

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177146

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 0206520247 / 0100
IBAN: CZ6701000000190206520247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]

a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese:
Nábřeží 120, Brandýs nad Labem 250 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	345 000 Kč
DPH:	72 450 Kč
Úplata s DPH:	417 450 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2024

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

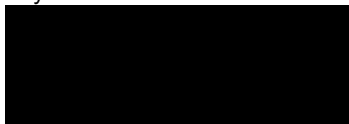
6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

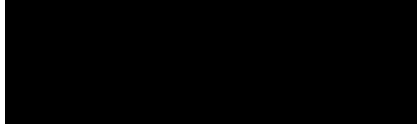
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

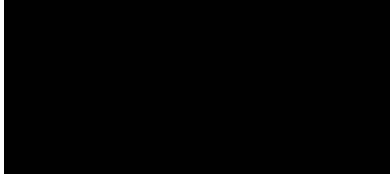
Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177146											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1414-910-B-a-10											
GPS souřadnice OM	50.160033N 14.922445E											
Skupina dřevin:	DB, BR, BO, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	BO 88%,DBC 4%,BR 3%,DB 3%,JL 1%											
Termín prohlídky:	29.8.2024											
Termín zahájení těžby	9.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2024											
Vyvolávací cena:	345 000	Kč	Vysoutěžená cena:	345 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DB		DBC		JL			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			7	0.18			3	0.14				
14			5	0.2	1	0.06						
16			4	0.28	2	0.19	5	0.47				
18			9	0.97	1	0.16	2	0.28				
20			6	0.87	2	0.4	3	0.56				
22	4	1.32	1	0.23	3	0.68	2	0.46				
24	9	3.62	6	1.54	2	0.6	2	0.58	1	0.33		
26	13	6.56	4	1.28	2	0.72	8	2.89	1	0.37		
28	19	11.16	1	0.43			2	0.86				
30	21	14.85	2	0.95								
32	22	17.99	1	0.59	1	0.63	1	0.56				
34	32	30.09										
36	31	33.32	1	0.71	2	1.79	3	2.29				
38	20	24.56										
40	12	16.27					1	0.98				
42	12	17.93	1	1.06			1	1.08				
44	10	16.63										
46	4	7.43			1	1.56	1	1.33				
48	10	20.29										
50	6	13.05	1	1.6								
52	3	7.36			1	2.21						
54	1	2.63										
56	2	5.78										
62	1	3.52										
Celkem	232	254.36	49	10.89	18	9.00	34	12.48	2	0.70	0	0
Objem dle DP		239.36		9.98		8.3		11.39		0.64		0
Celkový počet stromů (ks)	335		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						287.43			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						269.67			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochráně kultury. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatel - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny, zemina atd. Klest na určené ploše bude uložen (s ohledem na terénní podmínky) co nejbližší k okrají vozovky (max. vzdálenost 3 m). Při vyklízování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě na vzniklých holinách t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci myšlnou těžbu BO s holinou (dvě seče) a bez holiny (jedna seč) na SÚJ Nymburk - revír Kersko. Podíl souší do 5% z celkového soustředěného objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození lesní dopravní sítě a ponechaných stromů. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz přibližování dříví v položavěs po odvozní cestě a přibližovacích linkách. Průměrná přibližovací vzdálenost do 500 m. Maximální důraz na zachování kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby - zejména východní clonná seč, při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování v navržených sečích a jejich bezprostředním okolí. V clonné seči nepoškodit ponechané jedince. Skládkování bude umožněno v porostu na určeném místě. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování. Zvýšená rekreační zátěž – nutnost označení i pracoviště a zamezení vstupu do prostoru těžby a přibližování zhotovitelem. Skládkování a částečně i přibližování dřeva po pozemcích ve vlastnictví třetích osob (obec Hradištko) - nabyvatel si před zahájením těžby zajistí souhlas vlastníka s použitím OM a											

	přibližovací linky.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:		
Kontaktní údaje:		
Vypracoval:		
Dne:	20.8.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.

