

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177158

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 0206520247 / 0100
IBAN: CZ6701000000190206520247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese:
Nábřeží 120, Brandýs nad Labem 250 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
Ing. Petr Jelínek
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Petr Jelínek
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 140 000 Kč
DPH:	239 400 Kč
Úplata s DPH:	1 379 400 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

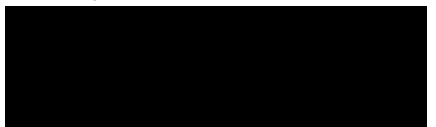
6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

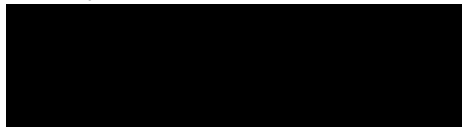
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:







UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177158											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-502-C-a-09, 1430-502-C-a-06, 1430-502-B-a-09											
GPS souřadnice OM	50.4857N 14.569493E											
Skupina dřevin:	BO, SM, DB, BR, BK, HB											
% zastoupení dřevin:	SM 59%,BO 33%,BK 3%,DBZ 1%,VJ 1%,BR 1%,HB 1%											
Termín prohlídky:	5.9.2024											
Termín zahájení těžby	16.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2024											
Vyvolávací cena:	1 050 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 140 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		HB		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	3	0					3	0.01				
10	4	0.04			1	0	6	0.1				
12	6	0.2	1	0.06	3	0.02	9	0.26	2	0.05	2	0.11
14	9	0.51	4	0.33	5	0.1	12	0.59	1	0.05	6	0.68
16	3	0.25	9	1.08	2	0.07	13	0.99	4	0.28	18	3.51
18	4	0.51	9	1.61	2	0.15	10	1.03	2	0.24	25	6.38
20	9	1.55	17	4.07	1	0.11	11	1.64	2	0.37	24	7.63
22	3	0.73	26	8.07	2	0.29	9	1.68			30	12.87
24	3	0.89	18	6.97			11	2.74	5	1.48	33	17.25
26	3	1.09	23	10.82	1	0.26	6	1.85	1	0.34	38	23.91
28	2	0.89	30	17.71			3	1.15			37	28.28
30	3	1.58	42	29.65	2	0.78					29	26.14
32	5	3.19	31	25.48	2	0.87			1	0.71	34	34.99
34	5	4	28	26.61	1	0.57					37	44.98
36	2	1.9	23	25.7							23	31.49
38	2	2.12	18	22.62					1	1.17	28	43.74
40	1	1.27	17	24.32			1	1.02			17	30.69
42	3	4.04	10	16.16							22	43.99
44			13	23.17							18	39.56
46	1	1.65	10	19.82							18	44.05
48			1	2.31							6	16.64
50	1	2.02	2	4.82							3	9.29
52			3	7.7							5	16.76
54			1	3.28							4	15.17
56			2	6.3							1	4.35
58			2	6.86							2	9.15
60			1	3.73							2	10.02
64			1	4.4								
66											1	6.23
70											1	7.05
Celkem	72	28.43	342	303.65	22	3.22	94	13.06	19	4.69	464	534.91
Objem dle DP		26.21		284.3		2.94		11.79		4.29		486.62
Dřevina	VJ											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
40	1	1.81										
58	1	4.4										
60	1	4.64										
Celkem	3	10.85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		10.34		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1016		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								898.81	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								826.49	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci předvýtní úmyslné těžby a mýtní úmyslné bez holiny na SÚJ Mělník - revír Mšeno. Podíl souší - do 3% z e soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažitý terén určena na kombinaci JMP s UKT/SLKT s lanovým navijákem v kombinaci s vyvážecím traktorem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) a přibližování dříví v polozávěsu na OM. Průměrná přibližovací vzdálenost do 1100 m. Důraz na směrové kácení- nepoškodit ponechané jedince a zachování přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby a přibližování. Zpracována a přiblížena bude veškerá vyznačená hmota vč. vyznačených vývrátů - 7 ks. Jednotlivé hrané budou označeny názvem nabyvatele. Skládkování bude umožněno na určených skládkách. Omezená kapacita OM - nutný průběžný odvoz uhrazeného dříví. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - Po přibližovací lince a odvozní cestě vede turistická trasa. EVL Kokořínsko, CHOPAV Severočeská křída, 3. zóna CHKO. V blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činností.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	
Kontaktní údaje:	
Vypracoval:	
Dne:	4.9.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

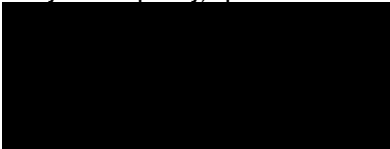
Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



UNILES, a.s.

