dle závazných pokynů výrobce a dodavatele VZT zařízení.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnou výzvou k poskytnutí plnění Zhotovitele spočívající v činnostech dle bodu 3.5 Dohody se považuje zadání takové zakázky na služby jednou z následujících možností:
- e-mailem ze systému Objednatele na adresu Zhotovitele: servis@aceuro.cz
 - telefonicky na tel. číslo 733 697 989 s tím, že telefonické hlášení musí být bezodkladně potvrzeno e-mailem.
- 3.8.1. Požadavek Objednatele bude vždy písemně e-mailem z adresy Zhotovitele potvrzen.
- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že výzvy Objednatele k poskytnutí činností dle bodu 3.5 Dohody budou některým ze způsobů uvedených výše Zhotovitelem přijímány NONSTOP, tj. v režimu 24/7.
- 3.10. O provádění servisních prohlídek, rozsahu prací a odstraňování závad je Zhotovitel povinen vést servisní knihu.
- 3.11. Po každé servisní prohlídce je Zhotovitel povinen vystavit o tomto servisní protokol a do 7 dnů jej předat (papírově nebo elektronicky) kontaktní osobě Objednatele.
- 3.12. Zhotovitel na základě preventivních prohlídek, ale i havárie, kontroluje stav zařízení a oznamuje písemně kontaktní osobě Objednatele jakoukoli dysfunkci nebo poruchu zařízení. Současně předloží Objednateli cenovou kalkulaci nákladů nezbytné opravy včetně rozpisu prací, náhradních dílů a cestovních náhrad.
- 3.13. Havarijním zásahem se rozumí řešení/oprava náhle vzniklé poruchy na vzduchotechnických zařízení, které svým charakterem zabraňuje či omezuje provoz.
- 3.14. Zhotovitel současně musí splňovat požadavky na pohotovostní a servisní služby VZT uvedené v bodě 4.3 této dohody.
- 3.15. Nástup na havarijní zásah je řešen v bodě 4.3.1 této dohody
- 3.16. V případě použití náhradních dílů, v rámci havarijního zásahu, je Zhotovitel povinen jejich výši odsouhlasit s oprávněnou osobou ve věcech technických. V tomto případě je přípustné odsouhlasení i telefonickou formou.
- 3.17. Smluvní strany se zároveň dohodly, že v případě, budou-li při provedení některé periodické činnosti Zhotovitelem zjištěny závady dotčených zařízení, tj. VZT jednotek, je Zhotovitel povinen v případě zjištění závad na VZT jednotkách tyto závady neprodleně opravit, a to pokud celková cena za tuto činnost (za provedení oprav/y) nepřesáhne 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty.

- 3.17.1. V případě, že celková cena za odstranění zjištěných závad dle ustanovení výše přesáhne 10 000,- Kč bez DPH, je Zhotovitel povinen požádat o schválení této činnosti Objednatele a teprve po písemném schválení (formou e-mailu) ze strany Objednatele může Zhotovitel započít s prováděním takových prací.
- 3.18. Činnosti Zhotovitele budou probíhat na základě požadavků Objednatele (na základě písemné výzvy Objednatele k poskytnutí plnění a její potvrzení ze strany Zhotovitele ve smyslu výše uvedeném. Zhotovitel se zavazuje Dílo či část Díla dokončit a předat v Objednatelem určeném termínu, nebude-li písemně dohodou výslovně stanoveno jinak. Práce Zhotovitele na Díle v případě rozsáhlejších služeb Zhotovitele budou probíhat dle předem sjednaného a oběma Smluvními stranami odsouhlaseného Harmonogramu prací. V případě požadavku Objednatele vypracuje Zhotovitel podrobný Harmonogram prací se zapracováním požadavků uvedených Objednatelem v písemné výzvě Objednatele (požadavky na postupové termíny, maximální doba odstávky objektu atd.), který bude následně předložen Objednateli. Objednatel bez zbytečného odkladu písemně schválí předložený podrobný Harmonogram prací a/nebo předá zpět Zhotoviteli k zapracování připomínek. Konečný a závazný Harmonogram prací schvaluje Objednatel vždy dle svých obchodních a provozních priorit.
- 3.19. K podmínkám smluv Smluvní strany dále sjednávají, že pokud budou v rámci provádění Díla nutné odstávky provozu některého dotčeného a souvisejících zařízení, v místě, kde bude Dílo prováděno, budou tyto odstávky zahrnuty v Harmonogramu prací a Smluvní strany předpokládají, že odstávky proběhnou v předem stanoveném termínu. Sjednané termíny odstávek však musí být vždy před jejich zahájením písemně schváleny Objednatelem (zástupcem Objednatele) a teprve po tomto potvrzení může Dodavatel přistoupit k započítání činností plánovaných v rámci doby odstávky.
- 3.19.1. Délku jednotlivých naplánovaných odstávek nelze překročit. Nebude-li Zhotovitel schopen zajistit dokončení potřebných prací během naplánované odstávky, je povinen vyklidit a připravit pracoviště a dotčená zařízení tak, aby bylo možno odstávku řádně ukončit. Dokončení potřebných prací proběhne v další odstávce, která bude dohodnutá a schválená Objednatelem. Takové nesplnění původního termínu odstávky nelze považovat za přerušení prací z provozních důvodů na straně Objednatele a nezprošťuje tedy Zhotovitele odpovědnosti za splnění Díla v řádné lhůtě, a to ani po dobu mezi původní plánovanou odstávkou a odstávkou nově dohodnutou.
- 3.20. V případě, že výzvu Objednatele učiní osoba, jež není určena touto Dohodou jako osoba, jež je oprávněna požadavek Objednatele zadat, či taková osoba jiným způsobem neprokáže pověření Objednatele činit za Objednatele výzvu k poskytnutí plnění Zhotovitele na základě a dle této Dohody, nebude na takové požadavky brán zřetel a nebudou řešeny způsobem dle této Dohody.
- 3.21. Součástí předmětu plnění je i technická konzultace a odborné poradenství v oblasti VZT, v rozsahu 50 hod./ročně bezplatně.
- 3.22. Veškerý vzniklý odpad při plnění předmětu plnění (např. obaly, staré díly, maziva, čisticí a filtry z VZT apod.) Zhotovitel odveze z místa plnění a na svůj náklad zlikviduje dle platné legislativy.

4. Čas plnění

- 4.1. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu 48 měsíců nebo do vyčerpání finančního limitu 2.791.500,- Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dřív. Dohoda je účinná dnem podpisu obou smluvních stran. Lze ji ukončit dohodou obou smluvních stran či výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce nebo dle ustanovení „Fakturace“ této dohody.
- 4.2. Všechny služby poskytované v rámci této dohody budou poskytovány v průběhu odsouhlasené pracovní doby, **tj. pondělí až pátek mezi 6,00 – 15,00 hodin**, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

Mimo pracovní dobu je pondělí až pátek mezi 15,00 - 6,00 hodin, soboty a neděle včetně svátků.

- 4.3. Zhotovitel zaručuje, že se dostaví na místo určené k odstranění závady následovně:
- 4.3.1. Pokud bude **závada havarijního charakteru** Objednatelem nahlášena, dostaví se Zhotovitel na místo určení a zahájí opravu nejpozději **do 4 hodin**.
- 4.3.2. Pokud **nebude závada havarijního charakteru**, dostaví se Zhotovitel na místo určení a zahájí opravu nejpozději **do 48 hodin**.
- Zhotovitel se zavazuje ukončit opravu v nejkratším možném čase bez přerušení. K tomuto účelu je povinen držet dostatečnou skladovou připravenost běžných náhradních dílů.

5. Místo plnění, kontaktní osoby

- 5.1. Místo plnění je **Oblastní nemocnice Náchod a.s.:**

Oblastní nemocnice Náchod, dolní areál, Purkyňova 446, 547 01 Náchod
Oblastní nemocnice Náchod, horní areál, Bartoňova 951, 547 01 Náchod
Nemocnice Broumov, Smetanova 91, 550 01 Broumov

Objednatel je povinen zajistit přístup na místo údržby/opravy.

- 5.2. Objednatel je povinen, v rámci předání servisního místa, zajistit:
- vjezd do areálu nemocnice;
 - přístup k hygienickému zařízení a možnost jejich využívání po celou dobu provádění údržby;
 - seznámení Zhotovitele s bezpečnostním řádem v budově, s hlavními uzávěry všech médií, včetně schémat zapojení hlavního rozvaděče na místě provádění preventivní servisní prohlídky plánované údržby či opravy.
- 5.3. Kontaktní osoba/místo Zhotovitele pro nahlášení havárie, komunikaci, či objednávky nad rámec rozsahu této dohody je:

- 5.4. Kontaktní osoba Objednatele ve věcech technických:

Lokalita Náchod - budovy J a K:

- ;

lokalita Náchod mimo budov J a K:

- ;

lokalita Broumov:

- ;

6. Smluvní pokuta

- 6.1. Nenastoupení Zhotovitele na opravu, ve stanovených reakčních časech dle bodu 4.3. této dohody, bude sankcionováno **jednorázovou smluvní pokutou 5.000 Kč** a následně částkou **500 Kč za každý den prodlení**. Stejně bude postupováno, pokud bude zjištěno, že Zhotovitel na opravu nastoupil, nicméně její dokončení svým zaviněním pozdržel, či přerušil.

- 6.2. Pokud bude zjištěno, že Zhotovitel je v prodlení s prováděním servisu dle předem dohodnutého harmonogramu s Objednatel, bude mu udělena jednorázová sankce ve výši **3.000 Kč** a následně částka **500 Kč** za každý den prodlení. V prodlení je dodavatel i tehdy, pokud servis byl proveden pouze částečně, či neúplně.

7. Cena servisu a oprav

- 7.1. Celková cena předmětu plnění této dohody (tj. servisu, kontrol, a oprav) je stanovena částkou:

- **2.791.500,- Kč bez DPH po dobu trvání této dohody, tj. 48 měsíců nebo do vyčerpání částky.**

Ceník jednotlivých úkonů předmětu plnění této dohody je zároveň Cenovou nabídkou v zadávacím řízení, kterou poskytovatel vyplnil a podal ve své nabídce – tento Ceník tvoří **přílohu č. 2** této dohody. Cena za pravidelný servis a pravidelné revize bude zahrnovat i veškeré náklady spojené s provedením (tj. práce servisního technika, dopravu, vypracování servisní zprávy, vypracování revizní zprávy a ostatní náklady spojené s provedením pravidelného servisu a pravidelné revize)

- 7.2. Cena za jednotlivé úkony/objednávky bude poskytovatelem fakturována na základě předávacího protokolu/revizní zprávy/servisního protokolu/servisní knihy apod. (tyto budou podkladem pro fakturu a zároveň tvořit přílohu faktury) až do vyčerpání částky dle bodu 7.1. nebo do platnosti dohody, tj. 48 měsíců.
- 7.3. Cena za provedení havarijního zásahu mimo rozsah servisní prohlídky a údržby, bude účtována ve výši **460,- Kč bez DPH / hod a 15,- Kč bez DPH / km**. Cena za hodinovou sazbu obsahuje veškeré náklady k provedení servisního zásahu vč. času servisního technika na cestě, příp. přesčasových náhrad, vyjma náhradních dílů. Bude účtováno dle skutečně provedených havarijních zásahů.
- 7.4. Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazeb za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

8. Platební podmínky

- 8.1. Platby za předmět dohody budou provedeny v české měně, na základě Zhotovitelem vystavených daňových dokladů dle bodu 7.2., které Zhotovitel bude Objednateli vystavovat se splatností nejméně 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádného daňového dokladu na adresu Objednatele uvedenou v bodu 8.2. této dohody pro každou lokalitu zvlášť.
- 8.2. Elektronickou fakturu je Zhotovitel povinen doručit následující pracovní dny po provedení služby na kontakt: fakturace@nemocnicenachod.cz. Bude-li fakturace neúplná, nepodložená nebo jinak chybná, je dodavatel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. Tato doba se nezapočítává do doby splatnosti faktury.
- 8.3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku.
- 8.4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti prodávajícímu. Zhotovitel je povinen

takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v této dohodě a příslušných právních předpisech. V případě opravy daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti od data řádného doručení opraveného daňového dokladu Objednateli.

- 8.5. Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude k fakturované částce připočtena v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu.
- 8.6. Úhrady cen budou provedeny pouze bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této dohody, kdy tento účet musí být účet, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o DPH.
- 8.7. Pro případ, že Zhotovitel je, nebo se od data uzavření dohody do dne uskutečnění zdanitelného plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí Zhotovitel s tím, že mu Objednatel uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Zhotovitel vymáhat od Objednatele část z ceny rovnající se výši odvedené DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Objednateli, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 % z dlužné částky** za každý den prodlení s úhradou příslušné faktury.
- 8.9. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotoviteli.

9. Záruka za provedené opravy

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruky za dílo v délce 12 měsíců a na náhradní díly v délce 6 měsíců.
- 9.2. Záruka se nevztahuje na:
 - úmyslné poškození zařízení uživatelem;
 - neodborné zacházení se zařízením;
 - neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob;
 - poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal Zhotovitel.

10. Vyhrazená změna závazku

Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smluv na tuto veřejnou zakázku:

- 10.1. V případě VZT jednotek, u nichž uplyne záruční servis, zahrnutí do plnění Rámcové dohody o dílo, tj. aktualizaci přílohy č. 5. Zároveň v případě vyřazení některého zařízení z provozu, jež je uvedeno v příloze č. 5 této smlouvy, bude takové zařízení z tohoto seznamu vypuštěno. Případné doplnění či vypuštění zařízení bude aktualizováno jednou ročně, a to v průběhu prvního měsíce roku.
- 10.2. Objednatel si vyhrazuje dodání filtrů pro zařízení VZT (viz. příloha č. 5 ZD) v rámci plnění veřejné zakázky. V případě uplatnění vyhrazené změny, je povinen Zhotovitel předložit ceník příslušných filtrů. Ceny musí být stejné nebo nižší, než ceny uvedené v oficiálním ceník filtrů výrobce či prodejce těchto materiálů.
- 10.3. Objednatel si vyhrazuje využít opční právo na pořízení filtrů do vzduchotechnických jednotek dle této smlouvy, a to do vyčerpání stanovené výše opce. Objednavatel opční právo musí

uplatnit před uplynutím platnosti této smlouvy. Objednavatel si vyhrazuje toto právo využít zcela nebo jen částečně, a to v závislosti na ekonomické výhodnosti.

Vyhrazenou změnu závazku je Objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli, s nímž bude uzavřena rámcová dohoda o dílo, nejpozději před datem ukončení platnosti smlouvy. V případě využití tohoto práva Objednatelem uzavřou smluvní strany dodatek k rámcové dohodě.

11. Obchodní

11.1. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany tedy prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12. Společná a závěrečná ujednání

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za zranění osoby nebo za vznik škody na majetku Objednatele způsobené Zhotovitelem při provádění servisu. K tomuto účelu je povinen Zhotovitel být pojištěn na rizika vzniklá při podnikání částkou nejméně **5.000.000 Kč**. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli předložení této pojistné smlouvy po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit v případech, kdy tak stanoví obecně závazné právní předpisy. Objednatel je oprávněn od dohody odstoupit bez udání důvodů ve výpovědní lhůtě **3 měsíců**.
- 12.3. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prováděných prací dle současného provozu zařízení a na základě dohody se Zhotovitelem.
- 12.4. Zhotovitel může používat na předmět plnění dohody subdodavatele (poddodavatele) pouze se souhlasem Objednatele.
- 12.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně a řádně se informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této dohody a současně vyvinout potřebnou součinnost k plnění této dohody.
- 12.6. Případné spory vzniklé z této dohody budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 12.7. Tato dohoda je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel obdrží jeden výtisk. V případě Smlouvy vyhotovené v elektronické podobě, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze, kterou zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí do datové schránky smluvního partnera.
- 12.8. Obsah této dohody je možné měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran. Nedílnou součástí této dohody jsou veškeré přílohy uvedené v textu této dohody či v textu případných dodatků k této dohodě.
- 12.9. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem a Zhotovitelem a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, dle § 6 Zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

12.10. Vztahy smluvních stran v této dohodě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalších obecně závazných předpisů platných v ČR.

12.11. Je-li některé z ustanovení této dohody neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy ustanovení nevyplývá, že tuto část nelze od ostatního obsahu této dohody oddělit. Smluvní strany se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že tuto dohodu pečlivě přečetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam kvalifikovaných pracovníků (dle článku 8.4 ZD)

Příloha č. 2 – Cenová nabídka_podklady pro hodnocení (příloha č. 2 ZD)

Příloha č. 3 – Ekologický předpis

Příloha č. 4 - Rozsah prací servisních prohlídek VZT (příloha č. 6 ZD)

Příloha č. 5 – Seznam zařízení VZT (příloha č. 5 ZD)

V Náchodě, dne: 18.09.2024

V Brně, dne: 19.09.2024

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
RNDr. Bc. Jan Mach
předseda správní rady
Oblastní nemocnice Náchod a.s.

.....
Ivo Čtvrtníček
místopředseda představenstva
AC EURO a. s.